



**ATA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA
SOBRE O ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA, EIV
DO EMPREENDIMENTO INSTITUIÇÃO BETHESDA AMPLIAÇÃO HOSPITALAR
À RUA CONSELHEIRO PEDREIRA, Nº 624, BAIRRO PIRABEIRABA**

Joinville, 24 de maio de 2023

No vigésimo quarto dia do mês de maio de dois mil e vinte e três, às dezenove horas, nas instalações da Comunidade Luterana de Pirabeiraba, à Rua Olavo Bilac, nº 340, Bairro Pirabeiraba, em Joinville, Santa Catarina, foi realizada a audiência pública de Estudo de Impacto de Vizinhança, EIV do empreendimento denominado “Instituição Bethesda Ampliação Hospitalar”, situado à Rua Conselheiro Pedreira, nº 624, Bairro Pirabeiraba, em Joinville. A relação dos participantes que registraram presença nesta audiência consta no Anexo I desta ata. A audiência foi aberta e presidida pela Assessora Técnica da Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano, Sepur, Samara Braun, que logo esclareceu aos presentes o objetivo dessa audiência pública, que não tem caráter deliberativo e pretende dirimir dúvidas e recolher opiniões da comunidade sobre o tema. Ao dar início aos trabalhos, Samara apresentou o regulamento desta audiência pública, conforme Anexo II desta ata. Em seguida, a Presidente passou a palavra à Sra. Juliene Sabrina Ramos Hanysz, representante da Quasa Ambiental, para fazer a introdução sobre o empreendimento e a apresentação do Estudo de Impacto de Vizinhança, conforme Anexo III desta ata. Registramos que o estudo completo está disponibilizado no site da Prefeitura de Joinville, para acesso e conhecimento de qualquer interessado. Ao final da apresentação, a Presidente passou à exposição dos questionamentos, observações e sugestões dos participantes, mas não houve inscritos. Nada mais a tratar, às dezenove horas e quinze minutos foi encerrada a audiência pública. Conforme estabelecido no regulamento, as manifestações recebidas por escrito na Sepur, em até três dias após a realização da audiência ainda poderiam compor esta ata. No entanto, também não houve protocolo. Eu, Sabrina Aparecida Lopes Roman, coordenadora da Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano, Sepur, lavrei esta ata, que será assinada pela presidente da audiência pública e por mim. Joinville, vinte e quatro de maio de dois mil e vinte e três.

Samara Braun

Presidente da audiência pública
Assessora técnica da Sepur

Sabrina Aparecida Lopes Roman

Relatora da audiência pública
Coordenadora da Sepur



ANEXO I
LISTA DE PRESENÇA

AUDIÊNCIA PÚBLICA DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA
LISTA DE PRESENÇA

Instituição Bethesda Ampliação Hospitalar:
Rua Conselheiro Pedreira, nº 624, Pirabeiraba, Joinville/SC
24 de maio de 2023, 19h - Comunidade Luterana de Pirabeiraba: Rua Olavo Bilac, nº 340



Table with 3 columns: NOME, CPF, ASSINATURA. Rows 01-09 contain handwritten names and signatures. Row 10 is crossed out with a diagonal line.

1 / 15
re

AUDIÊNCIA PÚBLICA DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA
LISTA DE PRESENÇA

Instituição Bethesda Ampliação Hospitalar:
Rua Conselheiro Pedreira, nº 624, Pirabeiraba, Joinville/SC
24 de maio de 2023, 19h - Comunidade Luterana de Pirabeiraba: Rua Olavo Bilac, nº 340



Table with 3 columns: NOME, CPF, ASSINATURA. Rows 16-30 are mostly empty, with a diagonal line crossing out the bottom half of the table.

2 / 15
re



ANEXO II APRESENTAÇÃO DO REGULAMENTO DA AUDIÊNCIA PÚBLICA

ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA - EIV

Instituição Bethesda Ampliação Hospitalar

Rua Conselheiro Pedreira, nº 624, Pirabeiraba, Joinville/SC



Prefeitura de
Joinville

PESQUISA E
PLANEJAMENTO
URBANO

AUDIÊNCIA PÚBLICA

Local: Comunidade Luterana de Pirabeiraba

Rua Olavo Bilac, nº 340, Pirabeiraba, Joinville/SC

Data: 24 de maio de 2023, às 19h00

OBJETIVO

Dirimir dúvidas, recolher críticas e sugestões referentes ao Estudo de Impacto de Vizinhança - EIV de regularização e ampliação do empreendimento.





