

Joinville, 29 de julho de 2024.

À

Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano - SEPUR

Rua Quinze de Novembro, 485 – Centro

Joinville – SC

Protocolo 22181/2023

A **AMBIENT – Engenharia e Consultoria LTDA**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ 05.696.728/0001-13, localizado à Av. Marquês de Olinda, nº 2795, no bairro Glória no município de Joinville/SC, vem por meio apresentar os comprovantes de publicação referentes à Audiência Pública do Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) Bourbon Park Residence Spa Resort.

Anexos:

- 1) Publicação de anúncio em jornal de grande circulação;
- 2) Placa informativa;
- 3) Convite a Associação dos Moradores Bairro Vila Nova - AMAVI

**EDUARDO
DIEGO ORSI**

Assinado de forma digital
por EDUARDO DIEGO ORSI
Dados: 2024.07.29 10:20:24
-03'00'



PUBLICIDADE LEGAL

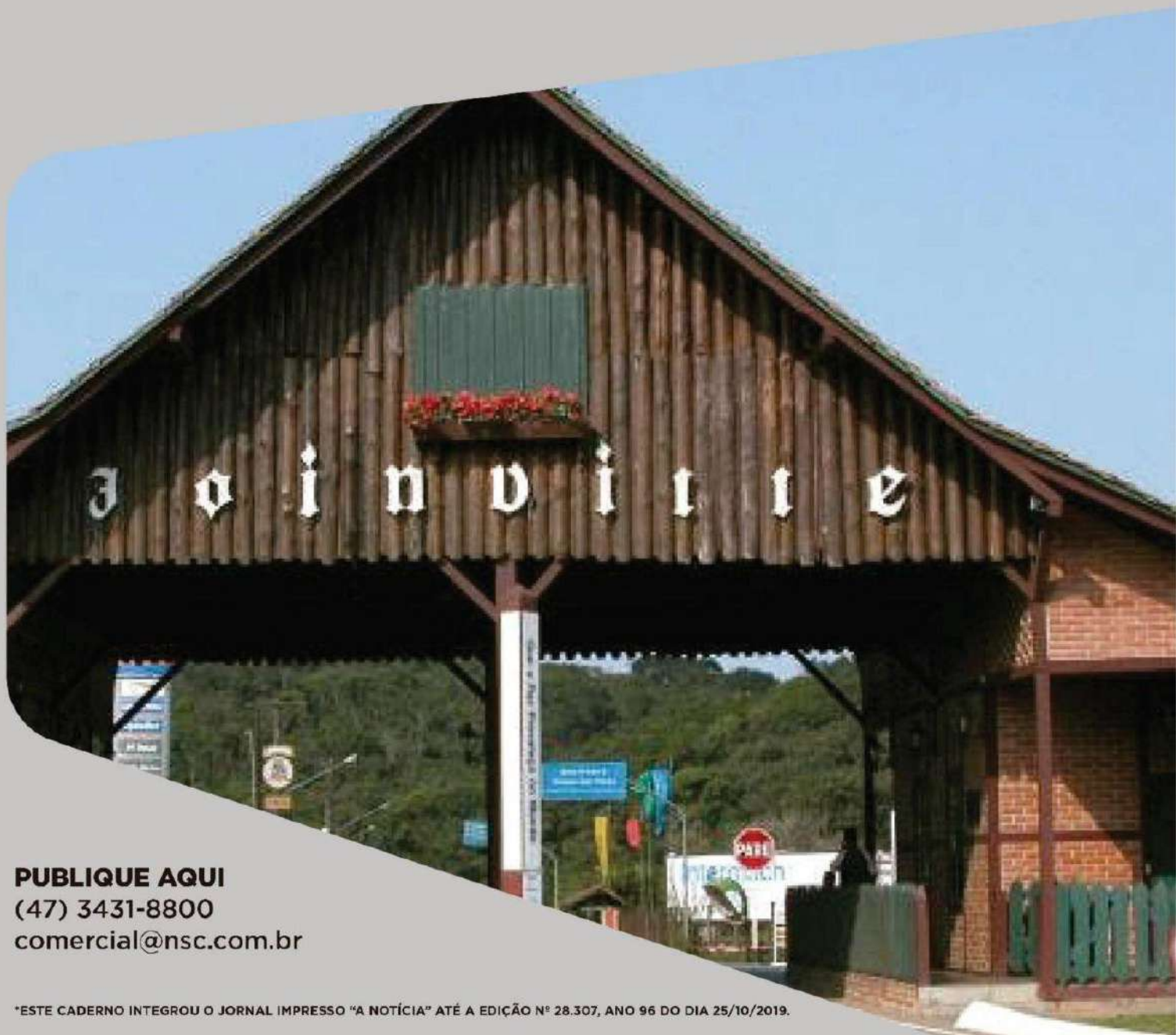


PÁGINA CERTIFICADA

O jornal A NOTÍCIA
Confirma a autenticidade deste documento
quando visualizado diretamente no portal
<https://www.nsctotal.com.br/publicidadelegal>

26 DE JULHO DE 2024

EDIÇÃO DIGITAL | ANO 05 | Nº 1452



PUBLIQUE AQUI
(47) 3431-8800
comercial@nsc.com.br

*ESTE CADERNO INTEGROU O JORNAL IMPRESSO "A NOTÍCIA" ATÉ A EDIÇÃO Nº 28.307, ANO 96 DO DIA 25/10/2019.



FECTROESC - Federação dos Condutores de Veículos e Trabalhadores em Transportes Rodoviários de Carga e Passageiros no Estado de Santa Catarina
