

ATA DA 30ª REUNIÃO DO
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
"CONSELHO DA CIDADE"
MANDATO 2022-2025
ORDINÁRIA

Joinville, 2 de outubro de 2024

1 No segundo dia do mês de outubro de dois mil e vinte e quatro, no auditório da Ordem dos
2 Advogados do Brasil, à Rua Amazonas, nº 46, Bairro Saguazu, em Joinville, Santa Catarina, o
3 Conselho Municipal de Desenvolvimento Sustentável, "Conselho da Cidade", Mandato 2022-2025,
4 reuniu-se pela trigésima vez, em caráter ordinário, em atendimento à convocação do Presidente
5 do Conselho da Cidade, no uso de suas atribuições legais, para tratar da seguinte Ordem do Dia:
6 **1)** Leitura do Edital de Convocação; **2)** Deliberação sobre a ata da reunião anterior, nº 29,
7 realizada em 18/09/2024; **3)** Alteração do Regimento Interno; **4)** Parecer das Câmaras
8 Comunitárias Setoriais de Ordenamento Territorial e Integração Regional e de Promoção
9 Econômica e Social sobre: **4.1)** Projeto de Lei Complementar nº 24/2024, referente à permissão
10 da atividade de criação de abelhas sem ferrão na área urbana; **4.2)** Anteprojeto de Lei
11 Complementar que regulamenta a Área de Expansão Urbana Palmeira; **5)** Assuntos gerais. O
12 Edital de Convocação consta no [Anexo I](#) desta ata. A reunião teve início às dezenove horas. O
13 quorum foi monitorado durante todo o período da reunião, e o registro de presenças, justificativas
14 de ausência, cartões de votação, chegadas tardias e saídas antecipadas estão no [Anexo II](#) desta
15 ata. **1)** Ao dar início à reunião, o Presidente do Conselho da Cidade, Guilherme Freitas Cauduro
16 de Oliveira, deu as boas vindas aos conselheiros e convidou o Comitê Executivo e os
17 Coordenadores das Câmaras responsáveis pelos temas em questão para compor a mesa. Em
18 seguida, o Presidente solicitou a leitura do Edital de Convocação, o que foi feito pela Secretaria
19 Executiva. **2)** Ato contínuo, o Presidente passou à aprovação da ata da reunião anterior, para a
20 qual houve o pedido de inclusão do e-mail do conselheiro Jordi Castan Bañeras, lido naquela
21 plenária, como anexo da ata. Sem outras questões, o Presidente submeteu à deliberação do
22 Plenário. Nessa **primeira votação**, a ata foi aprovada por unanimidade, sem votos contrários nem
23 abstenções, com o quorum de trinta e três conselheiros. Registramos que o Presidente Guilherme
24 Freitas Cauduro de Oliveira não se manifestou nessa votação, bem como em nenhuma das
25 demais votações desta reunião, tendo em vista que ao Presidente cabe apenas o voto de
26 qualidade, em caso de empate. **3)** Ao dar continuidade aos trabalhos, verificada a falta do quorum
27 qualificado para a abordagem do terceiro item da ordem do dia, o Presidente Guilherme sugeriu
28 adiar o tema da alteração do Regimento Interno até o momento em que houvesse o quorum
29 necessário. Nessa **segunda votação**, a sugestão foi aceita por consenso, sem manifestações

30 contrárias nem abstenções. 4) Assim sendo, o Presidente Guilherme passou ao próximo item, o
31 parecer das Câmaras Comunitárias Setoriais de Ordenamento Territorial e Integração Regional e
32 de Promoção Econômica e Social sobre os temas por elas analisados. Registramos que, como
33 houve solicitação de alteração na ata das câmaras pelo conselheiro Fernando Belinzoni, o
34 Presidente submeteu a questão aos integrantes das Câmaras de Ordenamento e de Promoção
35 presentes nesta reunião. Nessa **terceira votação**, a ata da reunião realizada em 24/09/2024 foi
36 aprovada por unanimidade, sem votos contrários nem abstenções, com a inclusão solicitada,
37 conforme [Anexo III](#) desta ata. 4.1) Para a apresentação do Projeto de Lei Complementar nº
38 24/2024, referente à permissão da atividade de criação de abelhas sem ferrão na área urbana, o
39 Presidente Guilherme passou a palavra ao arquiteto e urbanista José Emídio de Barros Filho,
40 coordenador da Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano. Os slides exibidos constam no
41 Anexo III da referida ata das Câmaras. Terminada a apresentação, o Presidente abriu a palavra
42 aos conselheiros e, a seguir, registramos algumas observações: 4.1.1) O Presidente Guilherme
43 disse que as abelhas sem ferrão são inofensivas e que o Brasil tem mais de quatrocentas
44 espécies, mas que, pela delicadeza e fragilidade dessas abelhas, é difícil que as espécies
45 sobrevivam em regiões das quais não são originárias, por conta de temperatura e umidade. Por
46 esse motivo, Guilherme disse não ver motivo para restringir a espécie de abelha sem ferrão a ser
47 criada, porque elas não migram, e pediu esclarecimento ao conselheiro Fernando Belinzoni, que
48 chamou a atenção para essa questão. Fernando falou que a preocupação é que haja a criação de
49 espécies que possam causar uma competição, a ponto de prejudicar as espécies de ocorrência
50 local, o que poderia, inclusive, causar prejuízo econômico. 4.1.2) O conselheiro Jordi Castan
51 Bañeras destacou a importância de se atentar para a diferença entre meliponicultura e apicultura,
52 e disse que é preciso garantir a criação e o envase do mel produzido pelos meliponíneos.
53 Contudo, o conselheiro disse ter a impressão de que estão aproveitando para trazer à área
54 urbana, ainda que não a criação, mas a possibilidade do tratamento e envase de cera e de mel de
55 abelhas de qualquer espécie, e sugeriu que se retire a nota de rodapé número "2" do projeto de
56 lei, bem como que se exclua tudo que não se refira às abelhas sem ferrão. A meliponicultura é
57 uma atividade praticamente artesanal, disse Jordi, apesar do interesse econômico pelo alto valor
58 do mel, finalizou. O conselheiro Marcel Virmond Vieira, Secretário de Planejamento Urbano,
59 esclareceu que o envase é uma atividade industrial já permitida na maior parte da área urbana.
60 Portanto, não haveria necessidade dessa nota de rodapé. 4.1.3) A conselheira Simone Schroeder
61 comentou que não deve haver preocupação sobre o envase do mel de abelhas sem ferrão, visto
62 que a sua produção é muito pequena, ao contrário do que ocorre nas espécies com ferrão.
63 Finalizadas as manifestações, o Presidente Guilherme submeteu o tema ao Plenário. Nessa
64 **quarta votação**, por unanimidade, com o quorum de trinta e seis conselheiros, sem votos
65 contrários nem abstenções, o Conselho da Cidade manifestou-se parcialmente favorável ao PLC
66 24/2024, recomendando que seja suprimida a inclusão da nota de rodapé número "2", referente à
67 permissão do envase de mel de abelha de qualquer espécie na área urbana do município. 3)
68 Antes de passar ao próximo tema analisado pelas câmaras, constatado o quorum qualificado, o
69 Presidente passou a palavra à Secretaria Executiva para a apresentação das alterações
70 propostas para o Regimento Interno do Conselho da Cidade. Feitos os esclarecimentos que
71 embasam a sugestão de supressão dos incisos II e VI do Art. 19 do Regimento Interno, como
72 demonstrado no [Anexo IV](#) desta ata, o Presidente Guilherme abriu a palavra aos conselheiros e, a
73 seguir, registramos algumas observações: 3.1) O conselheiro Jordi disse ser contrário à proposta

