

---

**OFÍCIO SEI Nº 27741841/2025 - SEPUR.UIN.AAP**

Joinville, 04 de dezembro de 2025.

Ao Open Mall Aventureiro SPE LTDA / Carbono Engenharia e Meio Ambiente

Processo: **141 - Open Mall Aventureiro**

Protocolo: **18581/2025**

Endereço do empreendimento: Rua Tuiuti, s/nº, Zona Industrial Norte

Inscrição cadastral: 12.00.24.85.6939.0000

Interessado: Open Mall Aventureiro SPE LTDA

Carbono Engenharia e Meio Ambiente

**Assunto:** Estudo de Impacto de Vizinhança - **Solicitação de complementação**

Após leitura da ata da audiência em reunião ocorrida no dia 04 de Dezembro de 2025, a Comissão Técnica de Análise dos Estudos de Impacto de Vizinhança - EIV, nomeada pelo Decreto nº 68.910, de 17 de setembro de 2025, solicita complementação dos itens apontados a seguir:

- 1) Analisar a solicitação de alteração da localização da faixa de pedestres, estudar a transposição para próximo do edifício residencial multifamiliar em frente ao empreendimento;
- 2) Compatibilizar a saída de veículos do empreendimento situada em frente ao edifício residencial multifamiliar;
- 3) Verificar a possibilidade de reincluir a ilha na faixa de pedestres, pois é um auxílio importante na segurança viária;
- 4) Verificar a possibilidade de implantar de um semáforo com uma botoeira para pedestres;
- 5) Verificar a possibilidade de incluir vagas de embarque e desembarque para veículos de aplicativo;

A complementação, assim como toda a documentação relacionada ao EIV, deve ser enviada para o e-mail [eiv@joinville.sc.gov.br](mailto:eiv@joinville.sc.gov.br).



Documento assinado eletronicamente por **Gilberto Lessa dos Santos, Servidor(a) Público(a)**, em 04/12/2025, às 14:05, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Tabata Soares, Servidor(a) Público(a)**, em 04/12/2025, às 14:57, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Sabrina Aparecida Lopes Roman, Servidor(a) Público(a)**, em 04/12/2025, às 16:00, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Andre Luis Maciel Pimpao Pimentel, Coordenador(a)**, em 04/12/2025, às 16:05, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Diego Felipe da Costa, Coordenador(a)**, em 04/12/2025, às 16:36, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Luis Rogerio Pupo Goncalves, Servidor(a) Público(a)**, em 05/12/2025, às 13:54, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://portalsei.joinville.sc.gov.br/> informando o código verificador **27741841** e o código CRC **4B031428**.

---

Rua Quinze de Novembro, 485 - Bairro Centro - CEP 89201-601 - Joinville - SC - [www.joinville.sc.gov.br](http://www.joinville.sc.gov.br)

---

25.0.191967-4

27741841v2