

---

**OFÍCIO SEI Nº 27741885/2025 - SEPUR.UIN.AAP**

Joinville, 04 de dezembro de 2025.

Ao Galpão logístico - Anderson Eger / Ambiville LTDA

Processo: **Galpão Logístico Rodovia SC 108, KM 8,65**

Protocolo: **31829/2025**

Endereço do empreendimento: Rodovia SC 108, KM 8,65, Vila Nova

Inscrição cadastral: 801.070.022.411-7

Interessado: Galpão logístico - Anderson Eger

Ambiville LTDA

**Assunto:** Estudo de Impacto de Vizinhança - **Solicitação de complementação**

Após análise da complementação apresentada em reunião ocorrida no dia 11 de dezembro de 2025, a Comissão Técnica de Análise dos Estudos de Impacto de Vizinhança - EIV, nomeada pelo Decreto nº 68.910, de 17 de setembro de 2025, solicita complementação dos itens apontados a seguir:

Nº	Item	Atendido	Incompleto	Não atendido	Não se aplica	Observações
0	Modelo da instrução normativa	X				
<b>1 Caracterização do empreendimento</b>						
1.1	Dados do empreendedor	X				
1.2	Dados do responsável técnico	X				
1.3	Motivação do estudo	X				
1.4	Legislação aplicável	X				
1.5	Histórico do empreendimento	X				
1.6	Dados do empreendimento	X				
1.7	Ocupação do solo	X				
1.8	Cronograma de implantação	X				
<b>2 Caracterização do local</b>						
2.1	Área diretamente afetada	X				
2.2	Área de influência do empreendimento	X				
<b>3 Impacto socieconômico</b>						
3.1	Uso do solo	X				
3.2	Adensamento populacional	X				
3.3 Equipamentos comunitários						
3.3.1	Educação				X	

3.3.2	Saúde					X
3.3.3	Lazer					X
3.3.4	Outros equipamentos comunitários					X
3.4	Equipamentos urbanos					
3.4.1	Pavimentação	X				
3.4.2	Drenagem pluvial	X				
3.4.3	Iluminação pública	X				
3.4.4	Rede de energia elétrica	X				
3.4.5	Abastecimento de água	X				
3.4.6	Esgotamento sanitário	X				
3.4.7	Coleta de resíduos	X				
3.4.8	Outros equipamentos urbanos					
3.5	Segurança pública	X				
3.6	Economia	X				
3.7	Valorização imobiliária	X				
<b>4</b>	<b>Impacto viário</b>					
4.1	Sistema viário	X				
4.2	Geração de tráfego					
4.2.1	Contagem de tráfego	X				
4.2.2	Metodologia do nível de serviço	X				
4.2.3	Evolução do nível de serviço	X				
4.3	Sinalização viária	X				
4.4	Transporte ativo	X				
4.5	Transporte Coletivo	X				
<b>5</b>	<b>Impacto morfológico</b>					
5.1	Ventilação	X				
5.2	Iluminação	X				
5.3	Paisagem urbana	X				
5.4	Patrimônio natural e cultural	X				
<b>6</b>	<b>Impacto ambiental</b>					
6.1	Ruído	X				
6.2	Vibração, periculosidade e riscos ambientais			X		<p>- Reiteramos informar a respeito do método construtivo empregado para construção do empreendimento e a mitigação deste impacto.</p>
						<p>- Revisar relatório conclusivo conforme análise apresentada no</p>

7	<b>Relatório conclusivo</b>		<b>X</b>			Estudo de Impacto de Vizinhança nos aspectos de "Sinalização viária", "Transporte ativo", "Iluminação" e "Paisagem urbana";
8	<b>Bibliografia</b>		<b>X</b>			
9	<b>Assinaturas</b>		<b>X</b>			
10	<b>Anexos</b>		<b>X</b>			

A complementação, assim como toda a documentação relacionada ao EIV, deve ser enviada para o e-mail [eiv@joinville.sc.gov.br](mailto:eiv@joinville.sc.gov.br).



Documento assinado eletronicamente por **Gilberto Lessa dos Santos, Servidor(a) Público(a)**, em 04/12/2025, às 14:52, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Tabata Soares, Servidor(a) Público(a)**, em 04/12/2025, às 14:57, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Sabrina Aparecida Lopes Roman, Servidor(a) Público(a)**, em 04/12/2025, às 16:00, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Andre Luis Maciel Pimpao Pimentel, Coordenador(a)**, em 04/12/2025, às 16:05, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Diego Felipe da Costa, Coordenador(a)**, em 04/12/2025, às 16:36, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Luis Rogerio Pupo Goncalves, Servidor(a) Público(a)**, em 05/12/2025, às 13:54, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://portalsei.joinville.sc.gov.br/> informando o código verificador **27741885** e o código CRC **3B50B092**.