

Joinville, 04 de abril de 2024

INC 076/2024

**A SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO DE JOINVILLE - SEPUR**

Assunto: **PROPOSTA DE MEDIDAS MITIGATÓRIAS**

Proponente: **ROTTAS 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**

Obra: COPACABANA - FLORESTA

1

Prezados,

**ROTTAS 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede à Rua Emiliano Pernetá, 174, 12º andar - sala 2 - Centro – Curitiba – PR, inscrita no CNPJ/MF sob nº 45.596.567/0001-00, endereço eletrônico: [REDACTED], abaixo assinada, propõe as ações abaixo citadas para mitigação de impacto de vizinhança da implantação do empreendimento a ser instalado na Rua Copacabana:

- Execução de 2 pontos de ônibus estilo germânico 1 na rua Copacabana. Ponto de ônibus Rua Copacabana, nº 534, Ponto de ônibus Rua Copacabana, ao lado do nº 557;
- Execução de Caixa de contenção de 20m<sup>3</sup> no interior do empreendimento. Considerando que o local não é atingido por mancha de inundação, e o empreendimento terá uma taxa de permeabilidade mínima de 20%, de acordo com a Lei de Ordenamento territorial. Não seria necessário a implantação de caixa de contenção, no entanto de forma e mitigar futuros impactos a construtora propõe o volume de 20m<sup>3</sup> de armazenamento;
- Execução/requalificação de calçadas da rua Copacabana em ambos os lados, entre as ruas Farroupilha e Olaria, e entre as ruas Farroupilha e Garopaba, de acordo com as normativas do município de Joinville.

Atenciosamente,

  


---

**ROTTAS 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**

---

Endereço: Rua Emiliano Pernetá 174, 13º andar, Centro – Curitiba, CEP: 80010 050

E-mail: [incorporacao.mcmv@rottasconstrutora.com.br](mailto:incorporacao.mcmv@rottasconstrutora.com.br)

Contato: (41) 3020-7700