74 de exclusão, pois, em seu entendimento, escolher para quais câmaras as pautas serão
75 encaminhadas é diferente de estabelecer a metodologia dos trabalhos. A seu ver, a definição dos
76 temas deveria ser feita com o Comitê Executivo, e não de forma autocrática. Além disso, em sua
77 opinião, os materiais precisam ser submetidos ao Comitê Executivo, antes do envio aos
78 conselheiros, para analisar se o conteúdo está suficientemente claro e didático. Ele falou que as
79 informações devem ser apresentadas de forma mais simples, para que todos entendam, e disse
80 que a maioria dos conselheiros não participam das reuniões porque pensam que não tem
81 condições de se posicionar. Ele também questionou o fato de que as reuniões das câmaras são
82 convocadas para a última semana do mês, havendo pouco tempo disponível para discussão do
83 assunto antes da plenária, o que dá a sensação de pressa. Por fim, Jordi falou que, com as
84 alterações propostas, o Presidente não precisará mais ouvir o Comitê Executivo. **3.2)** O
85 conselheiro Marcel falou que discorda, pois a metodologia dos trabalhos foi discutida e aprovada
86 democraticamente por todo o Plenário do Conselho da Cidade, ficando estabelecida no
87 Regimento Interno. A sugestão é de supressão de todo o inciso, inclusive da parte que diz que a
88 metodologia seria definida pelo Presidente, e não somente do trecho que se refere ao Comitê
89 Executivo. Ele disse que é preciso acabar com essa discussão interminável, que só gera desgaste
90 e perda de tempo. Não há cerceamento da liberdade de manifestação de qualquer conselheiro.
91 Todas as questões são discutidas até o fim, longamente, o quanto for necessário. A ideia da
92 proposta é simplificar e acabar com a discussão inútil. **3.3)** O Presidente Guilherme lembrou que o
93 Conselho da Cidade não é técnico, mas sim popular. Quando o projeto de lei é recebido para
94 análise, seja proveniente do executivo ou do legislativo, a Sepur produz o material para a
95 apresentação do tema. Por meio da Secretaria Executiva, esse documento é enviado ao
96 Presidente do Conselho e, depois, ao Comitê Executivo, para a escolha das câmaras que deverão
97 analisar o assunto. Definido o encaminhamento, os coordenadores dessas câmaras são
98 acionados para agendar as reuniões necessárias, contando com o auxílio da Secretaria Executiva
99 para reserva de data e local. Como todo esse trâmite leva tempo, e o Regimento Interno
100 estabelece prazos de antecedência para as convocações, acontece de o encontro das câmaras
101 ocorrer nas proximidades da reunião plenária. Porém, caso a análise não seja finalizada em
102 tempo hábil, não há problema em retirar o assunto da pauta do Plenário para continuidade da
103 discussão nas câmaras, como já ocorreu. Quanto à sensação de pressa, o Presidente disse que é
104 preciso dar vazão às demandas que chegam. O Conselho da Cidade é uma instância consultiva e
105 não deve represar. Quando nos pedem um parecer, os órgãos ficam aguardando um retorno para
106 dar continuidade aos processos. Do jeito que está, se tudo corre bem, a média de tempo para
107 emissão de uma recomendação do Conselho já é de, pelo menos, quarenta e cinco dias, pois é
108 preciso aguardar a aprovação da ata da reunião que tratou do tema. **3.4)** O conselheiro Alodir
109 Alves de Cristo comentou que uma das questões que mais lhe preocupa é a burocracia. Temos
110 que ser objetivos e dar celeridade, quase dois meses para dar retorno é muito tempo, disse ele.
111 **3.5)** O conselheiro Jonas Tilp, Coordenador da Câmara de Ordenamento Territorial e Integração
112 Regional, disse discordar do conselheiro Jordi. Ele falou que entende que o conselheiro não tem
113 tempo para estar nas reuniões das câmaras, e lembrou que, no início do mandato, tínhamos a
114 casa cheia. Não podemos julgar o motivo pelo qual os membros não participam. Jonas disse que
115 ele mesmo, às vezes, precisa fazer um esforço enorme para comparecer, pois há coisas que
116 desanimam, como xingamentos que presenciou ao fim das reuniões. Ele disse que concorda com
117 o Presidente Guilherme e com o Secretário Marcel, pois temos um debate amplo com registro em

118 ata, que é sempre revisada. Queremos que as coisas caminhem, e picuinhas desanimam,
119 finalizou Jonas. **3.6)** O Secretário Marcel disse que alguns conselheiros têm mania de falar pelo
120 Conselho, mas se algo foi aprovado é porque a maioria dos conselheiros entendeu que deveria
121 ser assim. Esse discurso de que não foi bem feito, não foi bem apresentado e não foi bem
122 discutido é recorrente. A Sepur se empenha em produzir um material claro. Encerradas as
123 manifestações, o Presidente Guilherme submeteu ao Plenário as alterações do Regimento
124 Interno. Na **quinta votação**, a sugestão de supressão do inciso II do Art. 19 foi aprovada por
125 maioria, com o quorum de trinta e seis conselheiros, sem abstenções e com três votos contrários.
126 Dentre eles, dos conselheiros Jordi Castan Bañeras e Marcos Fortes Santos de Bustamante. Na
127 **sexta votação**, a supressão do inciso VI do Art. 19 também foi aprovada por maioria, sem
128 abstenções, e com dois votos contrários, sendo dos conselheiros Jordi Castan Bañeras e Marcos
129 Fortes Santos de Bustamante. **4.2)** Dando continuidade aos trabalhos, o Presidente passou ao
130 Anteprojeto de Lei Complementar que regulamenta a Área de Expansão Urbana Palmeira, e
131 novamente passou a palavra ao arquiteto José Emídio. Os slides utilizados para essa
132 apresentação constam no Anexo IV da ata da reunião das Câmaras. Terminada a apresentação, o
133 Presidente abriu a palavra aos conselheiros e, a seguir, registramos algumas observações: **4.2.1)**
134 O Coordenador Jonas informou que as câmaras, por unanimidade, manifestaram-se favoráveis ao
135 anteprojeto de lei, entendendo que faz sentido conversar com o município vizinho, e que o projeto
136 propõe o uso consciente da área, pois, quando não se regulamenta, a ocupação acontece de
137 forma irregular. **4.2.2)** O conselheiro Laércio Batista comentou que pedala pela Estrada Palmeira e
138 percebe que essa é uma das regiões rurais que mais tem ocupações irregulares no município. O
139 conselheiro Cristo disse que também tem acompanhado a região e que Garuva está
140 desenvolvendo sua área industrial nas proximidades da divisa municipal, porque entendeu que há
141 procura devido ao Porto de Itapoá. O conselheiro Bustamante relatou ter visto anúncios sobre a
142 Vila Dona Francisca, localizada em Garuva, mas que ressalta mais a proximidade com Joinville. O
143 conselheiro Jordi disse que é importante o desenvolvimento de um estudo sobre o impacto
144 regional da conurbação, considerando o crescimento do norte de Santa Catarina e identificando
145 de que forma o planejamento urbano dessas duas cidades podem ser sinérgicos. O Secretário
146 Marcel falou que a Sepur tem analisado as relações de Joinville com Garuva e Araquari, e essas
147 informações podem ser trazidas para conhecimento dos conselheiros. **4.2.3)** O conselheiro Jordi
148 comentou que a proposta de macrozoneamento é correta e é interessante que a área de
149 expansão chegue até a BR-101, mas não encontrou justificativa para avançar o perímetro sobre
150 as nascentes identificadas no diagnóstico. O arquiteto Emídio explicou que esse é um
151 levantamento preliminar e que os órgãos competentes cuidarão das questões ambientais no
152 momento em que analisarem os projetos. Nem todas as nascentes contidas no SIMGeo estão
153 ativas, e podem ser descaracterizadas por estudos específicos. Porém, mesmo que a ocupação
154 urbana seja permitida, as legislações ambientais sempre serão respeitadas. O conselheiro
155 Francisco Maurício Jauregui falou que o Conselho da Cidade deve tratar das questões
156 urbanísticas, tendo os aspectos ambientais apenas como informação. O Secretário Marcel
157 lembrou que uma área rural não é, necessariamente, área de preservação. Atividades rurais
158 também impactam o meio ambiente e não passam por levantamentos hidrográficos e florestais
159 periódicos. Ao transformar uma área rural em área urbana, não colocamos em risco o meio
160 ambiente, mas regulamos as ocupações. **4.2.4)** O conselheiro Bustamante disse que a diretriz
161 viária da Estrada Palmeira, apresentada no anteprojeto, deveria ser ampliada, deixando as áreas

