



**ATA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA
SOBRE O ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA, EIV
DO EMPREENDIMENTO MITRA DIOCESANA DE JOINVILLE
À RUA IRIRIÚ, Nº 2163, BAIRRO IRIRIÚ**

Joinville, 27 de abril de 2022

1 No vigésimo sétimo dia do mês de abril de dois mil e vinte e dois, às dezenove horas, em sala
2 virtual hospedada na plataforma Zoom por meio do link <https://us06web.zoom.us/j/82819671046?pwd=VEhjcFpLbmI2WS84bWNqdUdnakFCZz09>, com ponto de acesso presencial nas instalações
3 da Paróquia São Sebastião, à Rua Iririú, nº 2163, Bairro Iririú, em Joinville, Santa Catarina, foi
4 realizada a audiência pública de Estudo de Impacto de Vizinhança, EIV do empreendimento
5 denominado “Mitra Diocesana de Joinville”, situado à Rua Iririú, nº 2163, no Bairro Iririú, em
6 Joinville. A relação dos participantes que registraram presença nesta audiência consta no Anexo I
7 desta ata.
8
9 A audiência foi aberta e presidida pelo Gerente de Planejamento da Secretaria de Planejamento
10 Urbano e Desenvolvimento Sustentável, Sepud, arquiteto e urbanista Marco Aurelio Chianello, que
11 logo esclareceu aos presentes o objetivo dessa audiência pública, que não tem caráter
12 deliberativo e pretende dirimir dúvidas e recolher opiniões da comunidade sobre o tema. Ao dar
13 início aos trabalhos, Chianello leu o regulamento desta audiência pública, constante no Anexo II
14 desta ata.
15 Em seguida, Marco Chianello passou a palavra ao proponente para fazer a apresentação sobre o
16 empreendimento. Não havendo representante, Chianello passou a palavra à Merilany Moretto
17 Franz e Jéssica Siqueira de Oliveira, do Grupo Babitonga Engenharia, consultoria responsável
18 pela apresentação do Estudo de Impacto de Vizinhança, constante no Anexo III desta ata. Esse
19 estudo está disponibilizado no *site* da Prefeitura de Joinville, para acesso e conhecimento da
20 comunidade.
21 Ao final da apresentação, Marco Chianello passou à exposição dos questionamentos,
22 observações e sugestões dos participantes, registrados a seguir: (1) Um participante presente no
23 ponto de apoio presencial questionou se existia um *link* de acesso à audiência pública. As
24 representantes do Grupo Babitonga informaram que o *link* foi publicizado nas placas instaladas no
25 empreendimento e no jornal “A Notícia”, conforme comprovantes publicados no *site* da Prefeitura
26 de Joinville.
27 Nada mais a tratar, às dezenove horas e cinquenta e cinco minutos foi encerrada a audiência
28 pública. Eu, arquiteta e urbanista Juliete dos Santos, Coordenadora de Planejamento da
29 Secretaria de Planejamento Urbano e Desenvolvimento Sustentável, Sepud, lavrei esta ata, que
30 será assinada pelo presidente da audiência pública e por mim. Joinville, vinte e sete de abril de
31 dois mil e vinte e dois.




Marco Aurelio Chianello

Presidente da audiência pública
Gerente de Planejamento da Sepud


Juliete dos Santos

Relatora da audiência pública
Coordenadora de Planejamento da Sepud



ANEXO I
LISTA DE PRESENÇA

REGISTRO DE PRESENÇA DA SALA VIRTUAL	
NOME	ENTIDADE
Juliete dos Santos	Sepud
Jhonatan Messias Batista	
Merilany Moretto Franz	Grupo Babitonga Engenharia
Jéssica Siqueira de Oliveira	Grupo Babitonga Engenharia
Yara Cristina Bonetto	Grupo Babitonga Engenharia
Marco Aurelio Chianello	Sepud
Daniele Olbermann dos Santos	
Jessica de Aguiar Rolim	Grupo Babitonga Engenharia



REGISTRO DE PRESENÇA DO PONTO DE ACESSO PRESENCIAL

Paróquia São Sebastião

Diocese de Joinville

Rua Iriú, 2163 - Bairro Iriú - Joinville / SC - Caixa Postal 8556 - CEP 89224-000

Fone: (47) 3437-1195 - Fax: (47) 3437-0185 - iriu@diocesejle.com.br - www.saosebastiaojoinville.com.br

CNPJ: 84.708.478/0007-56

Audiência Pública - EW - Miter

27/04/2022 - 19:00 horas

Nomes:

RG:

Jose Rodolfo S. Zanini
R. João Ferreira Antunes
Helmut Long Moser RG
Ciro Andule CPF 005.0
Maurício Francisco Reis 092
Valmor Legal 999.
Zenilda Del 98
Renato Francisco de Oliveira 1
Márcia Antônia de Oliveira 1.8
Nádia Lott 1731
Adail MIRANDA 126
Gilberto Antônio Lora 201
VALTAN ANTONIO SCHWARTZ
Sônia Maria Schwartz
Claudio Reis
Leustaci F. Reis
Ordina Machado de Morichal
Cina M. Machado Costa
Silvane Custina Pizzetti de sil.
Cledimar F. de
Alzira R. de
Regina Sacramento
Miguel B. Spina
Filmar Werner
Marta das Dores Franco
Andre Reis de SILVA
Paulo Cidral da Silva
Sergio Carlos Becker

Prioridade Pastoral: Grupos Bíblicos de Reflexão



Paróquia São Sebastião

Diocese de Joinville

Rua Ipiriú, 2163 - Bairro Ipiriú - Joinville / SC - Caixa Postal 6556 - CEP 89224-000

Fone: (47) 3437-1195 - Fax: (47) 3437-0195 - ipiriu@diocesejle.com.br - www.saosebastiaojoinville.com.br

CNPJ: 84.708.478/0007-56

Gedeon Carlos Mota
Rosa Steiner Kemp
Márcia B.L. Schlichmann
Mariana Bianca Serrena
Tereza Maria de Souza
Bruna Demochi
Conite B Costa
João da Costa
Marlene Costa
Damião Bonifácio
Odair R. Forster
Eraldo Pereira
Thyara L. Nascimento
Valmor José Dias
Orivaldo Otto
Elise de Souza
Eng. Lucio Prose
Aureli Ana Gutstein
Carmem Tellesino
APOLIO JOSÉ FELISBINO
Tânia Maria Melo
Jéssica Norma Maria Alexandre
Antônio Alexandre
Salmo Bezerra
Venício Ferreira
Valdir Ferreira
Márcia Gervásio
Bernardino de Souza Bernardo

Prioridade Pastoral: Grupos Bíblicos de Reflexão



Paróquia São Sebastião

Diocese de Joinville

Rua Iriú, 2163 - Bairro Iriú - Joinville / SC - Caixa Postal 6556 - CEP 89224-000
Fone: (47) 3437-1195 - Fax: (47) 3437-0185 - iriui@diocesejle.com.br - www.saosebastiaojoinville.com.br
CNPJ: 84.708.478/0007-56

Dulcemax Bernardo Lucino
Jania Regina Santos
maria das graças Pereira
Aurena Bento e P
maria da gloria B
Lore Westrupp Epling CA
marlete Roda H. Thi
Silvana Peters
marisanda mendonça Olm
Enzo Olm

Prioridade Pastoral: Grupos Bíblicos de Reflexão



ANEXO II REGULAMENTO DA AUDIÊNCIA PÚBLICA



REGULAMENTO DA AUDIÊNCIA PÚBLICA

Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) da Mitra Diocesana de Joinville
Rua Iririú, nº 2163, Iririú, Joinville/SC.

