**ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA**

**NOME DO EMPREENDIMENTO**

| **Versão do estudo** | **Data de emissão** | **Observação** |
| --- | --- | --- |
| V.1 |  | Emissão inicial |
| V.2 |  | Ofício SEI nº XXX |
| V.3 |  | … |

*Todos os campos são de preenchimento obrigatório, dentro das tabelas.*

*Quando a informação requerida não se aplicar ao empreendimento, preencher com N/A.*

*Não é permitido alterar o layout da página e apagar informações do modelo, inclusive as instruções.*

*As solicitações de complementação deverão ser respondidas com uma nova versão completa, atualizada e consolidada.*

*Em casos específicos, poderão ser apresentados ou solicitados estudos complementares.*

**SUMÁRIO**

[**1. CARACTERIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO 3**](#_fswoxi3v2cfq)

[1.1 DADOS DO EMPREENDEDOR 3](#_h4qjpcg5t08n)

[1.2 DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO 3](#_q7cjlizdwxkt)

[1.3 MOTIVAÇÃO DO ESTUDO 3](#_7xn1yhz8l5u0)

[1.4 LEGISLAÇÃO APLICÁVEL 4](#_doxgep15ht0z)

[1.5 HISTÓRICO DO EMPREENDIMENTO 4](#_ea9tzorkthoe)

[1.6 DADOS DO EMPREENDIMENTO 5](#_57twlm24zykt)

[1.7 OCUPAÇÃO DO SOLO 5](#_2md3cui578j4)

[1.8 CRONOGRAMA DE IMPLANTAÇÃO 6](#_y9bvzrl9vjq)

[**2. CARACTERIZAÇÃO DO LOCAL 7**](#_cnxc36aplsyf)

[2.1 ÁREA DIRETAMENTE AFETADA 7](#_qdxek3s6wuv0)

[2.2 ÁREA DE INFLUÊNCIA DO EMPREENDIMENTO 7](#_mraib06l7zxo)

[**3. IMPACTO SOCIOECONÔMICO 8**](#_8jhcq89f031q)

[3.1 USO DO SOLO 8](#_5j87lwk9lmo3)

[3.2 ADENSAMENTO POPULACIONAL 8](#_gbswsmz5hl0j)

[3.3 EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS 9](#_4rzfkxs337zb)

[3.3.1 EDUCAÇÃO 9](#_16f6cn28wph2)

[3.3.2 SAÚDE 9](#_fjjd0lufsxze)

[3.3.3 LAZER 10](#_4h60sxswwsy)

[3.3.4 OUTROS EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS 10](#_jjgfyg618qaw)

[3.4 EQUIPAMENTOS URBANOS 11](#_d8vuo322sfoy)

[3.4.1 PAVIMENTAÇÃO 11](#_6wc5649j5b59)

[3.4.2 DRENAGEM PLUVIAL 11](#_ihl772s3ashg)

[3.4.3 ILUMINAÇÃO PÚBLICA 11](#_t1m69oy0lwsr)

[3.4.4 REDE DE ENERGIA ELÉTRICA 11](#_t9w3l2mqqicr)

[3.4.5 ABASTECIMENTO DE ÁGUA 12](#_e3y3879az9ey)

[3.4.6 ESGOTAMENTO SANITÁRIO 12](#_serh4g22ri7i)

[3.4.7 COLETA DE RESÍDUOS 12](#_kvxejahnd4bg)

[3.4.8 OUTROS EQUIPAMENTOS URBANOS 12](#_rlwu8eamawy1)

[3.5 SEGURANÇA PÚBLICA 13](#_c6alz9nmjw1k)

[3.5 ECONOMIA 13](#_f5utqjbazxwa)

[3.7 VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA 13](#_bw0h5vyz1eak)

[4. IMPACTO VIÁRIO 14](#_yz31jvcm2ng4)

[4.1 SISTEMA VIÁRIO 14](#_yz31jvcm2ng4)

[4.2 GERAÇÃO DE TRÁFEGO 14](#_dc1iqgh1yi1l)

[4.2.1 CONTAGEM DE TRÁFEGO 14](#_rc9enxusbjm1)