atingidas reservadas. O conselheiro Jordi concordou, propondo que a via tenha duas faixas de rolagem em cada sentido, pois o eixo também atenderá à Garuva. O conselheiro Fernando Bade, Secretário da Fazenda, explicou que é muito difícil para o Município justificar a compra de terras para uso futuro, quando há tanta necessidade urgente de desapropriação, como para a duplicação da Avenida Santos Dumont. O orçamento municipal é pequeno, por isso estamos usando leis inovadoras, finalizou. O conselheiro Jauregui falou que o trabalho está muito bom, mas poderia ser incrementado, mostrando os cruzamentos importantes, por exemplo. Ele demonstrou preocupação quanto ao sistema viário, dizendo que agora é a hora de desapropriar as áreas de alargamento utilizando os instrumentos urbanísticos, já que, hoje, o custo da terra ainda é baixo. Ele disse que não há necessidade de desembolso da Prefeitura e que as ferramentas do Estatuto da Cidade servem para evitar o que aconteceu com o Plano Viário de 1973. O Secretário Marcel informou que o Fator de Sustentabilidade e Inovação, FSI está em desenvolvimento, e pode criar mecanismos de bonificação das outorgas a quem doar a faixa de alargamento. **4.2.5)** O Presidente Guilherme perguntou sobre a questão do IPTU e o Secretário Marcel esclareceu que, quando passa a integrar o perímetro urbano, o imóvel deixa de ter incidência do Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural, ITR e passa a pagar Imposto Predial Territorial Urbano, IPTU, como foi discutido nas expansões anteriores. Finalizadas as manifestações, o Presidente Guilherme colocou as sugestões levantadas em deliberação. Na **sétima votação**, com o quorum de vinte e oito conselheiros, foi aprovada por unanimidade, sem abstenções nem votos contrários, a recomendação para que a Sepur estude a possibilidade de adiantar as desapropriações ao longo das principais vias de todas as Áreas de Expansão Urbana do município. Em seguida, o conselheiro Bustamante sugeriu que o tema fosse retirado de pauta e reapresentado com uma revisão da diretriz viária. O Secretário Marcel propôs que o parecer das câmaras, pela aprovação do anteprojeto, fosse submetido ao Plenário com a recomendação de duplicação da via. O conselheiro Jordi sugeriu que a AEU Palmeira permanecesse com seu perímetro original. Feitas essas considerações, na **oitava votação**, o parecer das Câmaras foi aprovado por maioria, em contraposição à proposta de manutenção da área original, tendo o quorum de vinte e oito conselheiros, sem abstenções e com três votos contrários. Dentre eles, dos conselheiros Jordi Castan Bañeras e Marcos Fortes Santos de Bustamante. Assim sendo, o Conselho da Cidade manifestou-se favorável ao Anteprojeto de Lei Complementar que regulamenta a Área de Expansão Urbana Palmeira, acompanhando o parecer das Câmaras Comunitárias Setoriais de Qualificação do Ambiente Natural e Construído e de Mobilidade Urbana. Por último, na **nona votação**, a solicitação de uma apresentação sobre a integração regional de Joinville, considerando as áreas de expansão urbana, foi aprovada por unanimidade, sem votos contrários nem abstenções. O conselheiro Jonas sugeriu que as autoridades locais sejam convidadas para essa reunião, o que foi aprovado, por consenso. **5)** Passando aos assuntos gerais, o Presidente Guilherme abriu a palavra aos conselheiros. O Secretário Marcel recomendou a leitura de seu artigo "Joinville, Cidade das Bicicletas", publicado no site "Caos Planejado", pedindo que o link fosse enviado aos conselheiros posteriormente. Registramos que, às vinte horas e quarenta e sete minutos, o Presidente Guilherme sugeriu estender a reunião por trinta minutos para a finalização do debate, o que foi aprovado, por maioria, em um quorum de trinta e quatro conselheiros, sem abstenções e com seis votos contrários. Dentre eles, dos conselheiros Jordi Castan Bañeras e Ariel Arno Pizzolatti. Nada mais a tratar, às vinte e uma horas e dezoito minutos, o Presidente deu por encerrados os trabalhos. Eu, Patrícia Rathunde Santos, lavrei a



206 presente ata que, após aprovada em plenária, será publicada no Diário Oficial Eletrônico do
207 Município de Joinville, DOEM e disponibilizada no site da Prefeitura. Joinville, dois de outubro de
208 dois mil e vinte e quatro.

Guilherme Freitas Cauduro de Oliveira
Presidente do Conselho da Cidade

Patrícia Rathunde Santos
Secretária Executiva

ANEXO I
EDITAL DE CONVOCAÇÃO



Diário Oficial Eletrônico do Município de
Joinville nº 2557
Disponibilização: 19/09/2024
Publicação: 19/09/2024

EDITAL SEI Nº 0022872627/2024 - SEPUR.UAC

Joinville, 19 de setembro de 2024.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA REUNIÃO Nº 30

CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
"CONSELHO DA CIDADE"
MANDATO 2022-2025

- ORDINÁRIA -

O Presidente do Conselho da Cidade, no uso de suas atribuições legais, convoca os integrantes do Conselho Municipal de Desenvolvimento Sustentável, "Conselho da Cidade", Mandato 2022-2025, para a reunião ordinária no dia 2 de outubro de 2024, às 19h, no Auditório da Ordem dos Advogados do Brasil, OAB Subseção Joinville, à Rua Amazonas, nº 46, Bairro Saguacu, em Joinville, Santa Catarina, para tratar da seguinte

ORDEM DO DIA

1. Leitura do edital de convocação;
2. Aprovação da ata da reunião anterior, nº 29, realizada em 18/09/2024;
3. Alteração do Regimento Interno;
4. Parecer das Câmaras Comunitárias Setoriais de Ordenamento Territorial e Integração Regional e de Promoção Econômica e Social sobre:
 - 4.1 Projeto de Lei Complementar nº 24/2024, referente à permissão da atividade de criação de abelhas sem ferrão na área urbana;
 - 4.2 Anteprojeto de Lei Complementar que regulamenta a Área de Expansão Urbana Palmeira;
5. Assuntos gerais.

Guilherme Freitas Cauduro de Oliveira
Presidente do Conselho da Cidade

ANEXO II REGISTRO DE PRESENÇA

REGISTRO DE PRESENÇA E JUSTIFICATIVAS DE AUSÊNCIA

Joinville, 2 de outubro de 2024 – 19h – Auditório da Ordem dos Advogados do Brasil - OAB Subseção Joinville

30ª REUNIÃO PLENÁRIA – ORDINÁRIA

MOVIMENTOS POPULARES						
TITULARES	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE	
	Ademir Martins	Presente	1		APPIAAPI Associação dos Proprietários e Possuidores de Imóveis Pretendidos pela ARIE do	
	Alodir Alves de Cristo	Presente	4		Associação Encanto da Ilha	
	Antonio Maurino Fagundes	Presente	8		Associação Rádio Comunitária Bom Retiro	
	Barí Edson Fossile	Ausência justificada			Associação Movimento Pedala Joinville	
	Carlos Antonio Grendene	Presente	11		AACOVERATI Associação dos Amigos e Moradores de Condomínios Verticais do Atiradores	
	Dario Bergemann	Ausência justificada			ATERJ Associação de Turismo Ecorural de Joinville	
	Eliane Trentini	Ausência justificada			Associação Joinvilense de Aquicultores	
	Eraldo José Hostin Júnior (afastado)					AMOSFA Associação de Moradores São Francisco de Assis do Floresta
	Jean Sergio Vieira	Ausência justificada			Movimento Brasil Livre Joinville	
	Jéffrei Diego Jahn				AMEM Associação de Moradores Estrada dos Morros	
	Jordi Castan Bañeras	Presente	2		Joinville Melhor	
	Laércio Batista Júnior	Presente	5		AMOTTO Associação dos Moradores da Rua Otto Boehm	
	Marcos Fortes S. de Bustamante	Presente	10		Movimento Popular e Social Joinville Cidadã	
	Natháfry Suzena da Silva				Associação de Moradores do Bairro Atiradores	
	Nicolas Jagas Mello	Presente	3		UEJ União dos Estudantes de Joinville	
	Tonio Tromm	Presente	6		APP Escola Municipal Paul Harris	
SUPLENTE	CONSELHEIRO	REGISTRO	CHEGADA	CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE
	Cléia Aparecida Clemente Giosole					Associação de Moradores do Conjunto Habitacional JKII
	Dirk Henning					Associação dos Moradores do Morro do Amaral União Para Todos
	Edson Luís Cardoso	Presente	1º	7		AMESP Associação de Moradores da Entrada dos Espinheiros
	Edson Nascimento Borges					AASP Associação Amigos da Segurança Pública de Joinville
	Laura Maria da Costa Neves					Associação de Moradores do Cubatão
	Nelson Henrique Coelho					AMAG Associação de Moradores e Amigos do Glória
	Rafael Bennack					AMEI Associação de Moradores da Estrada da Ilha
	Raul Bergson de Oliveira	Presente	2º	9		MOV47 Movimento 47

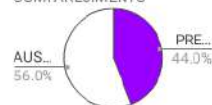
(8 vacâncias)

11 PRESENTES

14 AUSENTES

25 INTEGRANTES

COMPARECIMENTO



ENTIDADES EMPRESARIAIS						
TITULARES	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO		SAÍDA	ENTIDADE
	Francisco Mauricio Jauregui Paz	Presente	2			ACIJ Associação Empresarial de Joinville
	Guilherme F. Cauduro de Oliveira	Presente	1			CDL Câmara de Dirigentes Lojistas de Joinville
	Jonas Tilp	Presente	3			AJORPEME Associação de Joinville e Região da Pequena, Micro e Média Empresa
	Mirna Rúbia da Silva Commandulli (afastada)					ACCA Associação Catarinense de Construtores e Afins
SUPLENTE	CONSELHEIRO	REGISTRO	CHEGADA	CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE
	Alexandre Brandão Nascimento (afastado)					SINDILOJAS Sindicato do Comércio Varejista de Joinville e Região
	Dieter Neermann					SINDUSCON Joinville
	Jacomo Isotton Neto					SETRACAJÓ Sindicato das Empresas de Transporte de Cargas e de Operações Logísticas de Joinville
	José Haveroth					ACOMAC Associação dos Comerciantes de Material de Construção

3 PRESENTES

8 INTEGRANTES



ENTIDADES SINDICAIS DE TRABALHADORES						
TITULARES	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO		SAÍDA	ENTIDADE
	Alencar Guilherme Lehmkuhl	Ausência justificada				SITICOM Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Construção e do Mobiliário de Joinville
	Ariel Arno Pizzolatti	Presente	1			SINDICON Sindicato dos Empregados em Imobiliárias, Condomínios de Joinville e Região Norte de SC
LENTE	CONSELHEIRO	REGISTRO	CHEGADA	CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE
	Adriano Braatz					Sindicato dos Mecânicos Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias e Oficinas Mecânicas de Joinville e Região

(1 vacância)