Link: <https://us06web.zoom.us/j/82819671046?pwd=VEhjcFpUcmI2WS94bWlnQldnaktFGZz09>

ID da reunião: 828 1967 1046

Data: 27 de abril de 2022, às 19h00

Considerando as restrições de acesso de pessoas em virtude da pandemia do COVID-19, o Decreto nº 39.244/2020 estabelece a possibilidade de realização da Audiência Pública de forma remota, por meio da Internet.

Conforme estabelecido no Art. 2º, inciso II do referido Decreto, está disponibilizado um ponto de acesso virtual na Rua Iririú, nº 2163, Iririú, Joinville/SC.

Objetivo: Dirimir dúvidas, recolher críticas e sugestões sobre o Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) referente à **ampliação** do empreendimento.

I. DO INÍCIO DOS TRABALHOS

- a) A coordenação dos trabalhos será feita pela Secretaria de Planejamento Urbano e Desenvolvimento Sustentável, Sepud.
- b) Todos os presentes deverão assinar a lista de presença, escrevendo seu nome completo no bate-papo.
- c) O tempo de duração será de uma hora e meia, com início às 19h00 e término às 20h30. Caso necessário, a sessão poderá ser prorrogada por um prazo de até 30 minutos.

II. DA ABERTURA DA SESSÃO

No início da sessão o presidente da mesa procederá esclarecimentos quanto aos objetivos da audiência pública e às regras gerais que regulamentarão os trabalhos (10 min).

Secretaria de Planejamento Urbano e Desenvolvimento Sustentável, Sepud
Rua XV de Novembro, 485 - Centro, Joinville - SC, 89201-600
Fone: 3422-7333 www.joinville.sc.gov.br

1/3



III. DAS EXPOSIÇÕES

O presidente da mesa passará a palavra aos expositores observando a seguinte ordem e limites de tempo:

- a) Proponente do projeto: Exposição da concepção do empreendimento (10 min)
- b) Consultoria: Exposição sobre o EIV e seus impactos urbanísticos (30 min)

IV. DA MANIFESTAÇÃO DA PLENÁRIA E DOS DEBATES

a) Da participação

Os interessados em apresentar questionamentos, observações ou sugestões deverão fazê-lo através de inscrição pelo bate-papo, escrevendo seu nome completo e a opção de manifestação oral ou por texto.

A manifestação será numerada na sequência de sua inscrição no bate-papo, e poderá ser apresentada pelo interessado, lida pelo presidente da mesa ou apenas constar em ata, conforme indicado pelo participante na inscrição.

Manifestações de autoria não identificada não serão apresentadas nesta audiência pública, mas constarão nos anexos da ata.

b) Dos debates

Cada participante que tenha manifestado interesse em fazer uso da palavra, terá o prazo de três minutos para apresentar seu questionamento, observação ou sugestão sobre o assunto exposto.

O interessado em usar a palavra deverá fazê-lo na ordem de inscrição e não poderá ceder ou transferir seu tempo a outra pessoa.

A repetição do uso da palavra será permitida somente após o esgotamento da lista de inscritos.

O presidente da mesa poderá impugnar perguntas não pertinentes ao objeto desta audiência, bem como poderá solicitar mais esclarecimentos.

O presidente da mesa encaminhará os questionamentos ao proponente do projeto ou à consultoria para resposta.

A critério da mesa, as manifestações e respostas poderão ser feitas em bloco.

A critério da mesa, caberá resposta posterior à audiência, por escrito.

A audiência pública será gravada em áudio e vídeo, com o objetivo de servir de apoio para a elaboração da ata.



A ata desta audiência pública será lavrada e assinada pela secretária e pelo presidente da mesa, e logo encaminhada à Comissão Técnica Multidisciplinar de Análise do EIV.

V. DO ENCERRAMENTO

Concluída a fase de manifestação pública, ou esgotado o tempo regulamentar previsto para esta audiência, o presidente da mesa dará por encerrados os trabalhos.

Todos os questionamentos, observações e sugestões apresentados constarão em ata, mesmo aqueles que não tiverem sido lidos na audiência.

Mais questionamentos, observações e sugestões sobre o empreendimento poderão ser enviados à Secretaria de Planejamento Urbano e Desenvolvimento Sustentável, Sepud por escrito, em meio físico ou digital (e-mail eiv@joinville.sc.gov.br), até três dias após a audiência pública, e também constarão na ata.

Joinville, 27 de abril de 2022



ANEXO III
APRESENTAÇÃO DO ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

Audiência Pública - Estudo de Impacto de Vizinhança

Mitra Diocesana de Joinville



O Grupo Babitonga Engenharia é uma empresa especializada nos segmentos de engenharia ambiental, engenharia civil, arquitetura, segurança do trabalho, geologia, florestal e topografia, contendo em seu quadro técnico, profissionais altamente qualificados para auxiliar e solucionar os mais diversos problemas.



Identificação do empreendimento

- Ampliação de igreja instalada em um imóvel de 10.547,37 m²;
- 2.332,32 m² de área já existente;



Identificação do empreendimento



- 3236,53 m² a área a construir;
- Totalizando uma área de 5568,85 m².





Linha do Tempo



Linha do Tempo





Empreendimentos similares



11.011 Paróquias



307 Paróquias



32 Paróquias
164 Comunidades

A paróquia São Sebastião abrange em sua totalidade aproximadamente cerca de 7.000 habitantes (sendo que a estimativa populacional do empreendimento é de 4.027 habitantes) e conta com diversas ações sociais, movimentos e serviços.



Ações Sociais

- Pastoral da Saúde;
- Pastoral de Visitação as Famílias;
- Pastoral da Ação Social: arrecadação e distribuição de Cestas Básicas conforme Cadastro da Paróquia e para pessoas de outras comunidades/bairros próximos; doação de roupas, calçados, cadeiras de rodas, muletas, cadeira de banho para pessoas idosas e com necessidades especiais, fraldas descartáveis e outras necessidades básicas;
- Grupos de AA – Alcoólatras Anônimos e Narcóticos Anônimos;
- Apoio Social ao Lar Renascer.