[4.2.2 METODOLOGIA DO NÍVEL DE SERVIÇO 17](#_j96mrfp2hb3t)

[4.2.3 EVOLUÇÃO DO NÍVEL DE SERVIÇO 17](#_pv36p9fixie9)

[4.3 TRANSPORTE COLETIVO 18](#_v6nknm4tb98a)

[4.4 TRANSPORTE ATIVO 18](#_wns13pcnmnz)

[4.5 SINALIZAÇÃO VIÁRIA 18](#_r4ds0q52wn2z)

[**5. IMPACTO MORFOLÓGICO 19**](#_blks6cgmzdvw)

[5.1 VENTILAÇÃO 19](#_qfr03ms0yueo)

[5.2 ILUMINAÇÃO 20](#_wc791mubk2xm)

[5.3 PAISAGEM URBANA 21](#_pxxhzv3xp6jp)

[5.4 PATRIMÔNIO NATURAL E CULTURAL 21](#_3vyaa03zgpc6)

[**6. IMPACTO AMBIENTAL 22**](#_jzoean91mt7f)

[6.1 RUÍDO 22](#_t2huoa640hqw)

[6.2 VIBRAÇÃO, PERICULOSIDADE E RISCOS AMBIENTAIS 22](#_bxauwpqscg01)

[**7. RELATÓRIO CONCLUSIVO 23**](#_j0lv7e6lb770)

[**8. BIBLIOGRAFIA 26**](#_fwgf9kjvlbgj)

[**9. ASSINATURAS 27**](#_fqmxavuifjfc)

[**10. ANEXOS 28**](#_54surr6p493f)

| 1. CARACTERIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO |
| --- |
| 1.1 DADOS DO EMPREENDEDOR |
| Nome ou razão social: |
| CPF ou CNPJ: |
| Representante legal (no caso de PJ): |
| CPF (no caso de PJ): |
| Endereço: |
| Cidade / UF: | CEP: |
| E-mail: | Telefone: |

*Nesse campo, não será aceito contato do responsável técnico.*

*Em caso de grupo de empreendedores, uma pessoa deve ser designada como representante legal.*

| 1.2 DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO |
| --- |
| Consultoria:  |
| Responsável técnico: |
| Profissão:  | Nº CAU/CREA: |
| E-mail:  | Telefone: |
| Este estudo está vinculado ao RRT ou à ART nº:  |

| 1.3 MOTIVAÇÃO DO ESTUDO |
| --- |
| * Implantação de novo empreendimento;
* Ampliação construtiva de empreendimento existente;
* Instalação de nova atividade em empreendimento existente;
* Regularização construtiva de empreendimento existente;
* Regularização de atividade em empreendimento existente.
 |
| **Uso do empreendimento** |
| * Parcelamento do solo, com 500 lotes ou mais;
* Uso residencial, com 177 ou mais unidades habitacionais ou com ATE igual ou superior a 12.500 m²;
* Uso comercial, serviço ou misto, com área edificável igual ou superior a 12.500 m²;
* Uso industrial, localizado fora das áreas industriais, com área edificável igual ou superior a 5.000 m²;
* Uso residencial, comercial, serviço ou misto com mais de 16 unidades autônomas e/ou gabarito superior a 4 pavimentos, situado em logradouro com seção de via inferior a 12 m;
* Serviço de saúde, com área edificável igual ou superior a 5.000 m²;
* Prestação de serviços educacionais, com área edificável igual ou superior a 5.000 m², excluída da área edificável a área destinada a ginásios poliesportivos;
* Organização religiosa de qualquer natureza, de caráter associativo, cultural, esportivo ou de lazer, com área edificável igual ou superior a 5.000 m²;
* Empreendimento destinado a atividade de geração, transmissão e distribuição de energia;
* Empreendimento relacionado à coleta, tratamento e disposição de resíduos líquidos e/ou sólidos de qualquer natureza;
* Estabelecimento prisional ou similar com área superior a 750 m²;
* Cemitério, crematório e necrotério;
* Estação e terminal dos sistemas de transportes;
* Empreendimento ou atividade com movimentação de veículos de grande porte, em lote atingido por Faixa Rodoviária (FR), que possui testada e acesso também para outro logradouro, mas que optou por aplicar o regime urbanístico definido para a FR;
* Empreendimento ou atividade comercial ou de prestação de serviço, localizado no SA-01, com área edificável igual ou superior a 5.000 m².
 |

