

Joinville, 11 de março de 2026.

À

Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano - SEPUR
Rua Quinze de Novembro, 485 – Centro
Joinville – SC

Protocolo 27586/2025

A **Plaenge Empreendimentos LTDA**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ 78.638.061/0001-76, com sede na Rua Marajó, nº 286, Atiradores, Joinville/SC, vem por meio apresentar os comprovantes de publicação referentes à Audiência Pública do EIV.

Anexos:

- 1) Publicação de anúncio em jornal de grande circulação;
- 2) Placa informativa;
- 3) Convite as associações próximas ao empreendimento.



PUBLICIDADE LEGAL

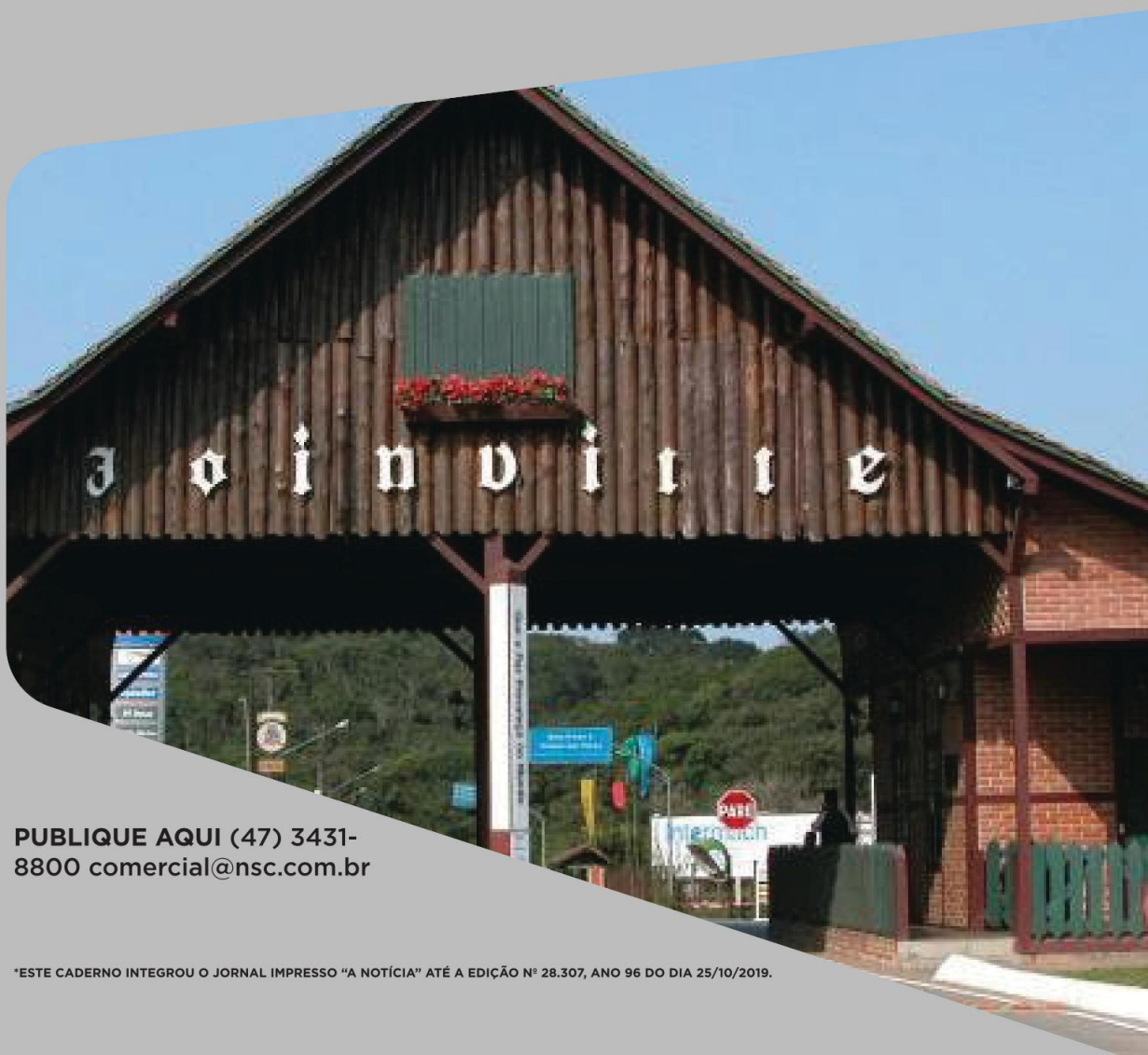


PÁGINA CERTIFICADA

O jornal A NOTÍCIA
Confirma a autenticidade deste documento
quando visualizado diretamente no portal
<https://www.nsctotal.com.br/publicidadelegal>

6 DE MARÇO DE 2026

EDIÇÃO DIGITAL | ANO 07 | Nº 1955



PUBLIQUE AQUI (47) 3431-8800
comercial@nsc.com.br

*ESTE CADERNO INTEGROU O JORNAL IMPRESSO "A NOTÍCIA" ATÉ A EDIÇÃO Nº 28.307, ANO 96 DO DIA 25/10/2019.



