

Declaração de Responsabilidade

A signatária HASA 8 Empreendimentos Imobiliários Ltda. legítima proprietária e possuidora do imóvel aqui especificado com inscrição imobiliária nº 13.30.02.47.1246-0000, a Sr. Arq. Nedio Xavier Pinheiro Junior, CAU A48238-2, autor deste Projeto Legal, conforme RTI nº494945 e a Sr. Eng. Welerson Henrique Ferreira de Oliveira, CREA/SC 172085-4, responsável técnico, conforme ART nº8914482-6 declaram:

- O autor do Projeto Legal reconhece que este projeto está rigorosamente de acordo com as Normas Técnicas e com as disposições legais em vigor no que tange a esfera Municipal (Joinville), Estadual (Santa Catarina) e Federal, inclusive as Normas Técnicas de Acessibilidade, conforme disposto na NBR 9050/2015. Decreto Federal nº 5296/2004 e Lei Municipal nº 7.353/2012.
- Ficam cientes os signatários do imóvel que sendo construído qualquer construção pertencente à obra pretendida que esteja em desacordo com as Normas Técnicas e com os dispositivos legais em vigor, estará suscetível a autuações e multas, pelos órgãos competentes e, até a sua regularização, não será emitido o Certificado de Conclusão de Obra por esta Secretaria, sem prejuízo da aplicação das penalidades cabíveis.
- O autor do Projeto Legal, bem como o proprietário do imóvel aqui especificado, são responsáveis civil, penal e administrativamente pelo atendimento às especificações constantes no decreto vigente, o qual estabelece os procedimentos relativos à Aprovação do Projeto legal.
- A aprovação do Projeto Legal não implica no reconhecimento por parte da Prefeitura do direito de propriedade.
- O proprietário e responsável técnico estão cientes das penalidades previstas no artigo 25 e 30 da Lei Ordinária Municipal nº667/1964 para infrações às suas disposições, especialmente no que tange as falhas informadas, projeto em desacordo com suas determinações e execução da obra em desconformidade com o Projeto Legal.
- Conforme as informações apresentadas na Consulta Prévia, pelos serviços de Topografia e Aprovação de Projetos, os quais seguem as determinações da legislação em vigor do Município de Joinville, quanto ao recuo frontal, declara que tem responsabilidade pelo correto alinhamento predial no lote, estando ciente das penalidades previstas nas legislações vigentes, para as infrações às suas disposições vigentes.
- Os projetos apresentados para aprovação nos demais órgãos necessários são compatíveis com o Projeto Legal apresentado à Prefeitura Municipal de Joinville.
- Declara estar ciente do conteúdo e da necessidade de cumprimento das seguintes leis:

- Lei Ordinária Municipal nº667/1964 - Institui o Código de Obras do Município de Joinville.
- Lei Complementar nº84/2000 - Institui o Código de Posturas Municipais e dá outras providências;
- Lei Complementar consolidada nº470/2017 - que redefine e institui, respectivamente, os Instrumentos de Controle Urbanístico - Estruturação e Ordenamento Territorial do Município de Joinville e dá outras providências;
- Lei Complementar nº202/2006 e Lei Complementar nº391/2013 que dispõe sobre a execução e consertos de calçadas;
- Lei Complementar nº006/1994 que em seu artigo 2º dispõe sobre o largura de 0,20m em paredes comuns entre unidades habitacionais;
- Lei Complementar 336/2011 que regulamenta o Instrumento do Estudo Prévio de Impacto de Vizinhança - EIV;
- Lei nº10.404/2002 - Código Civil que na seção VI dispõe sobre o Direito de Construir e no artigo 1301 sobre a distância de janelas das divisas para área urbana e 1303 para área rural;
- Lei Ordinária nº2051/1985 que cria o embasamento e a obrigatoriedade das áreas de lazer e recreação nas edificações multifamiliares ou mistas e dá outras providências;
- Decreto Estadual 24980/1985 que regulamenta os artigos 25, § 1º e 2º e 26 da Lei nº 6.320 de 20 de dezembro de 1983, que dispõem sobre habitação urbana e rural e em seu artigo 46 dispõem sobre o compartimento destinado ao depósito de lixo e 03-8 - FUNDEMA;
- Decreto Municipal nº 5453/1982 que dispõe sobre Betão e Calho;
- Decreto Municipal nº226/1988 que torna obrigatório a colocação de reservatórios d'água em residências unifamiliares;
- NBR 9202/2015, Decreto Federal nº5296/2004, Lei 7335/2012 que dispõe sobre Acessibilidade e Edificações e os Convenções da ONU no que convier;
- NBR 15.575/2013 que dispõe sobre o Desempenho das Edificações;
- Normas relativas ao Licenciamento Ambiental, conforme Resoluções nº 13/2012 e 14/2012 do CONSEMA - Conselho Estadual do Meio Ambiente e resolução nº 001/2013 do CONDEMA - Conselho Municipal do Meio Ambiente;
- Os edifícios de apartamentos ou hotéis residenciais, de mais de um pavimento e mais de três apartamentos, terão, obrigatoriamente, caixas postais para receber correspondência ordinária, uma para cada apartamento conforme Lei Federal 1962/1953 regulamentada pelo decreto nº 37.042/1955.
- A altura máxima dos telhados e/ou muros de propriedade deverão respeitar a altura máxima de 5,00m. No alinhamento frontal os telhados e/ou muros divisórios deverão ser 80% vazados, conforme Lei Complementar nº402/2014.
- Todos os ambientes possuem iluminação e ventilação conforme especificado no Título VIII, Capítulo II, artigo 83 e 86 da Lei Ordinária Municipal nº667/1964.

Joinville, 26 de Outubro de 2023.

PROPRIETÁRIO
HASA 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
WELERSON HENRIQUE FERREIRA DE OLIVEIRA

RESPONSÁVEL TÉCNICO
WELERSON HENRIQUE FERREIRA DE OLIVEIRA - Eng. Civil CREA/SC 172085-4

AUTOR DO PROJETO
NEDLO XAVIER PINHEIRO JUNIOR - Arquiteto e Urbanista CAU A48238-2

COAUTOR DO PROJETO
MAIKE PEDROSO DO CARMO - Arquiteto e Urbanista CAU A136593-2

ÍNDICES URBANÍSTICOS	
Inscrição imobiliária:	13.30.02.47.1176-0001
Área do lote:	18.650,78m ² Macrozona/Setor: AUM7 SA/02 IV
Taxa de ocupação [base]:	41,08 %
Taxa de ocupação [tipo]:	14,21 %
Coefficiente de apr. do lote (CAL):	2,62 ATE: 49.035,34 m ²
Percentual/Área permeável:	26,39 % 4.923,14 m ²

QUADRO DE INFORMAÇÕES			
2 dormitórios	133 un	Total de unidades habitacionais	470 un
3 dormitórios	337 un		
Vagas de guarda veículos	506 (674Veículos)		
Vaga de carga e descarga	6 un		
Vaga de visitantes	38 un		
Lazer coberto	2.518,96 m ²	Área de lazer total	7.114,5 m ²
Lazer descoberto	4.955,54 m ²		
BWC Pessoas com deficiência (área de lazer comum)	6 un		

P.M.J.

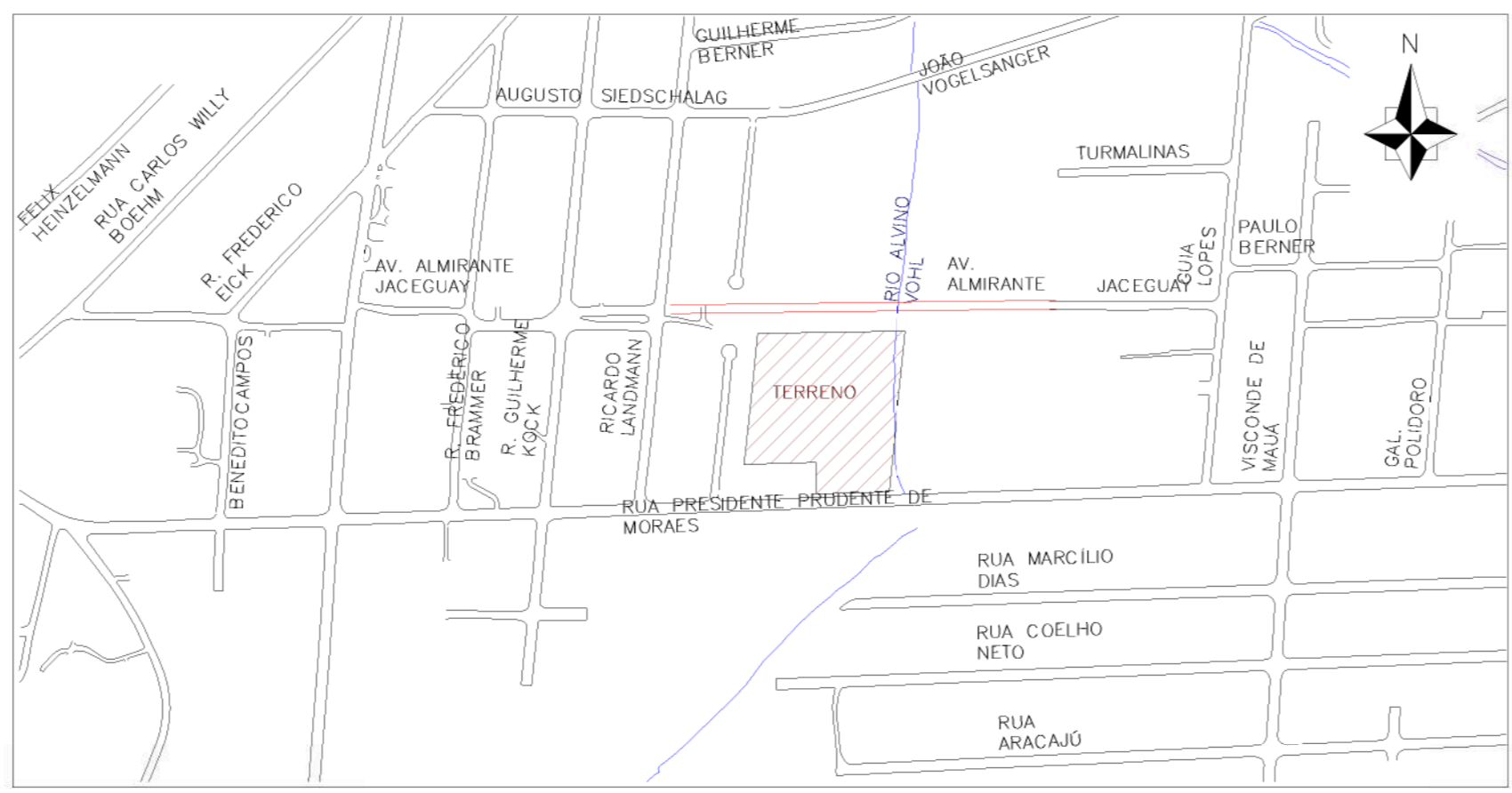
ASSINATURAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOINVILLE
SECRETARIA DA AGRICULTURA E MEIO AMBIENTE