| 1.4 LEGISLAÇÃO APLICÁVEL |
| --- |
|  |

*Leis federais, estaduais e municipais, decretos, resoluções e demais normativas vigentes e pertinentes ao EIV.*

| 1.5 HISTÓRICO DO EMPREENDIMENTO |
| --- |
|  |

*Breve descrição informando desde quando o empreendimento existe ou quando deve ser implantado, como se desenvolveu, se há outras unidades em funcionamento e como ocorre a operação da atividade.*

| 1.6 DADOS DO EMPREENDIMENTO |
| --- |
| Nome do empreendimento: |
| Endereço: |
| Nº inscrição imobiliária: | Nº matrícula do imóvel: |
| **Quando não houver inscrição imobiliária**Datum utilizado: | Coordenada UTM (N):Coordenada UTM (E): |
| **Em caso de loteamento ou condomínio**Número de lotes ou unidades autônomas: | Área do imóvel (terreno m²):Área construída (m²):Área a demolir (m²):Área a construir (m²):Área a regularizar (m²): |
| **Em caso de empreendimento residencial**Número de blocos:Número de unidades habitacionais: |
| **Em caso de atividade econômica**Número de blocos:Número de unidades comerciais:CNAEs: |
|  |

*Outras informações relevantes ao empreendimento, se necessárias.*

| 1.7 OCUPAÇÃO DO SOLO |
| --- |
| Macrozona:Setor: | * Testada para Faixa Rodoviária
* Influência de Faixa Rodoviária
* Testada para Faixa Viária
* Influência de Faixa Viária
* Não se aplica
 |
| **Instrumento urbanístico aplicado**Número da declaração: | * Nenhum
* Transferência do Direito de Construir
* Outorga Onerosa do Direito de Construir
* Outorga Onerosa de Alteração de Uso do Solo
* Outro:
 |
| **Requisitos para edificações** | **Índices estabelecidos na LC 470/2017** | **Índices aplicados no empreendimento** |
| Coeficiente de aproveitamento do lote (CAL) |  |  |
| Gabarito (m) |  |  |
| Taxa de ocupação (%) |  |  |
| Embasamento (%) |  |  |
| Recuo frontal (m) |  |  |
| Afastamento laterais e de fundos (m) |  |  |
| Vaga de guarda de veículos |  |  |
| Vaga de carga e descarga |  |  |
| Vaga de visitantes *(Em empreendimento residencial, destinar 5% do total de vagas.)* |  |
| **Requisitos para****loteamento e desmembramento** | **Índices estabelecidos pela LC 470/2017** | **Índices aplicados pelo empreendimento** |
| Área para equipamentos urbanos e/ou comunitários |  |  |
| Área de lazer e recreação |  |  |
| Seção viária |  |  |
| Rampa máxima viária |  |  |
| Declividade transversal viária |  |  |
| Área dos lotes |  |  |
| Testada dos lotes |  |  |
| Área das quadras |  |  |
| Testada das quadras |  |  |
| **Requisitos para condomínio horizontal** | **Índices estabelecidos pela LC 470/2017** | **Índices aplicados pelo empreendimento** |
| Área para equipamentos urbanos e/ou comunitários |  |  |
| Área de lazer e recreação |  |  |
| Seção viária |  |  |
| Rampa máxima viária |  |  |
| Declividade transversal viária |  |  |
| Testada do condomínio |  |  |
|  |