PÁGINA CERTIFICADA

O Jornal A NOTÍCIA
Confirma a autenticidade deste documento
quando visualizado diretamente no portal
<https://www.nscototal.com.br/publicidadelegal>

02

A NOTÍCIA

6 DE MARÇO DE 2026

CLUBE ATLÉTICO SÃO FRANCISCO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL

O Clube Atlético São Francisco, através do Senhor Presidente do Conselho Deliberativo, no uso de suas atribuições conferidas pelo artigo 46º, do Estatuto Social, convoca todos os Sócios Proprietários em pleno gozo de seus direitos estatutários, para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, no próximo dia 17/03/2026, em sua sede social, estabelecida à Rua Barão do Rio Branco, 614 - Centro, às 19:00 horas em primeira chamada e às 19:30 horas em sua segunda chamada com qualquer número de sócios, para deliberar sobre a Ordem do dia: 1º - Eleição do Conselho Deliberativo; 2º - Eleição da Diretoria Executiva; 3º - Eleição do Conselho Fiscal.
Ruidemar Freire da Rocha - Presidente do Conselho Deliberativo

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA JOINVILLE TÊNIS CLUBE

O Presidente do Joinville Tênis Clube, no uso de suas atribuições e em cumprimento ao artigo 51, parágrafo 2º, do Estatuto Social, convoca os Associados para a Assembleia Geral Ordinária a realizar-se em sua sede social, situada na Rua Aubé, nº 177, Bairro Saguaiçu, na cidade de Joinville, Estado de Santa Catarina, CEP 89.221-011, no dia 12 (doze) de março de 2026, às 18h30, em primeira convocação, com a maioria dos sócios proprietários, ou, em segunda convocação, às 19h, com qualquer número de sócios presentes, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: **Eleição e posse de 50% dos membros do Conselho Deliberativo.**
Joinville, 04 de março de 2026.

VALDECI INOCÊNCIO PEREIRA - Presidente do Joinville Tênis Clube



PREGÃO ELETRÔNICO Nº 005/2026 REVISÃO 01

REGISTRO DE PREÇOS Nº 001/2026
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2025-SUP-099821

O SEMASA - Serviço Municipal de Água, Saneamento Básico e Infraestrutura, situado à Rua Heitor Liberato, 1189 - Vila Operária - Itajaí - SC, torna público que realizará licitação, na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO**, do tipo **MENOR PREÇO**, com julgamento **GLOBAL**, para **REGISTRO DE PREÇOS Nº 001/2026**, destinado ao recebimento de propostas tendo como **OBJETO: Registro de Preços para contratação de empresa especializada na prestação de serviço de levantamento topográfico pelo período de 12 meses**, em conformidade com a Lei nº 14.133/2021, da Instrução Normativa SEGES/MPE nº 073/2022, da Lei Complementar nº 123/06, do Decreto Federal nº 8.538/15, do Decreto Municipal nº 12.840/2023 e alterações posteriores e demais normas legais federais, estaduais e municipais vigentes. O EDITAL encontra-se à disposição dos interessados para verificação no Departamento de Licitações do SEMASA, das 13 às 19 horas, de segunda a sexta-feira, ou poderão fazer o download, através dos sites www.comprasgovernamentais.gov.br e www.semasa-itaiai.com.br/licitacoes. A sessão pública ocorrerá às 14 horas do dia 23 de março de 2026, no Portal de Compras do Governo Federal www.comprasgovernamentais.gov.br, com participação aberta às proponentes e ao público.
Itajaí (SC), 03 de março de 2026.

