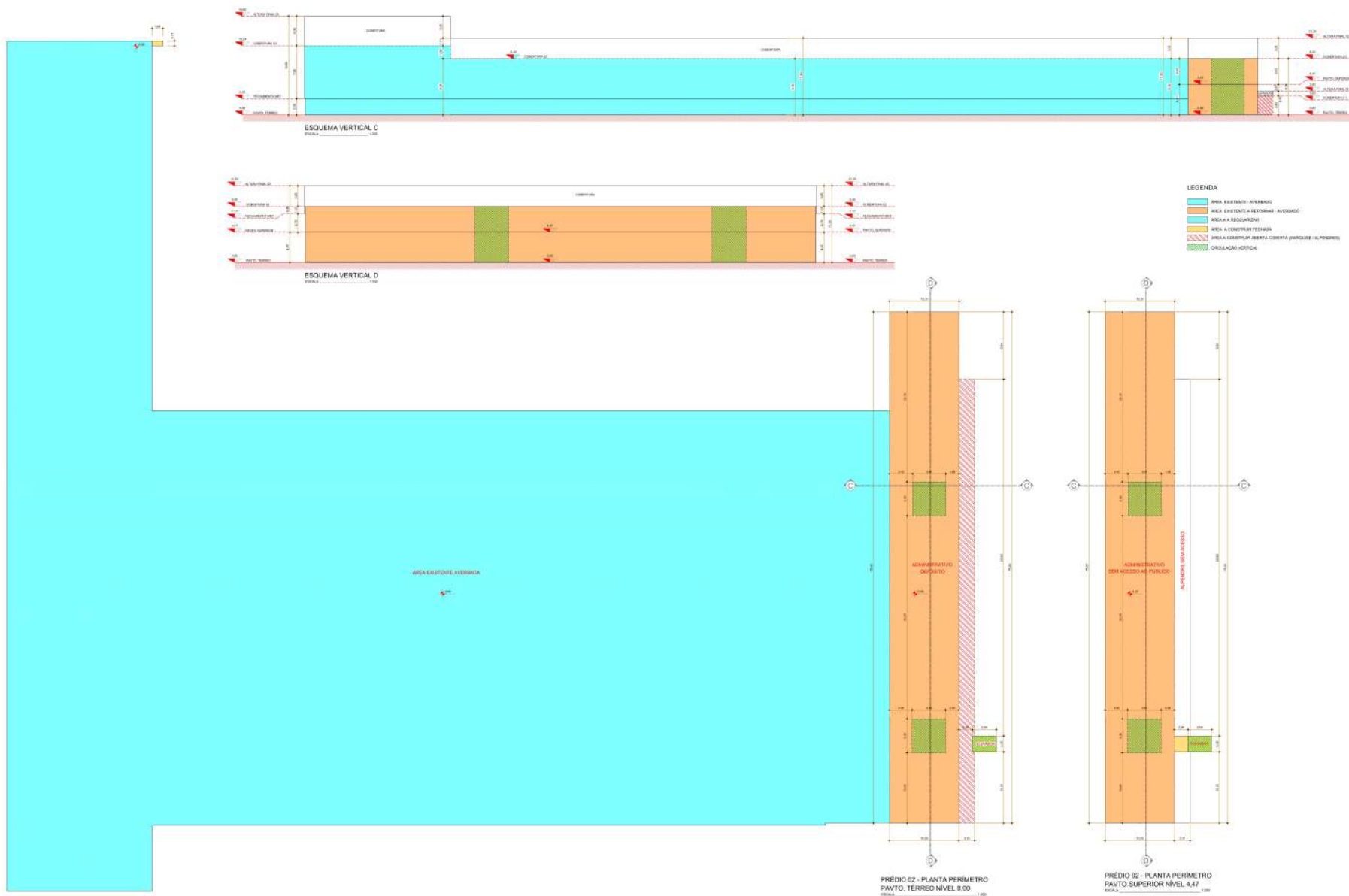


[illegible]