DO INÍCIO

- a) A coordenação da audiência será feita pela Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano - SEPUR.
- b) Todos os presentes deverão assinar a **lista de presença**.
- c) O tempo de duração será de uma hora e meia, com início às 19h00 e término às 20h30. Caso necessário, a sessão poderá ser prorrogada por até 30 minutos.



DA ABERTURA

No início da sessão, a presidente da mesa prestará esclarecimentos quanto aos objetivos da audiência pública e às regras gerais (10 min).





DAS EXPOSIÇÕES

A presidente da mesa passará a palavra aos expositores observando a seguinte ordem e limite de tempo:

- a) **Proponente do projeto:**
exposição da concepção do empreendimento (10 min);
- b) **Consultoria:**
exposição sobre o EIV e seus impactos urbanísticos (30 min).



DAS MANIFESTAÇÕES

a) Da participação

Os interessados em apresentar questionamentos, observações ou sugestões deverão fazê-lo através de **formulário específico**, entregue pela coordenação da audiência, **devidamente preenchido e identificado**.

O formulário preenchido será **numerado** na sequência de sua entrega à coordenação, e poderá ser **apresentado pelo interessado, lido pelo moderador ou apenas constar em ata**, conforme indicado pelo participante.

Formulários de autoria não identificada não serão apresentados nesta audiência pública, mas constarão nos anexos da ata.





DAS MANIFESTAÇÕES

AUDIÊNCIA PÚBLICA DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA FORMULÁRIO DE MANIFESTAÇÃO			Prefeitura de Joinville	PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO
Data:				
Preencher de forma clara e legível e entregar à coordenação da audiência.				Nº
Nome:				
E-mail:		Telefone:		
Endereço:				
Instituição:		Cargo:		
Assinale: <input type="checkbox"/> Desejo falar <input type="checkbox"/> Moderador deve ler <input type="checkbox"/> Apenas constar em ata				
Assunto ou manifestação completa:				



DAS MANIFESTAÇÕES

b) Dos debates

Cada participante que tenha entregado o formulário e manifestado interesse em fazer uso da palavra, terá o prazo de **três minutos** para apresentar seu questionamento, observação ou sugestão sobre o assunto exposto.

O interessado em usar a palavra deverá fazê-lo **na ordem de entrega do formulário**, e não poderá ceder ou transferir seu tempo a outra pessoa.

A repetição do uso da palavra será permitida somente após o esgotamento da lista de inscritos.





DAS MANIFESTAÇÕES

A presidente da mesa poderá impugnar perguntas não pertinentes ao objeto desta audiência, bem como poderá solicitar mais esclarecimentos.

A presidente da mesa encaminhará os questionamentos ao proponente do projeto ou à consultoria para resposta.

A critério da presidente da mesa, as manifestações e respostas poderão ser feitas em bloco.

A critério da presidente da mesa, caberá resposta posterior à audiência, por escrito.



DO ENCERRAMENTO

Concluída a fase de manifestação pública, ou esgotado o tempo regulamentar previsto para esta audiência, a presidente da mesa dará por encerrados os trabalhos.





DA ATA

A audiência pública será gravada em áudio e vídeo, com o objetivo de servir de apoio para a elaboração da ata.

A ata desta audiência pública será lavrada e assinada pela secretária e pela presidente da mesa, e logo encaminhada à Comissão Técnica Multidisciplinar de Análise do EIV.

Todos os questionamentos, observações e sugestões apresentados constarão em ata, mesmo aqueles que não tiverem sido lidos na audiência.

Mais questionamentos, observações e sugestões sobre o empreendimento poderão ser **enviados à SEPUR por escrito, em meio físico ou digital, até três dias após a audiência pública**, e também constarão na ata.