*Outras informações relevantes ao empreendimento, se necessárias.*

| **Implantação do empreendimento** |
| --- |
|  |

*Plantas demarcando, no mínimo, os limites do imóvel, os acessos, as edificações existentes, a demolir, a construir, a regularizar, as alturas, as áreas permeáveis, as vagas de estacionamento, de visitantes, de embarque e desembarque, de carga e descarga, com indicação do norte, escala gráfica e legenda.*

| 1.8 CRONOGRAMA DE IMPLANTAÇÃO |
| --- |
|  |

*Descrição das etapas, dos serviços e previsão de tempo para conclusão, do início ao fim da implantação, instalação, ampliação ou regularização do empreendimento.*

| 2. CARACTERIZAÇÃO DO LOCAL |
| --- |
| 2.1 ÁREA DIRETAMENTE AFETADA |
|  |

*Mapa georreferenciado demarcando, no mínimo, o imóvel do empreendimento, edificações vizinhas e vias de acesso, com indicação do norte, escala gráfica e legenda.*

| 2.2 ÁREA DE INFLUÊNCIA DO EMPREENDIMENTO |
| --- |
|  |

*Mapa georreferenciado demarcando, no mínimo, o imóvel, área de influência do empreendimento e vias do entorno, com indicação do norte, escala gráfica e legenda.*

|  |
| --- |

*Justificativa técnica para a delimitação da área de influência do empreendimento, com, no mínimo, 500m de raio.*

| 3. IMPACTO SOCIOECONÔMICO |
| --- |
| 3.1 USO DO SOLO |
|  |

*Mapa demarcando os usos existentes na área de influência do empreendimento, considerando terrenos baldios, residências, comércios, serviços, usos mistos, indústrias, instituições e equipamentos comunitários, com indicação do norte, escala gráfica e legenda.*

|  |
| --- |

*Análise sobre o tema, considerando o horário de funcionamento, compatibilidade com as atividades do entorno e atratividade de usos complementares.*

| 3.2 ADENSAMENTO POPULACIONAL |
| --- |
| **Faixa etária** | **População atual** | **População acrescida pelo empreendimento** |
| Residente | Flutuante | Residente | Flutuante |
| Quantidade | Porcentagem | Quantidade | Porcentagem | Quantidade | Porcentagem | Quantidade | Porcentagem |
| 0 - 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 - 14 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 15 - 17 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 18 - 25 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 26 - 59 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 60 - 64 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| + 65 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TOTAL |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |

*Análise sobre o tema, considerando a ocupação e vitalidade urbana.*

| 3.3 EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS |
| --- |
| 3.3.1 EDUCAÇÃO |
| Para empreendimentos residenciais, parecer do órgão responsável pela educação nº: |
| **Equipamentos localizados na área de influência do empreendimento** |
| Nome da unidade | Tipo | Faixa etária | Capacidade atual | Vagas disponíveis | Demanda acrescida |
|  | Municipal |  |  |  |  |
|  | Estadual |  |  |  |
|  | Particular |  |  |  |
|  |

*Análise da situação atual e da demanda acrescida, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

*Inserir ou excluir linhas conforme necessidade.*

| 3.3.2 SAÚDE |
| --- |
| Para empreendimentos residenciais, parecer do órgão responsável pela saúde nº: |
| **Equipamentos localizados na área de influência do empreendimento** |
| Nome da unidade | Tipo | Capacidade atual | Demanda acrescida |
|  | Municipal |  |  |
|  | Estadual |  |
|  | Particular |  |
|  |

*Análise da situação atual e da demanda acrescida, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

*Inserir ou excluir linhas conforme necessidade.*

| 3.3.3 LAZER |
| --- |
| **Equipamentos localizados na área de influência do empreendimento** |
| Nome da unidade | Tipo | Utilização atual | Demanda acrescida |
|  | Municipal |  |  |
|  | Estadual |  |
|  | Particular |  |
|  |

*Análise da situação atual e da demanda acrescida, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

*Inserir ou excluir linhas conforme necessidade.*

| 3.3.4 OUTROS EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS |
| --- |
|  |

*Análise de outro tipo de equipamento comunitário relevante ao empreendimento, se necessário*

| 3.4 EQUIPAMENTOS URBANOS |
| --- |
| 3.4.1 PAVIMENTAÇÃO |
| Parecer do órgão responsável pela pavimentação nº: |
|  |

*Levantamento das condições de pavimento, com imagens, considerando as faixas de rolamento, calçadas e acessibilidade, análise da situação atual, da demanda acrescida e do parecer do órgão responsável, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

| 3.4.2 DRENAGEM PLUVIAL |
| --- |
| Parecer do órgão responsável pela drenagem nº: |
|  |