Edital de Convocação - Assembleia Geral Extraordinária - O Presidente da Federação dos Condutores de Veículos e Trabalhadores em Transportes Rodoviários de Carga e Passageiros no Estado de Santa Catarina, no uso de suas atribuições estatutárias, CONVOCA os seus associados para a Assembleia Geral Extraordinária, que será realizada no dia 31 de julho de 2024, na rua onde social a Rua Santo Antônio nº 374, Bercários, neste estado de São José, com início para as 10h, em primeira convocação, ou no falta de quórum necessário às 10h30 em segunda convocação com qualquer número de presentes para deliberar sobre o seguinte Ordem do Dia: Designar diretores representantes de entidade (junto a órgão de representação profissional) e de deliberação coletiva. São José (SC), 25 de julho de 2024. **João José de Borja - Presidente.**

AUDIÊNCIA PÚBLICA

A Prefeitura Municipal de Joinville e Joinville Urbanismo SPE LTDA convidam a comunidade para participar da audiência pública do Estudo de Impacto de Vizinhaça do Condomínio de Lotes Residenciais - Bourbon Park Residence Spa & Resort, localizado na Rua dos Portugueses, s/nº, bairro Vila Nova, no município de Joinville/SC.
A audiência será em 15/08/2024, quinta-feira, às 19h00, no Salão da Comunidade Divino Espírito Santo, localizado na Rua dos Portugueses, 2268-2548 - Distrito Industrial, Joinville/SC.
O processo está disponível para consulta no site: www.joinville.sc.gov.br