Celso Hugo Praun Filho
Diretor Geral - SEMASA



AUDIÊNCIA PÚBLICA

A Prefeitura Municipal de Joinville e a Plaenge Empreendimentos LTDA convidam a comunidade para participar da audiência pública do Estudo de Impacto de Vizinhança do **Condomínio Residencial Vertical**, localizado na Rua Jaraguá, nº 778 e 798, bairro América, Joinville/SC. A audiência será em 09/04/2026, Quinta-feira, às 19h00, no Comfort Hotel Joinville, localizado na Rua Sen. Felipe Schmidt, nº 460, Centro - Joinville/SC. O processo está disponível para consulta no site: www.joinville.sc.gov.br



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 012/2025 REVISÃO 01

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2025-SAN-100771

O SEMASA - Serviço Municipal de Água, Saneamento Básico e Infraestrutura, situado à Rua Heitor Liberato, 1189 - Vila Operária - Itajaí - SC, torna público que realizará licitação, na modalidade **Contratação de empresa especializada para execução de obra para ampliação do sistema de abastecimento de água com fornecimento de materiais, destacando-se adutora por meio de Método Não Destrutivo (MND)**, em conformidade com a Lei nº 14.133/2021, da Instrução Normativa SEGES/MPE nº 073/2022, da Lei Complementar nº 123/06, do Decreto Federal nº 8.538/15, do Decreto Municipal nº 12.840/2023 e alterações posteriores e demais normas legais federais, estaduais e municipais vigentes. O EDITAL encontra-se à disposição dos interessados para verificação no Departamento de Licitações do SEMASA, das 13 às 19 horas, de segunda a sexta-feira, ou poderão fazer o download, através dos sites www.compras.gov.br/compras e www.semasa-itaiai.com.br/licitacoes. A sessão pública ocorrerá às 14:00 horas do dia 25 de março de 2026, no Portal de Compras do Governo Federal www.gov.br/compras, com participação aberta às proponentes e ao público.
Itajaí (SC), 03 de março de 2026.

Celso Hugo Praun Filho
Diretor Geral - SEMASA

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 20 de março de 2026, às 14h30min -
2º LEILÃO: 23 de março de 2026, às 14h30min - (horário de Brasília)

Ana Cláudia Carolina Campos Frazão, Licitadora Oficial, JUCESP nº 936, com escritório na Rua Herval, nº 1062, Balneário, São Paulo/SP, CEP: 03062-000, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, vem o dele conhecimento ínter, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ONLINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário **BANCO SANTANDER BRASIL S/A** - CNPJ nº 06.400.889/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 010131475, firmado em 02/08/2022, com o Fidejuntante **JULIO CESAR LAUREANO**, inscrito no CPF nº 040.120.749-89, no dia 20/03/2026 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 1.620.000,00** (um milhão seiscientos e vinte mil reais), o imóvel matriculado sob nº 8.128 do 2º Ofício Registro de Imóveis da Comarca de Joinville/SC, constituído por "Casa residencial em alienação com a área global de 269,46m² que tomou o nº 115 da Rua Gustavo Hoepfner (Av.04), e seu respectivo terreno situado em Joinville/SC, ficando frente com 20,00m para a Rua Gustavo Hoepfner, tendo de fundo pelo lado direito de quem da rua o terreno com 49,40m, confrontando com terras de Heitor Rodrigues Junior Casa nº 98 e pelo lado esquerdo com 47,00m confrontando com terras de Alfredo Hoepfner Junior ficando o terreno dos fundos com 20,13m, confrontando com terras de Vagdy Amir Kozlovich, contendo a área total de 864,00m². Cadastro Municipal: 13104594038. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.16 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, Indefinido Ocupado. Como não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 23/03/2026, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 884.500,00** (oitocentos e oitenta e quatro mil e quinhentos reais), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaeLicoes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leloeiro(a): www.FrazaeLicoes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.26232_RM_3528-04).