*Levantamento da rede de drenagem pluvial, com imagens, considerando a capacidade de absorção interna e externa ao imóvel, permeabilidade, análise da situação atual, da demanda acrescida e do parecer do órgão responsável, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

| 3.4.3 ILUMINAÇÃO PÚBLICA |
| --- |
|  |

*Análise da situação atual e da demanda acrescida, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

| 3.4.4 REDE DE ENERGIA ELÉTRICA |
| --- |
| Parecer da concessionária de energia nº: |
|  |

*Análise da situação atual, da demanda acrescida e do parecer da concessionária responsável, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

| 3.4.5 ABASTECIMENTO DE ÁGUA |
| --- |
| Parecer da concessionária de água nº: |
|  |

*Análise da situação atual, da demanda acrescida e do parecer da concessionária responsável, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

| 3.4.6 ESGOTAMENTO SANITÁRIO |
| --- |
| Parecer da concessionária de esgoto nº: |
|  |

*Análise da situação atual, da demanda acrescida e do parecer da concessionária responsável, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

| 3.4.7 COLETA DE RESÍDUOS |
| --- |
| Parecer da concessionária de coleta nº: |
|  |

*Análise da situação atual, da demanda acrescida e do parecer da concessionária responsável, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

| 3.4.8 OUTROS EQUIPAMENTOS URBANOS |
| --- |
|  |

*Análise de outro tipo de equipamento urbano relevante ao empreendimento, se necessário*

| 3.5 SEGURANÇA PÚBLICA |
| --- |
|  |

*Análise da situação atual e da demanda acrescida, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

| 3.5 ECONOMIA |
| --- |
|  |

*Análise da situação atual e do impacto que o empreendimento causará na economia local, considerando sua instalação e operação, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

| 3.7 VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA |
| --- |
|  |

*Análise da situação atual e do impacto que o empreendimento causará no entorno, comparando a empreendimentos similares implantados em outras localidades e considerando possível gentrificação, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

| 4. IMPACTO VIÁRIO |
| --- |
| 4.1 SISTEMA VIÁRIO |
|  |

*Levantamento das condições, com imagens, considerando as seções, diretrizes viárias existentes e mobilidade.*

| 4.2 GERAÇÃO DE TRÁFEGO |
| --- |
| 4.2.1 CONTAGEM DE TRÁFEGO |
|  |

*Mapa demarcando, no mínimo, o empreendimento, vias de acesso e pontos de contagem de tráfego, com indicação do norte, escala gráfica e legenda. Contagem de meios motorizados e não motorizados, em, no mínimo, 2 (dois) pontos, considerando todos os sentidos de deslocamento, no horário de pico de 3 (três) dias úteis distintos e típicos, evitando férias escolares e feriados.*

|  |
| --- |

*Justificativa técnica para a localização dos pontos de contagem de tráfego.*

| **Ponto 01 - Sentido de deslocamento:** |
| --- |
| Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-feira |
| Modal | 07:0007:15 | 07:1507:30 | 07:3007:45 | 07:4508:00 | 08:0008:15 | 08:1508:30 | 08:3008:45 | 08:4509:00 | Total manhã | 11:0011:15 | 11:1511:30 | 11:3011:45 | 11:4512:00 | 12:0012:15 | 12:1512:30 | 12:3012:45 | 12:4513:00 | Total tarde | 17:0017:15 | 17:1517:30 | 17:3017:45 | 17:4518:00 | 18:0018:15 | 18:1518:30 | 18:3018:45 | 18:4519:00 | Total noite | Média |
| Ônibus |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Caminhão |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Carro |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Moto |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Bicicleta |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Pedestre |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-feira |
| Modal | 07:0007:15 | 07:1507:30 | 07:3007:45 | 07:4508:00 | 08:0008:15 | 08:1508:30 | 08:3008:45 | 08:4509:00 | Total manhã | 11:0011:15 | 11:1511:30 | 11:3011:45 | 11:4512:00 | 12:0012:15 | 12:1512:30 | 12:3012:45 | 12:4513:00 | Total tarde | 17:0017:15 | 17:1517:30 | 17:3017:45 | 17:4518:00 | 18:0018:15 | 18:1518:30 | 18:3018:45 | 18:4519:00 | Total noite | Média |
| Ônibus |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Caminhão |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Carro |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Moto |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Bicicleta |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Pedestre |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-feira |
| Modal | 07:0007:15 | 07:1507:30 | 07:3007:45 | 07:4508:00 | 08:0008:15 | 08:1508:30 | 08:3008:45 | 08:4509:00 | Total manhã | 11:0011:15 | 11:1511:30 | 11:3011:45 | 11:4512:00 | 12:0012:15 | 12:1512:30 | 12:3012:45 | 12:4513:00 | Total tarde | 17:0017:15 | 17:1517:30 | 17:3017:45 | 17:4518:00 | 18:0018:15 | 18:1518:30 | 18:3018:45 | 18:4519:00 | Total noite | Média |
| Ônibus |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Caminhão |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Carro |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Moto |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Bicicleta |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Pedestre |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TOTAL  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