1 PRESENTES

2 AUSENTES

3 INTEGRANTES



ENTIDADES PROFISSIONAIS						
TITULARES	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO		SAÍDA	ENTIDADE
	Álvaro Cauduro de Oliveira	Ausência justificada				OAB Ordem dos Advogados do Brasil Subseção de Joinville
	Eder Corbari	Ausência justificada				CREA SC Conselho Regional de Engenharia de SC
	Marcelo Ferrari	Ausência justificada				ACIN SC Associação dos Corretores de Imóveis
	Miguel João Moreira					AJECI Associação Joinvilense de Engenheiros Civis
SUPLENTE	CONSELHEIRO	REGISTRO	CHEGADA	CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE
	Fernando Belinzoni de Carvalho	Presente	1º	1		AEABabitonga
	Frederico Joesting Schlieper	Presente	2º	2		IAB SC Instituto de Arquitetos do Brasil
	José Roberto de J. Gayoso Neves	Ausência justificada				CEAJ Centro de Engenheiros e Arquitetos de Joinville

(1 vacância)

2 PRESENTES

5 AUSENTES

7 INTEGRANTES



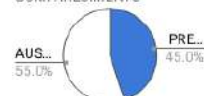
PODER PÚBLICO MUNICIPAL						
TITULARES	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO	SAÍDA	ÓRGÃO	
	Ademar Stringari Junior	Ausência justificada			SED Secretaria de Educação	
	Alexandre Pinheiro Nogueira	Presente			SEGOV Secretaria de Governo	
	Deivid Rodrigo Corrêa	Ausência justificada			SAMA Secretaria de Meio Ambiente	
	Dixon Torres	Presente			SEGOV Secretaria de Governo	
	Douglas Korbes Steffen	Ausência justificada			SESPORTE Secretaria de Esportes	
	Fabiano Lopes de Souza	Presente			SEINFRA Secretaria de Infraestrutura Urbana	
	Felipe Soares Tibúrcio	Presente			SEPUR Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano	
	Fernando Bade	Presente			SEFAZ Secretaria da Fazenda	
	Jennifer Tays de Oliveira Cruz	Presente			SAMA Secretaria de Meio Ambiente	
	Jessica Tambosi	Ausência justificada			SAP Secretaria de Administração e Planejamento	
	Marcel Virmond Vieira	Presente			SEPUR Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano	
	Marco Aurélio Correa	Presente			IPREVILLE Instituto de Previdência Social dos Servidores Públicos do Município de Joinville	
	Mauri Jorge de Freitas Junior	Ausência justificada			SECULT Secretaria de Cultura e Turismo	
	Nathalia Isabelle Barbosa da Silva	Presente			DETRANS Departamento de Trânsito de Joinville	
	Patrícia de Castro Pedro				SEFAZ Secretaria da Fazenda	
	Pedro Toledo Alacon	Presente			CAJ Companhia Águas de Joinville	
	Simone Schroeder	Presente			SEINFRA Secretaria de Infraestrutura Urbana	
	Tereza Cristina Silvério Couto	Presente			SEHAB Secretaria de Habitação	
	Valquiria Viviani R. Backes Forster	Ausência justificada			SAS Secretaria de Assistência Social	
	William Escher	Ausência justificada			SDE Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Inovação	
SUPLENTE	CONSELHEIRO	REGISTRO	CHEGADA	CARTÃO	SAÍDA	ÓRGÃO
	Alessandra Daniela Deud	Presente	4º	15		SAMA Secretaria de Meio Ambiente
	André Luis Maciel Pimpão Pimentel	Ausência justificada				SEPUR Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano
	Bruna Cabral					SED Secretaria de Educação
	Cleusa Mara Amaral					IPREVILLE Instituto de Previdência Social dos Servidores Públicos do Município de Joinville
	Daniel Henrique Moreira	Presente	2º	10		SDE Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Inovação
	Diego Felipe da Costa	Presente	1º	7		SEPUR Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano
	Edina Fernanda Pagani					SEHAB Secretaria de Habitação
	Fernanda Luiza Franco	Ausência justificada				SECULT Secretaria de Cultura e Turismo
	Fernando Rodrigo Buse					SAMA Secretaria de Meio Ambiente
	Geraldo R. Hruschka Campestrini					SESPORTE Secretaria de Esportes
	Maiko Alexander Bindemann Richter	Presente	3º	13		DETRANS Departamento de Trânsito de Joinville
	Maria Cristina dos Santos					SEFAZ Secretaria da Fazenda
	Mauricio Longo Kestering	Presente	6º	18		SES Secretaria da Saúde
	Mônica Regina Corrêa					SAP Secretaria de Administração e Planejamento
	Paulo Henrique Klein	Presente	5º	17		SEPUR Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano
	Rafael Feijó Vieira Vecchietti					SAS Secretaria de Assistência Social
	Raquel Tolazzi	Ausência justificada				SECOM Secretaria de Comunicação
	Samuel Valdir Ocker					CAJ Companhia Águas de Joinville
	Tatiana de Souza Sabatke					SECOM Secretaria de Comunicação
	Thiago Boeing	Ausência justificada				SECOM Secretaria de Comunicação

18 PRESENTES

22 AUSENTES

40 INTEGRANTES

COMPARECIMENTO



ENTIDADES ACADÊMICAS E DE PESQUISA						
TITULARES	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO		SAÍDA	ENTIDADE
	Alexandre Cidral	Ausência justificada				UNIVILLE Universidade da Região de Joinville
	Emerson Edel	Ausência justificada				Instituto Ágora de Inovação e Empreendedorismo
	Marco Aurelio Prass Goetten	Ausência justificada				SENAI Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
	Patricia Becker	Ausência justificada				UDESC CCT
SUPLENTE	CONSELHEIRO	REGISTRO	CHEGADA	CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE
	Marcelo Leandro de Borba					Inovaparc Instituto de Pesquisa Científica em Joinville
(3 vacâncias)						

0 PRESENTES
5 AUSENTES
5 INTEGRANTES

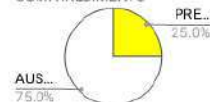
COMPARECIMENTO



ORGANIZAÇÕES NÃO GOVERNAMENTAIS						
TITULARES	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO		SAÍDA	ENTIDADE
	Dolores Carolina Tomaselli	Ausência justificada				Associação Corpo de Bombeiros Voluntários de Joinville
	Jacson Kachan Verchai	Ausência justificada				Instituto Ajourpeme Ética e Desenvolvimento Social
SUPLENTE	CONSELHEIRO	REGISTRO	CHEGADA	CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE
	Valdecir Valcanaia	Presente	1º	1		Centro Antialcoólico Santo Onofre
	(Vacância)					

1 PRESENTES
3 AUSENTES
4 INTEGRANTES

COMPARECIMENTO



VISITANTES	
NOME	ENTIDADE
Julia Turrek	HSR Advogados
Gabriel Luiz W. Woeltje	Ambiente

EQUIPE DE TRABALHO		
José Emídio de Barros Filho	SEPUR	Arquiteto e urbanista
Juliete dos Santos	SEPUR	Arquiteta e urbanista, Assessora Técnica do Conselho da Cidade
Patrícia Rathunde Santos	SEPUR	Secretária Executiva do Conselho da Cidade
Sabrina Aparecida Lopes Roman	SEPUR	Arquiteta e urbanista, Assessora Técnica do Conselho da Cidade

ANEXO III
ATA DAS CÂMARAS EM 24/09/2024

**ATA DA 3ª REUNIÃO CONJUNTA
DAS CÂMARAS COMUNITÁRIAS SETORIAIS
DE ORDENAMENTO TERRITORIAL E INTEGRAÇÃO REGIONAL E
DE PROMOÇÃO ECONÔMICA E SOCIAL
DO CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
"CONSELHO DA CIDADE"
MANDATO 2022-2025**

