

PARECER TÉCNICO SEI N° 0023123705

Joinville, 14 de outubro de 2024

Processo: **88 - HPB Participações S/A - Condomínio Res. e Com. Lotes - Área 01**

Protocolo: **36568/2021**

Endereço do empreendimento: Rua Gothard Kaesemodel, nº 254, Anita Garibaldi

Interessado: HPB Participações S/A

Azimute Consultoria e Projetos de Engenharia

Assunto: Estudo de Impacto de Vizinhança - Parecer Técnico

Após análise das novas considerações abaixo relacionadas acerca do Estudo de Impacto de Vizinhança do **Condomínio Residencial e Comercial de Lotes - Área 01**, que firmou o Termo de Compromisso SEI nº 0017500900 em 26 de junho de 2023, a Comissão Técnica Multidisciplinar de Análise dos Estudos de Impacto de Vizinhança - EIV vem emitir o seguinte parecer técnico:

Considerando o Parecer Técnico Conclusivo SEI nº 0017221942, emitido pela Comissão em 06 de junho de 2023;

Considerando a assinatura do Termo de Compromisso SEI nº 0017500900, realizada em 26 de junho de 2023;

Considerando o Ofício SEI nº 0023104073, emitido pela Unidade de Mobilidade, quanto ao item 2.6 do termo de compromisso;

Recomenda:

O firmamento de um Termo Aditivo, com base na assinatura do Termo de Compromisso SEI nº 0017500900 **alterando o item 2.6**, conforme descrito:

2.6 Apresentação de cronograma para elaboração de projeto executivo de duplicação e de redes de infraestrutura da Rua Ottokar Doerffel, em até 180 (cento e oitenta) dias após o firmamento do Termo Aditivo, contemplando a extensão aproximada de 1,8 Km, do entroncamento com a rodovia BR-101 até a Rua Porto União, separado em lotes correspondentes aos trechos:

- Lote 01 - BR101 até a aproximação da Rua Independência;

- Lote 02 - Rua Independência até a Rua Paraíba;
- Lote 03 - Rua Paraíba até a Rua Porto União;

Este parecer não isenta o empreendedor de seguir outras exigências e leis complementares de outros órgãos, bem como atender a possíveis exigências de outros órgãos da Prefeitura e legislação em vigor.



Documento assinado eletronicamente por **Gilberto Lessa dos Santos, Servidor(a) Público(a)**, em 14/10/2024, às 09:53, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Sabrina Aparecida Lopes Roman, Coordenador(a)**, em 14/10/2024, às 10:27, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Diego Felipe da Costa, Coordenador(a)**, em 14/10/2024, às 10:36, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Andre Luis Maciel Pimpao Pimentel, Coordenador(a)**, em 14/10/2024, às 10:41, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Tiago Lemos Benghi, Servidor(a) Público(a)**, em 14/10/2024, às 10:52, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Luis Rogerio Pupo Goncalves, Servidor(a) Público(a)**, em 14/10/2024, às 11:23, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://portalsei.joinville.sc.gov.br/> informando o código verificador **0023123705** e o código CRC **2D3032A6**.

Rua Quinze de Novembro, 485 - Bairro Centro - CEP 89201-601 - Joinville - SC -
www.joinville.sc.gov.br