

Joinville, 09 de setembro de 2024

INC 192/2024

À SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO - SEPUR

Assunto: **REVALIDAÇÃO DO TERMO DE COMPROMISSO EIV**
Proponente: **HASA 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTD**
Obra: **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL RUA MONSENHOR GERCINO**

1

Prezados,

HASA 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede à Rua Emiliano Perneta, 174, 13º andar - Centro – Curitiba – PR, inscrita no CNPJ/MF sob nº 33.432.298/0001-68, endereço eletrônico: eduarda.fraitas@rottasconstrutora.com.br, abaixo assinada, solicita revalidação do parecer técnico do EIV para finalizar seu cumprimento.

Segue relação dos itens do termo de compromisso EIV:

- Os itens 1, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4 foram considerados cumpridos;
- Os itens 4.2, 4.3 e 4.5 estão em andamento e possuem previsão de finalização 2024 ou fevereiro de 2025, visto que a previsão de finalização da obra é para o primeiro trimestre de 2025, e esse item é condicionante para o CVCO
- O item 4.4 depende da aprovação do item 3.5, que está sob a análise da unidade de drenagem da SEINFRA desde 2023, sendo o último protocolo feito no dia 14/06/24, ainda sem retorno da SEINFRA;
- O item 4.6 foi encaminhado para análise da SED no dia 19/08.

Com isso também solicita a possibilidade de excluir do item 4.6 os projetos complementares, deixando apenas o arquitetônico, esse processo está em andamento desde 2022, e tem sido muito morosa a análise da SED. Além de se tratar de projetos modulares, onde os projetos complementares serão definidos de acordo com a diagramação da implantação da escola.

Atenciosamente,



HASA 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA
CNPJ: 33.432.298/0001-68



Município de Joinville

Documento de Arrecadação Municipal

Interessado: **HASA 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA**

Grupo serviços: **ATENDIMENTO SEPUR - ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA**

Serviços: Desarquivamento de Estudo de Impacto de Vizinhança

Nº processo: **26168 8 / 2024**

DAM número: **3632832**

Data emissão: **27/08/2024**

Vencimento: **30/08/2024**

Taxa / Valor (R\$): 4.336,92 - Desarquivamento de Estudo de Impacto de Vizinhança - Decreto 46563/2022

Valor (R\$): **4.336,92**

Chave de acesso para consulta do protocolo: D6D9-T1A6.

8167000043 - 2 36922296202 - 8 40830242400 - 2 00357131500 - 5

Via do contribuinte

Autenticação mecânica

Destaque aqui

Município de Joinville

Documento de Arrecadação Municipal

Interessado: **HASA 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA**

CNPJ/CPF: **33.432.298/0001-68**

Grupo serviços: **ATENDIMENTO SEPUR - ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA**

Serviços: Desarquivamento de Estudo de Impacto de Vizinhança

Nº processo: **26168 8 / 2024**

DAM número: **3632832**

Data emissão: **27/08/2024**

Vencimento: **30/08/2024**

Taxa / Valor (R\$): 4.336,92 - Desarquivamento de Estudo de Impacto de Vizinhança - Decreto 46563/2022

Valor (R\$): **4.336,92**

8167000043 - 2 36922296202 - 8 40830242400 - 2 00357131500 - 5

Via da Prefeitura

Autenticação mecânica

Destaque aqui

8167000043 - 2 36922296202 - 8 40830242400 - 2 00357131500 - 5

LOCAL DE PAGAMENTO Lotéricas, Ailos, Sicoob, Internet Banking e terminais de Autoatendimento:					VENCIMENTO 30/08/2024
CEDENTE 83.169.623/0001-10 - Município de Joinville					CONVÊNIO 2296
DATA EMISSÃO 27/08/2024	NOSSO NÚMERO 242400003571315	ESPÉCIE DOCUMENTO Convênio	ACEITE S	DATA PROCESSAMENTO 27/08/2024	NOSSO NÚMERO/CÓDIGO DOCUMENTO 242400003571315
USO BANCO	ESPÉCIE CARNE	QUANTIDADE	CONVÊNIO		(=) VALOR DO DOCUMENTO 4.336,92
INSTRUÇÕES Não receber após o vencimento					(-) DESCONTO/ABATIMENTO 0,00
					(-) OUTRAS DEDUÇÕES 0,00
					(+) MORA MULTA 0,00
					(+) OUTROS ACRÉSCIMOS 0,00
					(+) VALOR COBRADO 4.336,92
SACADANTE: HASA 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA.. CNPJ/CPF: 33.432.298/0001-68 Rua: Monsenhor Gercino, Nº: 6315, Complemento: . Bairro: Paranaguamirim. Cidade: Joinville. SC.CEP: 89231-595.					

Autenticação mecânica





Comprovante de pagamento de Tributos e Taxas Estaduais e Municipais e contas de concessionárias de Serviços Públicos

Transação realizada via convênio de Pagamentos

Nome do Pagador:	HASA 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILI
CNPJ do Pagador:	33.432.298/0001-68
Conta Debitada:	04267-6 / 000300002023-9

Convênio:	431028
Tipo de Compromisso:	0001 PAGAMENTO DE FORNECEDORES
NSA:	000589

Representação Numérica do Código de Barras
81670000043 2 36922296202 8 40830242400 2 00357131500 5

Empresa/Concessionária:	PREFEITURAS
Segmento da Empresa:	1 - Prefeituras
Valor Nominal:	R\$ 4.336,92
Valor da Efetivação:	R\$ 4.336,92
Data da Efetivação:	30/08/2024

Autenticação Bancária:	1943636F10F10265C21AA8000
-------------------------------	---------------------------

Operação realizada com sucesso conforme as informações enviadas pelo cliente via arquivo:
Numero 000589 de 30/08/2024

SAC CAIXA: 0800 726 0101
Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492
Ouvidoria: 0800 725 7474
Help Desk CAIXA: 0800 726 0104