



EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

PRAZO DE 10 DIAS. Compra e Venda - **ABECKER EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, na forma da lei, fazem saber a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por ele, **JULIANO QUINTINO CALDEIRA**, que se encontra em lugar incerto e/ou não sabido, para comparecer ao seu escritório, situado na Rua Expedicionário Holz, 550, 18º andar, Sala 1802, bairro América, Joinville, Santa Catarina, Edif. Helbor Dual Offices & Corporate, no horário de 13h00 às 17h00, no prazo legal de 10 (dez) dias, para fins de regularização das obrigações contratuais, referente a compra do **Lote 10, Quadra D-22 do LOTEAMENTO JARDIM MARESIAS E/OU PARQUE SAMBAQUI (SFS)**. O não comparecimento no prazo estipulado, ensejará a rescisão unilateral do contrato de Compra e Venda firmado, com todo ônus dela decorrente. São Francisco do Sul, 26 de março de 2025.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

PRAZO DE 10 DIAS. Compra e Venda - **B&GSS INCORPORADORA DE BENS LTDA**, na forma da lei, fazem saber a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por ele, **LUIZ FERNANDO BARBOSA ROQUE**, que se encontra em lugar incerto e/ou não sabido, para comparecer ao seu escritório, situado na Rua Expedicionário Holz, 550, 18º andar, Sala 1802, bairro América, Joinville, Santa Catarina, Edif. Helbor Dual Offices & Corporate, no horário de 13h00 às 17h00, no prazo legal de 10 (dez) dias, para fins de regularização das obrigações contratuais, referente a compra do **Lote 09, Quadra V, do LOTEAMENTO BOULEVARD GARDEN I (GARUVA)**. O não comparecimento no prazo estipulado, ensejará a rescisão unilateral do contrato de Compra e Venda firmado, com todo ônus dela decorrente. Garuva, 27 de Março de 2025.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

PRAZO DE 10 DIAS. Compra e Venda - **PAU BRASIL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, na forma da lei, fazem saber a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por ele, **JOSÉ CARLOS CARVALHO**, que se encontra em lugar incerto e/ou não sabido, para comparecer ao seu escritório, situado na Rua Expedicionário Holz, 550, 18º andar, Sala 1802, bairro América, Joinville, Santa Catarina, Edif. Helbor Dual Offices & Corporate, no horário de 13h00 às 17h00, no prazo legal de 10 (dez) dias, para fins de regularização das obrigações contratuais, referente a compra do **Lote 09, Quadra I-05 do LOTEAMENTO JARDIM MARESIAS E/OU PARQUE SAMBAQUI (SFS)**. O não comparecimento no prazo estipulado, ensejará a rescisão unilateral do contrato de Compra e Venda firmado, com todo ônus dela decorrente. Joinville, 26 de março de 2025.

**ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO**

2ª Vara da Comarca de Araquari - Rua Antônio Ramos Alvim, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h - Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br - **USUCAPIÃO** Nº 0006303-96.2003.8.24.0061/SC - **AUTOR:** IRINEU IMOVEIS LTDA - **RÉU:** RWR LOGÍSTICA E DISTRIBUIÇÃO LTDA - **RÉU:** CLEUSA VERGILIA BOING - **RÉU:** JOSE ALBINO - **RÉU:** IRANI LUCINEIA ALBINO - **RÉU:** MUNICÍPIO DE ARAQUARI/SC - **EDITAL Nº 310073525113 - JUÍZ DO PROCESSO:** TIAGO LOUREIRO ANDRADE - **Prazo do Edital:** 20 (vinte) dias. **Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.** Descrição do(s) Bem(ns): UM TERRENO situado no Bairro PORTO GRANDE, zona rural do Município de Araquari (SC), com as seguintes características e confrontações: medindo 874,62 metros de frente (Sul), extremado com a Servidão Particular e terras da R.F.F.S.A, distante 1.284,36 metros da rua Patrícia M. Cabral, através de servidão particular, medindo 873,20 metros nos fundos (Norte), extremado com terras de Curt Jansen, medindo 397,90 metros do lado direito (Leste), de quem de frente olha o imóvel, extremado com terras de João Acácio Gomes de Oliveira, e medindo 426,04 metros do lado esquerdo (Oeste), extremado com terras de Vilmar Ceccato, perfazendo a área total de 360.024,70 metros quadrados. Conforme planta da situação, memorial descritivo, ART nº. 2055862-4, devidamente assinados pelo Eng Civil Rubens Nascimento Filho, CREA-SC nº. 22.129-5. PROPRIETÁRIOS: NILTON MAXIMIANO AMARAL, agricultor, portador da Carteira de Identidade nº 4/R-1.404.374 SSI-SC, inscrito no CPF sob nº. 480.070.569-04, e sua mulher SOLANGE TEREZINHA AMARAL, agricultora, portadora da Carteira de Identidade nº. 4/R-1.402.255 SSP-SC, inscrita no CPF sob nº. 390.151.309-49, brasileiros, casados pelo Regime de Comunhão Universal de bens anteriormente à vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados à Estrada Porto Grande, s/nº, Bairro Porto Grande, em Araquari (SC). **Prazo Fixado** para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o) (s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epígrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. **ADVERTÊNCIA:** Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei. Documento eletrônico assinado por **FERNANDO STEFFENS**, Técnico Judiciário, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_contro1ador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador 310073525113v2 e do código CRC d0llbf5f. Informações adicionais da assinatura: Signatário (a): FERNANDO STEFFENS - Data e Hora: 20/03/2025, às 15:47:12.