| **Ponto 02 - Sentido de deslocamento:** |
| --- |
| Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-feira |
| Modal | 07:0007:15 | 07:1507:30 | 07:3007:45 | 07:4508:00 | 08:0008:15 | 08:1508:30 | 08:3008:45 | 08:4509:00 | Total manhã | 11:0011:15 | 11:1511:30 | 11:3011:45 | 11:4512:00 | 12:0012:15 | 12:1512:30 | 12:3012:45 | 12:4513:00 | Total tarde | 17:0017:15 | 17:1517:30 | 17:3017:45 | 17:4518:00 | 18:0018:15 | 18:1518:30 | 18:3018:45 | 18:4519:00 | Total noite | Média |
| Ônibus |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Caminhão |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Carro |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Moto |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Bicicleta |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Pedestre |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-feira |
| Modal | 07:0007:15 | 07:1507:30 | 07:3007:45 | 07:4508:00 | 08:0008:15 | 08:1508:30 | 08:3008:45 | 08:4509:00 | Total manhã | 11:0011:15 | 11:1511:30 | 11:3011:45 | 11:4512:00 | 12:0012:15 | 12:1512:30 | 12:3012:45 | 12:4513:00 | Total tarde | 17:0017:15 | 17:1517:30 | 17:3017:45 | 17:4518:00 | 18:0018:15 | 18:1518:30 | 18:3018:45 | 18:4519:00 | Total noite | Média |
| Ônibus |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Caminhão |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Carro |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Moto |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Bicicleta |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Pedestre |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-feira |
| Modal | 07:0007:15 | 07:1507:30 | 07:3007:45 | 07:4508:00 | 08:0008:15 | 08:1508:30 | 08:3008:45 | 08:4509:00 | Total manhã | 11:0011:15 | 11:1511:30 | 11:3011:45 | 11:4512:00 | 12:0012:15 | 12:1512:30 | 12:3012:45 | 12:4513:00 | Total tarde | 17:0017:15 | 17:1517:30 | 17:3017:45 | 17:4518:00 | 18:0018:15 | 18:1518:30 | 18:3018:45 | 18:4519:00 | Total noite | Média |
| Ônibus |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Caminhão |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Carro |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Moto |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Bicicleta |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Pedestre |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TOTAL  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

*Inserir tabelas conforme necessidade de pontos de contagem de tráfego e sentidos de deslocamento.*

| 4.2.2 METODOLOGIA DO NÍVEL DE SERVIÇO |
| --- |
| * Manual IPR 723 para rodovias de pista simples classe I;
* Manual IPR 723 para rodovias de pista simples classe II;
* Manual IPR 723 para rodovias de pista dupla;
* *High Way Capacity Manual* 2000 para interseção semaforizada;
* *High Way Capacity Manual* 2000 para interseção não semaforizada;
* *High Way Capacity Manual* 2000 para rotatórias;
* Outra:
 |

| 4.2.3 EVOLUÇÃO DO NÍVEL DE SERVIÇO Tabela para as metodologias apresentadas no manual IPR 723.Para utilização de outras metodologias, apresentar tabela própria. |
| --- |
| **Ano** | **Ponto 1** | **Ponto 2** |
| Sem o empreendimento | Com o empreendimento | Sem o empreendimento | Com o empreendimento |
| VP (ucp/h) | Nível de serviço | VP (ucp/h) | Nível de serviço | VP (ucp/h) | Nível de serviço | VP (ucp/h) | Nível de serviço |
| 2024 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2027 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2028 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2029 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2030 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2031 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2032 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2033 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2034 |  |  |  |  |  |  |  |  |