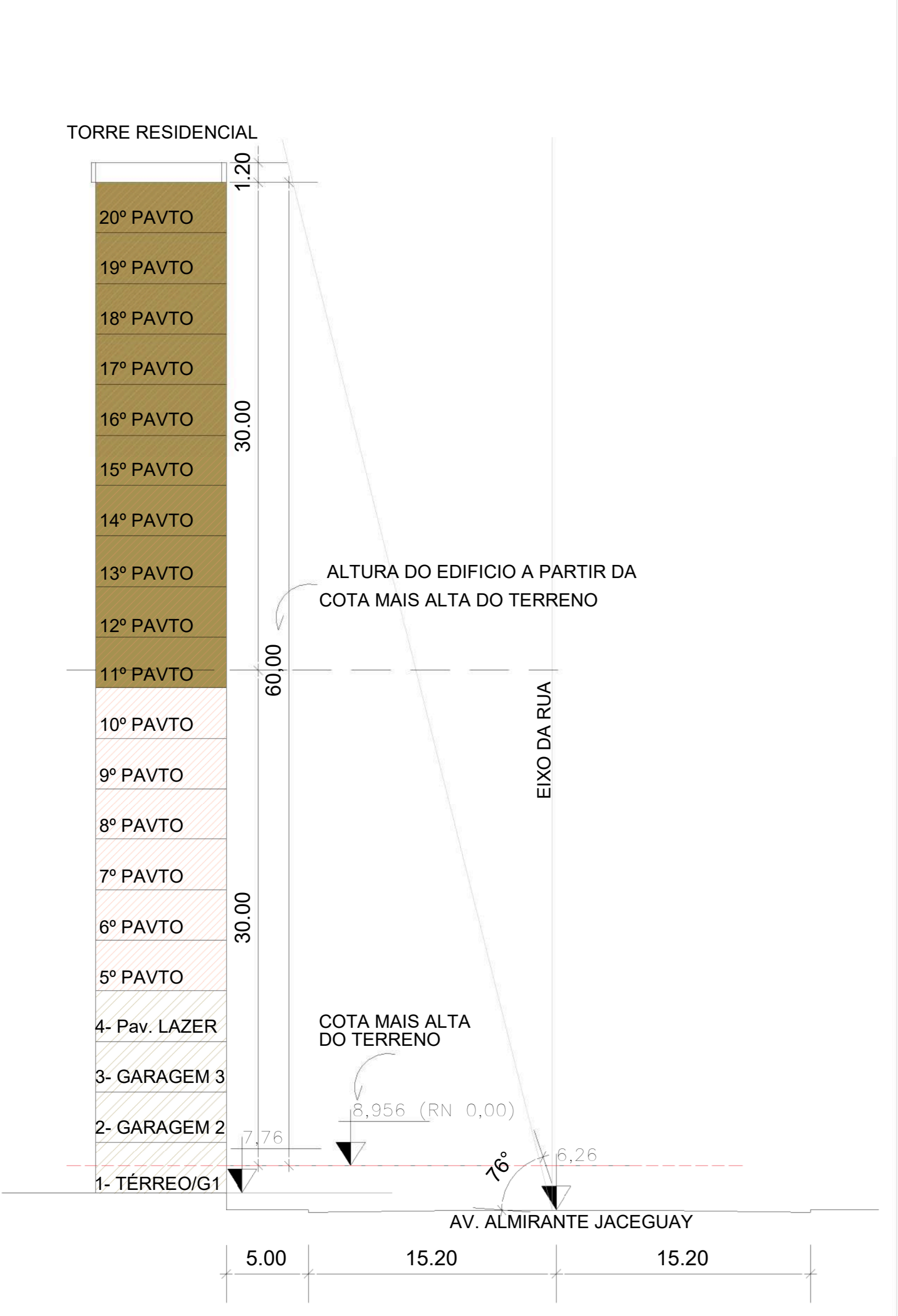
PROJETO Nº
EM CONFORMIDADE COM A LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO EM VIGOR

UNIDADE DE APROVAÇÃO DE PROJETOS

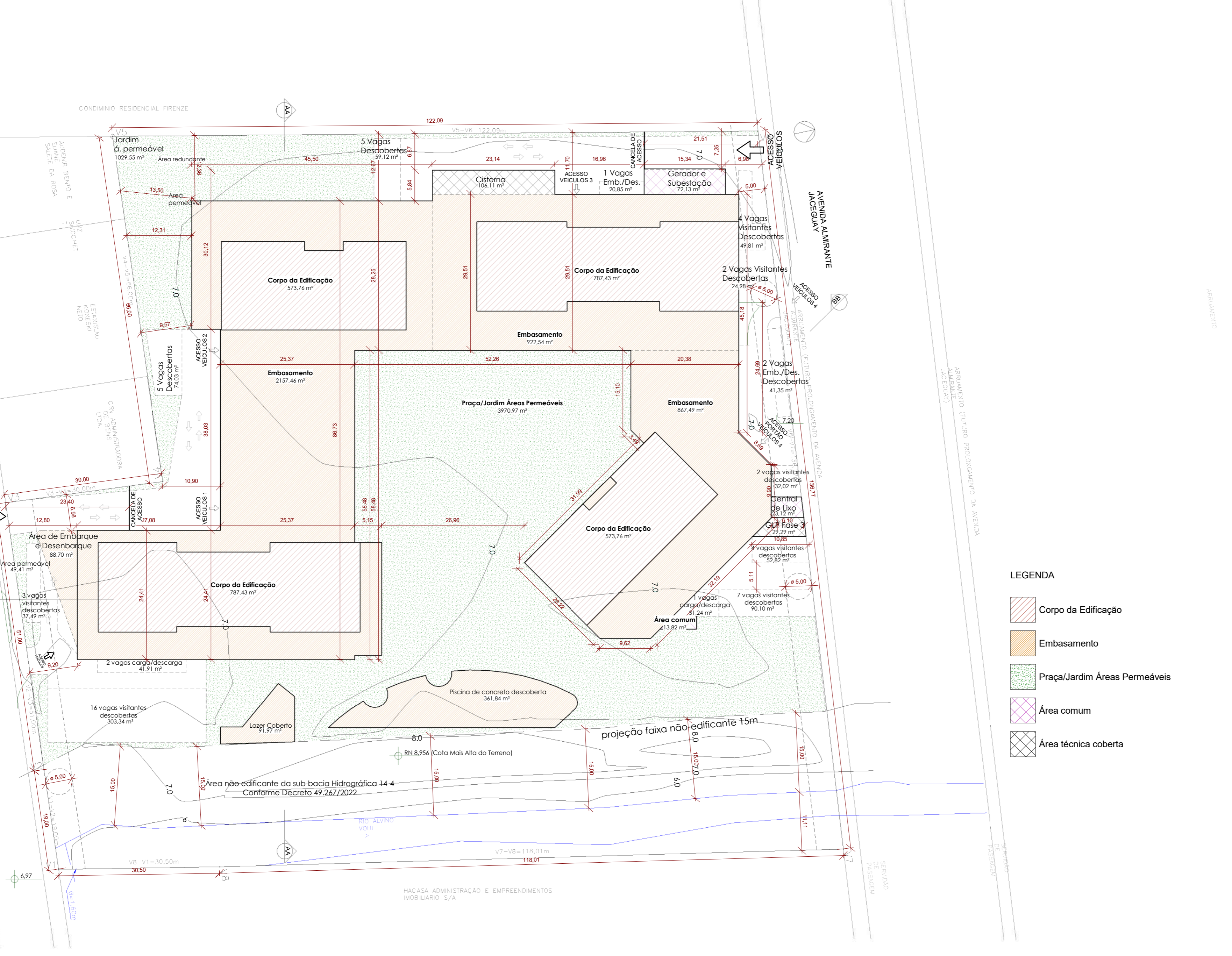
PROJETO LEGAL RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR VERTICAL			
ASSUNTO	PLANTA DE SITUAÇÃO	DATA	28/10/2023
PROPRIETÁRIO	HASA 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	ESCALA	Como Indicado
LOCALIZAÇÃO	Rua Pres. PRUDENTE DE MORAES,840 - Santo Antonio - JOINVILLE/SC	FOLHA	PL1