Movimentos e serviços

- Acólitos e Coroinhas;
- Encontro de Casais com Cristo – ECC;
- Pascom;
- Apostolado da Oração;
- Famílias Renovadas;
- Pastoral: da Saúde, Familiar, Judiciária, Missionária e Vocacional;
- Bordadeiras;
- Grupos Bíblicos de Reflexão;
- Patrimônio;
- Campistas;
- Grupo de Jovens: Renascer em Cristo e Movimento Jovens Encontristas;
- *Regnum Christi*;
- Catequese: Comunitária, do Batismo, da Eucaristia, de Crisma e de Adultos;
- Grupo de Idosos;
- Secretaria;
- Conselho Pastoral: Paroquial e Comunitário;
- Infância Missionária;
- R. C. C – Renovação Católica Cristã;
- Consolação e Esperança;
- Liturgia;
- São Camilo de Lélis;
- Devoção da divina Misericórdia;
- Mãe Peregrina;
- Tesouraria;
- Diácono;
- Ministros: da Acolhida e da Eucaristia;
- Terço dos Homens.
- Dízimo;
- Música;
- Pároco;



Atividades a serem desenvolvidas

Período	Dias da semana						
	Segunda	Terça	Quarta	Quinta	Sexta	Sábado	Domingo
Manhã			Missa – 1 vez por semana (I.)				Missa - 1 vez por semana (I.)
							Batizados – 1 vez ao mês (I.)
		Missa – 1 vez por semana (I.)	Catequese Eucaristia – 1 vez por semana (C.P.)	Missa – 1 vez por semana (I.)	Missa – 1 vez por semana (I.)	Formação Coroinhas e Acólitos – 1 vez por semana (C.P.)	Celebração da Crisma – 1 vez ao ano (I.)
							Celebração da Eucaristia – 1 vez ao ano (I.)
							Procissão – 1 vez ao ano (I.)

Legenda: C. P.: Centro Pastoral; I.: Igreja.





Atividades a serem desenvolvidas

Período	Dias da semana						
	Segunda	Terça	Quarta	Quinta	Sexta	Sábado	Domingo
Tarde (14:00 às 18:00)	Bordadeira - 1 vez por semana (C.P.)	Missa – 1 vez por semana (I.)			Grupo de Idosos – 1 vez por semana (C.P.)	Formação de Pais e Padrinhos – 1 vez a cada 2 meses (C.P.)	
		Reunião Comissão de Construção – 2 vezes ao mês (C.P.)			Narcóticos Anônimos – 1 vez por semana (C.P.)	Curso de Noivos – 1 vez a cada 2 meses (C.P.)	
					Celebração Sexta-feira Santa – 1 vez ao ano (I.)	Formações (Escolas Religiosas) – 1 vez por semana (C.P.)	
						Celebração da Eucaristia – 1 vez ao ano (C.P.)	
						Formação Liturgia – 1 vez ao mês (C.P.)	

Legenda: C. P.: Centro Pastoral; I.: Igreja.



Atividades a serem desenvolvidas

Período	Dias da semana							
	Segunda	Terça	Quarta	Quinta	Sexta	Sábado	Domingo	
Noite (19:00 às 22:00)	Formações (Escolas Religiosas) - 1 vez por semana (C.P.)		Aulas de Música (Violão) - 1 vez por semana (C.P.)	Catequese de Crisma – 1 vez por semana (C.P.)	Procissão – 1 vez ao ano (I.)	Missa – 1 vez por semana (I.)	Missa – 1 vez por semana (I.)	
	Terço dos Campistas - 1 vez por semana (C.P.)		Reunião CPMC – 1 vez ao mês (C.P.)			Grupos de Jovens – 1 vez ao mês (C.P.)	Alcoólatras Anônimos - 1 vez por semana (C.P.)	
			Reunião de Círculo do ECC – 1 vez ao mês (C.P.)			Encontro de Casas – 1 vez ao mês (C.P.)		Casamentos – 2 vezes ao mês (I.)
						Celebração da Crisma – 1 vez ao ano (I.)		

Legenda: C. P.: Centro Pastoral; I.: Igreja.





Objetivo e justificativa empreendimento

Justificativa: Viabilizar tecnicamente a área do imóvel para edificação de uma ampliação de igreja em Área Urbana de Adensamento Prioritário.

Objetivo principal do empreendimento: evangelização através do estudo bíblico, contando com diversas ações sociais, movimentos e serviços.



Estudo de Impacto de Vizinhança - Lei Complementar nº 336/2011

Art. 1º "(...) o documento que apresenta o conjunto de estudos e informações técnicas relativas à identificação, avaliação e prevenção dos impactos urbanísticos ou construtivos de significativa repercussão ou interferência na vizinhança quando da implantação, instalação ou ampliação de um empreendimento, de forma a permitir a avaliação das diferenças entre as condições existentes e, as que existirão com a implantação ou ampliação do mesmo."

LEI COMPLEMENTAR Nº 336, DE 10 DE JUNHO DE 2011.



REGULAMENTA O INSTRUMENTO DO ESTUDO PRÉVIO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA - EIV, CONFORME DETERMINA O ART. 82, DA LEI COMPLEMENTAR Nº 261, DE 28 DE FEVEREIRO DE 2008, QUE INSTITUI O PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL DO MUNICÍPIO DE JOINVILLE E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.





Estudo de Impacto de Vizinhança - Lei Complementar nº 336/2011

Art. 2º LC 336/2011:

II - edificação ou agrupamento de edificações, destinado ao:

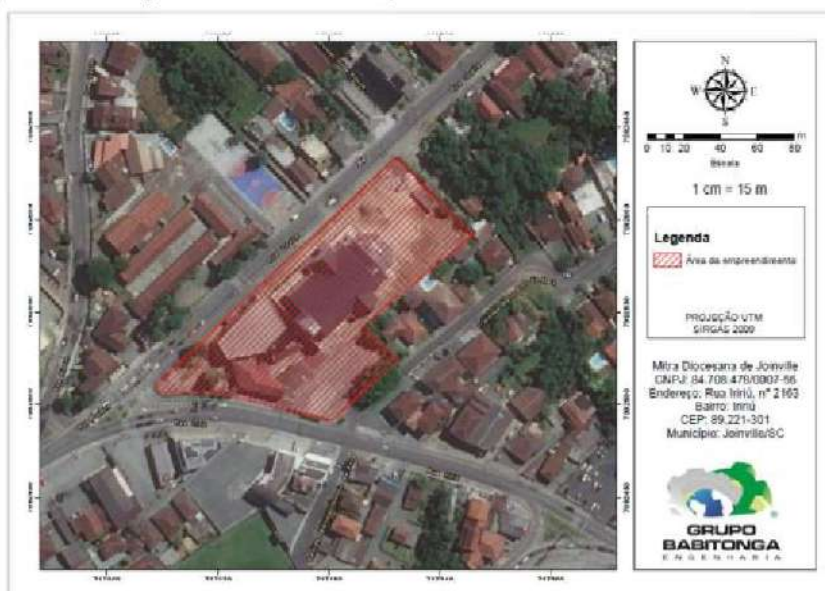
g) uso por organizações religiosas de qualquer natureza, de caráter associativo, cultural, esportivo ou de lazer, com área edificável igual ou superior a cinco mil metros quadrados (5.000 m²).

