



Estudo de Impacto da Vizinhança &lt;eiv@joinville.sc.gov.br&gt;

---

## EIV - GALVANIZAÇÃO RAITZ

---

Associação de Moradores Estrada da Ilha

12 de agosto de 2024 às 10:31

Para: "eiv@joinville.sc.gov.br" <eiv@joinville.sc.gov.br>,  


Olá, bom dia,

A AMEI - Associação de Moradores da Estrada da Ilha e laterais, em acompanhamento a Audiência Pública do Estudo de Impacto de VIZINHANÇA da **Galvanização Raitz**, por ser a entidade representativa dos Moradores que residem mais próximos desta empresa, vem se posicionar e solicitar algumas informações que ainda não foram esclarecidas até o momento para nós vizinhos desta empresa.

Segue o ofício em anexo, para que sejam respondidas as diversas dúvidas que ainda temos. Aguardamos um retorno formal sobre estas solicitações.

Ficamos no aguardo do seu breve retorno.

SERGIO HOLZ

Presidente

AMEI - Associação de Moradores da Estrada da Ilha

CNPJ: 09.118.114/0001-05  


"Comunidade bem organizada, Associação bem articulada"

---

 **oficio\_ assinado.pdf**  
567K

AMEI

*Associação de Moradores da Estrada da Ilha e laterais – Joinville/SC*

**Ofício 32/2024**

**Aos cuidados da  
SEPUR – Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano  
do Município de Joinville.**



**Assunto: Audiência Pública do Estudo de Impacto de  
Vizinhança da Galvanização Raitz.**

Prezados,

A AMEI - Associação de Moradores da Estrada da Ilha e laterais, que abrange os Moradores da Estrada da Ilha e laterais, a Estrada Saí, a Estrada Timbé e laterais entre a Estrada Saí e a Estrada Fazenda, e a Estrada Fazenda e laterais entre a Estrada da Ilha e a ponte estreita sobre o Canal do Rio Cubatão, em acompanhamento a Audiência Pública do Estudo de Impacto de VIZINHANÇA da Galvanização Raitz, por ser a entidade representativa dos Moradores que residem mais próximos desta empresa, vem se posicionar e solicitar algumas informações que ainda não foram esclarecidas até o momento para nós vizinhos desta empresa.

Falando em vizinhos desta empresa, são estes que se identificaram informando a via pública onde residem, seja na referida Audiência Pública ou através do e-mail: [eiv@joinville.sc.gov.br](mailto:eiv@joinville.sc.gov.br), que devem ser considerados e suas solicitações devem ser atendidas através deste Estudo de Impacto de Vizinhança.

Não devem ser considerados manifestações de pessoas que não residem na VIZINHANÇA desta empresa, como familiares dos sócios, que residiam na sua residência ao lado da empresa onde atualmente não residem mais, bem como amigos, fornecedores, clientes e até padre.

Aliás, a Audiência Pública do Estudo do Impacto de Vizinhança da Galvanização Raitz se tornou um evento festivo para familiares, amigos, fornecedores, clientes e outros conhecidos dos sócios desta empresa que estavam presentes, inclusive com distribuição de bebidas e comidas.

*Estrada da Ilha, s/n – Pirabeiraba – Joinville/SC*

## AMEI

*Associação de Moradores da Estrada da Ilha e laterais – Joinville/SC*

Seguem os posicionamentos e solicitações de esclarecimentos da AMEI, que esperamos serem formalmente atendidos:

1. A Galvanização Raitz desde o início das suas atividades está localizada em Área Rural da Estrada da Ilha, pois não apresentou Inscrição Imobiliária Municipal do imóvel onde se encontra instalada, portanto esta empresa de Galvanização não pode estar instalada neste local da Área Rural da Estrada da Ilha. Esta empresa de Galvanização tem Alvarás válidos para desempenhar essas suas atividades na Área Rural da Estrada da Ilha? Se afirmativo, qual a legislação competente e como que os órgãos competentes concederam estes Alvarás para esta atividade de Galvanização que não é permitida na Área Rural da Estrada da Ilha?
2. Considerando que uma empresa de Galvanização é altamente poluidora, portanto, não deve estar instalada na Área Rural da Estrada da Ilha e também próximo de região com muitas residências. Esta empresa de Galvanização tem as devidas Licenças Ambientais válidas? Se afirmativo, qual a legislação competente e como que os órgãos competentes concederam estas Licenças Ambientais para esta atividade de Galvanização que não é permitida na Área Rural da Estrada da Ilha?
3. Considerando que essa empresa de Galvanização está instalada em Área Rural de Joinville, e também próximo de região com muitas residências, não pode estar em funcionamento com suas atividades normais, principalmente de madrugada e 24 horas por dia durante toda semana. Esta empresa de Galvanização possui as devidas Licenças ou Autorizações pertinentes válidas para funcionamento com suas atividades normais de madrugada e 24 horas por dia durante toda semana? Se afirmativo, como que os órgãos competentes concederam estas Licenças ou Autorizações para funcionamento desta atividade de Galvanização que não é permitida nestes horários na Área Rural da Estrada da Ilha, e também próximo de região com muitas residências, e qual a legislação competente?
4. Considerando que essa empresa de Galvanização está instalada em Área Rural de Joinville, e também próximo de região com muitas residências, os estudos de poluição do ar e solo, além da medição de ruídos devem levar em consideração parâmetros dessa localização em Área Rural. Quais foram os parâmetros utilizados para estes estudos e

*Estrada da Ilha, s/n – Pirabeiraba – Joinville/SC*

## AMEI

*Associação de Moradores da Estrada da Ilha e laterais – Joinville/SC*

quais seus resultados levando em consideração estes parâmetros de localização com vizinhança rural e residências?

5. Considerando que essa empresa de Galvanização não pode estar instalada em Área Rural de Joinville, e também próximo de região com muitas residências, o presente Estudo de Impacto de Vizinhança já não deve permitir a continuidade das atividades dessa empresa nesta sua localização atual por ser um instrumento de planejamento e controle urbanístico que visa manter a qualidade de vida da população vizinha.
6. Considerando o PLC 49/2023, em trâmite na Câmara de Vereadores de Joinville, na área de localização desta empresa de Galvanização continua não sendo permitido o desempenho destas suas atividades industriais, motivo pelo qual não deve ser permitida a manutenção de suas atividades nesta localização. Se espera que a Prefeitura Municipal de Joinville e outros órgãos competentes não sejam coniventes ou omissos nesta manutenção das atividades desta empresa de Galvanização nesta localização.
7. Ainda, considerando que funcionário da Prefeitura Municipal de Joinville consta no rol de advogados em Processo no Poder Judiciário da Galvanização Raitz, solicitamos a devida imparcialidade neste Estudo de Impacto de Vizinhança pela Prefeitura Municipal de Joinville, bem como que sejam atendidas as todas medidas solicitadas pelo Poder Judiciário.

Aguardamos que sejam tomadas todas as providências solicitadas, bem como as informações solicitadas para que sejam apresentadas para nossa comunidade e vizinhos que são impactados diretamente pela atividade irregular desta empresa.

Joinville, 09 de agosto de 2024.

Documento assinado digitalmente  
 **SERGIO LUIS HOLZ**  
Data: 12/08/2024 08:26:05-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**SERGIO HOLZ**  
Presidente da AMEI

*Estrada da Ilha, s/n – Pirabeiraba – Joinville/SC*





Estudo de Impacto da Vizinhança <eiv@joinville.sc.gov.br>

---

## CEI RecantodosQuerubins\_Contribuição para o trabalho do Meio Ambiente com as crianças

---

CEI Recanto dos Querubins

12 de agosto de 2024 às 15:11

Para: "eiv@joinville.sc.gov.br" <eiv@joinville.sc.gov.br>

Boa tarde!

Apresentamos, em anexo, a rotina que a instituição está vivenciando com a ajuda da empresa Raitz Galvanização aqui na comunidade Jardim Sofia.

**Atenciosamente, Cintia.**

**Coordenadora Administrativa**

**CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL RECANTO DOS QUERUBINS**



Manifestação RAITZ.pdf

147K



## CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL RECANTO DOS QUERUBINS

Joinville, 09 de agosto de 2024.