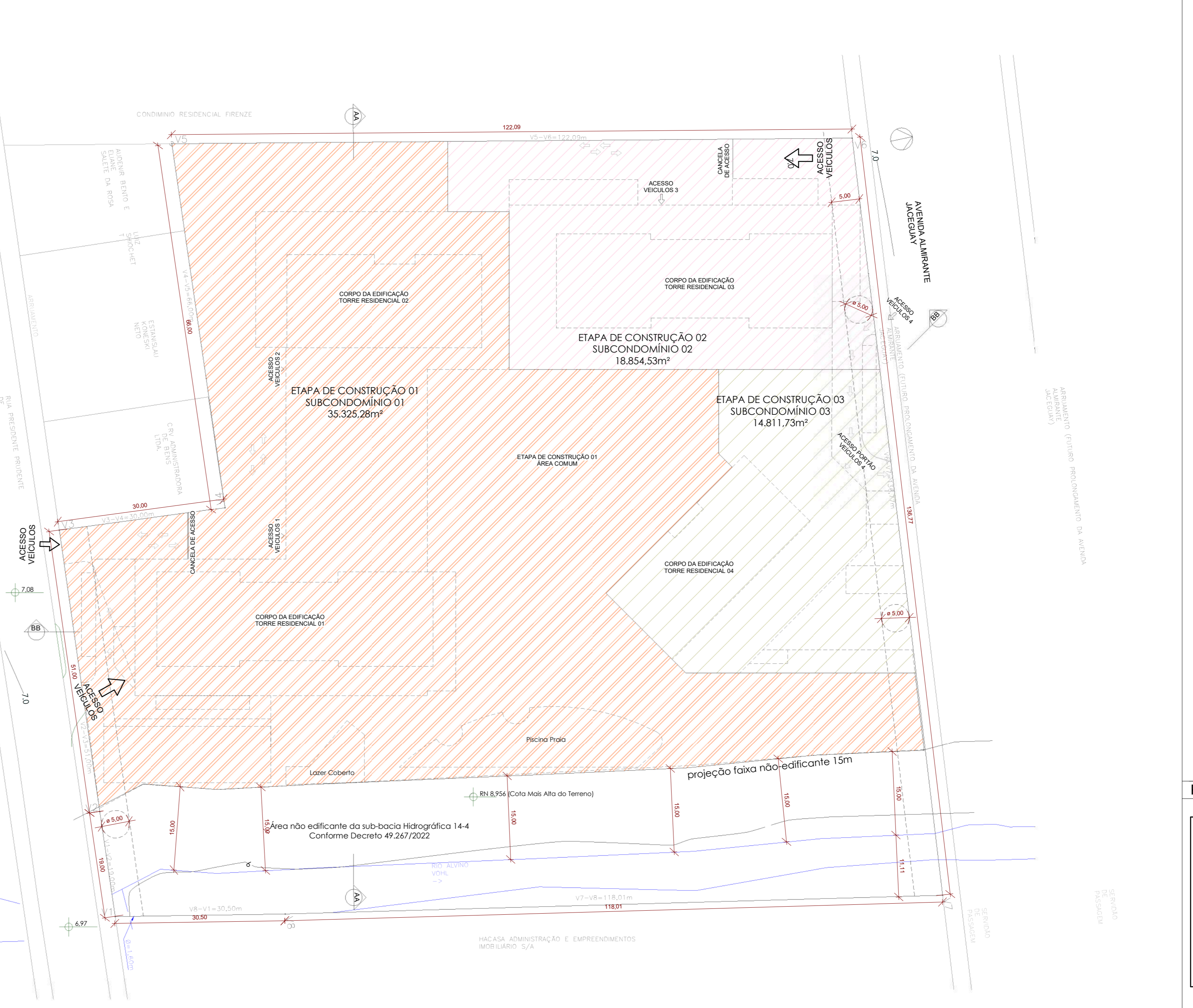
Localização
Sem Escala



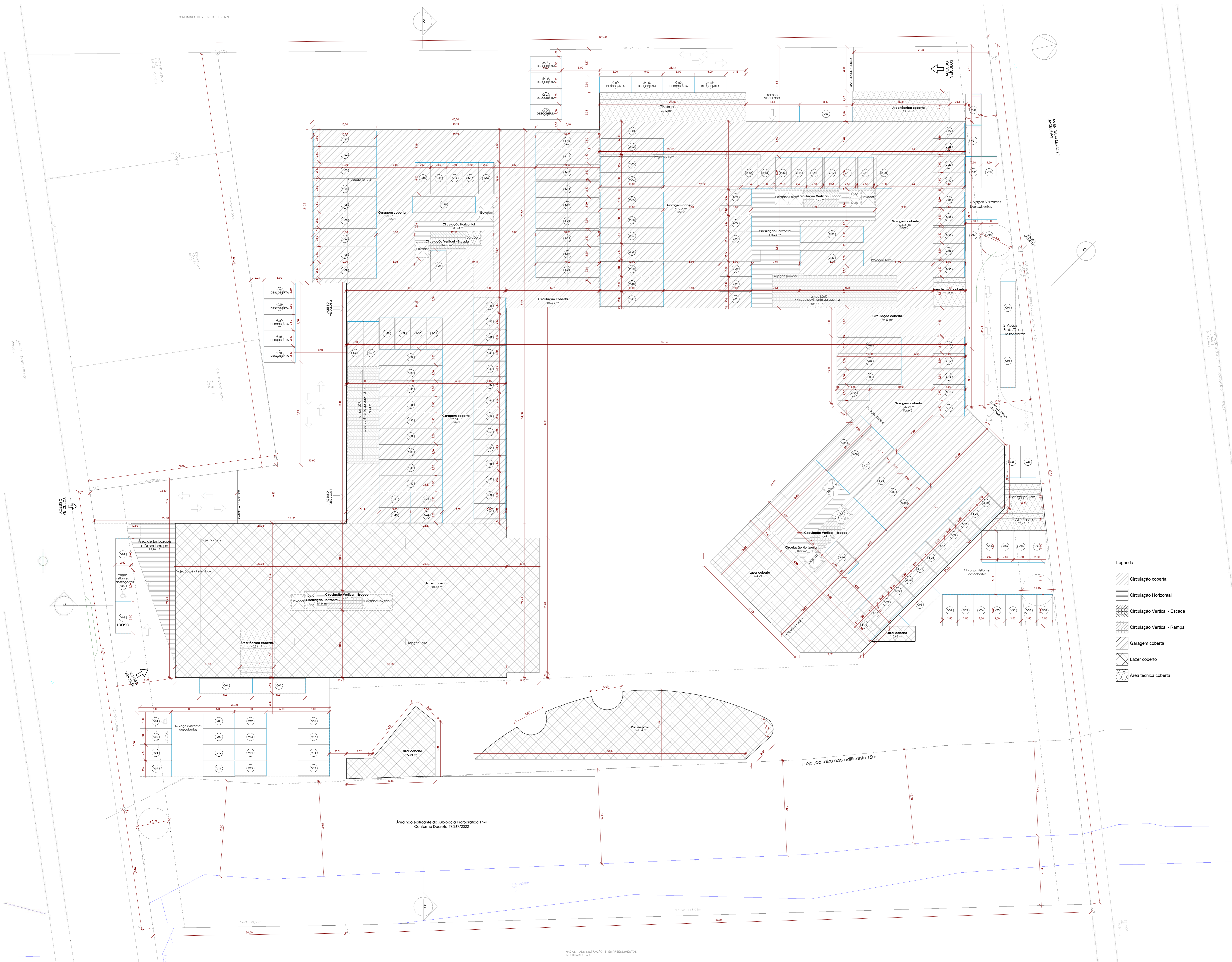
3 Esquema Recuo Frontal
1:250



1 01.Planta de Situação
1:500



2 02. Fases
2:500



- Legenda**
- Circulação coberta
 - Circulação Horizontal
 - Circulação Vertical - Escada
 - Circulação Vertical - Rampa
 - Garagem coberta
 - Lazer coberto
 - Área Técnica coberta

1 PLANTA DE ÁREAS - 1º TERREO/G1/LAZER/PISCINAS
1:200

P.M.J. ASSINATURAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOINVILLE
SECRETARIA DA AGRICULTURA E MEIO AMBIENTE

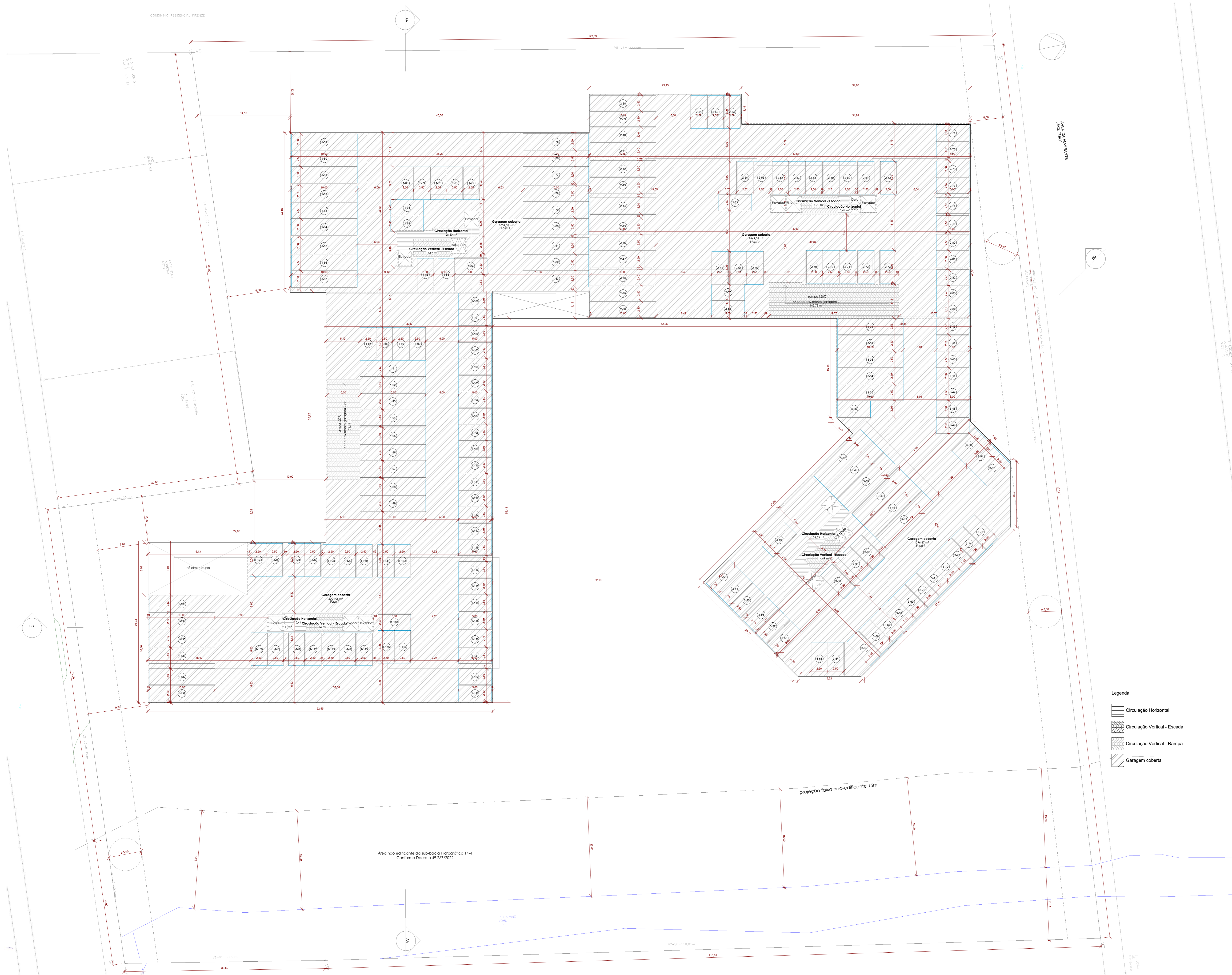
PROJETO Nº
EM CONFORMIDADE COM A LEI DE
USO E OCUPAÇÃO DO SOLO EM VIGOR

UNIDADE DE APROVAÇÃO DE PROJETOS

Proprietário: CELSO TIMM
Proprietário: HASA 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
Responsável Execução: WELERSON HENRIQUE FERREIRA DE OLIVEIRA
Autor do Projeto: NEDILDO XAVIER PINHEIRO
Arquiteto: Makke Pedroso do Carmo
Cadastrador do Projeto: MAIKE PEDROSO DO CARMO

PROJETO LEGAL RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR VERTICAL

ASSUNTO: PLANTA PERÍMETRO 1- TERREO/G1	DATA: 26/10/2023
PROPRIETÁRIO: HASA 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	ESCALA: 1:200
LOCALIZAÇÃO: Rua Pres. PRUDENTE DE MORAES,840 - Santo Antonio - JOINVILLE/SC	FOLHA: PL2