QUADRO DE ÁREAS			
ÁREAS EXISTENTES	TERREO	MEZANINÔ	TORRE
ALVARÃ 2004/2017	1854,62 m²	375,20 m²	161,44 m²
	TOTAL EXISTENTE		2332,32 m²
ÁREA A CONSTRUIR	TERREO	1º PAVIMENTO	2º PAVIMENTO
	987,31 m²	548,56 m²	896,43 m²
	3º PAVIMENTO	TOTAL A CONSTRUIR	
	802,21 m²	3236,53 m²	
ÁREA TOTAL (existente + construir)			5568,85 m²

ÍNDICES URBANÍSTICOS	
MACROZONEAMENTO / SETOR	AUAP / SA-02
CATEGORIA DE USO/PORTE	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO - IGREJA
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO DO LOTE (CAL)	0,53
GABARITO (G)	25m + TORRE = 47m
TAXA DE OCUPAÇÃO (TO)	20,00%
TAXA DE PERMEABILIDADE (TP)	A=2030,14 m² / 24,94%

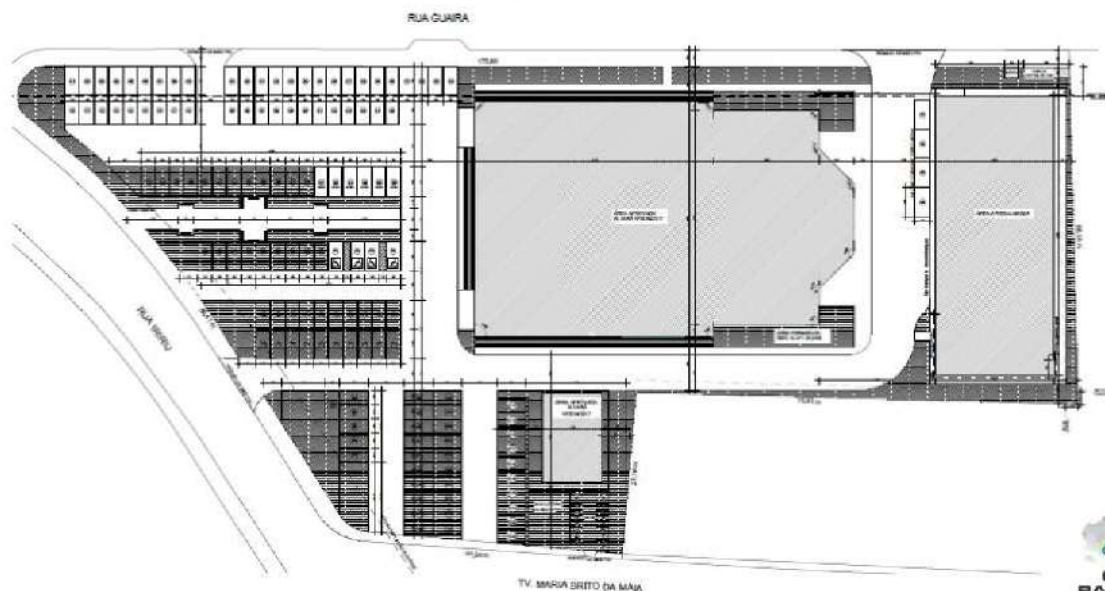


Da implantação do empreendimento - Localização

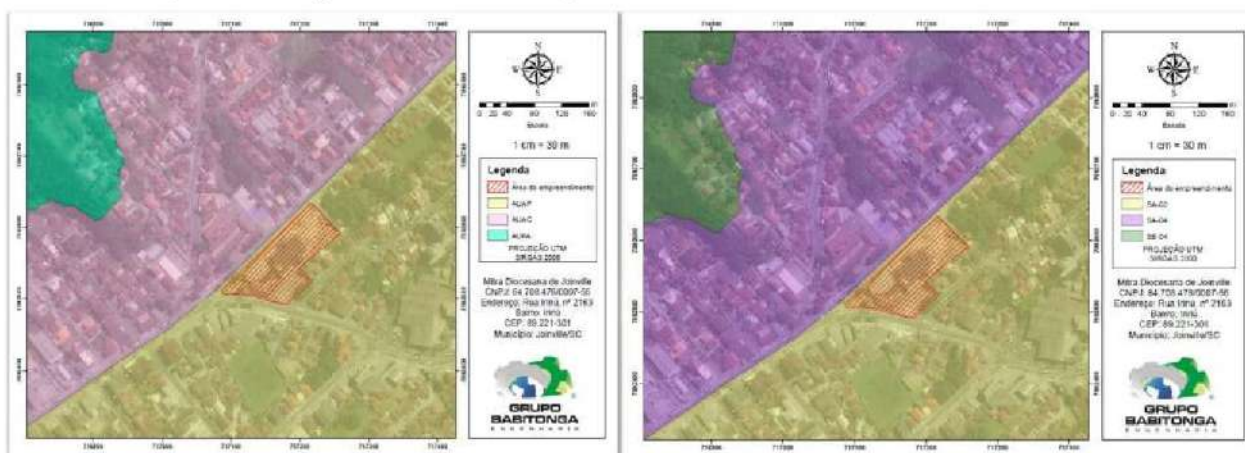




Da implantação do empreendimento - Localização



Da implantação do empreendimento - Zoneamento

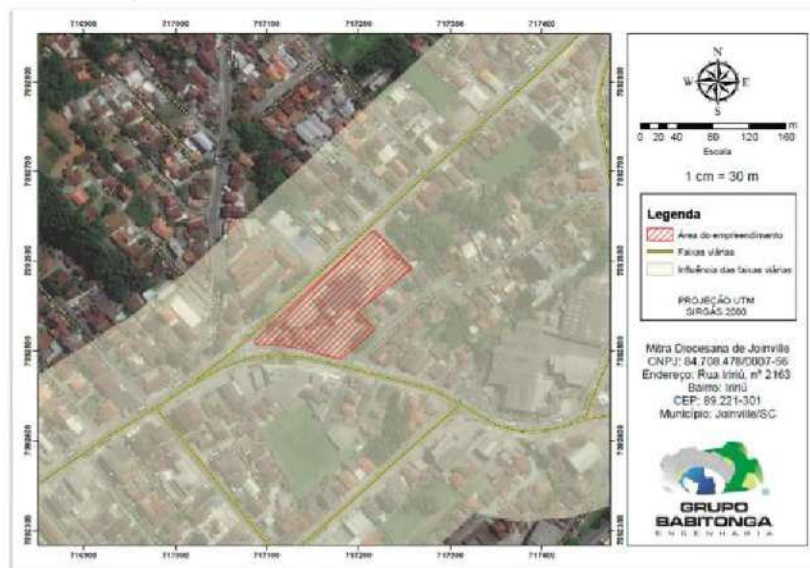


Art. 2º, XIII, LC 470/2017: "Regiões que não apresentam predominantemente fragilidade ambiental, possuem boas condições de infraestrutura, sistema viário estruturado, transporte coletivo, equipamentos públicos comprovadamente capazes de absorver a quantidade de moradores desejada, mas que apresentam predominância de características paisagísticas, históricas, e/ou de residências unifamiliares, não sendo recomendáveis para o adensamento populacional pleno".