O Centro de Educação Infantil Recanto dos Querubins, é uma instituição sem fins lucrativos. Possui os certificados de Entidade Beneficente de Assistência Social na Área de Educação. É reconhecida com Utilidade Pública Federal, Estadual e Municipal. Sua fundação foi em 1999, uma obra social; que ocorreu pela necessidade da comunidade Jardim Sofia, pois, os pais não tinham nenhum tipo de atendimento para seus filhos, assim não conseguiam conquistar e manter-se em um trabalho.

A instituição na procura de apoio para desenvolvimento de suas atividades teve um retorno positivo da Empresa Raitz Galvanização; abraçando as demandas apresentadas como necessidades de manutenção predial.

Assim se abriu uma oportunidade para a empresa propor atividades de Meio Ambiente para as crianças. Já faz alguns anos que o setor de Meio Ambiente da Raitz busca trazer benefícios para as crianças, melhorando os recursos do CEI no desenvolvimento de atividades lúdicas com foco no Meio Ambiente. Entre as atividades já desenvolvidas estão:

- O plantio de mudas de hortaliças;
- O plantio de árvores frutíferas;
- A manutenção da área verde do CEI, o Bosque;
- A reforma do "caminho sensorial" e o acréscimo de mudas de chás, que aprimoram os sentidos olfativos das crianças;
- A implantação de floreiras com temperos para o preparo das merendas, localizadas próximas à janela da cozinha;
- Práticas de conscientização sobre a separação do lixo.

Percebemos que a empresa tem demonstrado uma preocupação em enxergar o CEI como um ponto de contribuição para os cuidados com o Meio Ambiente, começando pela educação infantil. Desde pequenos, de forma lúdica, as crianças adquirem o senso de cuidado com tudo que as cerca, especialmente com o meio ambiente.

A parceria da empresa com a nossa ONG é fundamental para a continuidade e o sucesso dessas iniciativas. Com o apoio da Raitz, conseguimos ampliar nosso alcance e proporcionar às crianças uma educação ambiental de qualidade, preparando-as para serem cidadãos conscientes e responsáveis. Juntos, estamos construindo um futuro mais sustentável e equilibrado para todos.

Atenciosamente,

Edson Airton Dominoni - Presidente

Cintia Regina Gonçalves - Coordenadora Administrativa





Estudo de Impacto da Vizinhança &lt;eiv@joinville.sc.gov.br&gt;

---

## Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) Galvanização Raitz

1 mensagem

---

**Fernanda E Da Rosa**  
Para: eiv@joinville.sc.gov.br

12 de agosto de 2024 às 15:12

Prezados,

Gostaria de expressar minha profunda gratidão por fazer parte da Galvanização Raitz, uma empresa que se preocupa genuinamente com o meio ambiente.

Na Raitz, além de seguir todas as normas e regulamentações ambientais, a gestão tem o compromisso de implementar práticas sustentáveis que beneficiam não só a empresa, mas também a comunidade ao nosso redor.

É recompensador ver de perto o impacto positivo que uma indústria responsável pode ter no ambiente em que está inserida. Tenho orgulho de contribuir, para assegurar que continuemos a atender e, sempre que possível, superar as exigências ambientais, contribuindo para um futuro mais sustentável para todos.

Coloco-me à disposição para discutir quaisquer questões relacionadas ao nosso compromisso com a sustentabilidade e para colaborar em iniciativas que promovam o bem-estar ambiental de Joinville.

Agradeço desde já.



Estudo de Impacto da Vizinhança <eiv@joinville.sc.gov.br>

## Ofício Galvanização Raitz

1 mensagem

Secretaria.Presidencia

Para: eiv@joinville.sc.gov.br

13 de agosto de 2024 às 14:39

Boa tarde senhor Secretário

Marcel Virmond Vieira,

Por solicitação do nosso presidente, senhor Marcio Plácido Constantino, segue anexo o ofício de agradecimento público em nome da empresa Galvanização Raitz.

Ficamos a disposição para mais informações.

Atenciosamente,



 Ofício Galvanização Raitz.pdf  
144K

Joinville, 13/08/2024.