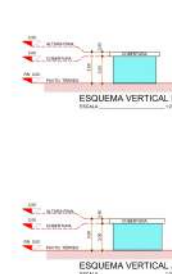
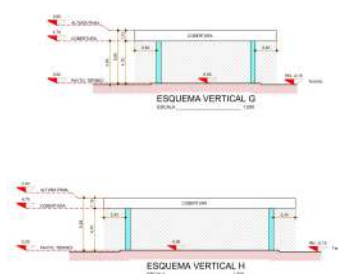
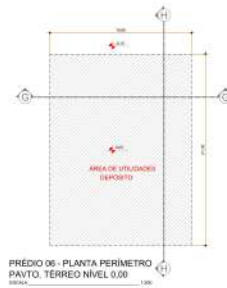
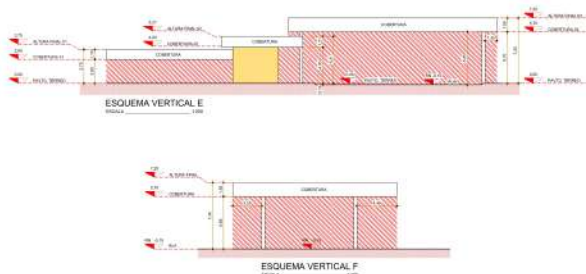
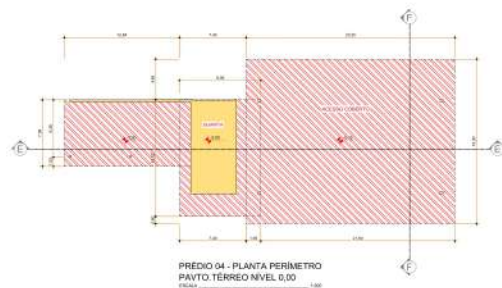
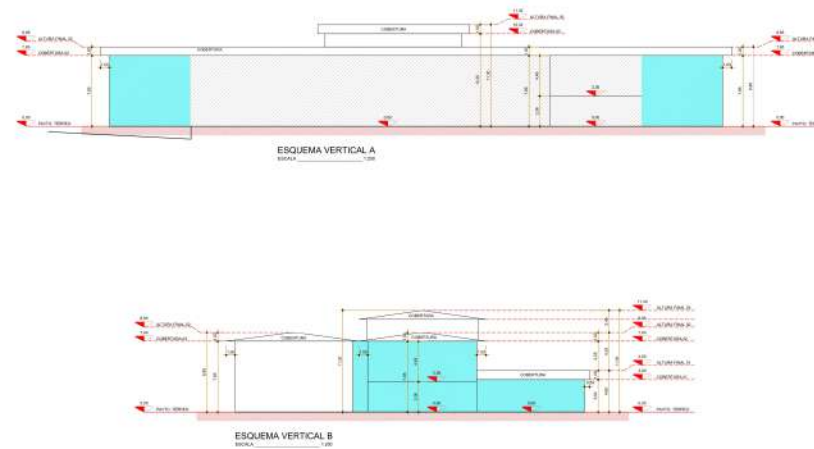
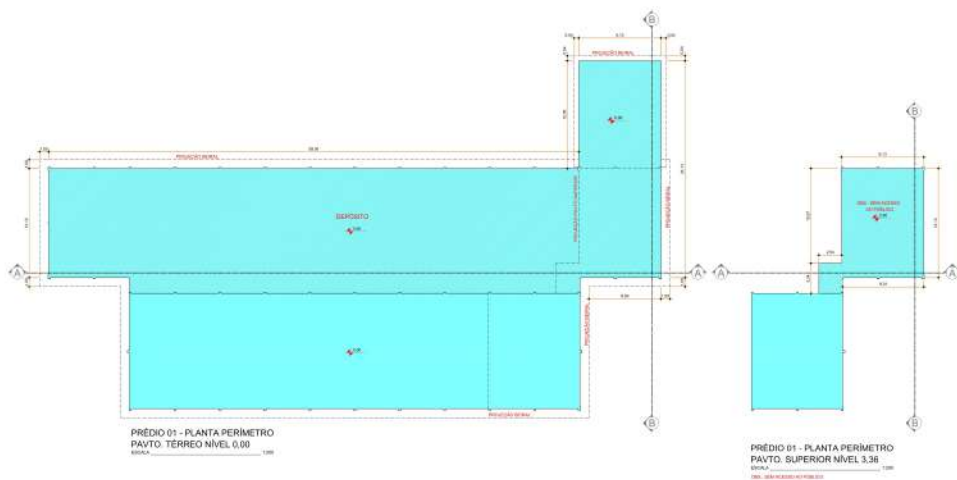
-  ÁREA EXISTENTE - AVERBADO
 ÁREA EXISTENTE A REFORMAR - AVERBADO
 ÁREA A REGULARIZAR
 CIRCULAÇÃO VERTICAL
 ÁREA A CONSTRUIR ABERTA COBERTA (MARQUESE / ALFENDEQUE)
 ÁREA A CONSTRUIR
 ÁREA VERDE ÁREA PERMEÁVEL 20,0% = 14330,80m²
 REOLÇOS (ÁREA NÃO-EDIFICANTE)
 LIMITES DO TERRENO
 CURVA DE NÍVEL MESTRA
 CURVA DE NÍVEL SECUNDÁRIA