Da implantação do empreendimento - Zoneamento



Permissibilidade de acordo com o zoneamento da área do empreendimento

Anexo VI
Requisitos Urbanísticos para o Uso do Solo
QUADRO DE USOS ADMITIDOS

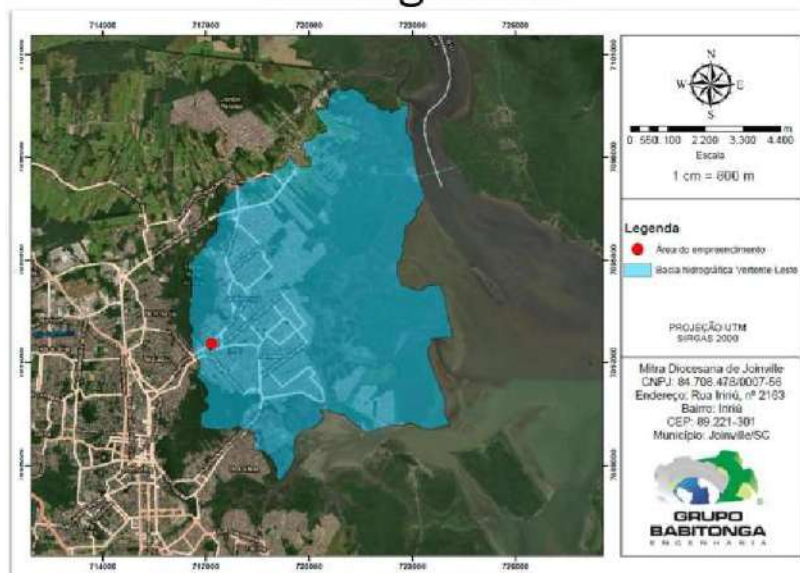
(Tabela 3 de 7 - parte "b")

USO OU ATIVIDADE			MACROZONA URBANA				MACROZONA RURAL		
			Área Urbana de Adensamento Prioritário - AUAP	Área Urbana de Adensamento Secundário - AUAS	Área Urbana de Adensamento Controlado - AUAC	Área Urbana de Adensamento Especial - AUAE	Área Urbana de Proteção Ambiental - AUPA	Área Rural de Proteção Ambiental - ARPA	Área Rural de Utilização Controlada - ARUC
PRESTAÇÃO DE SERVIÇO	Código CNAE	Porto	AUAP	AUAS	AUAC	AUAE	AUPA	ARPA	ARUC
			1	2	3	4	5	6	7
Outras Atividades e Serviços	94 até 99 (8)	Pequeno Porte	Permitido, exceto nos Setores Especiais de Interesse de Conservação de Morros (SE-04) e de Conservação de Várzeas (SE-05)				Proibido		
		Médio e Grande Porte	Permitido nas Faixas Viárias (FV), Faixas Rodovárias (FR), no Setor de Adensamento Prioritário (SA-01) e nos Setores Especiais de Interesse de Industrial (SE-06)						

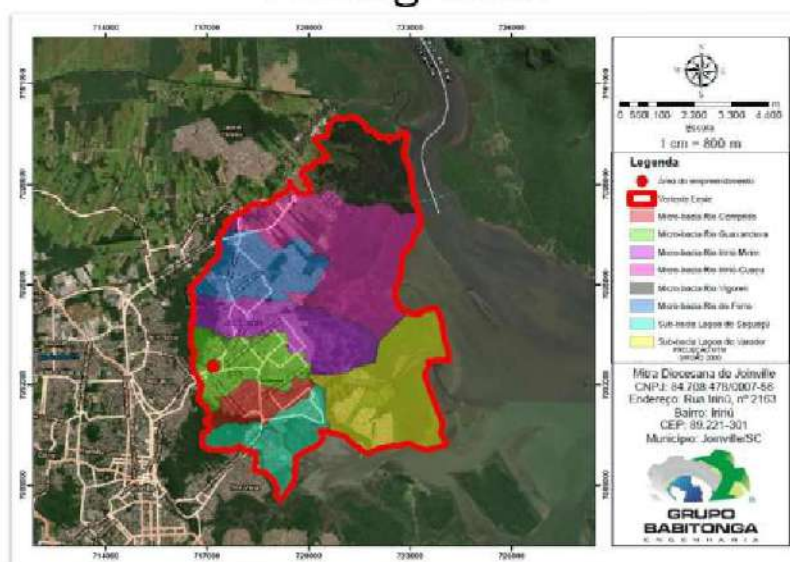




Da implantação do empreendimento – Bacia Hidrográfica



Da implantação do empreendimento – Bacia Hidrográfica





Da implantação do empreendimento – Áreas de Influências

Espaço passível de alterações em seus meios físico, biológico e/ou socioeconômico, decorrentes da sua implantação, manutenção e operação ao longo de sua vida útil.

As áreas de influência podem ser divididas de diversas maneiras. Habitualmente, são classificadas em três grupos:

- Área Diretamente Afetada (ADA)
- Área de Influência Direta (AID)
- Área de Influência Indireta (AI)



Área Diretamente Afetada (ADA)



Definida a área na qual as obras de implantação e a operação do empreendimento influenciarão em maior escala, compreendido pelo imóvel em estudo.





Legislações

Federal

- Lei Federal nº 6.938/1981;
- Lei Federal nº 9.503/1997;
- Lei Federal nº 10.257/2001;
- Resolução CONAMA nº 001/1986;
- Resolução CONAMA nº 001/1990;
- Resolução CONAMA nº 237/1997;
- Resolução CONAMA nº 307/2002;
- Resolução CONAMA nº 357/2005.

Estadual

- Lei nº 9.748, de 30/11/1994;
- Lei nº 14.675/09.

Municipal

- Decreto nº 30.210/2017;
- Lei Complementar nº 29/1996;
- Lei Complementar nº 84/2000;
- Lei Complementar nº 261/2008;
- Lei Complementar nº 336/2011;
- Lei Complementar nº 404/2014;
- Lei Complementar nº 468/2016;
- Lei Complementar nº 535/2019;

- Lei Complementar nº 470/2017;
- Lei Complementar nº 478/2017;
- Lei Complementar nº 498/2018;
- Lei Complementar nº 500/2018;
- Lei Complementar nº 521/2019;
- Lei Complementar nº 546/2019
- Resolução COMDEMA nº 03/2018.



Impactos do empreendimento sobre a área de vizinhança

Fator	Descrição
Meio	Meio à que se destina o aspecto/impacto, podendo ser: físico, biótico ou socioeconômico.
Fase	Fase do empreendimento em que pode ocorrer o possível impacto, podendo ser: implantação ou operação.
Natureza	Indica se o impacto é positivo ou negativo.
Duração	Indica se o impacto será temporário ou permanente.
Probabilidade	Indica a probabilidade do impacto ocorrer, podendo ser: baixa, média ou alta.
Reversibilidade	Indica se o impacto pode ser reversível ou não.
Abrangência	Indica qual Área de Influência o impacto abrange (ADA, AID ou AII).
Medida	Preventivas ou corretivas (para impactos negativos) e potencializadoras (para impactos positivos).
Medidas Mitigadoras; Compensatórias; de Controle; e Potencializadoras	Medidas associadas a cada impacto negativo (capazes de diminuir o impacto negativo ou mesmo sua gravidade; e de compensar o dano ambiental ocasionado por uma determinada ação) ou positivo (visando otimizar ou maximizar o efeito do impacto) identificado e analisado.
Responsabilidade	Indica a responsabilidade pela implementação das medidas, podendo ser: empreendedor, poder público ou outros.