Joinville, 24 de setembro de 2024

1 No vigésimo quarto dia do mês de setembro de dois mil e vinte e quatro, no auditório da Ordem
2 dos Advogados do Brasil, OAB Subseção Joinville, à Rua Amazonas, nº 46, Bairro Saguau, em
3 Joinville, Santa Catarina, as Câmaras Comunitárias Setoriais de Ordenamento Territorial e
4 Integração Regional e de Promoção Econômica e Social do Conselho Municipal de
5 Desenvolvimento Sustentável, "Conselho da Cidade", Mandato 2022-2025, reuniram-se pela
6 terceira vez, em atendimento à convocação do Presidente do Conselho da Cidade e dos
7 Coordenadores, no uso de suas atribuições legais, para tratar da seguinte Ordem do Dia: 1)
8 Análise do Projeto de Lei Complementar nº 24/2024, referente à permissão da atividade de
9 criação de abelhas sem ferrão na área urbana; 2) Análise do Anteprojeto de Lei Complementar
10 que regulamenta a Área de Expansão Urbana Palmeira. O Edital de Convocação consta no [Anexo](#)
11 [I](#) desta ata. A reunião teve início às nove horas e seis minutos e o registro de presença,
12 justificativas de ausência, entradas tardias e saídas antecipadas estão no [Anexo II](#) desta ata. 1)
13 Ao dar início à reunião, o conselheiro Jonas Tilp, Coordenador da Câmara Comunitária Setorial de
14 Ordenamento Territorial e Integração Regional, leu o edital de convocação e solicitou a
15 apresentação do primeiro tema, o Projeto de Lei Complementar nº 24/2024, referente à permissão
16 da atividade de criação de abelhas sem ferrão na área urbana. O Coordenador da Secretaria de
17 Pesquisa e Planejamento Urbano, Sepur, arquiteto e urbanista José Emídio de Barros Filho,
18 realizou a apresentação constante no [Anexo III](#) desta ata. Em seguida, Jonas abriu a palavra aos
19 conselheiros, para comentários, dúvidas e sugestões sobre o assunto: 1.1) O conselheiro
20 Fernando Belinzoni, representante da Associação dos Engenheiros Agrônomos da Babitonga,
21 AEABabitonga, sugeriu que sejam permitidas apenas as espécies e gêneros de abelhas sem
22 ferrão constantes na lista da Epagri/Ciram (Empresa de Pesquisa Agropecuária e Extensão Rural
23 de Santa Catarina/Centro de Informações de Recursos Ambientais e de Hidrometeorologia de
24 Santa Catarina), e que seja obedecida a Resolução nº 346 do Conama (Conselho Nacional do
25 Meio Ambiente). O conselheiro Pedro Toledo Alacon comentou que a AME-Joinville (Associação
26 de Meliponicultores de Joinville) poderia ajudar nessa questão. Apesar de favoráveis ao projeto,
27 os conselheiros manifestaram preocupação quanto à possibilidade de que sejam trazidas para
28 Joinville espécies exóticas que poderiam concorrer com as espécies nativas de Santa Catarina.
29 Encerradas as manifestações, o Coordenador submeteu o tema às Câmaras. Nessa **primeira**
30 **votação**, as Câmaras de Ordenamento Territorial e Integração Regional e de Promoção



31 Econômica e Social, com o quorum de nove conselheiros, e por unanimidade, sem votos
32 contrários nem abstenções, manifestaram-se favoráveis ao PLC 24/2024, com a recomendação
33 de que seja observada a lista da Epagri/Ciram e a Resolução nº 346 do Conama. 2) A seguir, o
34 Coordenador Jonas passou a palavra novamente ao arquiteto Emídio, para a apresentação do
35 Anteprojeto de Lei Complementar que regulamenta a Área de Expansão Urbana Palmeira,
36 conforme o [Anexo IV](#) desta ata. Ao fim da explicação, Jonas abriu a palavra aos conselheiros, que
37 teceram comentários: 2.1) O anteprojeto foi elogiado, destacando a importância da
38 regulamentação da área para evitar mais ocupações irregulares. O Secretário Marcel Virmond
39 Vieira explicou que, quanto à moradia, a região deve ter uma ocupação mais rarefeita, até pela
40 distância que tem das centralidades. As ocupações já existentes poderão ser regulamentadas,
41 mas não serão permitidos novos loteamentos populares. Há bastante área para adensamento em
42 outras regiões da cidade, próximas aos serviços públicos. 2.2) Os conselheiros relataram que há
43 muitas empresas interessadas em se instalar na região e que é correto pensar de forma sistêmica,
44 observando o desenvolvimento de Garuva, cidade vizinha que trouxe sua área industrial até a
45 divisa entre os municípios. A região metropolitana certamente será uma realidade nos próximos
46 anos. O Secretário Marcel comentou que a região já tem duas indústrias instaladas entre a BR
47 101 e a Estrada Palmeira. Essa é uma área retroportuária, que sofre pressão por conta do porto
48 de Itapoá. Então, faz sentido estender esse zoneamento até a BR-101. A vocação mais lógica
49 para a área é o uso industrial, comercial e de serviços. Ele falou que o uso agrossilvopastoril
50 continuará sendo permitido, mas quem quiser migrar para atividade urbana poderá fazê-lo. 2.3)
51 Quanto à cobrança de IPTU, o Secretário esclareceu que se pretende instituir um imposto mais
52 barato para os proprietários que não solicitarem a mudança para o uso urbano após a
53 regulamentação da área. O IPTU estaria mais relacionado com o valor da casa do que com o
54 tamanho do terreno, explicou. Porém, essa proposta não poderá ser discutida em ano eleitoral,
55 por tratar de questões fiscais. Ao fim dos esclarecimentos e manifestações, o Coordenador Jonas
56 Tilp submeteu o tema às Câmaras de Ordenamento Territorial e Integração Regional e de
57 Promoção Econômica e Social que, nessa **segunda votação**, com o quorum de nove
58 conselheiros e por unanimidade, sem votos contrários nem abstenções, aprovaram, sem
59 ressalvas, o Anteprojeto de Lei Complementar que regulamenta a Área de Expansão Urbana
60 Palmeira. Nada mais a tratar, às nove horas e cinquenta e sete minutos, o Coordenador deu por
61 encerrados os trabalhos. Eu, Patrícia Rathunde Santos, Secretária Executiva do Conselho da
62 Cidade, lavrei a presente ata que será anexada à ata da plenária. Joinville, vinte e quatro de
63 setembro de dois mil e vinte e quatro.

Jonas Tilp

Coordenador da Câmara Comunitária Setorial de
Ordenamento Territorial e Integração Regional

Patrícia Rathunde Santos

Secretária Executiva do Conselho da Cidade



**ANEXO I
EDITAL DE CONVOCAÇÃO**



**Prefeitura de
Joinville**

Diário Oficial Eletrônico do Município de
Joinville nº 2557
Disponibilização: 19/09/2024
Publicação: 19/09/2024

EDITAL SEI Nº 0022872527/2024 - SEPUR.UAC

Joinville, 19 de setembro de 2024.

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO
DA REUNIÃO CONJUNTA Nº 3
DAS CÂMARAS COMUNITÁRIAS SETORIAIS
DE ORDENAMENTO TERRITORIAL E INTEGRAÇÃO REGIONAL E
DE PROMOÇÃO ECONÔMICA E SOCIAL**

**CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
"CONSELHO DA CIDADE"
MANDATO 2022-2025**

O Presidente do Conselho da Cidade e os Coordenadores das Câmaras Comunitárias Setoriais de Ordenamento Territorial e Integração Regional e de Promoção Econômica e Social, do Conselho Municipal de Desenvolvimento Sustentável, "Conselho da Cidade", Mandato 2022-2025, no uso de suas atribuições legais, convocam os integrantes destas Câmaras para reunião conjunta no dia 24 de setembro de 2024, às 9h, no Auditório da Ordem dos Advogados do Brasil, OAB Subseção Joinville, à Rua Amazonas, nº 46, Bairro Saguau, em Joinville, Santa Catarina, para tratar da seguinte

ORDEM DO DIA

1. Análise do Projeto de Lei Complementar nº 24/2024, referente à permissão da atividade de criação de abelhas sem ferrão na área urbana;
2. Análise do Anteprojeto de Lei Complementar que regulamenta a Área de Expansão Urbana Palmeira.

Guilherme Freitas Cauduro de Oliveira
Presidente do Conselho da Cidade

Jonas Tilp
Coordenador da Câmara de Ordenamento Territorial e Integração Regional

Nicolas Jagas Mello
Coordenador da Câmara de Promoção Econômica e Social

**ANEXO II
REGISTRO DE PRESENÇA**

REGISTRO DE PRESENÇA E JUSTIFICATIVAS DE AUSÊNCIA

Joinville, 24 de setembro de 2024 – 09h – Auditório da OAB Subseção Joinville

3ª REUNIÃO CONJUNTA DAS CÂMARAS DE ORDENAMENTO E DE PROMOÇÃO

MOVIMENTOS POPULARES				
	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO	ENTIDADE
ORD e PRO	Ademir Martins	Ausência justificada		APPIAAPI Associação dos Proprietários e Possuidores de Imóveis Pretendidos pela ARIE do
	Alodir Alves de Cristo	Presente	1	Associação Encanto da Ilha
	Cléia Aparecida Clemente Giosole			Associação de Moradores do Conjunto Habitacional JKII
	Dario Bergemann			ATERJ Associação de Turismo Ecorural de Joinville
	Edson Nascimento Borges			AASP Associação Amigos da Segurança Pública de Joinville
	Eliane Trentini	Ausência justificada		Associação Joinvilense de Aquicultores
	Jean Sergio Vieira	Ausência justificada		Movimento Brasil Livre Joinville
	Jéffrei Diego Jahn			AMEM Associação de Moradores Estrada dos Morros
	Jordi Castan Bañeras	Ausência justificada		Joinville Melhor
	Laura Maria da Costa Neves			Associação de Moradores do Cubatão
	Nicolas Jagas Mello	Ausência justificada		UEJ União dos Estudantes de Joinville
	Rafael Bennack			AMEI Associação de Moradores da Estrada da Ilha
	CONSELHEIRO	REGISTRO	SAÍDA	ENTIDADE
OUTRAS	Antonio Maurino Fagundes	Presente		Associação Rádio Comunitária Bom Retiro
	Bari Edson Fossile			Associação Movimento Pedala Joinville
	Carlos Antonio Grendene			AACOVERATI Associação dos Amigos e Moradores de Condomínios Verticais do Atradores
	Dirk Henning			Associação dos Moradores do Morro do Amaral União Para Todos
	Edson Luis Cardoso			AMESP Associação de Moradores da Entrada dos Espinheiros
	Eraldo José Hostin Júnior (afastado)			AMQ de A Associação de Moradores São Francisco de Assis - Foz de Iguaçu
	Laércio Batista Júnior			AMOTTO Associação dos Moradores da Rua Otto Boehm
	Marcos Fortes Santos de Bustamante			Movimento Popular e Social Joinville Cidadã
	Natháiny Suzena da Silva			Associação de Moradores do Barro Atradores
	Nelson Henrique Coelho			AMAG Associação de Moradores e Amigos da Glória
	Raul Bergson de Oliveira			MOV47 Movimento 47
	Tonio Tromm			APP Escola Municipal Paul Harris