ESTATÍSTICA				
INFORMAÇÕES DO LOTE				
PROFIÇÃO IMOBILIARIA		09.30.14.02 0625-061		
ÁREA DO LOTE		50.800,00m²		
ÁREA DA LOTE		200,00m		
ÍNDICES URBANÍSTICOS				
MACRODRENOAMENTO / SETOR		A/UMC / SE-06		
CATEGORIA DE USO / PORTE		DEPÓSITO		
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO DO LOTE (CAL)		6,28		
GARANTIA (G)		10,24m		
TAXA DE OCUPAÇÃO (TO)		25,14%		
TAXA DE PERMEABILIDADE (TP)		29,37% - 14530,90m²		
QUADRO DE ÁREAS				
EDIFÍCIOS EXISTENTES - AVERBADOS		TÉRRENO	SUPERIOR	TOTAL
01	GALPÃO A	478,00m²	134,85m²	612,85m²
02	GALPÃO B	11.184,25m²	737,13m²	12.921,40m²
03	GALPÃO C	12,00m²	12,00m²	24,00m²
ÁREA TOTAL		10.906,25m²	902,07m²	11.808,32m²
EDIFÍCIOS A REGULARIZAR		TÉRRENO	SUPERIOR	TOTAL
01	GALPÃO A	1.885,00m²	1.188,89m²	3.073,89m²
05	CASA DE ENERGIA ELÉTRICA	26,57m²	-	26,57m²
06	CENTRAL DE UTILIDADES	39,54m²	-	39,54m²
ÁREA TOTAL		1.367,73m²	119,85m²	1.587,58m²
EDIFÍCIOS A CONSTRUIR		TÉRRENO	SUPERIOR	TOTAL
01	GALPÃO B	186,00m²	10,50m²	196,50m²
02	SERRAÇÃO	4,50m²	19,50m²	24,00m²
INSCRIÇÕES / NÚMEROS		195,00m²	-	195,00m²
PORTARIA		616,50m²	-	616,50m²
SERRAÇÃO		64,70m²	-	64,70m²
INSCRIÇÕES / NÚMEROS		684,50m²	-	684,50m²
ÁREA TOTAL		776,05m²	12,53m²	788,58m²
ÁREA TOTAL GERAL		13.070,70m²	1.034,59m²	14.105,29m²
EDIFÍCIOS EXISTENTES AVERBADO A REFORMAR		TÉRRENO	SUPERIOR	TOTAL
02	GALPÃO B	777,17m²	737,13m²	1.514,30m²
QUADRO DE INFORMAÇÕES				
ÁREA TOTAL EDIFICÁVEL (ATE)		14.195,29m²		
UNIDADES BIVC PCO		TÉRRENO	SUPERIOR	TOTAL
GALPÃO A		01	-	-
GALPÃO B		01	-	-
PORTARIA		01	-	-
VAGAS CARONA E DESCARGA CONFORME ANEXO VI		15	-	-
VAGAS BICICLETAS CONFORME ART 77 § 15		33	-	-
VAGAS ESTACIONAMENTO ICBOO CONFORME ART 77 § 4		15	-	-
VAGAS ESTACIONAMENTO PCO CONFORME ART 77 § 4		00	-	-
P.M.P.		ASSINATURAS		
PREFEITA MUNICIPAL DE JOINVILLE		PROPRIETÁRIO		
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA E RECREIO		AUTOR DO PROJETO		
PROJETO Nº 8		RESP. TÉCN		
EM OCUPAÇÃO COM A LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO EM VIGOR				
APPROVAÇÃO DE PROJETOS				

ASSUNTO	S&TA
LOCALIZAÇÃO E SITUAÇÃO	11/08/20
PROPRIETÁRIO	ESCALA
PARSERO PARTICIPAÇÕES LTDA.	INDICADA
ENDEREÇO DA OBRA	FOLHA
RUA ANÁBIO, Nº 2500 - BAIRRO ZONA INDUSTRIAL NORTE	01/03



P.M.J.	
PREFEITURA MUNICIPAL DE JORNELLE	
SECRETARIA DA AGRICULTURA E MEIO AMBIENTE	
PROJETO Nº	
EM CONFORMIDADE COM A LEI DE	
USO E OCUPAÇÃO DO SOLO EM VIGOR	
APPROVAÇÃO DE PROJETOS	
PROJETO LEGAL	
ASSINADO	DATA
PLANTA DE PERÍMETRO E ESQUEMA VERTICAL	02/08/20
PROPOSTADO	ESCALA
PASSERO PARTICIPAÇÕES LTDA.	INDICADO
ENDEREÇO DA OBRA	PROVA
RUA ANAÍZUA, Nº 2500 - BAIRRO ZONA INDUSTRIAL NORTE	02/03



- LEGENDA**
- ÁREA EXISTENTE - ACABADO
 - ÁREA EXISTENTE A REFINAR - ALVENARIA
 - ÁREA A REFINAR
 - ÁREA A CONSTRUIR NOVOA
 - ÁREA A CONSTRUIR NOVA COBERTA (ALVENARIA / ALPAREQUE)
 - COBERTURA VERTICAL

P.M.J.		ASSINATURAS	
PREFEITURA MUNICIPAL DE JORNELLE			
SECRETARIA DA AGRICULTURA E Pecuária			
PROJETO Nº			
EM CONFORMIDADE COM A LEI DE			
USO E OCUPAÇÃO DO SOLO EM vigor			
APPROVAÇÃO DE PROJETOS			
PROJETO LEGAL			
ASSINATO	PLANTA DE PERÍMETRO E ESQUEMA VERTICAL	DATA	01/08/20
PROPOSTADO	PASSERO PARTICIPAÇÕES LTDA.	ESCALA	INDICADA
ENDEREÇO DO DDA	Rua Amargosa, nº 2500 - Bairro Zona Industrial Norte	PROVA	03/03