Impacto Ambiental: associado à alteração ambiental considerada significativa gerada em decorrência da implantação e operação de um determinado empreendimento/atividade, podendo ser negativo/positivo.

A análise do impacto ambiental também deve englobar um parecer ambiental acerca da área de influência do empreendimento, bem como análise da situação ambiental da área, considerando os aspectos físico, biológico e socioeconômico, além de uma definição de medidas amenizadoras dos possíveis impactos negativos e potencializar os efeitos positivos.





Impactos do empreendimento sobre a área de vizinhança

Macroprocesso	Meio	Aspectos	Impactos	Fase		Natureza		Duração	Probabilidade		Reversibilidade	Abrangência		Medida		Medidas Mitigadoras; Compensatórias; de Controle; e Potencializadoras	Responsabilidade		
				Implantação	Operação	Positivo	Negativo		Temporário	Permanente		Alta	Média	Baixa	Reversível			Não reversível	ADA
Ampliação empreendimento	Físico	Transporte de materiais sedimentares	Obstrução dos dispositivos de drenagem	X			X	X		X	X		X		X			Executar drenagem pluvial eficiente a fim de assegurar o bom escoamento das águas, minimizando as possíveis erosões; Realizar limpeza dos dispositivos de drenagem; Resalta-se que o empreendimento será dotado de Caixas de Inspeção para coleta de qualquer possível material sedimentável . Estas caixas estarão alocadas antes do escoamento à rede pública pluvial.	Construtor/ Empreendedor



Impactos do empreendimento sobre a área de vizinhança

Macroprocesso	Meio	Aspectos	Impactos	Fase		Natureza	Duração	Probabilidade	Reversibilidade	Abrangência	Medida		Responsabilidade																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
				Implantação	Operação						Positiva	Negativa		Temporário	Permanente	Alta	Média	Baixa	Reversível	Não reversível	Alta	Média	Baixa	Prevenção	Correção	Potencializadora																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Ampliação empreendimento	Físico	Impermeabilização do solo	Aumento da impermeabilização do solo	X			X	X		X		X																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			



Impactos do empreendimento sobre a área de vizinhança – Paisagem urbana e segurança

Macroprocesso	Meio	Aspectos	Impactos	Fase		Natureza		Duração		Probabilidade		Reversibilidade		Atenuação		Medidas		Responsabilidade	
				Implantação	Operação	Positivo	Negativo	Temporário	Permanente	Alta	Média	Baixa	Reversível	Não reversível	ADA	AD	AI		preventiva
Ampliação empreendimento	físico	Paisagem urbana	Alteração da paisagem natural	X		X		X		X	X	X	X			X		Resalta-se que não será feito remoção de nenhum indivíduo arbóreo no centro pastoral, já nas áreas permeáveis será trabalhado o paisagismo (contratação de empresa terceirizada para execução de esquema paisagístico).	Empreendedor
		Segurança - tráfego	Acidente de tráfego		X		X		X		X	X		X		X		Proporcionar segurança aos frequentadores do local e à comunidade no que se refere a mobilidade urbana no local. Dispor de sinalizações pertinentes (placas entrada/saída; pedestres; dispositivo luminoso; etc.) e caminho podotátil no empreendimento.	Construtora/ Empreendedor
			Acidente de trabalho	X			X	X			X		X		X			X	Proporcionar segurança aos funcionários da obra, por meio de entrega de EPIs, treinamentos, instruções e orientações.

Impactos do empreendimento sobre a área de vizinhança – Geração de resíduos

Macroprocessos	Meio	Aspectos	Impactos	Medidas Mitigadoras; Compensatórias; de Controle; e Potencializadoras																Responsabilidade		
				Fase		Natureza		Duração		Probabilidade		Reversibilidade		Atenuação		Medida						
				Implantação	Operação	Positivo	Negativo	Temporário	Permanente	Alta	Média	Baixa	Reversível	Não reversível	ADA	ADO	AI	preventiva	corretiva		potencializadora	
Implantação empreendimento	Idiático	Geração de resíduos	Comprometimento da qualidade da água e do solo; Comprometimento da vida útil de aterros e proliferação de vetores	X			X	X		X			X		X		X				Segregar os resíduos por classes, armazenar, transportar e destinar adequadamente os resíduos; Obter certificados de destinação e a emissão dos manifestos de transporte, quando couber; Destinar os resíduos com empresas portadoras de licença ambiental, quando couber.	Construtora/



Impactos do empreendimento sobre a área de vizinhança – Geração de resíduos

Macroprocesso	Meio	Aspectos	Impactos											Medidas Mitigadoras; Compensatórias; de Controle; e Potencializadoras	Responsabilidade			
				Fase		Natureza	Duração	Probabilidade	Reversibilidade	Atenuação	Medida							
				Implantação	Operação													
												Positivo	Negativo					
				Temporário	Permanente	Alta	Média	Baixa	Reversível	Não reversível	ADA	ADP	AM	preventiva	corretiva	potencializadora		
Ampliação empreendimento	biótico	Geração de resíduos	Comprometimento da vida útil de aterros e proliferação de vetores	X		X	X		X		X			X			Segregar os resíduos por classes, armazenar, transportar e destinar adequadamente os resíduos; Realizar limpeza e sanidade de ambientes suscetíveis à atração de animais roedores e vetores de doenças, além do monitoramento das populações de insetos, criadouros e sítios de infestação.	Empreendedor



Impactos do empreendimento sobre a área de vizinhança – Emissão de ruídos

Macroprocesso	Meio	Aspectos	Impactos	Fase		Natureza	Duração		Probabilidade	Reversibilidade	Atenuação		Medidas	Medidas Mitigadoras; Compensatórias; de Controle; e Potencializadoras	Responsabilidade	
				Implantação	Operação		Positivo	Negativo			Temporário	Permanente				Alta
Ampliação empreendimento	biótico	Emissão de ruídos	Polluição sonora	X		X	X		X						Mantém os equipamentos, maquinários e veículos em estados de ótimo uso, realizando manutenções periódicas; Quando os equipamentos, maquinários e veículos não estiverem sendo utilizados, deverão ser desligados os motores; As obras deverão ser executadas em horários propícios conforme as exigências do município, evitando o transtorno com os moradores vizinhos referente ao ruído e movimentação de veículos; O ruído gerado na fase de implantação deverá ser avaliado e monitorado para que não ultrapassem os limites permitidos pela legislação vigente.	Construtora/Consultoria