DÖHLER S.A. - Companhia Aberta (Código CVM nr. 520-7) - CNPJ nº 84.683.408/0001-03 - NIRE nº 42.3.0000515-1 - **Convocação - Assembleia Geral Ordinária** - Ficam convidados os senhores acionistas desta Companhia a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária ("AGOE"), a ser realizada no dia 30 de abril de 2025, às 09:00 horas, em sua sede social, na Rua Arno W. Döhler, nº 145, em Joinville (SC), a fim de deliberarem sobre a seguinte: **ORDEM DO DIA - Em Assembleia Geral Ordinária:** a) Análise, discussão e aprovação do Relatório da Administração, das Demonstrações Financeiras, do Parecer dos Auditores Independentes e dos demais documentos relativos ao exercício social encerrado em 31/12/2024, em conformidade com o Relatório da Administração para a referida matéria; b) Deliberação sobre o resultado do exercício social encerrado em 31/12/2024, bem como do orçamento de capital, ambos em conformidade com a Proposta da Administração para a referida matéria; c) Aprovação da remuneração dos Conselheiros de Administração, Diretores e Conselheiros Fiscais para o exercício de 2025, em conformidade com a Proposta da Administração para a referida matéria; e d) Caso reinstalado o Conselho Fiscal, a eleição dos seus membros. **Em Assembleia Geral Extraordinária:** a) Consolidação do Estatuto Social da Companhia, refletindo as alterações aprovadas nas Assembleias Gerais realizadas em 2020 e 2023, em conformidade com a Proposta da Administração para a referida matéria. **Instruções Gerais:** Assembleia Presencial: Nos termos do artigo 5º, §4º, da Resolução CVM nº 81/2022, conforme alterada pela Resolução CVM nº 204/2024, a Companhia entende que a realização da AGOE de forma presencial é consistente com o histórico da Companhia, além de permitir adequada interação entre os acionistas, bem como a presença de quórum relevante, em linha com assembleias anteriores. **Documentos exigidos para que os acionistas sejam admitidos à Assembleia:** Para participar e votar na Assembleia os acionistas ou seus representantes legais deverão comparecer munidos do comprovante de titularidade das ações de emissão da Companhia, expedido pela instituição financeira depositária ou pelo custodiante e também dos seguintes documentos: (i) **pessoa física:** documento de identidade e, se for o caso, instrumento de procuração; (ii) **pessoa jurídica:** atos constitutivos e documentos comprobatórios da regularidade da representação. Quando os acionistas forem representados por procurador, este deverá estar constituído há menos de um ano, ser acionista, administrador da Companhia, advogado ou instituição financeira, cabendo ao administrador de fundos de investimento representar seus condôminos, exceto para o caso de pessoas jurídicas que poderão ser representadas por mandatários constituídos de acordo com as regras do Código Civil, conforme decisão do Colegiado da CVM, no Processo RJ2014/3578. Ademais, a procuração deve conter os requisitos elencados na Lei 6.404/76 e na Resolução da CVM nº 81/2022. Para facilitar o acesso dos acionistas à Assembleia, recomenda-se que o instrumento de mandato seja depositado na sede da Companhia com antecedência mínima de 48 (quarenta e oito) horas da data prevista para a Assembleia. **Votação a distância:** Nos termos do Art. 5º, inciso IV, da Resolução CVM nº 81/2022, conforme alterada pela Resolução CVM nº 204/2024, a Companhia informa que não disponibilizará o boletim de voto a distância aos acionistas, uma vez que se enquadra nas hipóteses de dispensa previstas no artigo 30-A, §1º, da referida norma. **Conselho Fiscal:** Nos termos do Art. 5º, inciso I-A, da Resolução CVM nº 81/2022, conforme alterada pela Resolução CVM nº 204/2024, a Companhia informa que é facultado aos acionistas que representem, no mínimo, 2% (dois por cento) das ações com direito a voto e 1% (um por cento) das ações sem direito a voto, solicitar a instalação do Conselho Fiscal. **Aviso aos acionistas - informações e documentos relativos à Assembleia:** Nos termos do art. 133 da Lei nº 6.404/76 e, ainda, de acordo com as Resoluções da CVM nº 80/22 e 81/22, encontram-se à disposição dos Senhores Acionistas, na sede social da Companhia, no site da Companhia na rede mundial de computadores (www.dohler.com.br), na página da Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br) e na B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão (<http://www.b3.com.br>) todos os documentos atinentes às matérias que serão deliberadas na Assembleia. **Esclarecimentos:** Eventuais esclarecimentos poderão ser obtidos por meio do endereço eletrônico acionista@dohler.com.br ou do telefone (47) 3441-1639. Joinville/SC, 27 de março de 2025. Conselho de Administração.

AUDIÊNCIA PÚBLICA

A Prefeitura Municipal de Joinville e o Instituto SENAI de Inovação (ISI) em Sistemas de Manufatura, Processamento a Laser e Excelência Operacional Centro em Tecnologia em Robótica convidam a comunidade para participar da audiência pública do Estudo de Impacto de Vizinhança da Ampliação do SENAI, localizado na R. Arno Waldemar Döhler, nº 308 - Santo Antônio, Joinville - SC.

A audiência será em 24/04/2025, quinta-feira, às 19h, no auditório do ISI, localizado na R. Arno Waldemar Döhler, nº 308 - Santo Antônio, Joinville - SC.

O processo está disponível para consulta no site: www.joinville.sc.gov.br



**A NSC TV É
LÍDER ABSOLUTA
DE AUDIÊNCIA EM
JOINVILLE!**



OBRIGADO, ESTAMOS COM VOCÊ. TODO DIA, O DIA TODO.

