

bab – 321/22

Joinville, 01 de novembro de 2022

À Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano - SEPUR

Assunto: Atendimento ao OFÍCIO SEI Nº 0014306732/2022 - SEPUR.UPL.AIU

Empreendimento: F.M.T. Administradora de Bens Ltda

CNPJ: 07.573.147/0001-10

SEI nº: 22.0.197638-9

Protocolo nº: 62219/2021

Prezado Sr.

Cumprimentando V.S.^ª, vimos por meio deste apresentar documentação e esclarecimentos em atendimento ao Ofício SEI nº 0014306732/2022.

O referido ofício solicita o que segue:

O empreendedor deverá agendar a execução da audiência pública previamente com a Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano. O prazo máximo para realização é de 60 (sessenta) dias contados a partir desta data.

R.: Informamos que o agendamento foi realizado previamente com a SEPUR dentro do prazo informado, via e-mail, na data 25/10/2022. Acordou-se a data 17/11/2022 para realização da Audiência Pública.

A convocação deverá ser publicada com prazo mínimo de 15 (quinze) dias em jornal diário de ampla circulação, regional ou local, pelo empreendedor ou às suas custas, na forma de edital, conforme modelo de convocação elaborado pela SEPUR que segue anexo a este ofício.

R.: Segue comprovação de publicação em jornal em Anexo 1.

O empreendedor deverá, como forma de divulgação à população, afixar uma faixa ou outdoor no local do empreendimento, com tamanho mínimo de 2m², convidando o público para o evento, informando assunto, local e data.

R.: Segue abaixo registro fotográfico da instalação das placas (uma em cada acesso ao empreendimento).



Figura 1: Placa instalada.



Figura 2: Placa instalada.

Também deverá notificar as Associações de Moradores da área de influência direta e indireta do empreendimento, através de carta registrada, informando sobre o edital de audiência pública.

Observou-se 5 Associações conforme Periódicos no município, sendo elas:

- ASSOCIACAO DE MORADORES DA ESTRADA PALMEIRA

Conforme consta no CNPJ 07.505.681/0001-99, em Anexo 2, a mesma encontra-se inapta. Vale ressaltar que neste CNPJ não consta o endereço da mesma.

Ainda, em consulta ao *Plano Municipal de Saneamento Básico de Joinville – SC - Metodologia de Participação e Mobilização Social* (pág. 18 do Anexo I), realizou-se a tentativa de ligações aos números de telefones constantes na tabela da referida Associação, porém, sem sucesso.

Já referente ao endereço da sede disponibilizado nesta tabela (Estrada Palmeira, poste 187 - Pirabeiraba), não encontrou-se a Associação.

- ASSOCIACAO DE MORADORES DA REGIÃO DO CANELA

Conforme dados encontrados no CNPJ 00.887.176/0001-07, essa Associação se localiza no endereço: R DIONISIO GIRARDI, S/N, Canela. Já no *Plano Municipal de Saneamento Básico de Joinville – SC - Metodologia de Participação e Mobilização Social* (pág. 18 do Anexo I), o endereço da Associação consta como sendo Rua Maria Magdalena, 103 - Bairro Canela – Distrito de Pirabeiraba. Contudo, na tentativa de entregar a carta registrada pessoalmente, não encontrou-se a Associação.

Também não obteve-se sucesso ao tentar contato de algum membro/presidente e até mesmo informações com a vizinhança.

Ainda, em consulta ao *Plano Municipal de Saneamento Básico de Joinville – SC - Metodologia de Participação e Mobilização Social* (pág. 18 do Anexo I), realizou-se a tentativa de ligações aos números constantes na tabela da referida Associação, porém, e telefone está indisponível.

- ASSOCIACAO DE MORADORES E PROPRIETARIOS DA ESTRADA BONITA

Conforme consta no CNPJ 02.241.085/0001-25, em Anexo 3, a mesma encontra-se inapta. Vale ressaltar que neste CNPJ não consta o endereço da mesma.

Ainda, em consulta ao *Plano Municipal de Saneamento Básico de Joinville – SC - Metodologia de Participação e Mobilização Social* (pág. 18 do Anexo I), realizou-se a tentativa de ligações aos números de telefones constantes na tabela da referida Associação, porém, sem sucesso.

Já referente ao endereço da sede disponibilizado nesta tabela (Estrada Bonita - p 94 - Pirabeiraba), não encontrou-se a Associação.