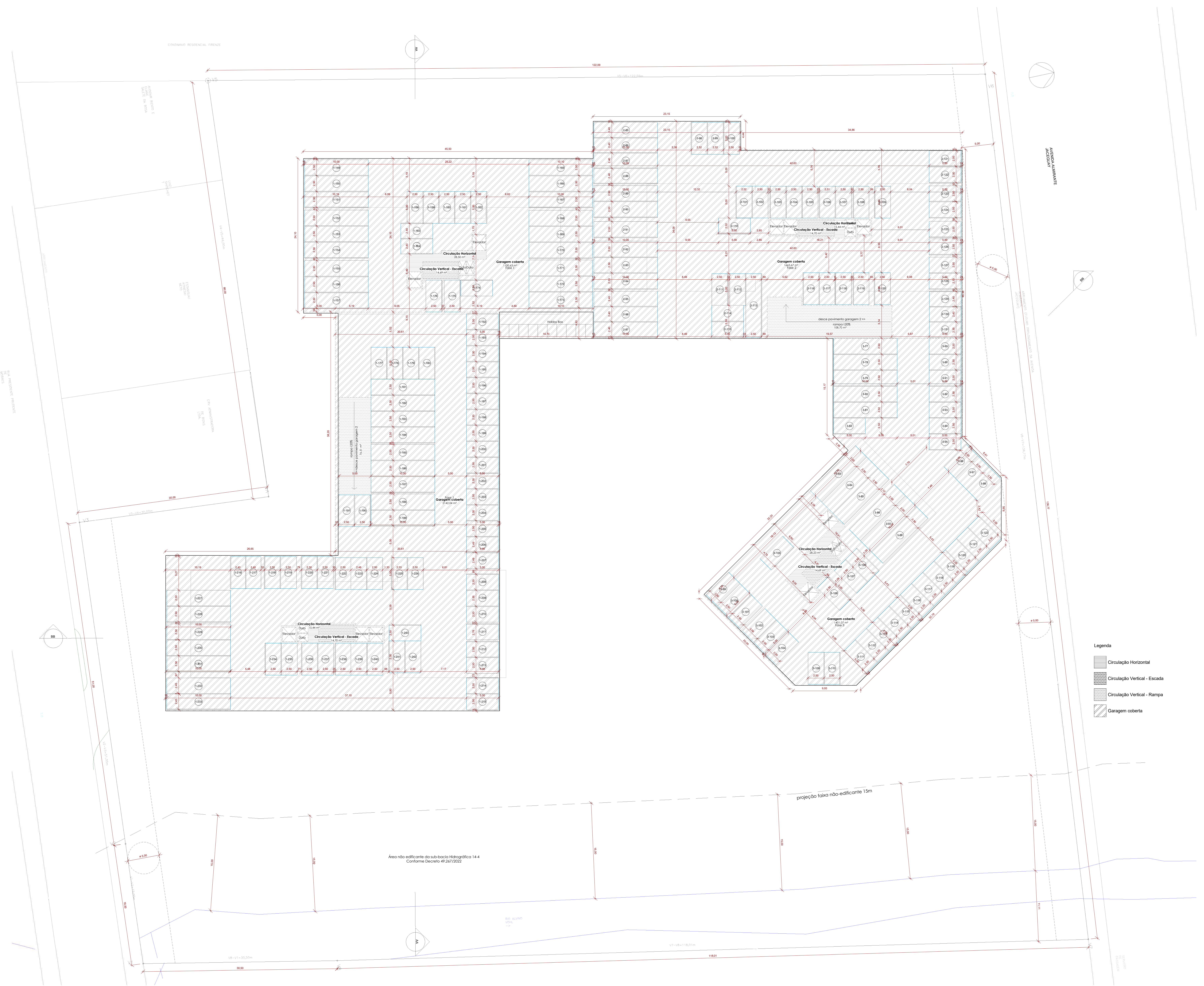
- Legenda**
- Circulação Horizontal
 - Circulação Vertical - Escada
 - Circulação Vertical - Rampa
 - Garagem coberta

1 PLANTA DE ÁREAS - 2ª GARAGEM 2
1 : 200

HASCA ADMINISTRAÇÃO E EMPREENDIMENTOS
MIRIAM S/A

P.M.J.		ASSINATURAS	
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOINVILLE SECRETARIA DA AGRICULTURA E MEIO AMBIENTE		Proprietário: CELSO TIMM Responsável Execução: WELERSON HENRIQUE FERREIRA DE OLIVEIRA Autor do Projeto: WELERSON HENRIQUE FERREIRA DE OLIVEIRA Eng. CARLOS EDUARDO FERREIRA	
PROJETO Nº EM CONFORMIDADE COM A LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO EM VIGOR		Autor do Projeto: NEDILDO XAVIER PINHEIRO Arquiteto e Urbanista CREA 02/10.000-0 Mafko Podgorski Eng. CARLOS EDUARDO FERREIRA	
UNIDADE DE APROVAÇÃO DE PROJETOS		Autor do Projeto: MAIKE PEDROSO DO CARMO Arquiteta e Urbanista CAU A109932-2	

PROJETO LEGAL RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR VERTICAL			
ASSUNTO:	PLANTA PERÍMETRO 2ª GARAGEM 02	DATA:	26/10/2023
PROPRIETÁRIO:	HASCA 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	ESCALA:	1 : 200
LOCALIZAÇÃO:	Rua Pres. PRUDENTE DE MORAES,840 - Santo Antonio - JOINVILLE/SC	FOLHA:	PL3



- Legenda**
- Circulação Horizontal
 - Circulação Vertical - Escada
 - Circulação Vertical - Rampa
 - Garagem coberta

1 PLANTA DE ÁREAS - 3ª GARAGEM 3
1 : 200

P.M.J. ASSINATURAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOINVILLE
SECRETARIA DA AGRICULTURA E MEIO AMBIENTE

PROJETO Nº
EM CONFORMIDADE COM A LEI DE
USO E OCUPAÇÃO DO SOLO EM VIGOR

UNIDADE DE APROVAÇÃO DE PROJETOS

Proprietário: CELSO TMM
Proprietário: HASA 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
Responsável Execução: WELERSON HENRIQUE FERREIRA DE OLIVEIRA
Arquiteto de Projeto: NEDLO XAVIER PINHEIRO
Projeto e Execução: CAZANZUELO, Makke Pedro
Cadastr. de Projeto: MAIKE PEDROSO DO CARMO

PROJETO LEGAL RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR VERTICAL	
ASSUNTO: PLANTA PERÍMETRO 3ª GARAGEM 03	DATA: 26/10/2023
PROPRIETÁRIO: HASA 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	ESCALA: 1 : 200
LOCALIZAÇÃO: Rua Pres. PRUDENTE DE MORAES,840 - Santo Antonio - JOINVILLE/SC	FOLHA: PL4



1 PLANTA DE ÁREAS - 4º PAVIMENTO LAZER
1 : 200

P.M.J.

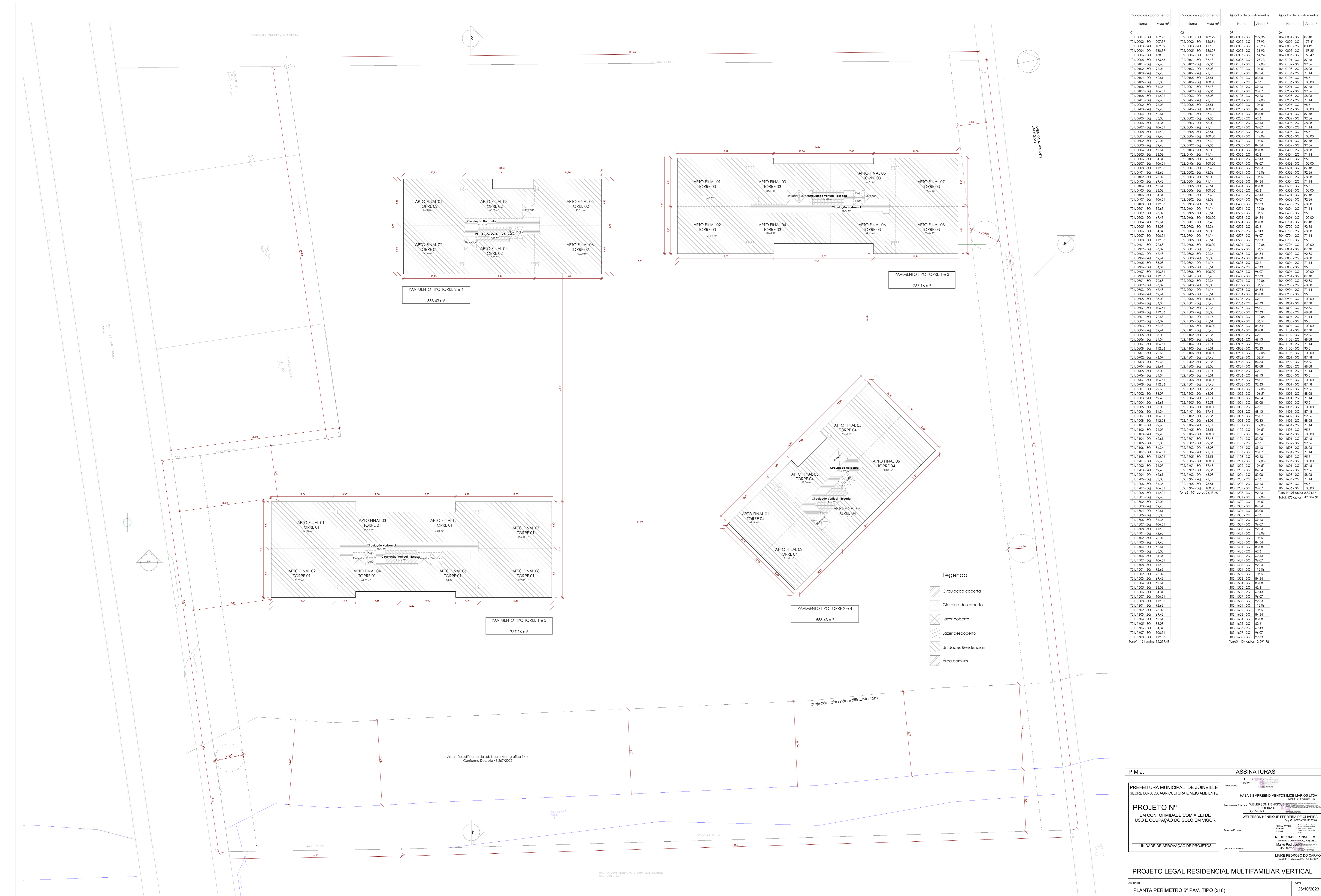
ASSINATURAS

Proprietário: **TRIM**
 Proprietário: **HASA 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**
 Responsável Execução: **WELERSON HENRIQUE FERREIRA DE OLIVEIRA**
 Autor do Projeto: **MEDLO XAVIER PINHEIRO**
 Autor do Projeto: **MAIKE PEDROSO DO CARMO**

PROJETO Nº
 EM CONFORMIDADE COM A LEI DE
 USO E OCUPAÇÃO DO SOLO EM VIGOR

UNIDADE DE APROVAÇÃO DE PROJETOS

PROJETO LEGAL RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR VERTICAL	
ASSUNTO: PLANTA PERÍMETRO 4º PAVIMENTO LAZER	DATA: 26/10/2023
PROPRIETÁRIO: HASA 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	ESCALA: 1 : 200
LOCALIZAÇÃO: Rua Pres. PRUDENTE DE MORAES,840 - Santo Antonio - JOINVILLE/SC	FOLHA: PL5