*Inserir tabelas conforme necessidade de pontos de contagem de tráfego.*

|  |
| --- |

*Análise da situação atual e da demanda acrescida, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

| 4.3 TRANSPORTE COLETIVO |
| --- |
| Parecer do órgão responsável pela gestão do transporte coletivo nº: |
|  |

*Levantamento das condições, considerando as linhas de ônibus que circulam na região, número de viagens por dia, localização e estado de conservação das paradas próximas, estimativa de utilização do sistema pelo empreendimento, análise da situação atual e da demanda acrescida, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

| 4.4 TRANSPORTE ATIVO |
| --- |
|  |

*Levantamento das condições, considerando as rotas existentes, estado de conservação da infraestrutura e mobiliário disponível, análise da situação atual e da demanda acrescida, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

| 4.5 SINALIZAÇÃO VIÁRIA |
| --- |
|  |

*Levantamento das condições, análise da situação atual e da demanda acrescida, considerando a instalação e operação do empreendimento, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

| 5. IMPACTO MORFOLÓGICO |
| --- |
| 5.1 VENTILAÇÃO  |
|  |

*Simulação de ventilação local sem o empreendimento.*

|  |
| --- |

*Simulação de ventilação local com o empreendimento.*

|  |
| --- |

*Análise comparativa da situação atual e do impacto que o empreendimento causará, considerando os fluxos existentes e barreiras geradas, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

| 5.2 ILUMINAÇÃO  |
| --- |
|  |

*Simulação de insolação local no solstício de inverno às 8h.*

|  |
| --- |

*Simulação de insolação local no solstício de inverno às 12h.*

|  |
| --- |

*Simulação de insolação local no solstício de inverno às 17h.*

|  |
| --- |

*Simulação de insolação local no solstício de verão às 8h.*

|  |
| --- |

*Simulação de insolação local no solstício de verão às 12h.*

|  |
| --- |

*Simulação de insolação local no solstício de verão às 17h.*

|  |
| --- |

*Análise comparativa da situação atual e do impacto que o empreendimento causará, considerando o entorno existente e cones de sombreamento gerados, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

| 5.3 PAISAGEM URBANA |
| --- |
|  |

*Elevação das edificações e elementos inseridos na paisagem (skyline) sem o empreendimento.*

|  |
| --- |

*Elevação das edificações e elementos inseridos na paisagem (skyline) com o empreendimento.*

|  |
| --- |

*Análise comparativa da situação atual e do impacto que o empreendimento causará, considerando a comunicação visual, barreiras, muros, fachadas, volumetria, vegetação, arborização e conforto urbano, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

| 5.4 PATRIMÔNIO NATURAL E CULTURAL |
| --- |
|  |

*Mapa demarcando os patrimônios naturais e culturais existentes na área de influência do empreendimento, com indicação do norte, escala gráfica e legenda.*

|  |
| --- |

*Análise da situação atual e do impacto que o empreendimento causará no entorno, considerando o ambiente natural, cultural, patrimônio material e imaterial, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

| 6. IMPACTO AMBIENTAL |
| --- |
| 6.1 RUÍDO |
|  |

*Mapa demarcando, no mínimo, o empreendimento e pontos de medição de ruído, com indicação do norte, escala gráfica e legenda. Medição em, no mínimo, 2 (dois) pontos, no horário de pico de 3 (três) dias úteis distintos e típicos, evitando férias escolares e feriados.*

| **Medição de ruído** |
| --- |
| Pontos de medição | Ruído medido (Db) | Projeção com o empreendimento (Db) | Limite vigente para implantação (Db) | Limite vigente para operação (Db) |
| P1 |  |  |  |  |
| P2 |  |  |  |  |
|  |

