

OFÍCIO SEI Nº 29210485/2026 - SEPUR.UIN.AAP

Joinville, 23 de abril de 2026.

À CELESC Distribuição S.A. /Consórcio Energia + Sustentável

Processo: **153 - LD Vila Nova Rua dos Suíços**

Protocolo: **6235/2026**

Endereço do empreendimento: Rua dos Suíços, 715, Vila Nova

Inscrição cadastral: 09.23.35.93.0013

Interessado: CELESC Distribuição S.A.

Consórcio Energia + Sustentável

Assunto: Estudo de Impacto de Vizinhança - **Solicitação de complementação**

Após análise do Estudo de Impacto de Vizinhança - versão 1 apresentado em reunião ocorrida no dia 23 de abril de 2026, a Comissão Técnica de Análise dos Estudos de Impacto de Vizinhança - EIV, nomeada pelo Decreto nº 68.910, de 17 de setembro de 2025, solicita complementação dos itens apontados a seguir:

Nº	Item	Atendido	Incompleto	Não atendido	Não se aplica	Observações
0	Modelo da instrução normativa	X				- Agendar reunião com a comissão antes de entregar a complementação;
1	Caracterização do empreendimento					
1.1	Dados do empreendedor	X				
1.2	Dados do responsável técnico	X				
1.3	Motivação do estudo	X				
1.4	Legislação aplicável		X			- Remover as legislações que se referem a Licenciamento Ambiental. Em Legislação Municipal: - Acrescentar Decreto nº 56.543, de 19 de setembro de 2023 - Atualizar o Código de Obras do município para a Lei Complementar nº 734, de 20 de outubro de 2025 ; - Atualizar para Instrução Normativa SEPUR nº 01/2025 . - Atender a NBR 9050:2020 - Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos.
1.5	Histórico do empreendimento	X				
1.6	Dados do empreendimento	X				
1.7	Ocupação do solo		X			- Desmarcar "Testada para Faixa Viária e "Influência de Faixa Viária"

1.8	Cronograma de implantação			X		- Rever início das obras e estimar o término neste critério;
2	Caracterização do local					
2.1	Área diretamente afetada	X				
2.2	Área de influência do empreendimento		X			- Adotar o termo "Área de Influência do Empreendimento - AIE",
3	Impacto socioeconômico					
3.1	Uso do solo			X		- Identificar os usos existentes nos lotes da área de influência do empreendimento conforme orientações do Guia Ilustrado Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) 2026 ;
3.2	Adensamento populacional		X			- Informar se haverá trabalhadores no empreendimento e qual a frequência;
3.3	Equipamentos comunitários					
3.3.1	Educação	X				
3.3.2	Saúde	X				
3.3.3	Lazer	X				
3.3.4	Outros equipamentos comunitários				X	
3.4	Equipamentos urbanos					
3.4.1	Pavimentação	X				
3.4.2	Drenagem pluvial	X				
3.4.3	Iluminação pública	X				
3.4.4	Rede de energia elétrica	X				
3.4.5	Abastecimento de água	X				
3.4.6	Esgotamento sanitário	X				
3.4.7	Coleta de resíduos	X				
3.4.8	Outros equipamentos urbanos				X	
3.5	Segurança urbana	X				
3.6	Economia		X			- Utilizar dados atualizados do Joinville Bairro a Bairro 2026 ;
3.7	Valorização imobiliária	X				
4	Impacto viário					
4.1	Sistema viário		X			- Apresentar planta esquemática demonstrando a localização das vias de estudo;
4.2	Geração de tráfego					
4.2.1	Contagem de tráfego			X		- Realizar a Contagem de Tráfego de acordo com os pontos identificados pela UMO no Ofício SEI nº 0024308929/2025 e conforme orientações do Guia Ilustrado Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) 2026 ;
4.2.2	Metodologia do nível de serviço			X		- Considerar os dados coletas na Contagem de Tráfego;
4.2.3	Evolução do nível de serviço			X		- Considerar os dados coletas na Contagem de Tráfego;
4.3	Sinalização viária		X			- Apresentar planta de localização com as placas informativas referente à obra do empreendimento;
4.4	Transporte ativo		X			- Considerar o espaço necessário para a implantação do equipamento, mantendo o parâmetro mínimo de calçadas

						e passeios em conformidade com a legislação do município.
4.5	Transporte Coletivo	X				
5	Impacto morfológico					
5.1	Ventilação	X				
5.2	Iluminação	X				
5.3	Paisagem urbana		X			- Apresentar simulações da implantação dos postes com imagens do <i>skyline</i> existente, conforme orientações do Guia Ilustrado Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) 2026 ;
5.4	Patrimônio natural e cultural	X				
6	Impacto ambiental					
6.1	Ruído		X			- Conforme Resolução COMDEMA Nº 01/2022 , adotar 50 dB(A) para o período noturno. - Refazer as medições, visto que as informações apresentadas são de 2022;
6.2	Vibração, periculosidade e riscos ambientais		X			- Informar o tipo de fundação a ser adotada e quais os impactos.
7	Matriz de Impacto			X		- Apresentar Matriz de Impacto conforme orientações do Guia Ilustrado Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) 2026 ;
8	Bibliografia	X				
9	Assinaturas	X				
10	Anexos			X		- Apresentar projeto executivo de locação dos postes, caso as estruturas fiquem localizadas em vias públicas, detalhar diâmetro, altura e profundidade da fundação para cada poste dessa linha, apontar onde estarão locados nas calçadas com as respectivas cotas, atendendo a NBR 9050/2020, apresentando solução geométrica que preserve a faixa de circulação de pedestres;

A complementação, assim como toda a documentação relacionada ao EIV, deve ser enviada para o e-mail eiv@joinville.sc.gov.br.



Documento assinado eletronicamente por **Tabata Soares, Servidor(a) Público(a)**, em 23/04/2026, às 16:05, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Sabrina Aparecida Lopes Roman, Servidor(a) Público(a)**, em 23/04/2026, às 16:24, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Diego Felipe da Costa, Coordenador(a)**, em 23/04/2026, às 17:14, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Luis Rogerio Pupo Goncalves, Servidor(a) Público(a)**, em 24/04/2026, às 08:42, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://portalsei.joinville.sc.gov.br/> informando o código verificador **29210485** e o código CRC **52362825**.

