



OFÍCIO SEI Nº 0018593078/2023 - SEPUR.UPL.AIU

Joinville, 03 de outubro de 2023.

À Plaenge Empreendimentos LTDA

Processo: **Edifício Residencial Rua Leopoldo Fischer, nº 178**

Protocolo: **22175/2023**

Endereço do empreendimento: Rua Leopoldo Fischer, nº 178, Atiradores

Interessado: Plaenge Empreendimentos LTDA

Ambient Engenharia e Consultoria Ltda

Assunto: Estudo de Impacto de Vizinhança - Solicitação de complementação

Após análise do Estudo de Impacto de Vizinhança apresentado em reunião ocorrida no dia 03 de outubro de 2023, a Comissão Técnica Multidisciplinar de Análise dos Estudos de Impacto de Vizinhança - EIV, nomeada pelo Decreto nº 56.544, de 19 de setembro de 2023, considerou a necessidade de **complementação** de informações e solicita:

Nº	Item	Atendido	Não atendido	Não se aplica	Observações
1	Caracterização do empreendimento		X		
1.1	Dados do requerente		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
1.2	Dados da consultoria/ responsável técnico		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
1.3	Motivação do estudo		X		Apresentar item conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
1.4	Legislação aplicável		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
1.5	Histórico do empreendimento		X		Apresentar item conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
1.6	Dados do empreendimento	X			
1.7	Ocupação do solo		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
1.8	Cronograma de implantação		X		Apresentar item conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
2	Caracterização do local	X			
2.1	Área diretamente afetada	X			
2.2	Área de influência do empreendimento	X			
3	Impacto socioeconômico		X		
3.1	Uso do solo		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
3.2	Adensamento populacional		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
3.3	Equipamentos comunitários		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
3.3.1	Educação		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
3.3.2	Saúde		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;

3.3.3	Lazer		X		Apresentar item conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
3.3.4	Outros equipamentos comunitários			X	
3.4	Equipamentos urbanos		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
3.4.1	Pavimentação		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
3.4.2	Drenagem pluvial		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
3.4.3	Iluminação pública		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
3.4.4	Rede de energia elétrica		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
3.4.5	Abastecimento de água		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
3.4.6	Esgotamento sanitário		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
3.4.7	Coleta de resíduos		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
3.4.8	Outros equipamentos urbanos			X	
3.5	Segurança pública		X		Apresentar item conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
3.6	Economia		X		Apresentar item conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
3.7	Valorização imobiliária		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
4	Impacto viário		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
4.1	Sistema viário		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
4.2	Geração de tráfego		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
4.2.1	Contagem de tráfego		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
4.2.2	Nível de serviço		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
4.2.3	Projeção de tráfego		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
4.3	Transporte público		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
4.4	Transporte ativo		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
4.5	Sinalização viária		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
5	Impacto morfológico		X		
5.1	Ventilação	X			
5.2	Iluminação		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
5.3	Paisagem urbana		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
5.4	Patrimônio natural e cultural		X		Corrigir texto, visto que a indicação dos imóveis tombados no mapa não condiz com o texto;
6	Impacto ambiental		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
6.1	Ruídos		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
6.2	Vibração, periculosidade e riscos ambientais		X		Apresentar item conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
7	Relatório conclusivo		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
8	Bibliografia	X			
9	Assinaturas		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;
10	Anexos		X		Adequar conforme modelo do Anexo I da IN 01/2023 ;

Diante do exposto, o EIV:

- (X) Necessita de correções e complementações;
() Está apto para realização de audiência pública;

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **Luis Rogerio Pupo Goncalves, Servidor(a) Público(a)**, em 03/10/2023, às 11:45, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Sabrina Aparecida Lopes Roman, Coordenador(a)**, em 03/10/2023, às 11:47, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Andre Luis Maciel Pimpao Pimentel, Coordenador(a)**, em 03/10/2023, às 11:53, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Tiago Lemos Benghi, Servidor(a) Público(a)**, em 03/10/2023, às 13:10, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Isadora Bernardo Cisz, Coordenador(a)**, em 03/10/2023, às 13:30, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Gilson Perozin, Servidor(a) Público(a)**, em 04/10/2023, às 09:02, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Jessica Pollum, Servidor(a) Público(a)**, em 04/10/2023, às 11:00, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://portalsei.joinville.sc.gov.br/> informando o código verificador **0018593078** e o código CRC **CD1CD6AA**.

Rua Quinze de Novembro, 485 - Bairro Centro - CEP 89201-601 - Joinville - SC - www.joinville.sc.gov.br

23.0.218738-0

0018593078v5