Quadro de apartamentos		Quadro de apartamentos		Quadro de apartamentos		Quadro de apartamentos	
Nome	Área m²	Nome	Área m²	Nome	Área m²	Nome	Área m²
01_0001-3Q	159,93	02_0001-3Q	182,22	03_0001-3Q	222,35	04_0001-3Q	87,48
01_0002-3Q	156,84	02_0002-3Q	178,93	03_0002-3Q	178,93	04_0002-3Q	179,43
01_0003-3Q	179,29	02_0003-3Q	117,35	03_0003-3Q	175,23	04_0003-3Q	50,49
01_0004-3Q	130,39	02_0004-3Q	186,29	03_0004-3Q	131,92	04_0004-3Q	158,25
01_0005-3Q	148,55	02_0005-3Q	167,43	03_0005-3Q	154,43	04_0005-3Q	154,43
01_0006-3Q	173,55	02_0006-3Q	87,48	03_0006-3Q	125,73	04_0006-3Q	87,48
01_0007-3Q	92,63	02_0007-3Q	92,36	03_0007-3Q	112,56	04_0007-3Q	92,36
01_0008-3Q	96,07	02_0008-3Q	48,08	03_0008-3Q	106,61	04_0008-3Q	68,08
01_0009-3Q	69,43	02_0009-3Q	71,14	03_0009-3Q	84,34	04_0009-3Q	71,14
01_0010-3Q	62,61	02_0010-3Q	92,36	03_0010-3Q	84,34	04_0010-3Q	71,14
01_0011-3Q	83,08	02_0011-3Q	100,00	03_0011-3Q	62,61	04_0011-3Q	95,51
01_0012-3Q	84,34	02_0012-3Q	87,48	03_0012-3Q	69,43	04_0012-3Q	100,00
01_0013-3Q	106,51	02_0013-3Q	71,14	03_0013-3Q	96,07	04_0013-3Q	87,48
01_0014-3Q	112,26	02_0014-3Q	92,63	03_0014-3Q	92,63	04_0014-3Q	68,08
01_0015-3Q	92,63	02_0015-3Q	71,14	03_0015-3Q	112,56	04_0015-3Q	71,14
01_0016-3Q	96,07	02_0016-3Q	95,51	03_0016-3Q	106,61	04_0016-3Q	95,51
01_0017-3Q	69,43	02_0017-3Q	100,00	03_0017-3Q	84,34	04_0017-3Q	100,00
01_0018-3Q	62,61	02_0018-3Q	87,48	03_0018-3Q	62,61	04_0018-3Q	87,48
01_0019-3Q	83,08	02_0019-3Q	92,36	03_0019-3Q	62,61	04_0019-3Q	95,51
01_0020-3Q	84,34	02_0020-3Q	87,48	03_0020-3Q	69,43	04_0020-3Q	100,00
01_0021-3Q	106,51	02_0021-3Q	71,14	03_0021-3Q	96,07	04_0021-3Q	87,48
01_0022-3Q	112,26	02_0022-3Q	92,63	03_0022-3Q	92,63	04_0022-3Q	68,08
01_0023-3Q	92,63	02_0023-3Q	71,14	03_0023-3Q	112,56	04_0023-3Q	71,14
01_0024-3Q	96,07	02_0024-3Q	95,51	03_0024-3Q	106,61	04_0024-3Q	95,51
01_0025-3Q	69,43	02_0025-3Q	100,00	03_0025-3Q	84,34	04_0025-3Q	100,00
01_0026-3Q	62,61	02_0026-3Q	87,48	03_0026-3Q	62,61	04_0026-3Q	87,48
01_0027-3Q	83,08	02_0027-3Q	92,36	03_0027-3Q	62,61	04_0027-3Q	95,51
01_0028-3Q	84,34	02_0028-3Q	87,48	03_0028-3Q	69,43	04_0028-3Q	100,00
01_0029-3Q	106,51	02_0029-3Q	71,14	03_0029-3Q	96,07	04_0029-3Q	87,48
01_0030-3Q	112,26	02_0030-3Q	92,63	03_0030-3Q	92,63	04_0030-3Q	68,08
01_0031-3Q	92,63	02_0031-3Q	71,14	03_0031-3Q	112,56	04_0031-3Q	71,14
01_0032-3Q	96,07	02_0032-3Q	95,51	03_0032-3Q	106,61	04_0032-3Q	95,51
01_0033-3Q	69,43	02_0033-3Q	100,00	03_0033-3Q	84,34	04_0033-3Q	100,00
01_0034-3Q	62,61	02_0034-3Q	87,48	03_0034-3Q	62,61	04_0034-3Q	87,48
01_0035-3Q	83,08	02_0035-3Q	92,36	03_0035-3Q	62,61	04_0035-3Q	95,51
01_0036-3Q	84,34	02_0036-3Q	87,48	03_0036-3Q	69,43	04_0036-3Q	100,00
01_0037-3Q	106,51	02_0037-3Q	71,14	03_0037-3Q	96,07	04_0037-3Q	87,48
01_0038-3Q	112,26	02_0038-3Q	92,63	03_0038-3Q	92,63	04_0038-3Q	68,08
01_0039-3Q	92,63	02_0039-3Q	71,14	03_0039-3Q	112,56	04_0039-3Q	71,14
01_0040-3Q	96,07	02_0040-3Q	95,51	03_0040-3Q	106,61	04_0040-3Q	95,51
01_0041-3Q	69,43	02_0041-3Q	100,00	03_0041-3Q	84,34	04_0041-3Q	100,00
01_0042-3Q	62,61	02_0042-3Q	87,48	03_0042-3Q	62,61	04_0042-3Q	87,48
01_0043-3Q	83,08	02_0043-3Q	92,36	03_0043-3Q	62,61	04_0043-3Q	95,51
01_0044-3Q	84,34	02_0044-3Q	87,48	03_0044-3Q	69,43	04_0044-3Q	100,00
01_0045-3Q	106,51	02_0045-3Q	71,14	03_0045-3Q	96,07	04_0045-3Q	87,48
01_0046-3Q	112,26	02_0046-3Q	92,63	03_0046-3Q	92,63	04_0046-3Q	68,08
01_0047-3Q	92,63	02_0047-3Q	71,14	03_0047-3Q	112,56	04_0047-3Q	71,14
01_0048-3Q	96,07	02_0048-3Q	95,51	03_0048-3Q	106,61	04_0048-3Q	95,51
01_0049-3Q	69,43	02_0049-3Q	100,00	03_0049-3Q	84,34	04_0049-3Q	100,00
01_0050-3Q	62,61	02_0050-3Q	87,48	03_0050-3Q	62,61	04_0050-3Q	87,48
01_0051-3Q	83,08	02_0051-3Q	92,36	03_0051-3Q	62,61	04_0051-3Q	95,51
01_0052-3Q	84,34	02_0052-3Q	87,48	03_0052-3Q	69,43	04_0052-3Q	100,00
01_0053-3Q	106,51	02_0053-3Q	71,14	03_0053-3Q	96,07	04_0053-3Q	87,48
01_0054-3Q	112,26	02_0054-3Q	92,63	03_0054-3Q	92,63	04_0054-3Q	68,08
01_0055-3Q	92,63	02_0055-3Q	71,14	03_0055-3Q	112,56	04_0055-3Q	71,14
01_0056-3Q	96,07	02_0056-3Q	95,51	03_0056-3Q	106,61	04_0056-3Q	95,51
01_0057-3Q	69,43	02_0057-3Q	100,00	03_0057-3Q	84,34	04_0057-3Q	100,00
01_0058-3Q	62,61	02_0058-3Q	87,48	03_0058-3Q	62,61	04_0058-3Q	87,48
01_0059-3Q	83,08	02_0059-3Q	92,36	03_0059-3Q	62,61	04_0059-3Q	95,51
01_0060-3Q	84,34	02_0060-3Q	87,48	03_0060-3Q	69,43	04_0060-3Q	100,00
01_0061-3Q	106,51	02_0061-3Q	71,14	03_0061-3Q	96,07	04_0061-3Q	87,48
01_0062-3Q	112,26	02_0062-3Q	92,63	03_0062-3Q	92,63	04_0062-3Q	68,08
01_0063-3Q	92,63	02_0063-3Q	71,14	03_0063-3Q	112,56	04_0063-3Q	71,14
01_0064-3Q	96,07	02_0064-3Q	95,51	03_0064-3Q	106,61	04_0064-3Q	95,51
01_0065-3Q	69,43	02_0065-3Q	100,00	03_0065-3Q	84,34	04_0065-3Q	100,00
01_0066-3Q	62,61	02_0066-3Q	87,48	03_0066-3Q	62,61	04_0066-3Q	87,48
01_0067-3Q	83,08	02_0067-3Q	92,36	03_0067-3Q	62,61	04_0067-3Q	95,51
01_0068-3Q	84,34	02_0068-3Q	87,48	03_0068-3Q	69,43	04_0068-3Q	100,00
01_0069-3Q	106,51	02_0069-3Q	71,14	03_0069-3Q	96,07	04_0069-3Q	87,48
01_0070-3Q	112,26	02_0070-3Q	92,63	03_0070-3Q	92,63	04_0070-3Q	68,08
01_0071-3Q	92,63	02_0071-3Q	71,14	03_0071-3Q	112,56	04_0071-3Q	71,14
01_0072-3Q	96,07	02_0072-3Q	95,51	03_0072-3Q	106,61	04_0072-3Q	95,51
01_0073-3Q	69,43	02_0073-3Q	100,00	03_0073-3Q	84,34	04_0073-3Q	100,00
01_0074-3Q	62,61	02_0074-3Q	87,48	03_0074-3Q	62,61	04_0074-3Q	87,48
01_0075-3Q	83,08	02_0075-3Q	92,36	03_0075-3Q	62,61	04_0075-3Q	95,51
01_0076-3Q	84,34	02_0076-3Q	87,48	03_0076-3Q	69,43	04_0076-3Q	100,00
01_0077-3Q	106,51	02_0077-3Q	71,14	03_0077-3Q	96,07	04_0077-3Q	87,48
01_0078-3Q	112,26	02_0078-3Q	92,63	03_0078-3Q	92,63	04_0078-3Q	68,08
01_0079-3Q	92,63	02_0079-3Q	71,14	03_0079-3Q	112,56	04_0079-3Q	71,14
01_0080-3Q	96,07	02_0080-3Q	95,51	03_0080-3Q	106,61	04_0080-3Q	95,51
01_0081-3Q	69,43	02_0081-3Q	100,00	03_0081-3Q	84,34	04_0081-3Q	100,00
01_0082-3Q	62,61	02_0082-3Q	87,48	03_0082-3Q	62,61	04_0082-3Q	87,48
01_0083-3Q	83,08	02_0083-3Q	92,36	03_0083-3Q	62,61	04_0083-3Q	95,51
01_0084-3Q	84,34	02_0084-3Q	87,48	03_0084-3Q	69,43	04_0084-3Q	100,00
01_0085-3Q	106,51	02_0085-3Q	71,14	03_0085-3Q	96,07	04_0085-3Q	87,48
01_0086-3Q	112,26	02_0086-3Q	92,63	03_0086-3Q	92,63	04_0086-3Q	68,08
01_0087-3Q	92,63	02_0087-3Q	71,14	03_0087-3Q	112,56	04_0087-3Q	71,14
01_0088-3Q	96,07	02_0088-3Q	95,51	03_0088-3Q	106,61	04_0088-3Q	95,51
01_0089-3Q	69,43	02_0089-3Q	100,00	03_0089-3Q	84,34	04_0089-3Q	100,00
01_0090-3Q	62,61	02_0090-3Q	87,48	03_0090-3Q	62,61	04_0090-3Q	87,48
01_0091-3Q	83,08	02_0091-3Q	92,36	03_0091-3Q	62,61	04_0091-3Q	95,51
01_0092-3Q	84,34	02_0092-3Q	87,48	03_0092-3Q	69,43	04_0092-3Q	100,00
01_0093-3Q	106,51	02_0093-3Q	71,14	03_0093-3Q	96,07	04_0093-3Q	87,48
01_0094-3Q	112,26	02_0094-3Q	92,63	03_0094-3Q	92,63	04_0094-3Q	68,08
01_0095-3Q	92,63	02_0095-3Q	71,14	03_0095-3Q	112,56	04_0095-3Q	71,14
01_0096-3Q	96,07	02_0096-3Q	95,51	03_0096-3Q	106,61	04_0096-3Q	95,51
01_0097-3Q	69,43	02_0097-3Q	100,00	03_0097-3Q	84,34	04_0097-3Q	100,00
01_0098-3Q	62,61	02_0098-3Q	87,48	03_0098-3Q	62,61	04_0098-3Q	87,48
01_0099-3Q	83,08	02_0099-3Q	92,36	03_0099-3Q	62,61	04_0099-3Q	95,51
01_0100-3Q	84,34	02_0100-3Q	87,48	03_0100-3Q	69,43	04_0100-3Q	100,00

