

Joinville, 3 de outubro de 2024.

A

SEPUR – Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano

REF.: Termo de compromisso - Processo 36343/2023 - Estudo de Impacto de Vizinhança.

Prezados,

A AZIMUTE Consultoria e Projetos de Engenharia e o Grupo Pereira, do supermercado Fort Atacadista, vem através deste solicitar uma revisão no parecer técnico conclusivo, que irá gerar o Termo de Compromisso do EIV aprovado.

Manifestamos nossa preocupação com relação aos itens 3.7 e 4.6 do Parecer Técnico Conclusivo;

À saber:

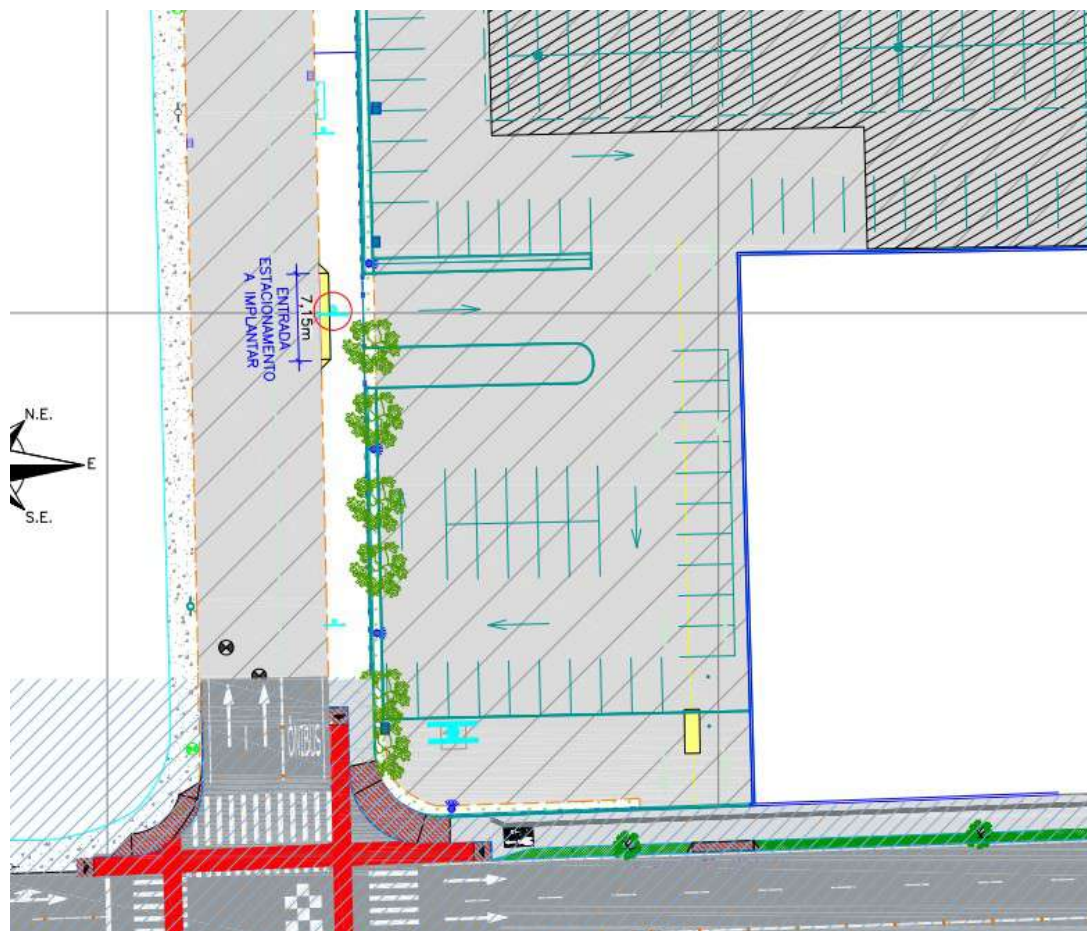
3.7 Apresentação, em até 180 (cento e oitenta) dias após o firmamento do Termo de Compromisso, de projeto executivo viário, geométrico e de sinalização vertical e horizontal da Rua São Paulo, no trecho de acesso ao empreendimento, de acordo com as diretrizes e aceite da Unidade de Mobilidade e de Operações;

4.6 Execução da obra de adequação da sinalização, conforme item 3.7, com comunicado prévio, de, no mínimo, 5 (cinco) dias úteis, à SEPUR e DETRANS para acompanhamento da obra e apresentação de relatório técnico de execução à SEPUR;

Os itens em questão foram gerados pois durante o processo de análise do EIV sempre esteve presente uma nova solução para os acessos de veículos de pequeno porte na Rua São Paulo, onde hoje acontecem juntos no limite final do terreno, o mais distante possível do cruzamento com a Rua Coronel Francisco Gomes, mas que em projeto foi proposta a divisão dos acessos, mantendo neste local somente a



saída dos veículos e sendo proposta uma entrada mais à baixo, próximo da Rua Coronel Francisco Gomes, conforme desenho à seguir:



Durante o processo de análise do EIV não foram feitas objeções da comissão técnica quanto a solução, porém após a manifestação dos moradores próximos preocupados com a interferência da solução, a comissão técnica entrou em contato para avaliar duas opções:

- A) manter os acessos conforme funciona hoje, e desta forma, sem a necessidade de intervenções;
- B) Criar uma faixa de desaceleração na atual calçada da Rua São Paulo para o novo acesso separado da saída, com as devidas apresentações de projeto geométrico e de sinalização viária.



O Fort Atacadista optou por manter o acesso na situação existente, sem a necessidade de intervenções.

Portanto, considerando que não haverá mais intervenções na Rua São Paulo por quaisquer outros motivos pertinentes ao EIV e considerando que a qualidade do pavimento e da sinalização nesta via estão em ótimas condições, conforme apresentado durante o processo, acreditamos que os itens 3.7 e 4.6 em questão não sejam mais pertinentes de apresentação no termo de compromisso, ou ainda que contenha uma observação da condição, como por exemplo: Apresentar os projetos [descritos no termo, pertinente a Rua] **caso** opte pela segregação do acesso atual e dispensado em caso de permanência do acesso existente.

Atenciosamente,

Tiago Nunes

Arquiteto e Urbanista

Setor de Topografia

+55 47 3473-6777

tiagoarq.nunes@gmail.com

www.azimute.eng.br