Impactos do empreendimento sobre a área de vizinhança – Emissão de ruídos

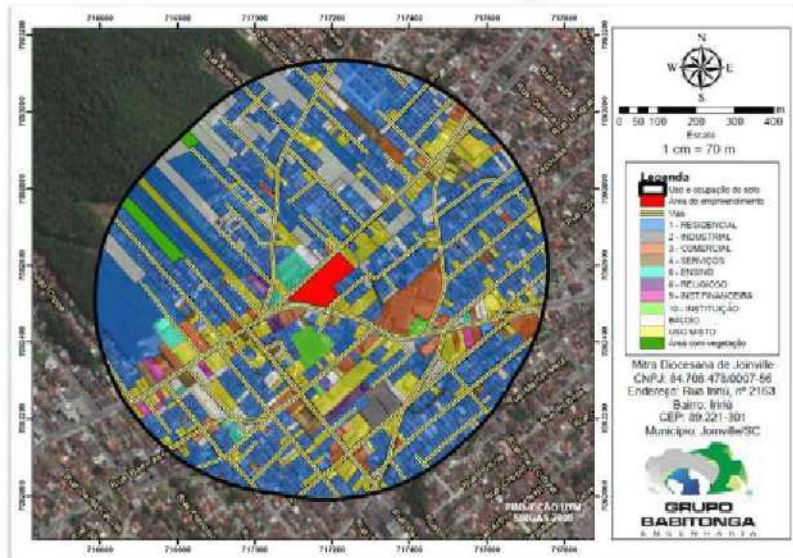
Macroprocesso	Meio	Aspectos	Impactos	Fase		Natureza	Duração	Probabilidade	Reversibilidade	Abrangência	Medida			Medidas Mitigadoras; Compensatórias; de Controle; e Potencializadoras	Responsabilidade																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
				Implantação	Operação						Positivo	Negativo	Impermanente			Permanente	Alta	Média	Baixa	Reversível	Não reversível	ADA	AUD	AUI	preventiva	corretiva	potencializadora																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
Ampliação empreendimento	biológico	Emissão de ruídos	Polluição sonora		X		X		X																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					

Impactos do empreendimento sobre a área de vizinhança – Recursos naturais

Macroprocesso	Meio	Aspectos	Impactos	Fase		Natureza	Duração	Probabilidade	Reversibilidade	Abrangência	Medida			Medidas Mitigadoras, Compensatórias, de Controle, e Potencializadoras	Responsabilidade
				Implantação	Operação						preventiva	corretiva	potencializadora		
Ampliando empreendimento	biótico	Recursos naturais	Contribuição com o esgotamento dos recursos naturais	X			X		X					Deverá ser evitado o desperdício e uso indevido dos recursos naturais. Abordar tema visando a conscientização dos funcionários da obra.	Construtora



Impactos do empreendimento sobre a área de vizinhança – Uso do solo



Entende-se que a ampliação e operação de um empreendimento que abre novas oportunidades de trabalho, além de uma qualificação paisagística, contribuindo também para o aumento do fluxo de pessoas na região do empreendimento afetando principalmente o comércio do entorno, esteja concernente aos anseios governamentais, visto o zoneamento da área de instalação.



Impactos do empreendimento sobre a área de vizinhança - Equipamentos urbanos e comunitários

• Educação

- CEI Ivan Rodrigues;
- CEI Mario Avancancini;
- CEI Sementinha;
- EEB Dr. Tufi Dippe;
- EEB Engº Annes Gualberto;
- EM Padre Valente Simioni;
- EM de Saúde Maria Carola Keller;
- EM Prefeito Max Colin

• Saúde

- UBS Leonardo Schilickmann

• Transporte Público

- Terminal do Iririú

• Meio Ambiente

- Parque Municipal Morro do Finder

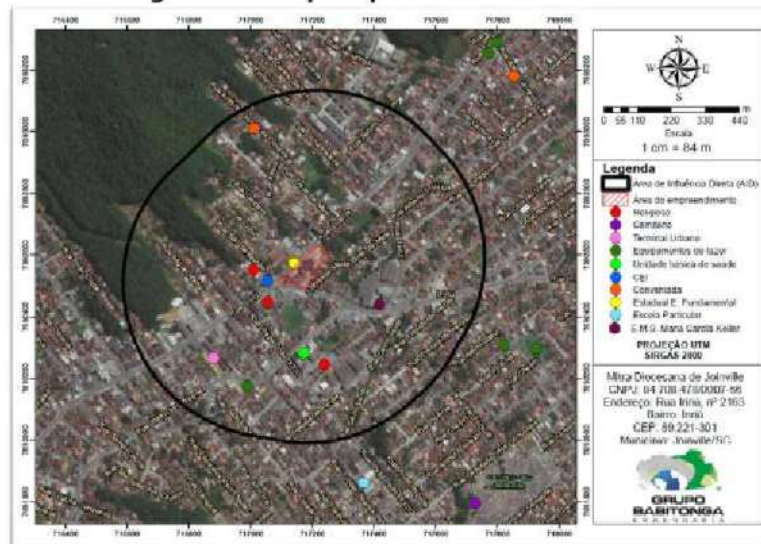
• Lazer

- Área de Lazer Iririú;
- Área de Lazer Sociedade Veteranos;
- Área de Lazer Tuiuti;
- Área de Lazer Mãe Peregrina;
- equipamento de lazer AMI (Academia de Melhor Idade).





Impactos do empreendimento sobre a área de vizinhança - Equipamentos urbanos

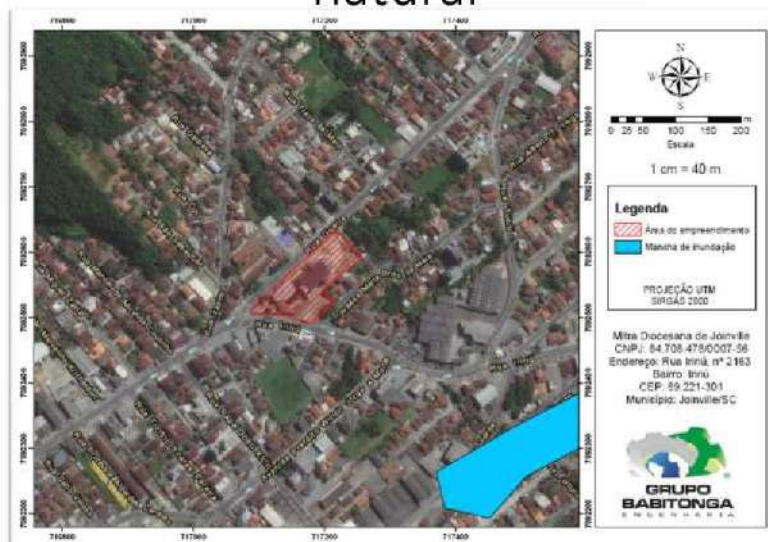


Impactos do empreendimento sobre a área de vizinhança - Infraestrutura





Impactos do empreendimento sobre a área de vizinhança - Impermeabilização do solo e drenagem natural



Impactos do empreendimento sobre a área de vizinhança – Sistema viário

Geração e intensificação de polos geradores de tráfego e a capacidade das vias

Tendo em vista que se trata de ampliação da igreja e que a mesma já recebe os veículos dos paroquianos, a quantidade de veículos automotores na região não apresenta elevado impacto quanto ao trânsito da região, considerando que as vias principais de acessos à igreja, por si só, já possuem alto grau de movimentação de veículos.