ASSINATURAS

P.M.J.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOINVILLE
SECRETARIA DA AGRICULTURA E MEIO AMBIENTE

PROJETO Nº
EM CONFORMIDADE COM A LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO EM VIGOR

UNIDADE DE APROVAÇÃO DE PROJETOS

ASSINATURAS

CELSO FERREIRA DE OLIVEIRA
WELERSON HENRIQUE FERREIRA DE OLIVEIRA

ASSINATURAS

NEDILDO XAVIER PRINHEIRO
MARCOS EDUARDO DE CARVALHO

ASSINATURAS

MARCELO PEDROSO DO CARMO

PROJETO LEGAL RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR VERTICAL

ASSUNTO
PLANTA PERÍMETRO 5º PAV. TIPO (x16)

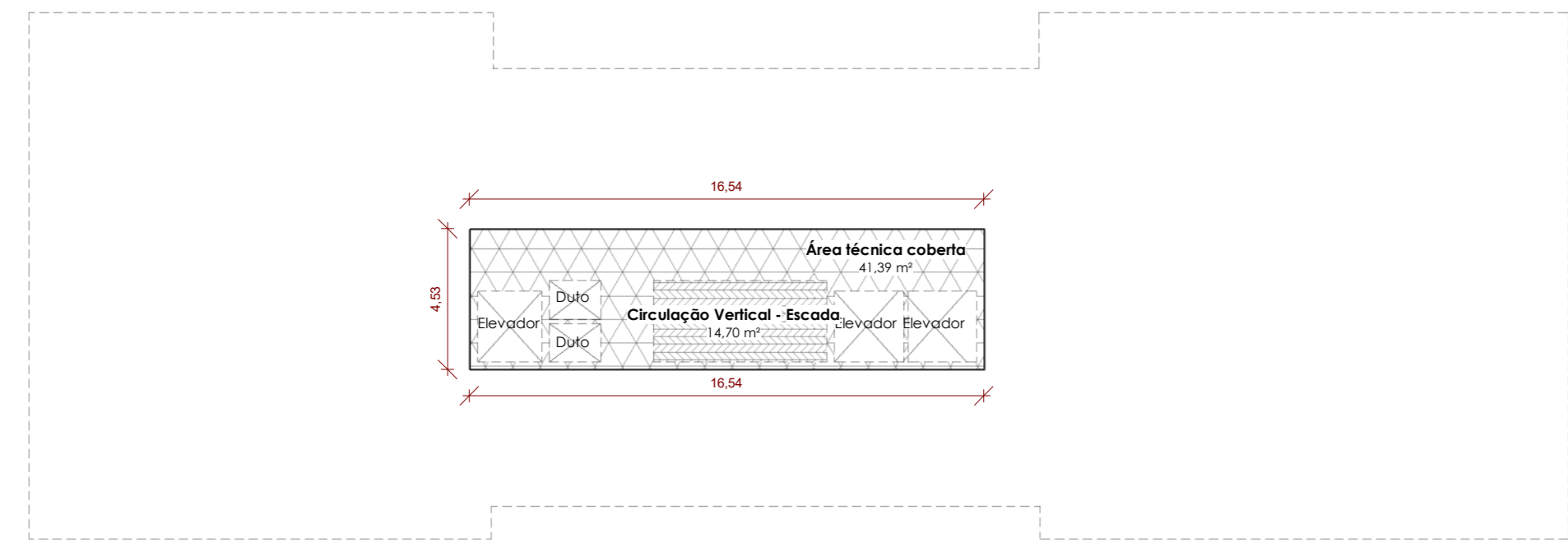
DATA
28/10/2023

PROPRIETÁRIO
HASA 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

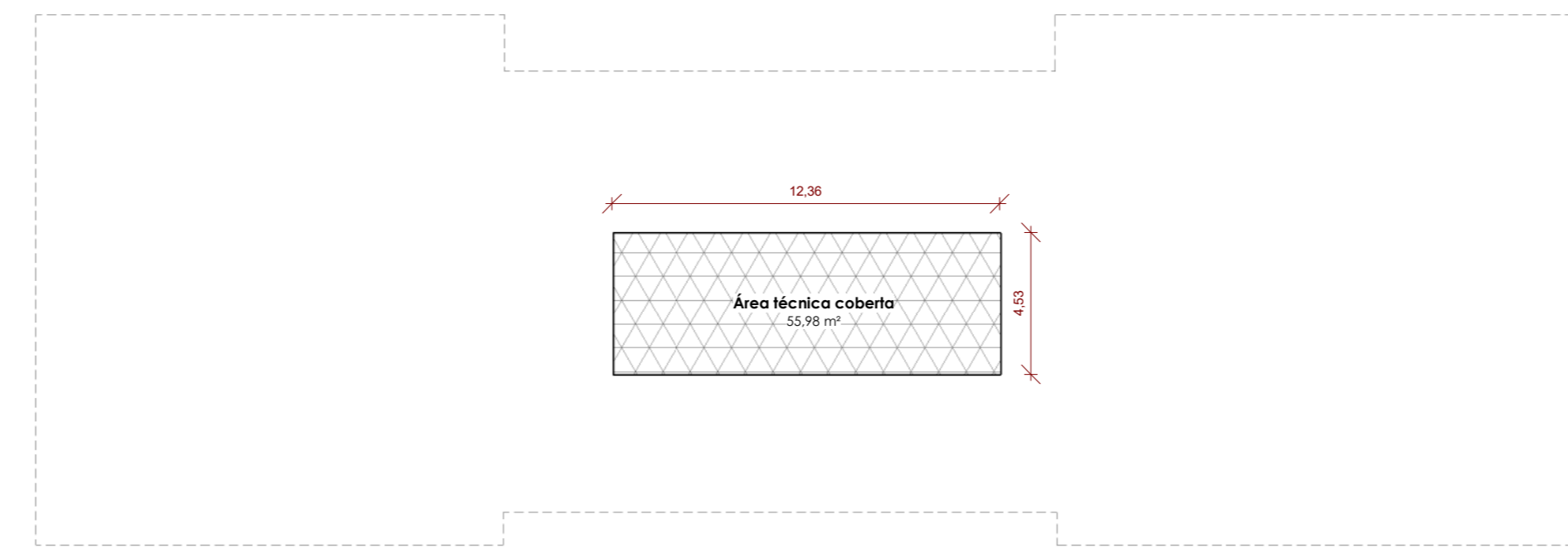
ESCALA
1 : 200

LOCALIZAÇÃO
Rua Pres. PRUDENTE DE MORAES,840 - Santo Antonio - JOINVILLE/SC

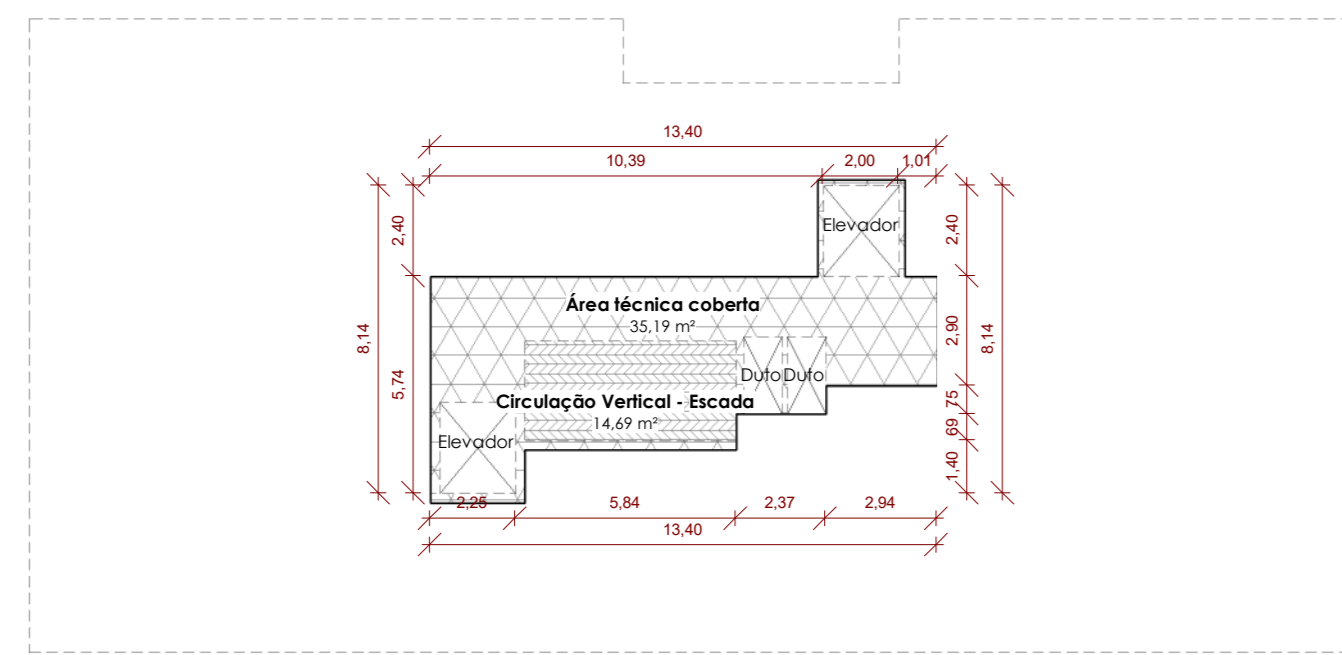
FOLHA
PL6</



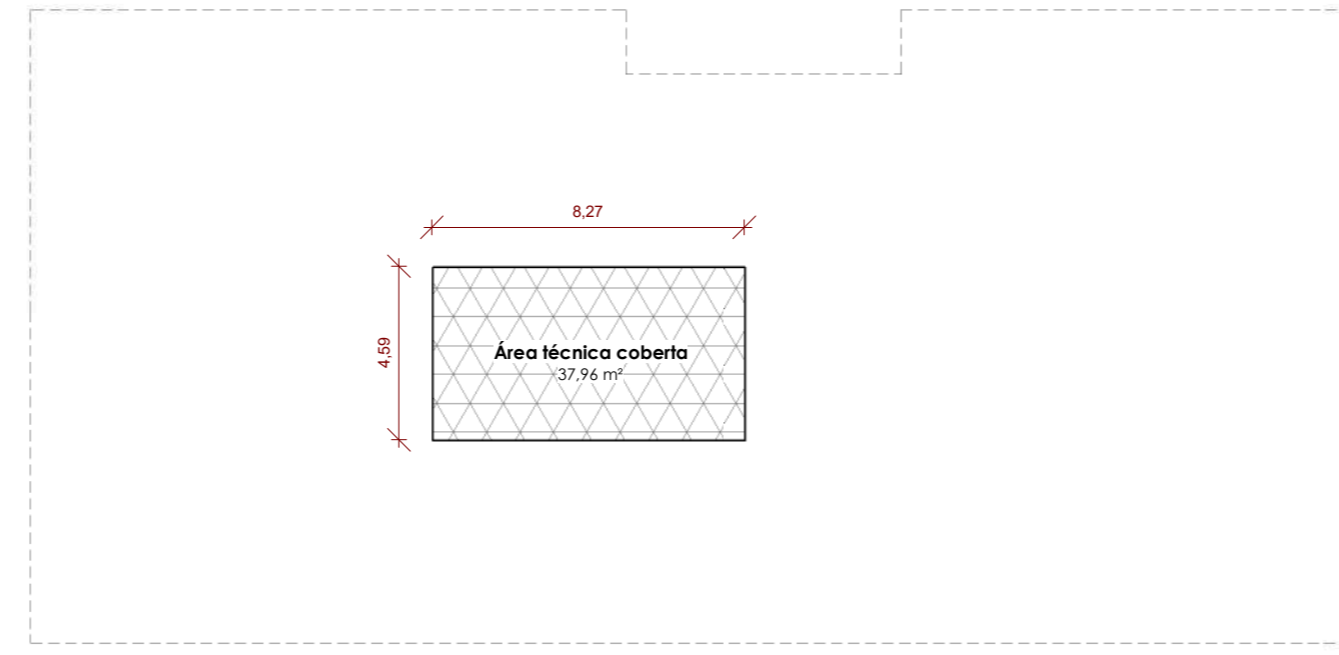
1 PLANTA DE ÁREAS CASA DE MÁQUINAS TORRE 1
1:200



