OFÍCIO SEI Nº 31017088/2026 - SEPUR.UIN.AAP

Joinville, 24 de setembro de 2026.

À Prefeitura Municipal de Joinville

Processo: **160 - Escola Municipal Professora Zulma do Rosário Miranda**
Protocolo: 26.0.190670-1
Endereço do empreendimento: Rua das Cabeleireiras, nº 101, Costa e Silva
Inscrição cadastral: 09.23.45.68.0444
Interessado: Prefeitura Municipal de Jinville

Assunto: Estudo de Impacto de Vizinhança - **Solicitação de complementação**

Após análise do Estudo de Impacto de Vizinhança - versão 1 apresentado em reunião ocorrida no dia 24 de setembro de 2026, a Comissão Técnica de Análise dos Estudos de Impacto de Vizinhança - EIV, nomeada pelo Decreto nº 68.910, de 17 de setembro de 2025, solicita complementação dos itens apontados a seguir:

Nº	Item	Atendido	Incompleto	Não atendido	Não se aplica	Observações
0	Modelo da instrução normativa		X			- Substituir para Instrução Normativa SEPUR nº 04/2026;
1	**Caracterização do empreendimento**					
1.1	Dados do empreendedor	X				
1.2	Dados do responsável técnico		X			- Verificar a área informada referente ao empreendimento;
1.3	Motivação do estudo	X				
1.4	Legislação aplicável			X		- Substituir para Instrução Normativa SEPUR nº 04/2026; - Considerar: - Resolução COMDEMA nº 01/2022; - Lei Estadual nº 18.345/2022 (Área de Segurança Escolar); - Código de Posturas (LC nº 84/2000);
1.5	Histórico do empreendimento	X				
						- Corrigir para Rua das Cabeleireiras; - Corrigir a inscrição imobiliária para 09.23.45.68.4448;

1.6	Dados do empreendimento			X		- Unificar e esclarecer as divergências pontuais nas áreas do projeto (área construída de 10.054,99 m² x área a licenciar/construir de 11.608,37 m² e área a demolir de 3.310,41 m²; - Remover as coordenadas informadas;
1.7	Ocupação do solo		X			- Desmarcar testada para faixa viária;
1.8	Cronograma de implantação	X				
2	**Caracterização do local**					
2.1	Área diretamente afetada	X				
2.2	Área de influência do empreendimento	X				
3	**Impacto socieconômico**					
3.1	Uso do solo	X				
3.2	Adensamento populacional		X			- Preencher detalhadamente a tabela da população flutuante acrescida considerando a ampliação do atendimento de 823 para 1.680 usuários entre alunos e funcionários, realizando uma análise dos dados apresentados;
3.3	Equipamentos comunitários					
3.3.1	Educação	X				
3.3.2	Saúde				X	
3.3.3	Lazer	X				
3.3.4	Outros equipamentos comunitários				X	
3.4	Equipamentos urbanos					
3.4.1	Pavimentação	X				
3.4.2	Drenagem pluvial	X				
3.4.3	Iluminação pública	X				
3.4.4	Rede de energia elétrica	X				
3.4.5	Abastecimento de água	X				
3.4.6	Esgotamento sanitário	X				
3.4.7	Coleta de resíduos	X				
3.4.8	Outros equipamentos urbanos				X	
3.5	Segurança urbana	X				
3.6	Economia	X				
3.7	Valorização imobiliária	X				
4	**Impacto viário**					
4.1	Sistema viário	X				
4.2	Geração de tráfego					
4.2.1	Contagem de tráfego	X				
4.2.2	Metodologia do nível de serviço	X				
4.2.3	Evolução do nível de serviço		X			- Apresentar dados em relação ao ponto 3;
4.3	Sinalização viária	X				

4.4	Transporte ativo	X				
4.5	Transporte Coletivo	X				
5	**Impacto morfológico**					
5.1	Ventilação	X				
5.2	Iluminação	X				
5.3	Paisagem urbana	X				
5.4	Patrimônio natural e cultural	X				
6	**Impacto ambiental**					
6.1	Ruído			X		- Adotar dados da Resolução COMDEMA nº 01/2022 para AUAP, sendo 50 dB (diurno); - Enquadrar o ambiente escolar como Zona Sensível a Ruído / Zona de Silêncio;
6.2	Vibração, periculosidade e riscos ambientais		X			- Apresentar diretrizes de controle de vibrações nas fundações e no processo de demolição da estrutura antiga;
7	**Matriz de Impacto**		X			- Agendar com Comissão reunião para consulta dos itens a corrigir.
8	**Bibliografia**	X				
9	**Assinaturas**	X				
10	**Anexos**	X				

A complementação, assim como toda a documentação relacionada ao EIV, deve ser enviada para o e-mail **eiv@joinville.sc.gov.br**.

Documento assinado eletronicamente por **Gilberto Lessa dos Santos**, **Servidor(a) Público(a)**, em 24/09/2026, às 13:39, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.

Documento assinado eletronicamente por **Sabrina Aparecida Lopes Roman**, **Servidor(a) Público(a)**, em 24/09/2026, às 14:09, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.

Documento assinado eletronicamente por **Tabata Soares**, **Servidor(a) Público(a)**, em 24/09/2026, às 15:36, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.

Documento assinado eletronicamente por **Luis Rogerio Pupo Goncalves**, **Servidor(a) Público(a)**, em 24/09/2026, às 16:47, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.

Documento assinado eletronicamente por **Andre Luis Maciel Pimpao Pimentel**, **Coordenador(a)**, em 25/09/2026, às 08:29, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.

Documento assinado eletronicamente por **Diego Felipe da Costa**, **Coordenador(a)**, em 25/09/2026, às 09:09, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://portalsei.joinville.sc.gov.br/ informando o

código verificador **31017088** e o código CRC **37E44232**.