Demanda de Estacionamento

O empreendimento contará com 156 vagas de estacionamento (19 para motocicletas, 10 para idosos e portadores de necessidades especiais, 4 para carga/descarga), além de contar com um bicicletário de 68,5 m² de área.





Impactos do empreendimento sobre a área de vizinhança – Sistema viário

Estudo de tráfego



Tendo como objetivo avaliar os impactos do tráfego gerado pelo empreendimento, foram realizadas contagem de veículos nos dias:

- 03/08/2021
- 05/08/2021
- 07/08/2021

Análise do tráfego: técnica de densidade média, onde é feita uma contagem de carros que passa pela via em um determinado intervalo de horário ao longo de vários períodos do dia (descrita no *Highway Capacity Manual – HCM*).



Impactos do empreendimento sobre a área de vizinhança – Sistema viário

Estudo de tráfego

Analisando os dados coletados, pode-se concluir que a Rua Guaíba e Rua Iririú apresentam um fluxo intenso de veículos, já a Travessa Maria Brito da Maia apresenta um fluxo leve de veículos, porém ambas têm um aumento em seu fluxo de veículos a partir das 17h00min.

Levando em consideração a implantação do projeto, observa-se que não há uma tendência de aumento de fluxo na via local de acesso direto ao empreendimento, pois as atividades exercidas na igreja não acontecem nesses horários de picos analisados nos estudos acima.





Impactos do empreendimento sobre a área de vizinhança – Geração de emprego e renda

Macroprocesso	Meio	Aspectos	Impactos	Fase		Natureza	Duração	Probabilidade	Reversibilidade	Atenuação	Medida	Medidas Mitigadoras, Compensatórias, de Controle, e Potencializadoras	Responsabilidade
				Implantação	Operação								
Ampliação empreendimento	socioeconômico	Geração de emprego e renda	Contratação de funcionários; Interferência na economia local; Aumento de operações/ transações comerciais		X	X			-	-	X	Priorizar a contratação de funcionários próximos ao empreendimento.	Empreendedor
		Geração de emprego e renda	Contratação de mão de obra/serviços; Interferência na economia local; Aumento de operações/ transações comerciais.	X		X	X		-	-	X	Devido às obras, serão abertas vagas para diversas modalidades profissionais e sempre que possível, será dada preferência para aqueles que estiverem mais próximos ao empreendimento.	Contrutora



Impactos do empreendimento sobre a área de vizinhança – Sistema viário e adensamento populacional

Macroprocesso	Meio	Aspectos	Impactos	Fase		Natureza	Duração	Probabilidade	Reversibilidade	Atenuação	Medida	Medidas Mitigadoras, Compensatórias, de Controle, e Potencializadoras	Responsabilidade
				Implantação	Operação								
Ampliação empreendimento	socioeconômico	Adensamento Populacional	Incremento do tráfego de veículos; Aumento da demanda do tráfego de veículos		X		X		X		X	Conforme conclusão do Estudo de Tráfego, observa-se que não há uma tendência de aumento de fluxo nas vias de acesso ao empreendimento. Também foi observado que, em relação à sinalização viária, a região é contemplada suficientemente e as mesmas encontram-se em boas condições. Ainda, constatou-se que a região é bem atendida quanto ao transporte público, possuindo várias linhas de ônibus. Realizar instalação de sinalização adequada do canteiro de obras (parada, entrada/saída de veículos), visando à melhoria do fluxo nas vias. Ressalta-se que a obra possui cronograma estendido para que o impacto da entrada/saída de veículos seja menor. O imóvel possui área suficiente para circulação e carga/descarga, não utilizando as vias de acesso. Demanda por estacionamento (operação) atendida no pátio interno do empreendimento.	Contrutora/empreendedor
		Sistema viário		X	X	X	X	X		X	X		





Impactos do empreendimento sobre a área de vizinhança – Ações sociais

Macroprocesso	Meio	Aspectos	Impactos	Fase										Abrangência					Medidas	Responsabilidade					
				Natureza										Probabilidade							Reversibilidade				
				Implantação	Operação	Positivo	Negativo	Temporário	Permanente	Alta	Média	Baixa	Reversível	Não reversível	ADA	AND	ALI	prevenção			corretiva	políticas educacionais			
Ampliação empreendimento	Social	Ações sociais	Desenvolvimento de ações sociais (Grupo AA, Pastoral da Saúde, Pastoral de Ação Social, Pastoral de Visitação às Famílias, Apoio Social ao Lar Renascer); Assistência social, por meio do atendimento/acompanhamento espiritual, social e emocional da comunidade; Estímulo de atividades culturais.	X	X																				
Melhoria na qualidade de vida da comunidade. Grupos de AA – Alcoólatras Anônimos e Narcóticos Anônimos, reformulando o estilo de vida de dependente, através da alteração da visão de mundo e da aquisição de valores e conceitos que permitam novas percepções sobre si próprio, sobre a dependência. Pastoral da Saúde voltada a acolher, promover e cuidar da comunidade. Arrecadação e distribuição de cestas básicas conforme Cadastro da Paróquia e também para pessoas de outras comunidades/bairros próximos, através da Pastoral de Ação Social. Doação de roupas, calçados, cadeiras de rodas, muletas, cadeira de banho para pessoas idosas e com necessidades especiais, fraldas descartáveis e outras necessidades básicas, através da Pastoral de Ação Social. Pastoral de Visitação às Famílias com o intuito de verificar as suas necessidades como, por exemplo, desemprego. Apoio Social ao Lar Renascer, encaminhando doações ao mesmo, cujo qual acolhe e abriga mulheres em vulnerabilidade. Estímulo de atividades culturais como, por exemplo, aulas de música: violão.																									



Conclusão

A análise embasada no diagnóstico e prognóstico ambiental demonstra que os impactos identificados são justificáveis para a ampliação da igreja.

Tais impactos ocorrem com diferentes magnitudes, sendo a grande maioria de abrangência localizada, admitindo em todos os casos prevenções, mitigações ou compensações por meio das medidas propostas neste estudo.

A região de inserção já se encontra com certo grau de modificação e a ampliação do empreendimento implicará em novas modificações (compatíveis com o porte e tipo do empreendimento) que serão pontualmente absorvidas sem comprometimento dos meios físico, biótico e socioeconômico.

Como resultado final, temos um saldo positivo, com a ocupação adequada de uma área que contribuirá com o aumento de empregos e renda, valorizando a região e atraindo novos empreendimentos e investimentos, sem afetar a qualidade ambiental do entorno e nem tampouco a qualidade de vida da vizinhança.





O Grupo Babitonga Engenharia agradece a atenção de todos.