(8 vacâncias)

Total de presentes deste segmento:

2



**CONSELHO MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
"CONSELHO DA CIDADE"
MANDATO 2022-2025**



**Prefeitura de
Joinville**

**PESQUISA E
PLANEJAMENTO
URBANO**

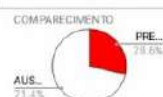
ENTIDADES EMPRESARIAIS					
ORD e PRO	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE
	Dieter Neermann				SINDUSCON Joinville
	Guilherme Freitas Cauduro de Oliveira	Ausência justificada			CDL Câmara de Dirigentes Lojistas de Joinville
	Jonas Tilp	Presente	1		AJORPEME Associação de Joinville e Região da Pequena, Micro e Média Empresa
OUTRAS	CONSELHEIRO	REGISTRO		SAÍDA	ENTIDADE
	Níma Rúbia da Silva Commandulini (afastada)				ADCA Associação Catarinense de Construtoras e Alcos
	Alexandre Brandão de Nascimento (afastado)				SINDIDIAS Sindicato do Comércio Varejista de Joinville e Região
	Francisco Maurício Jauregui Paz				ACU Associação Empresarial de Joinville
	Jacomo Isotton Neto				SETRACAJO Sindicato das Empresas de Transporte de Cargas e de Operações Logísticas de Joinville
	José Haveroth				ACOMAC Associação dos Comerciantes de Material de Construção
Total de presentes deste segmento:		1			



ENTIDADES SINDICAIS DE TRABALHADORES					
ORD e PRO	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE
	Alencar Guilherme Lehmkuhl				SITICOM Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Construção e do Mobiliário de Joinville
OUTRAS	CONSELHEIRO	REGISTRO		SAÍDA	ENTIDADE
	Adriano Braatz				Sindicato dos Mecânicos Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias e Oficinas Mecânicas de Joinville e Região
	Ariel Arno Pizzolatti				SINDICON Sindicato dos Empregados em Imobiliárias, Condomínios de Joinville e Região Norte de SC
	(1 vacância)				
Total de presentes deste segmento:		0			



ENTIDADES PROFISSIONAIS					
ORD e PRO	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO	SAÍDA	ENTIDADE
	Eder Corbari	Ausência justificada			CREA SC Conselho Regional de Engenharia de SC
	Frederico Joesting Schlieper	Presente	1		IAB SC Instituto de Arquitetos do Brasil
	Miguel João Moreira	Ausência justificada			AJEI Associação Joinvilense de Engenheiros Civis
OUTRAS	CONSELHEIRO	REGISTRO		SAÍDA	ENTIDADE
	Álvaro Cauduro de Oliveira				OAB Ordem dos Advogados do Brasil Subseção de Joinville
	Fernando Belinzoni de Carvalho	Presente			AEABabitonga
	José Roberto de Jesus Gayoso Neves				CEAJ Centro de Engenheiros e Arquitetos de Joinville
	Marcelo Ferrari				ACIN SC Associação dos Corretores de Imóveis
	(1 vacância)				
Total de presentes deste segmento:		2			



**CONSELHO MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
"CONSELHO DA CIDADE"
MANDATO 2022-2025**



**Prefeitura de
Joinville**

**PESQUISA E
PLANEJAMENTO
URBANO**

**CONSELHO MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
"CONSELHO DA CIDADE"
MANDATO 2022-2025**

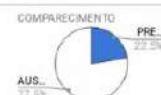


**Prefeitura de
Joinville**

**PESQUISA E
PLANEJAMENTO
URBANO**

PODER PÚBLICO MUNICIPAL				
	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO	SAÍDA
ORD. e PRO.	Ademar Stringari Junior	Ausência justificada		
	Alessandra Daniela Deud	Presente	5	
	Alexandre Pinheiro Nogueira			
	André Luis Maciel Pimpão Pimentel			
	Cleusa Mara Amaral	Ausência justificada		
	Daniel Henrique Moreira	Presente	2	
	Douglas Korbes Steffen	Ausência justificada		
	Fernanda Luiza Franco	Ausência justificada		
	Fernando Bade			
	Geraldo Ricardo Hruschka Campestreini			
	Jennifer Tays de Oliveira Cruz	Presente	4	
	Maiko Alexander Bindemann Richter			
	Marcel Virmond Vieira	Presente	3	
	Marco Aurélio Correa			
	Maria Cristina dos Santos			
	Rafael Feijó Vieira Vecchiotti			
	Raquel Tolazzi	Ausência justificada		
	Tatiana de Souza Sabatke			
	Tereza Cristina Silvério Couto	Presente	6	
	Valquíria Viviani Rodrigues Backes Forster	Presente	1	
	CONSELHEIRO	REGISTRO	SAÍDA	ÓRGÃO
OUTRAS	Bruna Catral			SED Secretaria de Educação
	Deivid Rodrigo Corrêa			SAMA Secretaria de Meio Ambiente
	Diego Felipe da Costa	Presente		SEPUR Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano
	Dixon Torres	Ausência justificada		SEGOV Secretaria de Governo
	Edina Fernanda Pagani			SEHAB Secretaria de Habitação
	Fabiano Lopes de Souza			SEINFRA Secretaria de Infraestrutura Urbana
	Felipe Soares Tibúrcio			SEPUR Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano
	Fernando Rodrigo Buse			SAMA Secretaria de Meio Ambiente
	Jessica Tambosi			SAP Secretaria de Administração e Planejamento
	Mauri Jorge de Freitas Junior	Ausência justificada		SECULT Secretaria de Cultura e Turismo
	Mauricio Longo Kestering			SES Secretaria da Saúde
	Mônica Regina Corrêa			SAP Secretaria de Administração e Planejamento
	Nathalia Isabelle Barbosa da Silva			DETRANS Departamento de Trânsito de Joinville
	Patrícia de Castro Pedro			SEFAZ Secretaria de Fazenda
	Paulo Henrique Klein			SEPUR Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano
	Pedro Toledo Alacon	Presente		CAJ Companhia Águas de Joinville
	Samuel Valdir Ocker			CAJ Companhia Águas de Joinville
	Simone Schroeder	Presente		SEINFRA Secretaria de Infraestrutura Urbana
	Thiago Boeing			SECOM Secretaria de Comunicação
	William Escher	Ausência justificada		SDE Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Inovação

Total de presentes deste segmento: 9



Conselho Municipal de Desenvolvimento Sustentável, "Conselho da Cidade"
Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano - SEPUR

6 de 24

ENTIDADES ACADÊMICAS E DE PESQUISA				
ORD e PRO	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO	SAÍDA
	Alexandre Cidral			
	Emerson Edal			
	Marcelo Leandro de Borba			
OUTRAS	CONSELHEIRO	REGISTRO	SAÍDA	ENTIDADE
	Marco Aurelio Prass Goetten	Ausência justificada		SENAI Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
	Patricia Becker	Ausência justificada		UDESC CCT
	(3 vacâncias)			
Total de presentes deste segmento:		0		

COMPARECIMENTO



ORGANIZAÇÕES NÃO GOVERNAMENTAIS				
ORD e PRO	CONSELHEIRO	REGISTRO	Nº CARTÃO	SAÍDA
	Valdecir Valcanaia	Ausência justificada		
	(vacância)			
OUTRAS	CONSELHEIRO	REGISTRO	SAÍDA	ENTIDADE
	Dolores Carolina Tomaselli	Ausência justificada		Associação Corpo de Bombeiros Voluntários de Joinville
	Jacson Kachan Verchai			Instituto Ajourpeme Ética e Desenvolvimento Social
Total de presentes deste segmento:		0		

COMPARECIMENTO



VISITANTES	
NOME	ENTIDADE / ÓRGÃO

EQUIPE DE TRABALHO	
NOME	ÓRGÃO
José Emídio de Barros Filho	SEPUR
Luiza Helena Moser	SEPUR
Patrícia Rathunde Santos	SEPUR
Sabrina Aparecida Lopes Roman	SEPUR
Tiago Lemos Benghi	SEPUR



ANEXO III
APRESENTAÇÃO SOBRE O PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR 24/2024

PLC 24/2024
Permissão da atividade de criação de
abelhas sem ferrão na área urbana

Vereador Adilson Girardi



Prefeitura de
Joinville

PESQUISA E
PLANEJAMENTO
URBANO

Data: 16/09/2024

Proposta PLC 24/2024

USO OU ATIVIDADE	CNAE	MACROZONA URBANA	
		LOT 470/2017	PLC 24/2024
ACROSILVOPASTORIL Agricultura, pecuária e serviços relacionados (2)	1	Proibido, exceto as atividades 0121-1 (horticultura), 0122-9 (cultivo de flores e plantas ornamentais) e 0159-8/02 (criação de animais de estimação)	Proibido, exceto as atividades 0121-1 (horticultura), 0122-9 (cultivo de flores e plantas ornamentais), 0159-8/02 (criação de animais de estimação), 0159-8/01 (criação de abelhas nativas sem ferrão), 0159-8/01 (produção de cera de abelha meliponas), 0159-8/01 (produção de mel de abelha sem ferrão), 0159-8/01 (produção de mel de abelhas meliponas), 0159-8/01 (produção de mel de abelhas sem ferrão), 0159-8/01 (criação de abelhas meliponicultura) e 0159-8/01 (produção de própolis). (NR)

(2) Permitido o envase de mel de abelha, de qualquer espécie, na área urbana do município, respeitadas as normas de segurança e vigilância sanitária vigentes.