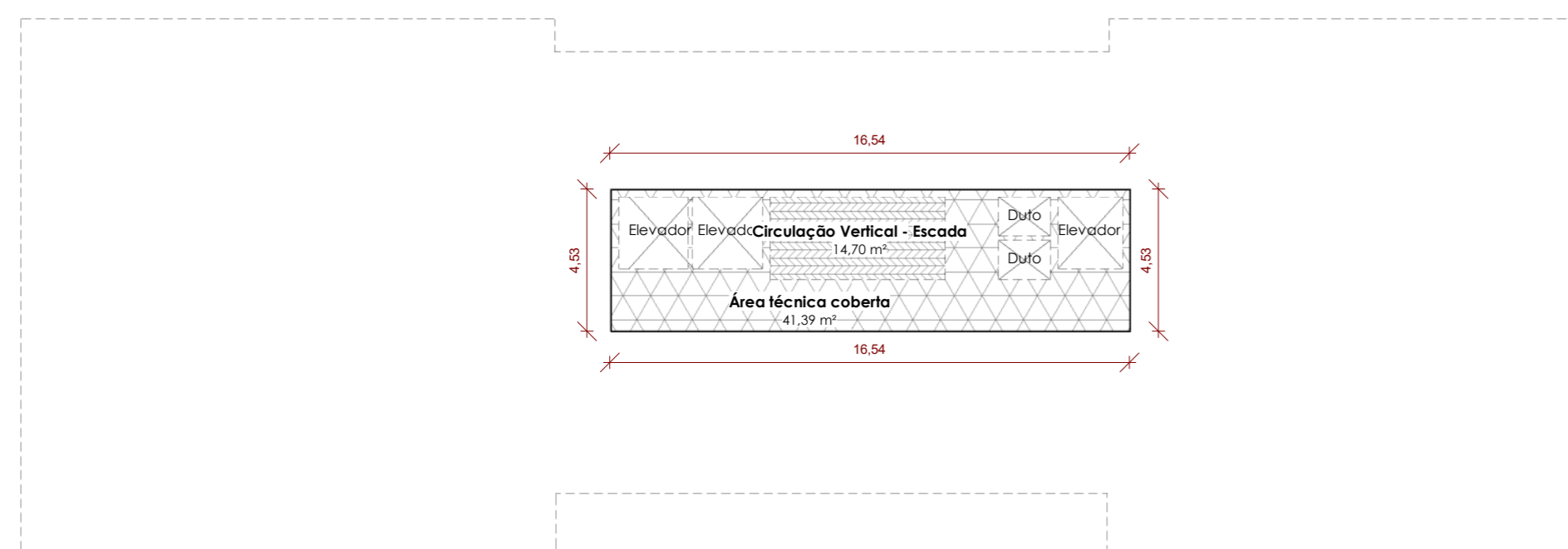
5 PLANTA DE ÁREAS RESERVATÓRIO TORRE 1
1:200



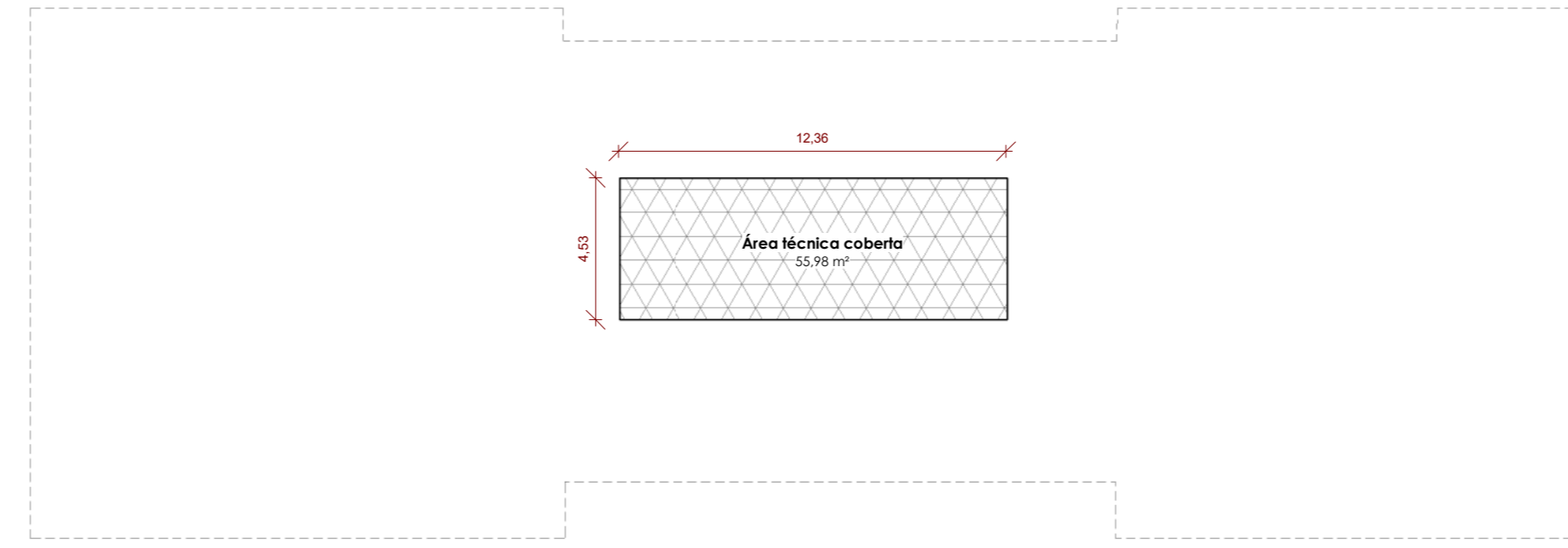
2 PLANTA DE ÁREAS CASA DE MÁQUINAS TORRE 2
1:200



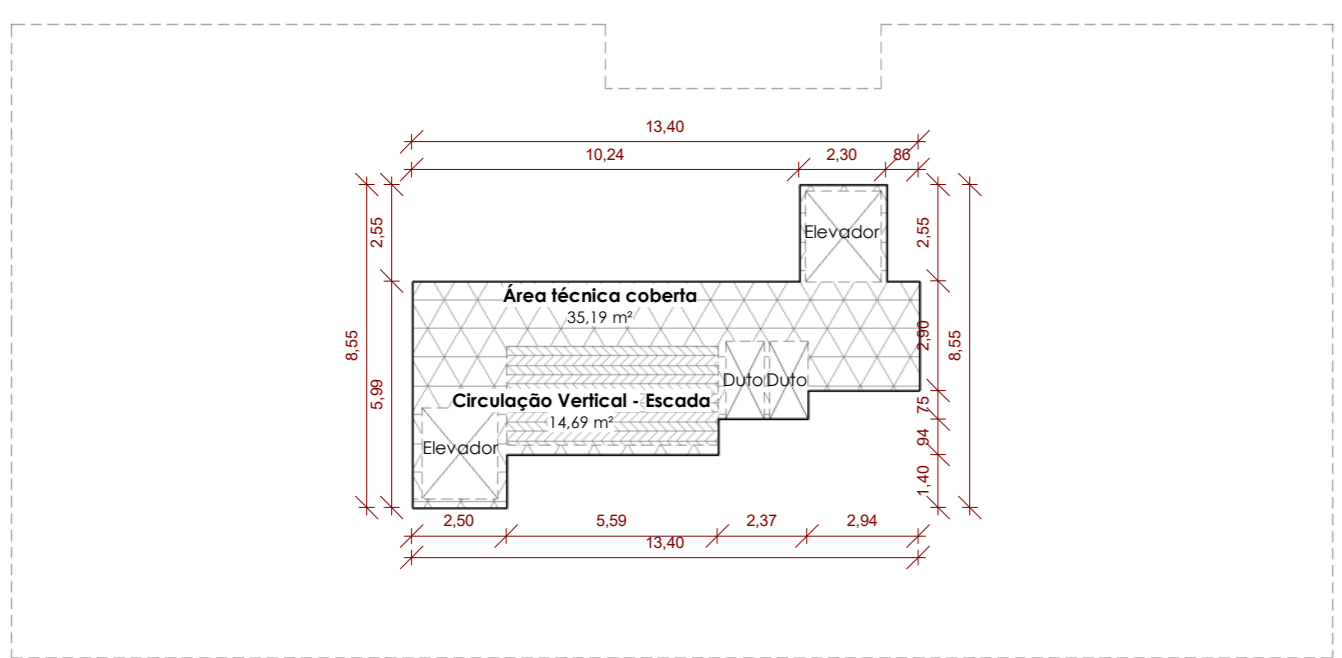
6 PLANTA DE ÁREAS RESERVATÓRIO TORRE 2
1:200