- ASSOCIAÇÃO DE MORADORES RIO BONITO

Segue, em Anexo 4, o Protocolo de Recebimento da notificação por carta registrada à referida Associação, devidamente assinada.

- ASSOCIAÇÃO MORADORES DA RUA XV DE OUTUBRO E LATERAIS

Conforme consulta ao *Plano Municipal de Saneamento Básico de Joinville – SC - Metodologia de Participação e Mobilização Social* (pág. 20 do Anexo I), realizou-se a tentativa de ligações aos números de telefones constantes na tabela da referida Associação, um dos números é inexistente e outros números a tentativa foi sem sucesso.

Conforme Plano supracitado, o endereço da referida Associação é Rua XV de Outubro, 4.608 – Vila Nova e, na tentativa de entregar a carta registrada pessoalmente, ao chegar no endereço constatou-se a presença do local abaixo, portanto não encontrou-se a Associação.



Estamos à disposição para maiores esclarecimentos e abertos para novas solicitações. Certo de vossa compreensão, despedimo-nos e na oportunidade renovamos protestos de consideração e respeito.

Atenciosamente,

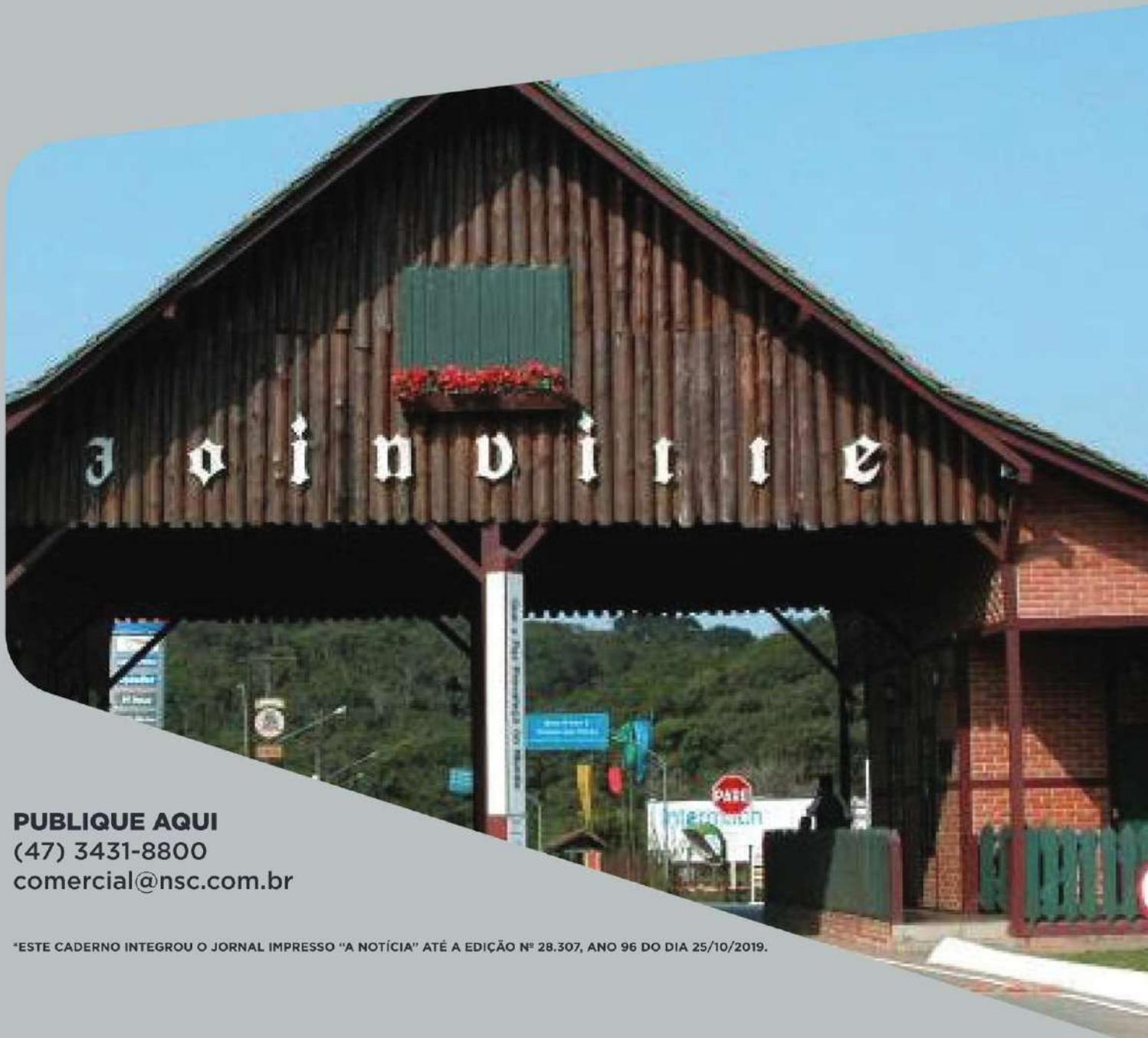



Conrado Borges de Barros
Engenheiro Ambiental e de Segurança do Trabalho
CREA/SC: 082999-5

PUBLICIDADE LEGAL

PÁGINA CERTIFICADA
O jornal A NOTÍCIA
Confirma a autenticidade deste documento
quando visualizado diretamente no portal
<https://www.nscototal.com.br/publicidadelegal>

EDIÇÃO DIGITAL | ANO 02 | Nº 933



PUBLIQUE AQUI
(47) 3431-8800
comercial@nsc.com.br

*ESTE CADERNO INTEGROU O JORNAL IMPRESSO "A NOTÍCIA" ATÉ A EDIÇÃO Nº 28.307, ANO 96 DO DIA 25/10/2019.

ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA - EIV
Audiência pública
E.M.T. ADMINISTRADORA DE BENS LTDA. convocam a comunidade para participação na audiência pública do Estudo de Impacto de Vizinhaça - EIV de **ampliação** do empreendimento E.M.T ADMINISTRADORA DE BENS LTDA. A audiência será realizada no dia 17/11/2022, às 19h (dezoito horas), no Galpão Bellesid, localizado na Rua Conselheiro Pedreira, nº 540, bairro Pirabeiraba.

O processo está disponível para consulta no site da Prefeitura: www.joinville.sc.gov.br



PÁGINA CERTIFICADA