-



ANEXO IV
APRESENTAÇÃO SOBRE A ÁREA DE EXPANSÃO URBANA PALMEIRA

ÁREA DE EXPANSÃO URBANA PALMEIRA

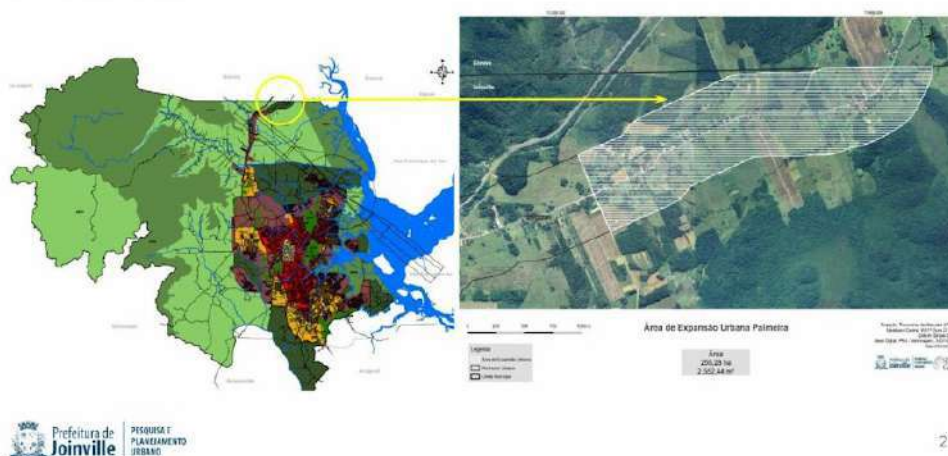


Prefeitura de
Joinville

PESQUISA E
PLANEJAMENTO
URBANO

Data: 24/09/2024

Localização



Hidrografia

Bacia hidrográfica do Palmital



Rio Bonito



Rio Cavalinho

Hidrografia



Vulnerabilidade hídrica



Year	Number of individuals
1980	100
1990	250
2000	450



Área de Expansão Urbana Palmeira
Vulnerabilidade hídrica



Fonte: CPRM

Hospital Universitario de Navarra (IUN)
 Medicina Clínica (UPEL) E-48940 Leizaola,
 Navarra, España
 Basilio López (B.L.) | b.lopez@unav.es | 0000-0001-8322-2224



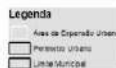
DISQUISA E
PLANEJAMENTO
URBANO

5

Declividade



0 250 500 750



Área de Expansão Urbana Palmeira
Declividade



Projeto: Transversal de Mercado S/Tel:
Mendina Central: 0017 (Rede 22) ou
Cidade: São José
Base: Digital, FM 1:4 e Imagem, 100-20-0
Data: 01/01/2014



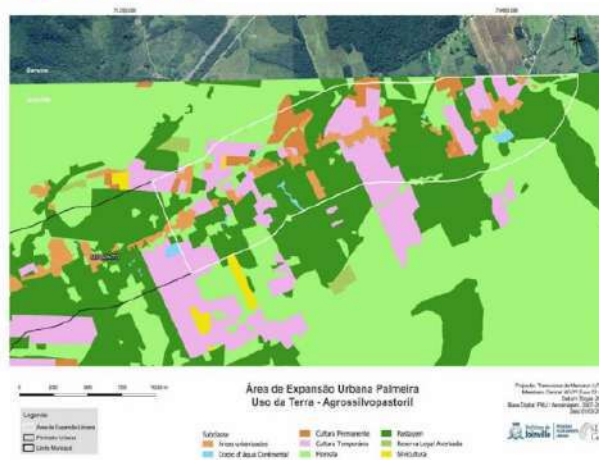
PESQUISA E
PLANEJAMENTO
URBANO

6

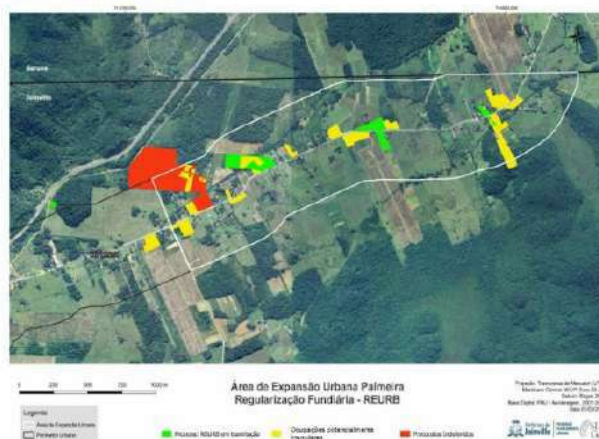
Estrutura fundiária



Uso e cobertura do solo



Regularização fundiária



Coleta de resíduos



Rede de abastecimento de água



Rede de energia elétrica



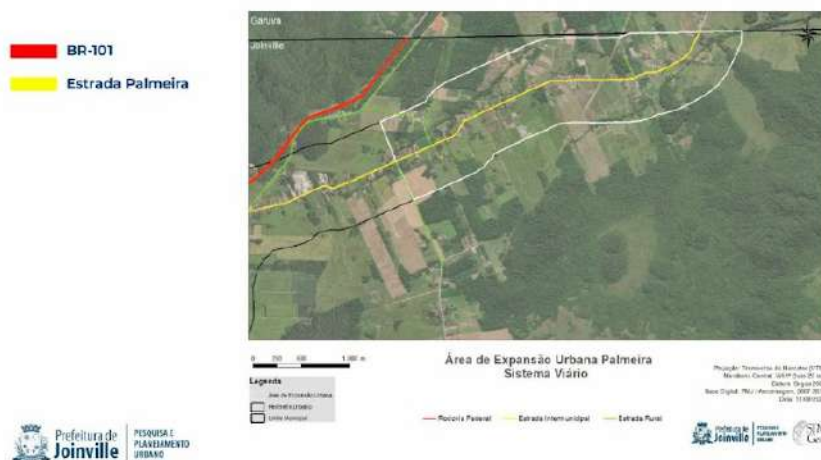
Rede de gás



Torres de alta tensão e rede de gás



Sistema viário



15

Estrada Palmeira



16

Integração regional

GARUVA

- Zona Especial de Predominância Industrial
- Área Rural de Uso Controlado de Mananciais
- Área Rural de Uso Controlado de Planícies

JOINVILLE

- Área de Expansão Urbana
- Área Urbana de Adensamento Controlado
- Área Rural de Proteção Ambiental
- Área Rural de Utilização Controlada



Prefeitura de
Joinville

PESQUISA E
PLANEJAMENTO
URBANO



17

Proposta de integração



Prefeitura de
Joinville

PESQUISA E
PLANEJAMENTO
URBANO



Legenda
 Área Urbana
 Limite Municipal



Prefeitura de
Joinville

PESQUISA E
PLANEJAMENTO
URBANO

18

Macrozoneamento vigente

GARUVA

- Zona Especial de Predominância Industrial
- Área Rural de Uso Controlado de Mananciais
- Área Rural de Uso Controlado de Planícies

- Área de Expansão Urbana
- Área Urbana de Adensamento Controlado
- Área Urbana de Proteção Ambiental
- Área Rural de Utilização Controlada



Prefeitura de
Joinville

PESQUISA E
PLANEJAMENTO
URBANO



Área de Expansão Urbana Palmeira
Proposta Macrozoneamento

Legenda

Macrozoneamento Joinville

- ARUC
- ALRA
- AUAC

Macrozoneamento Garuva

- ARUC-ma
- ARUC-pn
- ZEPi-02

Área de Expansão Urbana

Proposta Urbana

Limite Municipal

Projeto: Terras de Matos (2016)
Atualizado: 2017/2018/2019/2020
Data: 10/08/2024



19

Macrozoneamento proposto

GARUVA

- Zona Especial de Predominância Industrial
- Área Rural de Uso Controlado de Mananciais
- Área Rural de Uso Controlado de Planícies

- Área Urbana de Desenvolvimento Econômico
- Área Urbana de Adensamento Controlado
- Área Urbana de Proteção Ambiental
- Área Rural de Utilização Controlada