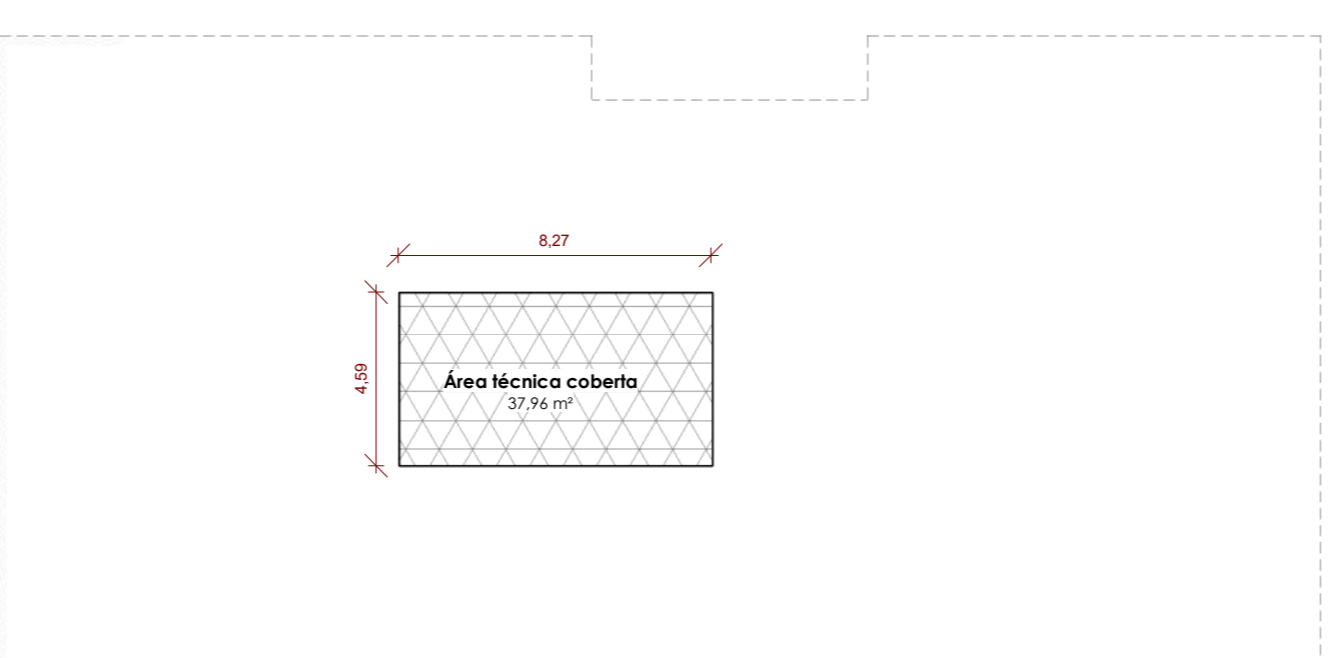
3 PLANTA DE ÁREAS CASA DE MÁQUINAS TORRE 3
1:200



7 PLANTA DE ÁREAS RESERVATÓRIO TORRE 3
1:200



4 PLANTA DE ÁREAS CASA DE MÁQUINAS TORRE 4
1:200



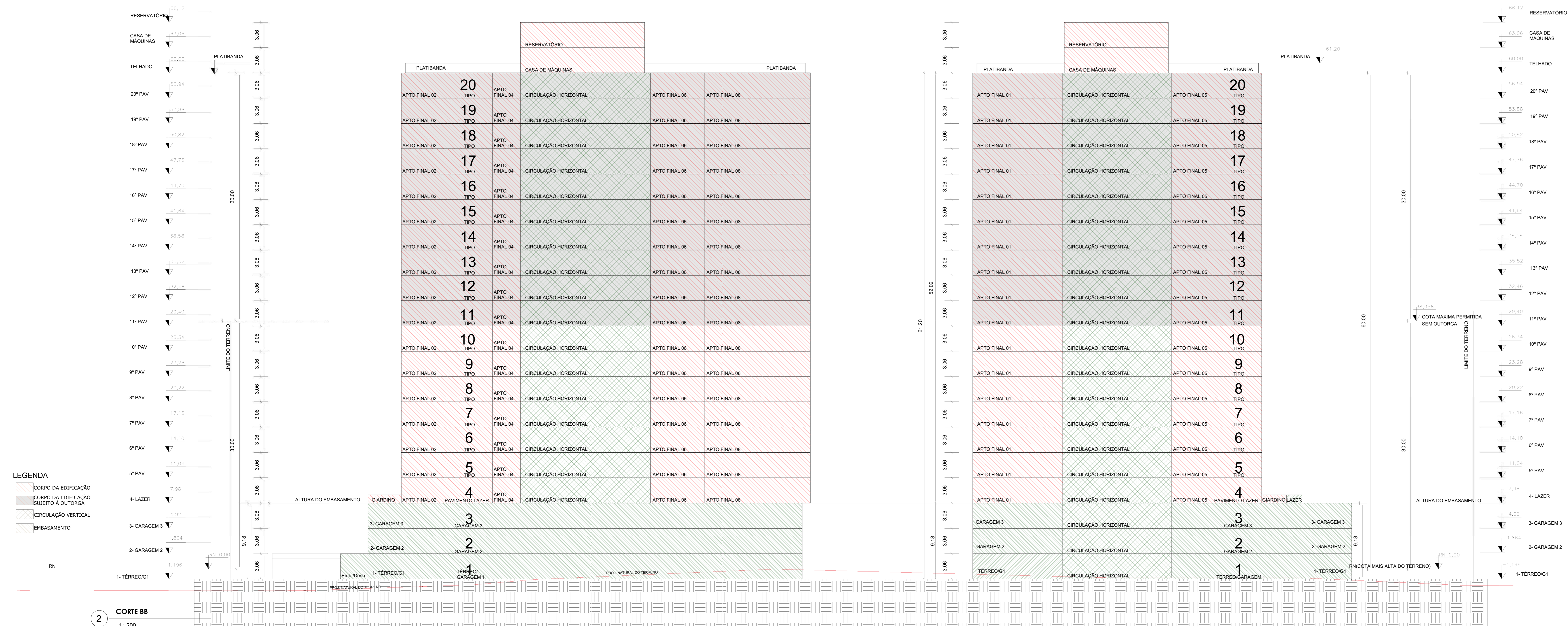
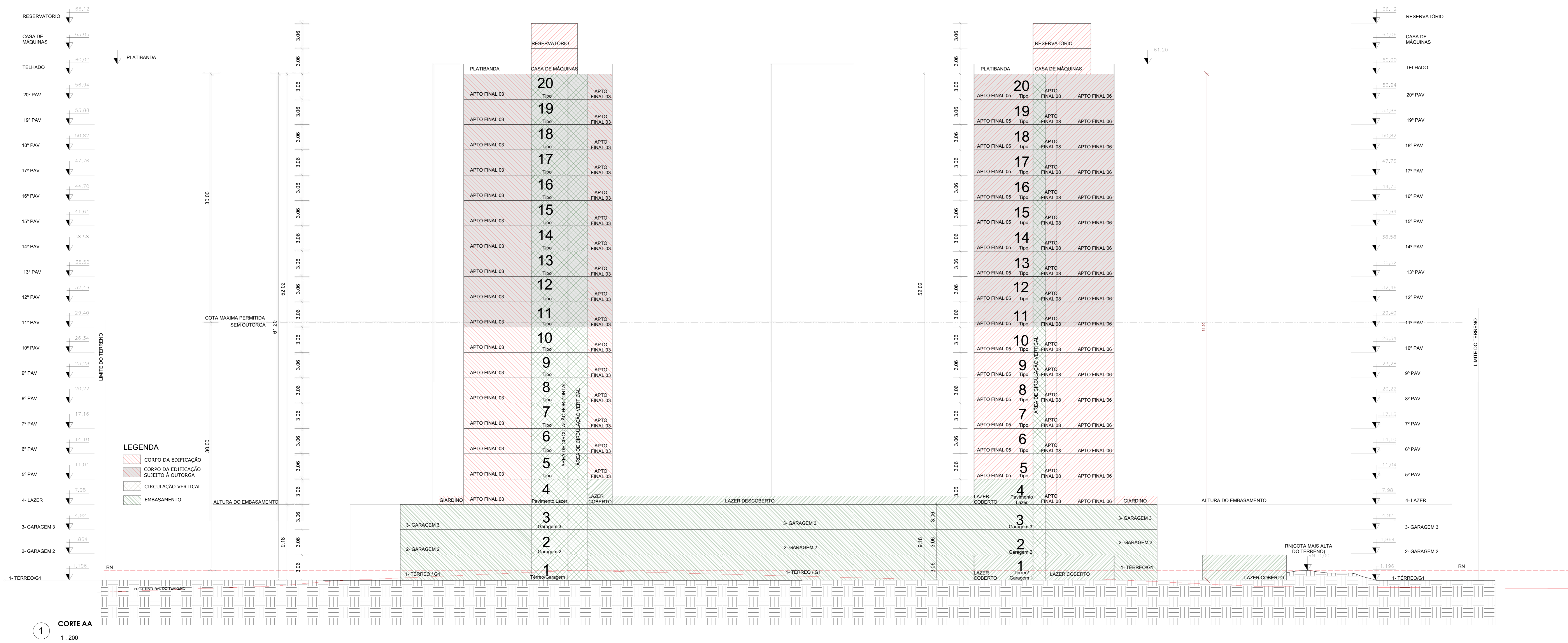
8 PLANTA DE ÁREAS RESERVATÓRIO TORRE 4
1:200

Legenda
 Circulação Vertical - Escada
 Área técnica coberta

Legenda
 Área técnica coberta

P.M.J.		ASSINATURAS	
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOINVILLE SECRETARIA DA AGRICULTURA E MEIO AMBIENTE		Proprietário: CELSONI FERREIRA DE OLIVEIRA Responsável Execução: WELERSON HENRIQUE FERREIRA DE OLIVEIRA Autor do Projeto: NEDILDO XAVIER PINHEIRO Coautor do Projeto: MAIKE PEDROSO DO CARMO	
PROJETO Nº EM CONFORMIDADE COM A LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO EM VIGOR		HASA 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA WELERSON HENRIQUE FERREIRA DE OLIVEIRA WELERSON HENRIQUE FERREIRA DE OLIVEIRA NEDILDO XAVIER PINHEIRO MAIKE PEDROSO DO CARMO	
UNIDADE DE APROVAÇÃO DE PROJETOS			

PROJETO LEGAL RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR VERTICAL			
ASSUNTO	PLANTA PERÍMETRO ÁREAS TÉCNICAS	DATA	26/10/2023
PROPRIETÁRIO	HASA 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	ESCALA	1:200
LOCALIZAÇÃO	Rua Pres. PRUDENTE DE MORAES,840 - Santo Antonio - JOINVILLE/SC	FOLHA	PL7



P.M.J. ASSINATURAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOINVILLE
SECRETARIA DA AGRICULTURA E MEIO AMBIENTE

PROJETO Nº
EM CONFORMIDADE COM A LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO EM VIGOR

UNIDADE DE APROVAÇÃO DE PROJETOS

ASSINATURAS

Projeto: **CESLO TMA**

Proprietário: **HASA 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**
CNPJ Nº 19.399.009/01-11

Responsável Execução: **WELERSON HENRIQUE FERREIRA DE OLIVEIRA**
Rég. Profissional 170884-4

Arquiteto de Projeto: **WELERSON HENRIQUE FERREIRA DE OLIVEIRA**
Rég. Profissional 170884-4

Arquiteto de Projeto: **NEDILDO XAVIER PINHEIRO**
arquiteto e urbanista - CRABR/015000-1

Coordenador de Projeto: **Maíke Pedrosa do Carmo**
arquiteta e urbanista - CAU A10993-2

PROJETO LEGAL RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR VERTICAL

ASSUNTO: **ESQUEMAS VERTICAIS AA E BB** DATA: **26/10/2023**

PROPRIETÁRIO: **HASA 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA** ESCALA: **1 : 200**

LOCALIZAÇÃO: **Rua Pres. PRUDENTE DE MORAES,840 - Santo Antonio - JOINVILLE/SC** FOLHA: **PL8**