Ofício nº 01/2024

**Ao**  
**Senhor Secretário Municipal**  
**Marcel Virmond Vieira**  
**Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano – SEPUR**  
**Rua Quinze de Novembro, 485 – Centro**  
**Joinville – SC**  
**CEP 89201-601**

**Assunto: Declaração de reconhecimento público**

Prezado Senhor Secretário

1. É com grande satisfação que o SINDIMEC – SINDICATO PATRONAL DA INDÚSTRIA DA MECÂNICA DE JOINVILLE E DA INDÚSTRIA DA MECÂNICA, METALÚRGICA E DO MATERIAL ELÉTRICO DA REGIÃO, vem por meio deste, reconhecer a JAIME RAITZ & CIA. LTDA., renomada empresa do setor de metalomecânico joinvilense, catarinense e brasileira, como uma das nossas associadas mais distintas e atuantes.
2. A história de décadas de comprometimento da empresa com o setor metalomecânico, empresarial e social de Joinville, é amplamente reconhecida e valorizada pelo SINDIMEC.
3. Desde sua adesão ao sindicato, a JAIME RAITZ & CIA. LTDA. tem se destacado não apenas pela excelência em suas atividades industriais, mas também pelo seu envolvimento ativo nas questões sociais e comunitárias.
4. Esta trajetória é um testemunho do empenho e dedicação que a empresa demonstra continuamente em prol do desenvolvimento e fortalecimento de nossa indústria.

5. Ademais, é importante ressaltar que a **Jaime Raitz & Cia. Ltda** foi agraciada, em reconhecimento aos seus esforços contínuos e à qualidade dos serviços prestados, com o **SELO CONFIANÇA OURO DO SINDIMEC** por cumprir os requisitos ambientais, exigências legais municipais e às adequações exigidas pelos Bombeiros Voluntários, refletindo, conseqüentemente, a confiança e o respeito que nossa entidade tem pelo compromisso e pela qualidade dos serviços prestados pela empresa ao longo dos vários anos de atuação.

6. Este reconhecimento é merecido e sublinha a importância de sua contribuição para o setor e para a nossa comunidade.

7. Assim, este sindicato patronal reafirma a honra em ter a **JAIME RAITZ & CIA. LTDA.** dentre seus quadros associativos e é merecedora do respeito de toda a comunidade e das autoridades públicas, eis que se trata de empresa que gera riqueza e oportunidades para toda a cidade, região, estado e país.

Atenciosamente,

**MARCIO PLACIDO  
CONSTANTINO**

Digitally signed by MARCIO PLACIDO  
CONSTANTINO  
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do  
Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(EM BRANCO), OU=  
24149200001558, OU=videoconferencia, CN=MARCIO  
PLACIDO CONSTANTINO  
Reason: I am the author of this document  
Location:  
Date: 2024.08.13 09:02:52-0300  
Foxit PDF Reader Version: 2023.2.9

**Márcio Plácido Constantino**  
**Presidente**

**SINDIMEC – Sindicato Patronal da Indústria da Mecânica de Joinville e da  
Indústria da Mecânica, Metalúrgica e do Material Elétrico da Região**



Estudo de Impacto da Vizinhança <eiv@joinville.sc.gov.br>

---

## Gratidão

---

**Alvacir Fiamoncini**  
Para: eiv@joinville.sc.gov.br

14 de agosto de 2024 às 08:46

Bom dia

Gostaria de demonstrar nossa gratidão a Empresa RAINTZ pela preocupação social com nossa comunidade.

De fato, as nossas necessidades são grandes devido ao volume de famílias cadastradas precisando do auxílio emergencial. Ou seja, primeira assistência e após isso busquem seus próprios sustentos.

Por iniciativa, esta empresa citada acima sempre nos procura para doar cestas básicas e contribuição em Dízimo. Também temos nossos eventos aqui na igreja na qual sempre contribuiu seja comprando números da ação entre amigos, brindes e até contribuição na estrutura dos eventos.

Desde já estamos gratos e à disposição para quaisquer esclarecimentos.

Att

--

Alvacir Fiamoncini