 O Jornal A NOTÍCIA
 Confirma a autenticidade deste documento quando visualizado digitalmente no portal <http://www.nscetotal.com.br/publicidadelegit>

EM TODA SC | Ouça em nscetotal.com.br



O Clube NSC está ainda melhor. Agora, o aplicativo ficou mais fácil de usar. Basta escolher onde você quer usar, gerar o voucher e apresentar o QR Code. Viu como é rápido e simples ter vantagens todo dia?

Entre para o seu clube. Clube NSC. O clube para todos os clubes.

Até **50%** de desconto

NOVO app + intuitivo

Aceito em **+ de 500** estabelecimentos

clube nsc

Acesse www.clubensc.com.br e saiba mais.

Direcione a câmera do seu celular aqui.

Maiores informações entre em contato com a CENTRAL: (48) 3257-3500 e 3257-3200
E-mails: comercial@centraldiariooficial.com.br; prefeitura@centraldiariooficial.com.br

**CONVOCAÇÃO PARA AUDIÊNCIA PÚBLICA DE
ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA**

A Prefeitura Municipal de Joinville e a F.M.T. ADMINISTRADORA DE BENS LTDA, convocam a comunidade para participação na audiência pública do Estudo de Impacto de Vizinhança - EIV de ampliação do empreendimento F.M.T. ADMINISTRADORA DE BENS LTDA.

A audiência pública tem por finalidade apresentar as informações técnicas relativas à identificação, avaliação e prevenção dos impactos urbanísticos de significativa repercussão ou interferência na vizinhança, dirimindo dúvidas, recolhendo críticas e sugestões da comunidade.

A audiência será realizada no dia 17/11/2022, às 19h (dezenove horas), no Galpão Bethesda, localizado na Rua Conselheiro Pedreira, nº 540, bairro Pirabeiraba.

O processo está disponível para consulta no site da Prefeitura: www.joinville.sc.gov.br

Protocolo de recebimento de convocação

Eu, _____

ARCEU PISKE

Eu, _____, declaro para os devidos fins que recebi na data 26 11 2022, nesta associação, a carta de convocação à Audiência Pública do Estudo de Impacto de Vizinhança referente à ampliação do empreendimento F.M.T. ADMINISTRADORA DE BENS LTDA, a ser realizada na data de 17/11/2022, as 19h no Galpão Bethesda.

Joinville, 26 de outubro de 2022.

Assinatura: _____