Prefeitura de
Joinville

PESQUISA E
PLANEJAMENTO
URBANO



Área de Expansão Urbana Palmeira
Proposta Macrozoneamento

Legenda

Macrozoneamento Joinville

- ARUC
- ALRA
- AUAC

Macrozoneamento Garuva

- ARUC-ma
- ARUC-pn
- ZEPi-02

Área de Expansão Urbana

Proposta Urbana

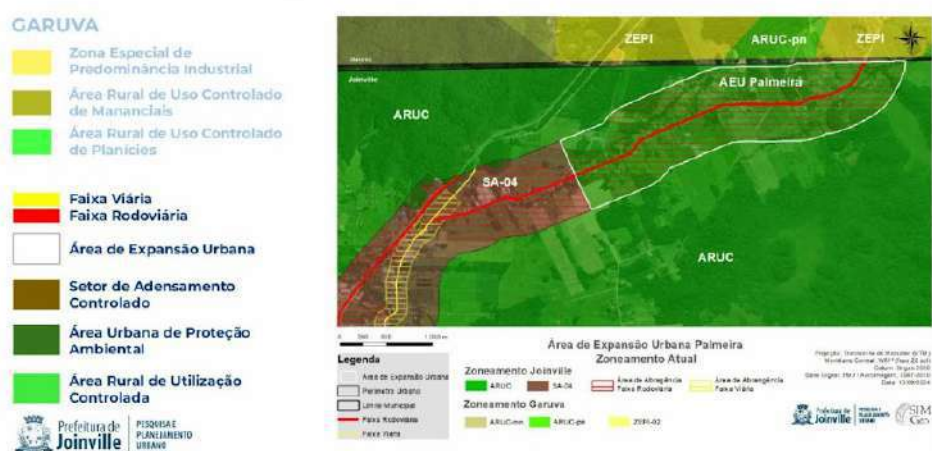
Limite Municipal

Projeto: Terras de Matos (2016)
Atualizado: 2017/2018/2019/2020
Data: 10/08/2024

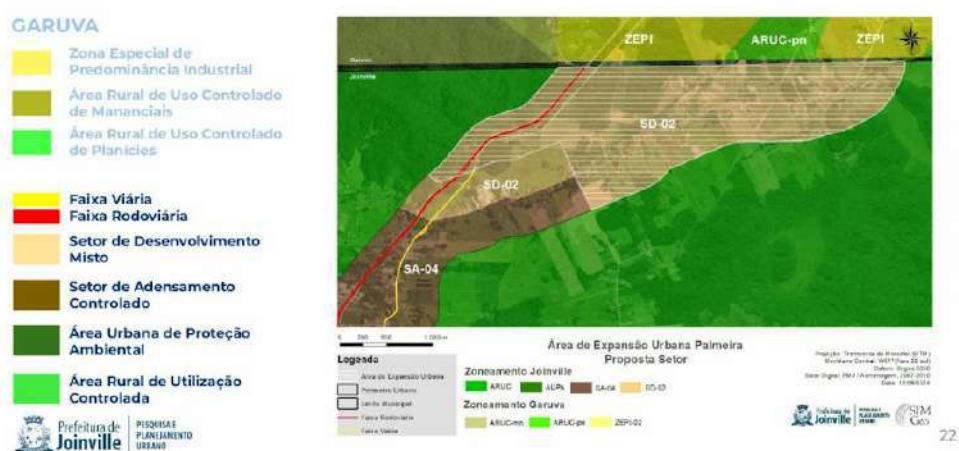


20

Zoneamento vigente



Zoneamento proposto



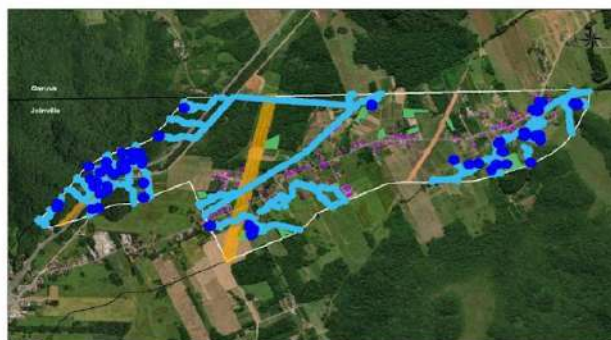
Áreas

375,89 ha (100%)
Área de Expansão Urbana Palmeira

164,41 ha (43,74%)
Condicionaltes¹

211,48 ha (56,26%)
Disponível para ocupação

1.374.600 m² (36,57%)
Área disponível para construir,
descontados sistema viário adicional (20%),
equipamentos urbanos (10%)
e áreas verdes (5%)



Mapa de risco e inundações, redes de água, esgotos e drenagem, sistema viário consolidado, faixas de proteção de linha de energia. Outras condicionantes e restrições poderão ser detectadas no licenciamento ambiental das empreendimentos que farão uso do lote na AEU.

Área de Expansão Urbana Palmeira
Condicionaltes

Legenda
Área de Expansão Urbana
Área disponível
Área condicionante

Área disponível
Área condicionante
Área de alta tensão elétrica
Área de proteção de linha de energia

Projeto: Documento de Referência (DR)
Elaborado por: SEPUR/Joinville
Data: 15/06/2014

Regime urbanístico

Parcelamento do solo	SA-04 Setor de Adensamento Controlado	SD-02 Setor de Desenvolvimento Misto
Área mínima do lote	240 m ²	1.500 m ²
Testada mínima do lote	10 m	20 m
Face máxima da quadra	200 m	-
Equipamentos urbanos	10%	10%
Áreas de lazer	5%	



Regime urbanístico

Uso do solo	SA-04 Setor de Adensamento Controlado	SD-02 Setor de Desenvolvimento Misto
Residência unifamiliar	Sim	Sim
Residência multifamiliar	Sim	Não
Comércio	Sim	Sim
Serviço	Sim	Sim
Indústria	Sim	Sim

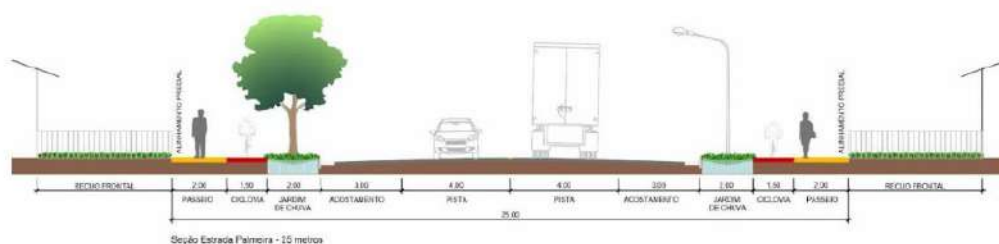


Regime urbanístico

Ocupação do solo	SA-04 Setor de Adensamento Controlado	SD-02 Setor de Desenvolvimento Misto
CAL	1,5	1,0
Gabarito	9 m	Sem restrição
Taxa de ocupação	60%	60%
Taxa de permeabilidade	20%	20%
Recuo frontal	5 m	10 m
Recuo lateral	h/6+0,5	h/6+0,5



Estrada Palmeira proposta



Obrigado



Prefeitura de
Joinville

PESQUISA E
PLANEJAMENTO
URBANO

Unidade de Planejamento
sepur.upl@joinville.sc.gov.br

ANEXO IV ALTERAÇÃO DO REGIMENTO INTERNO

SUBSEÇÃO IV DA METODOLOGIA

Art. 19 Os trabalhos do Conselho da Cidade seguirão a seguinte metodologia:

I - Quanto aos textos legais submetidos à apreciação do Conselho, o Presidente poderá solicitar aos técnicos da Prefeitura a apresentação do teor da matéria;

II - Ao Presidente cabe definir a metodologia dos trabalhos, ouvido o Comitê Executivo;

Sugestão: Excluir.

Justificativa: A metodologia já está definida neste Regimento Interno.

III - Sobre os documentos, temas ou destaques apresentados para discussão em plenário, é livre a manifestação dos Conselheiros, desde que solicitado ao Presidente, com levantamento do crachá de identificação, limitado a 3 (três) minutos por fala;

IV - O Presidente poderá, de acordo com o tempo disponível e o número de inscritos, conceder prorrogação do tempo de fala;

V - Os documentos, temas ou destaques somente serão submetidos a votação quando o Plenário se sentir suficientemente esclarecido;

VI - O Comitê Executivo definirá o tempo necessário para análise e parecer sobre os assuntos submetidos ao Conselho, dependendo de sua complexidade, respeitados os prazos legais;

Sugestão: Excluir.

Justificativa: Os temas em análise têm tido o tempo necessário para os debates e amadurecimento dos assuntos. As votações acontecem somente quando a maioria dos conselheiros se sente suficientemente esclarecida. Não há necessidade de definir um tempo.

VII - Os conselheiros deverão ter acesso à documentação necessária para análise do assunto em questão em tempo hábil;

VIII - Poderá ser incluída na pauta do dia matéria que não conste da mesma, mediante aprovação do Presidente do Conselho e do Comitê Executivo.