*Análise da situação atual e do impacto que o empreendimento causará, considerando sua instalação e operação, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

*Inserir linhas conforme necessidade de pontos de medição de ruído.*

| 6.2 VIBRAÇÃO, PERICULOSIDADE E RISCOS AMBIENTAIS |
| --- |
|  |

*Análise da situação atual e do impacto que o empreendimento causará, com proposta de medidas de prevenção, se necessárias.*

| 7. RELATÓRIO CONCLUSIVO |
| --- |
| **Efeito** | **Fase** | **Ocorrência** | **Duração** | **Abrangência** |
| **P** = Positivo**N** = Negativo**N/A** = Não se aplica | **I** = Implantação**O** = Operação**N/A** = Não se aplica  | **I** = Imediata**M** = Médio prazo**L** = Longo prazo | **T** = Temporário**P** = Permanente**N/A** = Não se aplica | **ADA** = Área diretamente afetada**AIE** = Área de influência do empreendimento |

| **Tema** | **Impacto** | **Efeito** | **Fase** | **Ocorrência** | **Duração** | **Abrangência** | **Medida de prevenção**  | **Responsabilidade** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Uso do solo** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Adensamento populacional** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Educação** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Saúde** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Lazer** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Pavimentação** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Drenagem pluvial** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Iluminação pública** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Rede de energia elétrica** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Abastecimento de água** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Esgotamento sanitário** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Coleta de resíduos** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Segurança pública** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Economia** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Valorização imobiliária** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Sistema viário** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Geração de tráfego** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Transporte coletivo** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Transporte ativo** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Sinalização viária** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Ventilação** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Iluminação** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Paisagem urbana** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Patrimônio natural e cultural** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Ruído** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Vibração, periculosidade e riscos ambientais** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |

*Outras conclusões e medidas de prevenção relevantes ao empreendimento, se necessárias.*

*Inserir ou excluir linhas conforme necessidade de análise de impactos.*

| 8. BIBLIOGRAFIA |
| --- |
|  |

*Fontes de dados e referências bibliográficas consultadas.*

| 9. ASSINATURAS |
| --- |
| O(s) responsável(is) técnico(s) pela elaboração do estudo e o responsável legal pelo empreendimento assumem solidariamente a responsabilidade pelas informações prestadas.**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Responsável(is) técnico(s)**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Responsável legalJoinville, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |

*As assinaturas podem ser digitais. No caso de assinatura manual, rubricar todas as páginas e reconhecer em cartório ou conforme art. 1º, inciso I, da Lei 9.342/2023.*

| 10. ANEXOS |
| --- |
| **Obrigatórios*** Guia de protocolo com comprovante de recolhimento da respectiva taxa;
* ART ou RRT referente à elaboração do Estudo de Impacto de Vizinhança;
* Pedido de parecer e o parecer do órgão responsável pela pavimentação;
* Pedido de parecer e o parecer do órgão responsável pela drenagem;
* Pedido de parecer e o parecer do órgão responsável pela gestão do transporte coletivo;
* Pedido de parecer e o parecer da concessionária de energia;
* Pedido de parecer e o parecer da concessionária de água;
* Pedido de parecer e o parecer da concessionária de esgoto;
* Pedido de parecer e o parecer da concessionária de coleta;
* Mapas, plantas e imagens que perderam a qualidade e dimensão apropriada no corpo do estudo.

**Para empreendimentos em ampliação e/ou regularização*** Alvarás e/ou certificados anteriores;
* Não se aplica.

**Para empreendimentos em imóvel sem inscrição imobiliária*** Matrícula do imóvel atualizada;
* Não se aplica.

**Para empreendimentos que aplicaram instrumento urbanístico*** Declaração de TDC, OODC, OOAU ou outra;
* Não se aplica.

**Para empreendimentos residenciais*** Pedido de parecer e o parecer do órgão responsável pela educação;
* Pedido de parecer e o parecer do órgão responsável pela saúde;
* Não se aplica.

**Para empreendimentos em área de influência de patrimônio*** Pedido de parecer e o parecer do órgão responsável pelo patrimônio natural ou cultural;
* Não se aplica.

**Outros anexos relevantes ao empreendimento** |