EDITAL DE LEILÃO DE ALENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 26 de setembro de 2024, às 14h00min.
2º LEILÃO: 26 de setembro de 2024, às 14h00min. (Reserva de Brasília)
Mauro Zulmar, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 326, com escritório à Rua Minas Gerais, 318 - Cj. 02 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, sobre a venda de bens que levam a FIDUCIÁRIA DE ALENAÇÃO FIDUCIÁRIA (FIDUCIÁRIA) - CNPJ nº 06.406.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Escritura de Fidejussão Pública, Alenação Fiduciária de Imóvel em Condomínio, nº 01/02/2023, firmado em 18/11/2023, com os FIDUCIÁRIOS: JOÃO PAULO URGENCE, brasileiro, vendedor, portador do RG nº 433719531PSC, inscrito no CPF nº 038.302.240-02, e sua mulher ANDRÉIA APARECIDA VIDA DA URGENCE, brasileira, vendadora, portadora do RG nº 799983310PSC, inscrita no CPF nº 031.127.194-92, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Joinville/SC, em PRIMEIRO LEILÃO (subleilatório acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 040.000,00 (quarenta e quatro mil e quatrocentos reais) e o valor de venda a ser estabelecido em até 10% (dez por cento) do valor de venda - atualizado com o item de despesa (contas), e o imóvel constará pelo Cód. 262 (Sobrado) nº 03, localizada no Residencial Monte Leão, situado no Rua Manoel Leão Lopes Mendes, nº 210, Centro de São, Joinville/SC. Terceira: 122.986 m² Área total (24,28ha) e área dentro da matrícula nº 131.733 da 1ª Oficial de Registro de Joinville/SC. Imóvel ocupado por uma família "fidelis" e no estado da negociação em que se encontra. Com a venda, o imóvel ficará em nome do comprador, ficando o vendedor responsável por todas as despesas de documentação necessária para a liberação do imóvel de modo on-line, devendo se cadastrar no site www.porta24.com.br, encaminhar a documentação necessária para a liberação do imóvel de modo on-line. Forma de pagamento a ser estabelecida de acordo com o edital. VENDA A INTEGRA. DESTE EDITAL. NO SITE: www.porta24.com.br. Informações pelo tel. 3063-9877 (09-08 22.000).

Santander
EDITAL DE LEILÃO DE ALENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 06 de agosto de 2024, às 14h00min.
2º LEILÃO: 06 de agosto de 2024, às 14h00min. (Reserva de Brasília)
Mauro Zulmar, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 326, com escritório à Rua Minas Gerais, 318 - Cj. 02 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, sobre a venda de bens que levam a FIDUCIÁRIA DE ALENAÇÃO FIDUCIÁRIA (FIDUCIÁRIA) - CNPJ nº 06.406.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Escritura de Fidejussão Pública, Alenação Fiduciária de Imóvel em Condomínio, nº 01/02/2023, firmado em 18/11/2023, com os FIDUCIÁRIOS: JOÃO PAULO URGENCE, brasileiro, vendedor, portador do RG nº 433719531PSC, inscrito no CPF nº 038.302.240-02, e sua mulher ANDRÉIA APARECIDA VIDA DA URGENCE, brasileira, vendadora, portadora do RG nº 799983310PSC, inscrita no CPF nº 031.127.194-92, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Joinville/SC, em PRIMEIRO LEILÃO (subleilatório acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 040.000,00 (quarenta e quatro mil e quatrocentos reais) e o valor de venda a ser estabelecido em até 10% (dez por cento) do valor de venda - atualizado com o item de despesa (contas), e o imóvel constará pelo Cód. 262 (Sobrado) nº 03, localizada no Residencial Monte Leão, situado no Rua Manoel Leão Lopes Mendes, nº 210, Centro de São, Joinville/SC. Terceira: 122.986 m² Área total (24,28ha) e área dentro da matrícula nº 131.733 da 1ª Oficial de Registro de Joinville/SC. Imóvel ocupado por uma família "fidelis" e no estado da negociação em que se encontra. Com a venda, o imóvel ficará em nome do comprador, ficando o vendedor responsável por todas as despesas de documentação necessária para a liberação do imóvel de modo on-line, devendo se cadastrar no site www.porta24.com.br, encaminhar a documentação necessária para a liberação do imóvel de modo on-line. Forma de pagamento a ser estabelecida de acordo com o edital. VENDA A INTEGRA. DESTE EDITAL. NO SITE: www.porta24.com.br. Informações pelo tel. 3063-9877 (09-08 22.000).

SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DE FIAÇÃO, MALHARIA, TINTURARIA, TECELAGEM E ASSEMBLHADOS DE JOINVILLE
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
O SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DE FIAÇÃO, MALHARIA, TINTURARIA, TECELAGEM E ASSEMBLHADOS DE JOINVILLE - SINDITEX, com base territorial no município de Joinville, por seu Presidente, convoca todos os integrantes da categoria, representados por esta Entidade, sindicalizados ou não, para comparecerem à **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**, a realizar-se no dia 10 de agosto de 2024, às 14:00 horas (sábado), tendo como local a sede do Sindicato, situada nesta cidade de Joinville, Santa Catarina, na Rua Onésio Guimarães, 355 - Centro, para deliberarem sobre a seguinte:

ORDEM DO DIA:

- Aprovação das reivindicações referentes às condições de salário e trabalho, a ser discutida com o SINDICATO DAS INDÚSTRIAS DE MALHARIAS E MEIAS DE JOINVILLE, visando a renovação de norma coletiva vigente (data base 1º de setembro);
- Ratificação do desconto em folha de pagamento da "Mensalidade Sindical", e ser recolhida em favor do Sindicato Profissional;
- Outorga de poderes à Diretoria do Sindicato Profissional para celebrar Acordo ou Convenção Coletiva de Trabalho e/ou hipótese de negociação nas negociações, para ajustar o Dispositivo Coletivo de Trabalho;
- Deliberação sobre a conveniência do dar caráter permanente à Assembleia, enquanto perdurar a campanha salarial, permitindo que as futuras convocações sejam efetuadas mediante simples comunicados nos locais do trabalho;
- Deliberação sobre a conveniência de conceder prerrogativa exclusiva à Diretoria do Sindicato Profissional, para convocar Assembleia Geral, durante a campanha salarial.

Não havendo quórum por ocasião da primeira convocação, a Assembleia será realizada em segunda convocação, às 14:30 horas, no mesmo dia e local acima designados, com qualquer número de presenças, nos termos do que dispõe o art. 13, inciso VII dos Estatutos Sociais da Entidade.

Joinville, SC, 26 de julho de 2024.

GERSON CEFARIANO
Presidente

EM TODA SC
Ouça em nscotal.com.br



NOSSA SANTA CATARINA FAZ COMO NINGUÉM FAZ.

SANTA CATARINA FAZ SUA GENTE FELIZ COMO NINGUÉM FAZ.

Um lugar que nos move pelo amor.
Com paisagens de tirar o fôlego.
Diferentes culturas e tradições que passam de geração a geração.

Santa Catarina é um lugar que
é nosso. Ou melhor, que é nossa.
A Nossa Santa Catarina.

Um estado que faz a vida prosperar e o coração bater mais forte.
Porque quem vive aqui ama, trabalha, constrói, e evolui junto.

Um lugar onde as festas, as músicas e os costumes nos unem... nos
fazem catarinenses.

Orgulhosos em compartilhar

**Nossa história,
Nossa natureza,
Nossa paixão**

E tudo o que a **Nossa Santa Catarina** faz como ninguém faz.

Somos apaixonados pela
Nossa Santa Catarina há 45 anos.
E você?

Envie um vídeo de até 15 segundos
para o número (48) 9143-1694
ou pelo QR Code declarando
seu amor pelo nosso estado.
Você poderá aparecer na
tela da NSC TV!



UMA INICIATIVA

nsc 45 ANOS





CONVITE PARA AUDIÊNCIA PÚBLICA DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

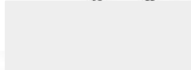
A Prefeitura Municipal de Joinville e a Joinville Urbanismo SPE LTDA, convidam a comunidade para participar da audiência pública do Estudo de Impacto de Vizinhança do Condomínio de Lotes Residenciais - Bourbon Park Residence Spa & Resort, localizado na Rua dos Portugueses, s/nº, Bairro Vila Nova, Joinville – SC.

A audiência tem por finalidade apresentar as informações técnicas relativas à identificação, avaliação e prevenção dos impactos urbanísticos decorrentes do empreendimento, dirimindo dúvidas, recolhendo críticas e sugestões da comunidade.

A audiência será em 15/08/2024, quinta-feira, às 19h00, no Salão da Comunidade Divino Espírito Santo, localizado na Rua dos Portugueses, 2268-2548 – Distrito Industrial, Joinville/SC.

O processo está disponível para consulta no site: www.joinville.sc.gov.br

Joinville, 24 de julho de 2024.

Jackson 

Responsável pela Associação dos Moradores Bairro Vila Nova - AMAVI



**Prefeitura de
Joinville**

**PESQUISA E
PLANEJAMENTO
URBANO**