Unidade de Planejamento - SEPUR

Endereço: Rua Quinze de Novembro, 485, Centro

Telefone: (47) 3422-7333

E-mail: eiv@joinville.sc.gov.br

Site: www.joinville.sc.gov.br



Outros assuntos:

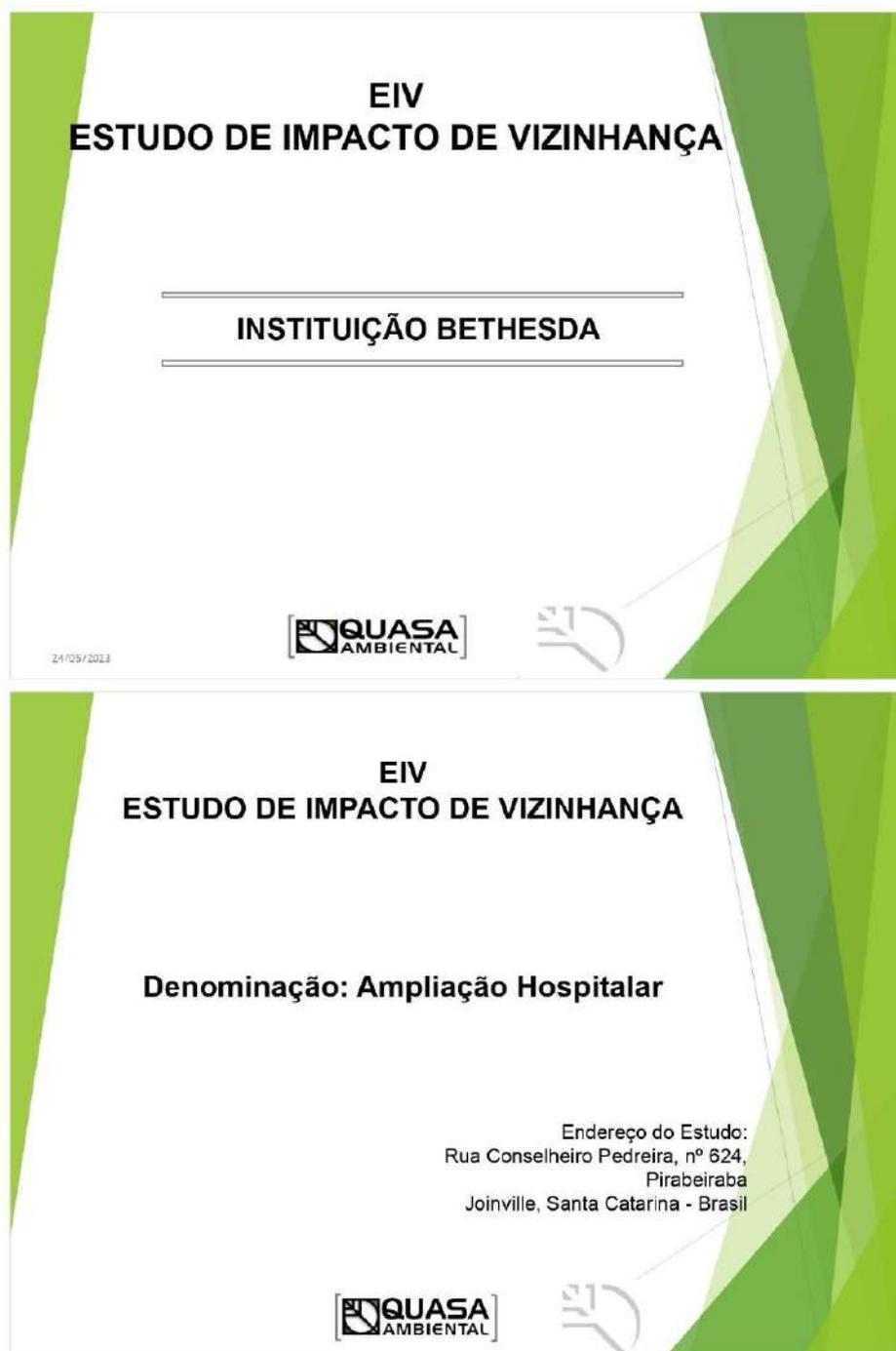
Ouvidoria da Prefeitura

Telefone: 156

Site: ouvidoria-form.joinville.sc.gov.br



ANEXO III
APRESENTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO E DO ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA





EIV
ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA
Lei Complementar nº 336 de 10 de junho e 2011,

Decreto Municipal nº 46.563/2022
Lei Complementar nº 470/2017
Lei Complementar nº 535/2019
Lei Complementar nº 630/2022

Comissão Técnica Multidisciplinar de Análise dos Estudos de Impacto de
Vizinhança ,
nomeada pelo Decreto nº 47.389, de 13 de abril de 2022
nas diretrizes da Lei Federal nº 10.257 de 10 de julho de 2001.