PUBLIQUE

AQUI

(47) 3431-8800

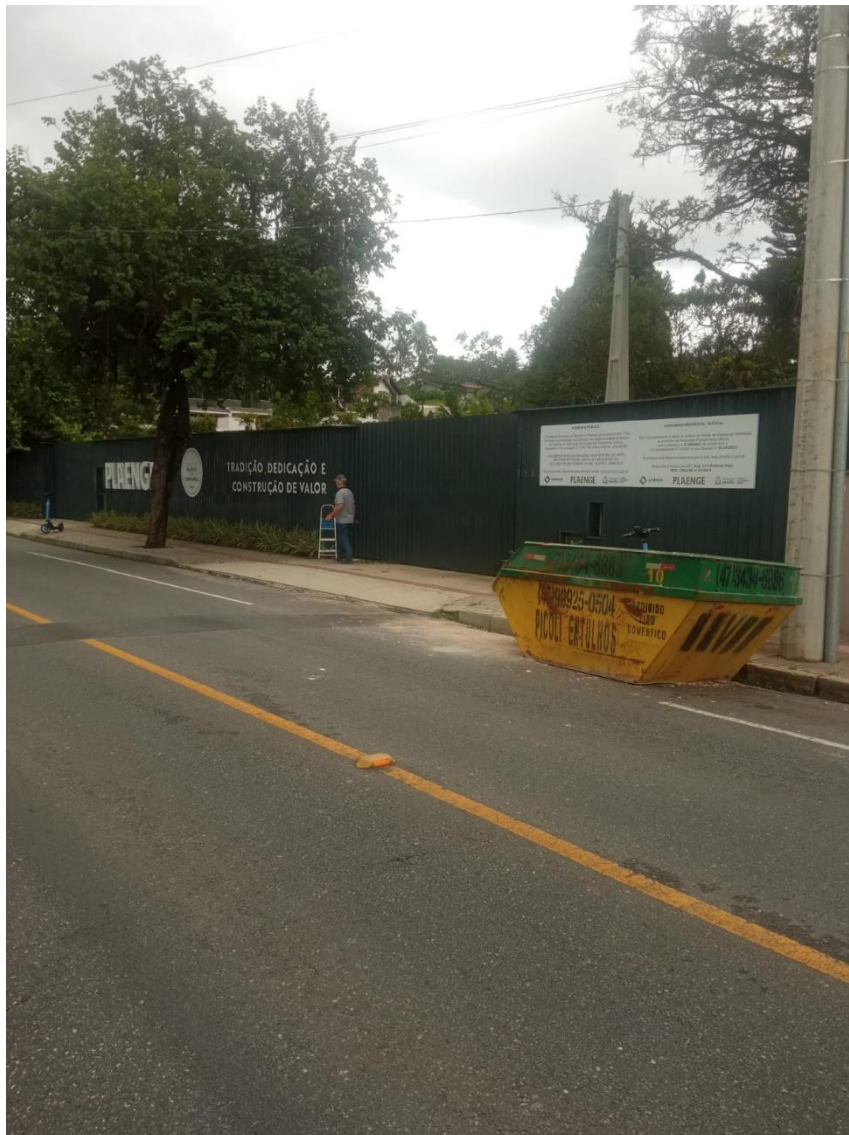


Big Brother Brasil

DE SEGUNDA A SÁBADO DEPOIS DE TRÊS GRAÇAS
E AOS DOMINGOS DEPOIS DO FANTÁSTICO NA NSC TV







Re: Convite Audiência

Resumir

AC

Ana Camargo

Para: AMBIENT - Caroline

Cc:

Responder Responder a todos Encaminhar

Ter, 03/03/2026 14:02

Boa tarde, tudo bem?

Recebido.

Atenciosamente,



Joinville e Região

[Conheça nosso boletim de notícias da GERAR de Joinville e Região.](#)

Em ter., 3 de mar. de 2026 às 10:50, 'AMBIENT - Caroline' via GERAR Joinville escreveu:

Olá, bom dia. Tudo bem?

Estou entrando em contato para encaminhar o convite para a Audiência Pública do Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) do Condomínio Residencial Vertical, localizado na Rua Jaraguá, nº 778 e 798, bairro Atiradores – Joinville/SC.

Falo em nome da Ambient Engenharia e Consultoria, empresa responsável pela elaboração do estudo, e fico à disposição para quaisquer esclarecimentos.

Solicito, por gentileza, que confirmem o recebimento desta mensagem.

Atenciosamente,

CONVITE PARA AUDIÊNCIA PÚBLICA DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

A Prefeitura Municipal de Joinville e a Plaenge Empreendimentos LTDA, convidam a comunidade para participar da audiência pública do Estudo de Impacto de Vizinhaça do Condomínio Residencial Vertical, localizada na Rua Jaraguá, nº 778 e 798 - Atiradores – Joinville/SC.

A audiência tem por finalidade apresentar as informações técnicas relativas à identificação, avaliação e prevenção dos impactos urbanísticos decorrentes do empreendimento, dirimindo dúvidas, recolhendo críticas e sugestões da comunidade.

A audiência será em 09/04/2026, quinta-feira, às 19h00, no Comfort Hotel Joinville, localizada na R. Sen. Felipe Schmidt, 460 – Centro, Joinville/SC.

O processo está disponível para consulta no site: www.joinville.sc.gov.br

Joinville, 5 de março de 2026.

(Vice-Presidente)

Responsável pela Associação dos Aposentados e Pensionistas de Joinville

PLAENGE



Prefeitura de
Joinville

PESQUISA E
PLANEJAMENTO
URBANO



ambient
ENGENHARIA E CONSULTORIA

(47) 3422.6164 • ambient@ambient.srv.br • www.ambient.srv.br • Av. Marquês de Olinda, 2795 • Glória • 89 216-100 • Joinville / SC