

Empreendimento: DSL Construções Ltda.

CNPJ: 59.902.770/0001-72.

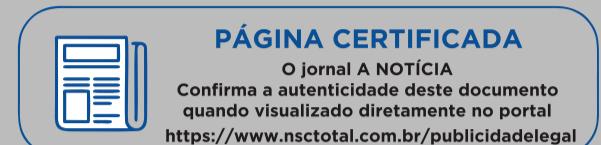
Endereço: Rua Visconde de Taunay, nº 1174, Box 21, Bairro Atiradores – Joinville/SC.

Endereço da obra: Rua Olindo João Dias, nº 143, Bairro João Costa – Joinville/SC.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



PUBLICIDADE LEGAL



4 DE OUTUBRO DE 2025

EDIÇÃO DIGITAL | ANO 06 | Nº 1824



PUBLIQUE AQUI
(47) 3431-8800
comercial@nsc.com.br

AUDIÊNCIA PÚBLICA

A Prefeitura Municipal de Joinville e a Fundação Pró-Rim convidam a comunidade para participar da audiência pública do Estudo de Impacto de Vizinhança da ampliação da Fundação Pró-Rim, localizado na Rua Xavier Arp, 15. Iririú - Joinville/SC. A AUDIÊNCIA SERÁ EM 30/10/2025, QUINTA-FEIRA, ÀS 19h00, NO SALÃO DA COMUNIDADE PAPA JOÃO XXIII, LOCALIZADO NA RUA ALEXANDRE DUMAS, 120. IRIRIÚ - JOINVILLE/SC. O processo está disponível para consulta no site: www.joinville.sc.gov.br

ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

DSL CONSTRUÇÕES LTDA torna público que requereu à Prefeitura Municipal de Joinville, sob o protocolo nº 28912/2025, a análise de EIV do Condomínio Vertical DSL, localizado na Rua Olindo J. Dias, nº 187, bairro João Costa, nos termos da Lei Complementar nº 336/2011 e do Decreto nº 56543/2023. O processo está disponível para consulta no site: www.joinville.sc.gov.br

ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA GERMER

CNPJ/MF Nº 83.178.681/0001-00.

ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

CONVOCAÇÃO

Convidamos os senhores associados para a assembléia geral extraordinária que será realizada no próximo dia 09 de outubro de 2025, às 18:30 horas, na sede social, à rua Ascurra, nº 193 em Timbó - SC, em primeira convocação com a presença da maioria dos associados e, em segunda, às 19:30 horas com qualquer número, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: **1. ORDEM DO DIA DA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA:**

1) Discussão e aprovação das Demonstrações Financeiras sobre o exercício social findo em 31 de dezembro de 2024.

Timbó-SC, 29 de setembro de 2025.

Magnus Germer - Presidente do Conselho Deliberativo

MS DIGITAL S.A.

CNPJ/MF nº 47.721.488/0001-00- NIRE: 42300057657

Resumo da Ata de Assembleia Geral Ordinária Realizada em 03/07/2025

Data, Hora e Local: 03 de Julho de 2025, às 10h00, na sede social, localizada em Rua Nove de Março, número 737, sala B103, bairro Centro, na cidade de Joinville, estado de Santa Catarina, CEP 89.201-400. **Presença:** Presentes todos os acionistas da Companhia. **Ordem do dia:** Requerer e autorizar a reeleição da Diretoria para o mandato de duração de três anos, com inicio em 01 de julho de 2025 a 29 de Junho de 2028. **Deliberações:** Por unanimidade foram reeleitos os seguintes membros da Diretoria para os cargos de **Diretor Geral:** Robson Luís Espíndola. **Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado, o Sr. Presidente ofereceu a palavra a quem da quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foram suspensos os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura dessa ata nos livros próprios, e reaberta a sessão, foi lida, achada conforme, aprovada pela unanimidade dos presentes e assinada. **Local e Data:** Joinville/SC, 03 de Julho de 2025. Arquivamento Assembleia Geral Ordinária 20256791287 04/09/2025, Protocolo 256791287 de 04/09/2025 NIRE 42300057657. O documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>, Chancela 445113886003080 e Luciano Leite Kowalski- Secretário-geral em exercício



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 22 de outubro de 2025, às 15h00min * ("horário de Brasília")

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mococa, São Paulo/SP, CEP: 03164-140. FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 0010393789, firmada em 11/10/2023, o(s) Fiduciante(s)/Emissor(es) REGIS TADEU FRANCIS MARTINS, inscrito CPF nº 628.308.640-34 e o(s) Fiduciante(s)/Garantidor(es) LUCIA HELENA TOME, inscrita no CPF nº 910.719.259-20, no dia 22/10/2025 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 419.570,42 (quatrocentos e dezenove mil e sete reais e oitenta e oito centavos) e duração de 10 (dez) minutos. Cada lote fiduciado nº 84.944 no Registro de Imóveis da Comarca de Floripa/SC, constando por "Um imóvel localizado na área A-11 do Condomínio Caravelas Residence II, no bairro PMSF sob nº 52.874, situado no Pântano do Sul, Distrito de Ribeirão da Ilha, no Município de Florianópolis/SC, com as seguintes características: área de uso exclusivo de 390,00m², área de uso comum de 357,15m², área real total de 747,15m² e fração ideal do terreno de 4,60%, e com as seguintes medidas e confrontações: Frente medindo 13,00m com a passagem; fundos medindo 13,00m com a área A-04 do desmembramento 30/04, lado direito medindo 30,00m com área A-10, lado esquerdo medindo 30,00m com a área verde 2". **Cadastro Municipal:** 79.59.077.6511.001-846. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.04 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. **Imóvel ocupado.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 24/10/2025, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 294.550,52 (duzentos e noventa e quatro mil quinhentos e cinquenta reais e cinquenta e dois centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeloeis.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.25535-RB_3386-03).



VENDA MAIS EM SANTA CATARINA

www.negociosc.com.br



EM TODA SC
Ouça em
nsctotal.com.br





104.3
ATLÂNTIDA

A MELHOR VIBE DO FM

Baixe o app e ouça a Atlântida →