Endereço da Audiência Pública:
24 de maio de 2023, às 19h00,
na Comunidade Luterana de Pirabeiraba,
Rua Olavo Bilac, nº 340, Pirabeiraba, Joinville/SC



SOBRE



Inaugurado em 5 de outubro de 1969, tornou-se a maior e mais complexa unidade da Instituição Bethesda, atendendo hoje em dia cerca de 100 mil pacientes por ano vindos de toda a região Norte e Nordeste de Santa Catarina (abrangendo mais de 20 municípios) em três modalidades de atendimento: Sistema Único de Saúde (SUS), convênio médico e particular. Ao todo, incluindo todas as unidades de atendimento, são realizados aproximadamente 250 mil procedimentos por ano.

O Hospital Bethesda possui infraestrutura completa para atendimento em várias especialidades, com ampla e moderna infraestrutura, além de equipes especializadas em inúmeros campos da medicina.



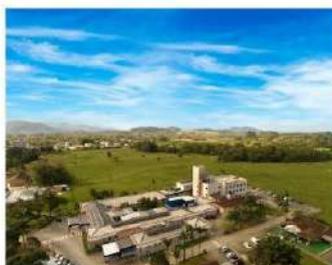
OBJETIVO DO EIV

- ▶ O objetivo do presente estudo é discutir e viabilizar a ampliação hospitalar do Hospital Bethesda.
- ▶ Avaliar a relação de impacto entre a ampliação desde seu entorno, apresentando medidas mitigadoras.



LOCALIZAÇÃO

A ampliação hospitalar está localizada na Rua Conselheiro Pedreira, nº 624 – Pirabeiraba, em Joinville/SC, junto com o Hospital Bethesda.



ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA

A Área de Influência Direta da ampliação hospitalar foi definida como um raio de 500 metros.



A seguir são apresentados os registros fotográficos obtidos nos trabalhos em campo no entorno do imóvel objeto do empreendimento.



A Área de Influência Direta atinge empresas de pequeno porte, comércios, bancos, farmácias, padarias etc.



CARACTERÍSTICAS DA AMPLIAÇÃO HOSPITALAR

- ▶ Área construída de 2.205,12 m²;
- ▶ Salas de espera, salas de serviços, vestiários feminino e masculino, copa, áreas de circulação, quartos de plantão (repouso médico) e áreas administrativas, contendo 03 pavimentos, 1 elevador e caixa de água,
- ▶ 11 vagas de estacionamento para idoso;
- ▶ 06 vagas de estacionamento para PCD;
- ▶ 25 vagas de guarda bicicleta (paraciclos);
- ▶ 11 vagas de carga e descarga;
- ▶ 04 unidades BWC - PCD no pavimento térreo.



ACESSOS VIÁRIO

O acesso principal para a ampliação hospitalar é realizado pela rua Conselheiro Pedreira, via de acesso pavimentada e de mão dupla, bem sinalizada.



DIAGNÓSTICO DO TRÁFEGO NA ÁREA AFETADA

A localização do ponto de amostragem foi escolhida tendo por base a circulação atual do tráfego veicular, e que darão acesso dos veículos ao empreendimento, bem como, que afetam diretamente a área de acesso e ao entorno do empreendimento.



CLASSIFICAÇÃO DE NÍVEL DE SERVIÇO DA VIA ATUAL E COM A AMPLIAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

A classificação de nível de serviço é **NÍVEL A** – fluxo livre. Concentração bastante reduzida. Total liberdade na escolha da velocidade e total facilidade de ultrapassagens. Conforto e conveniência: **ótimo**.

Essa classificação não será alterada com a ampliação do empreendimento, visto se tratar de setor administrativo, salas de serviços, copa e quartos de plantão (repouso médico).



CENÁRIO DAS VIAS APÓS A IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO (SINALIZAÇÃO)

Em relação a sinalização presente, visto que o estudo está voltado para ampliação da área administrativa, as vias de acesso não serão afetadas e a sinalização presente na entrada do empreendimento supre a demanda de ampliação e operação, não sendo necessário aumentar a sinalização do local.



