

PARECER TÉCNICO SEI N° 0023437570

Joinville, 11 de novembro de 2024

Processo: **77 - Condomínio Residencial Vertical Rua Camboriú**

Protocolo: **18184/2021**

Endereço do empreendimento: Rua Camboriú, nº 135, Glória

Inscrição cadastral: 13.20.12.92.0400

Interessado: Vanguard Home Empreendimentos Imobiliários Ltda

Ambient Engenharia e Consultoria Ltda

Assunto: Estudo de Impacto de Vizinhança - Parecer Técnico

Após análise das novas considerações abaixo relacionadas acerca do Estudo de Impacto de Vizinhança do **Condomínio Residencial Vertical Rua Camboriú**, que firmou o Termo de Compromisso SEI nº 0013834094 em 01 de agosto de 2022, a Comissão Técnica Multidisciplinar de Análise dos Estudos de Impacto de Vizinhança - EIV vem emitir o seguinte parecer técnico:

Considerando o Parecer Técnico Conclusivo SEI nº 0013429647, emitido pela Comissão em 07 de julho de 2022;

Considerando a assinatura do Termo de Compromisso SEI nº 0013834094, realizada em 01 de agosto de 2022;

Considerando o Ofício SEI nº 0023376968, emitido pela Unidade de Drenagem, quanto aos itens de drenagem do termo de compromisso;

Considerando que o item 3.4 aborda a apresentação de solução técnica para retenção das águas pluviais;

Recomenda:

O firmamento de um Termo Aditivo, com base na assinatura do Termo de Compromisso SEI nº 0015688346 e e **revogação dos itens 3.5 e 4.2.**

Este parecer não isenta o empreendedor de seguir outras exigências e leis complementares de outros órgãos,

bem como atender a possíveis exigências de outros órgãos da Prefeitura e legislação em vigor.



Documento assinado eletronicamente por **Gilberto Lessa dos Santos, Servidor(a) Público(a)**, em 11/11/2024, às 10:42, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Sabrina Aparecida Lopes Roman, Coordenador(a)**, em 11/11/2024, às 10:57, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Luis Rogerio Pupo Goncalves, Servidor(a) Público(a)**, em 11/11/2024, às 11:55, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Tiago Lemos Benghi, Servidor(a) Público(a)**, em 11/11/2024, às 12:02, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Andre Luis Maciel Pimpao Pimentel, Coordenador(a)**, em 11/11/2024, às 12:08, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Diego Felipe da Costa, Coordenador(a)**, em 11/11/2024, às 12:39, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://portalsei.joinville.sc.gov.br/> informando o código verificador **0023437570** e o código CRC **E2E2999A**.

Rua Quinze de Novembro, 485 - Bairro Centro - CEP 89201-601 - Joinville - SC -
www.joinville.sc.gov.br