FONTE: KANTAR IBOPE MEDIA - INSTAR ANALYTICS | JOINVILLE PESQUISA PRAÇAS 2023 | TT. DOMICÍLIOS | BLOCOS DE 15 MIN | SEGUNDA A DOMINGO | 7H - 24H | AUDIÊNCIA

EM TODA SC | Ouça em nsctotal.com.br



COMPROVANTE DE RECEBIMENTO

Atestamos para os devidos fins que, o convite para Audiência Pública de apresentação do

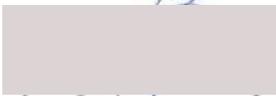
Estudo de Impacto na Vizinhança da Ampliação SENAI, foi recebido pelo Sr. (Srª)

Geleide M. M. Santos, em nome da Associação

Paróquia Santo Antônio, no dia 27/03/2025, às

10h50 horas.

A Audiência Pública será realizada dia 24/04/2025 às 19h, no Auditório do ISI, rua Arno Waldemar Dohler, nº 308, bairro Santo Antônio, Joinville/SC



Representante da Associação



Representante do empreendimento (responsável pela entrega)

COMPROVANTE DE RECEBIMENTO

Atestamos para os devidos fins que, o convite para Audiência Pública de apresentação do

Estudo de Impacto na Vizinhança da Ampliação SENAI, foi recebido pelo Sr. (Srª)

Glauceli Faust, em nome da Associação

Centro Comunitário do Bairro Costa e Silva no dia 28/03/2025, às

10 horas.

A Audiência Pública será realizada dia 24/04/2025 às 19h, no Auditório do ISI, rua Arno Waldemar Dohler, nº 308, bairro Santo Antônio, Joinville/SC

CONSELHO COMUNITÁRIO
DO COSTA E SILVA



Representante da Associação

Representante do empreendimento (responsável pela entrega)

COMPROVANTE DE RECEBIMENTO

Atestamos para os devidos fins que, o convite para Audiência Pública de apresentação do

Estudo de Impacto na Vizinhança da Ampliação SENAI, foi recebido pelo Sr. (Sr^a)

ma. Adelaide P. do Siqueira, em nome da Associação

Associação Florescer, no dia 27/03/2025, às

03 horas.

A Audiência Pública será realizada dia 24/04/2025 às 19h, no Auditório do ISI, rua Arno Waldemar Dohler, nº 308, bairro Santo Antônio, Joinville/SC



Representante da Associação

Representante do empreendimento (responsável pela entrega)

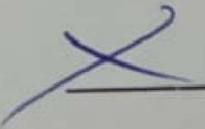
COMPROVANTE DE RECEBIMENTO

Atestamos para os devidos fins que, o convite para Audiência Pública de apresentação do Estudo de Impacto na Vizinhança da Ampliação SENAI, foi recebido pelo Sr. Nilton (Presidente), em nome da Associação de Moradores do Bairro Bom Retiro, no dia 24/03/2025, às 10 horas.

A Audiência Pública será realizada dia 24/04/2025 às 19h, no Auditório do ISI, rua Arno Waldemar Dohler, nº 308, bairro Santo Antônio, Joinville/SC


Representante da Associação

Sr. Nilton (Presidente)



Mariane Wolff Pereira

Responsável técnica

uto **SENAI**
AO

:: SISTEMAS DE MANUFATURA
:: PROCESSAMENTO A LASER

INSTITUTO DA INDÚSTRIA

AUDIÊNCIA PÚBLICA

A Prefeitura Municipal de Joinville e o Instituto SENAI de Inovação em Sistemas de Manufatura, Processamento a Laser e Excelência Operacional Centro em Tecnologia em Robótica convidam a comunidade para participar da audiência pública do Estudo de Impacto de Vizinhança da Ampliação SENAI, localizado na R. Arno Waldemar Döhler, nº 308 - Santo Antônio, Joinville – SC.

A AUDIÊNCIA SERÁ EM 24/04/2025, QUINTA-FEIRA, ÀS 19H, NO AUDITÓRIO DO ISI, LOCALIZADO NA R. ARNO WALDEMAR DÖHLER, Nº 308 - SANTO ANTÔNIO, JOINVILLE - SC.

O processo está disponível para consulta no site: www.joinville.sc.gov.br