DEMANDA POR TRANSPORTE PÚBLICO (Relação do empreendimento com o transporte público)

A ampliação hospitalar não irá interferir na demanda por transporte coletivo e individual, por ser ampliação constituída por áreas administrativas.

► Estrutura dos abrigos de passageiros mais próximos ao empreendimento

Atualmente existem 02 pontos de ônibus sentido a ampliação na rua Conselheiro Pedreira e o terminal de Pirabeiraba.





ESTACIONAMENTO

Conforme estabelecido pela Lei Complementar nº 470/2017, para a aprovação desta ampliação, estão previstos no projeto arquitetônico:

- 11 vagas de estacionamento para idosos;
- 06 vagas de estacionamento para PCD;
- 25 vagas de guarda bicicleta (paraciclos);
- 11 vagas de carga e descarga.

Esse quantitativo é considerado suficiente para suprir a demanda por estacionamento necessário ao empreendimento para minimizar o futuro tráfego na região. Atualmente o hospital contém aproximadamente 100 vagas de estacionamento.



VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA

O Hospital Bethesda fundado em 05 de outubro de 1969, trouxe benefícios a comunidade local, em tese a valorização/desvalorização imobiliária irá permanecer, pois não será o fator ampliação que irá modificar a situação local, por esta razão não é necessário apresentar medidas mitigadoras em relação a este item.



ILUMINAÇÃO NATURAL E SOMBREAMENTO



De acordo com as simulações apresentadas acima é possível verificar que a ampliação terá maior sombreamento no inverno e primavera. Com base nas projeções de sombras, pode-se observar que não haverá área de sombra total sob a vizinhança, uma vez que as áreas receberão iluminação solar em diferentes horários.



NÍVEIS DE RUÍDO

Na fase de ampliação, a geração de ruídos ocorrerá no canteiro de obras, devido à movimentação de máquinas e veículos pesados.

As avaliações serão feitas *trimestralmente* durante o período em que haja menor interferência de ruídos não provenientes da atividade, salvo nas etapas em que se previamente verificar a incidência de altos níveis de emissão sonora.



Tabela 01: Limites de níveis de pressão sonora em função dos tipos de áreas habitadas e do período

TIPO DE ÁREAS (NBR 19.151/2015)	ZONAS DE USO (LCM 470/2017)	RLAeq - Limites de níveis de pressão sonora (dB) (CONDEMA 01/2022)	
		Diurno (07-19h)	Noturno (19-07h)
Área de residências rurais	ARUC e ARPA	40 dB (A)	35 dB (A)
Área estritamente residencial urbana ou de hospitais ou de escolas	SA-05, SE-03, SE-04, SE-05 E AUPA	50 dB (A)	45 dB (A)
Área mista predominantemente residencial	SA-01, SA-02, SA-03 SA-04	55 dB (A)	50 dB (A)
Área mista com predominância de atividades comerciais e/ou administrativa	SE-02, SE-05A, SE-09	60 dB (A)	55 dB (A)
Área mista com predominância de atividades culturais, lazer e turismo	Faixa Viária, SE-01, SE-06	65 dB (A)	55 dB (A)
Área predominantemente industrial	SE-06, Faixa Rodoviária	70 dB (A)	60 dB (A)
Área de construção ou obra de qualquer natureza	80 dB (A)	-	-



Durante vistoria *in loco*, não foram observadas fontes de ruídos excessivos no entorno do empreendimento, pode-se concluir que a atual ou futura situação não modificará as condições atuais, portanto, não devendo ocorrer problemas com a vizinhança em relação ao ruído.



VESTÍGIOS ARQUEOLÓGICOS, HISTÓRICOS OU ARTÍSTICOS

Devido à distância da ampliação hospitalar dos imóveis tombados, não ocasionará impacto em relação a esse aspecto.



CONSIDERAÇÕES FINAIS

Neste Estudo de Impacto de Vizinhança, avaliaram-se temáticas que envolveram iluminação natural, dinâmica de ventilação, estudos de tráfego, utilização de equipamentos públicos, impactos no meio físico e demais temas socioeconômicos que integram o cotidiano da população do município de Joinville/SC.

Por fim, conclui-se que o empreendimento trará impactos positivos tanto para a área de influência direta como indireta, principalmente com a geração de empregos e renda e ocupação ordenada.





AGRADECEMOS SUA PRESENÇA!

