



OFÍCIO SEI Nº 0016750353/2023 - SEPUR.UPL.AIU

Joinville, 28 de abril de 2023.

Processo: **Condomínio Residencial e Comercial de Lotes - Área 01**

Protocolo: **36568/2021**

Endereço do empreendimento: Rua Gothard Kaesemodel, nº 254, Anita Garibaldi

Interessado: HPB Participações S/A

Azimute Consultoria e Projetos de Engenharia

Assunto: Estudo de Impacto de Vizinhança - Recomendação de segunda audiência pública

Considerando que a Procuradoria Geral do Município de Joinville apontou a necessidade de revisão da divulgação da audiência pública realizada em 23 de fevereiro de 2023, no que se refere à publicação em jornal diário de circulação local, com, no mínimo, 15 (quinze) dias de antecedência, e com base na seção III do Decreto nº 46.563, de 08 de março de 2022, esta comissão recomenda o encaminhamento do Estudo de Impacto de Vizinhança do Condomínio Residencial e Comercial de Lotes - Área 01 para realização de segunda audiência pública.

De acordo com os arts. 17 e 18, o evento será organizado e custeado pelo empreendedor, que deverá atender todos os procedimentos estabelecidos em lei.

1. Agendamento

O prazo máximo para realização da audiência é de 60 (sessenta) dias a partir do envio deste ofício.

A data, horário e local escolhidos devem receber anuência prévia da Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano - SEPUR, solicitada pelo e-mail eiv@joinville.sc.gov.br em até 40 (quarenta) dias após o envio deste ofício, considerando os prazos de convocação e realização estabelecidos.

2. Convocação

A divulgação deverá ser cumprida com, no mínimo, 15 (quinze) dias de antecedência em relação à data agendada para a audiência, e os comprovantes devem ser remetidos à SEPUR por e-mail neste prazo, contendo:

- a) publicação de edital em jornal diário de ampla circulação, regional ou local;
- b) instalação de placa no local do empreendimento;
- c) convite às associações de moradores ou outros equipamentos públicos da área de influência do empreendimento, com confirmação de recebimento.

3. Realização

A organização do evento é de responsabilidade do empreendedor e a coordenação da audiência compete à SEPUR.

O empreendedor deve providenciar mobiliário e equipamentos adequados para a condução, como: mesa para lista de presença, mesa para a presidência da audiência, cadeiras para o público, notebook para as apresentações, projetor, tela de projeção, microfone, caixa de som, gravação de vídeo com qualidade de áudio e imagem etc.

À SEPUR cabe a disponibilização do regulamento da audiência, lista de presença e formulário de manifestação.

4. Registro

Após a audiência, o empreendedor deve entregar a mídia com a gravação de áudio e vídeo e os arquivos das apresentações realizadas, na SEPUR, para que a Secretaria elabore a ata que será remetida à Comissão.

Os dispositivos legais que regem o EIV e sua audiência pública estão disponíveis no site da Prefeitura. O regulamento e os modelos de convocação serão enviados por e-mail, anexos a este ofício.

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **Gilberto Lessa dos Santos, Servidor(a) Público(a)**, em 28/04/2023, às 09:41, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Sabrina Aparecida Lopes Roman, Coordenador (a)**, em 28/04/2023, às 09:49, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Andre Luis Maciel Pimpao Pimentel, Coordenador (a)**, em 28/04/2023, às 09:59, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://portalsei.joinville.sc.gov.br/> informando o código verificador **0016750353** e o código CRC **B75EC218**.

Rua Quinze de Novembro, 485 - Bairro Centro - CEP 89201-601 - Joinville - SC - www.joinville.sc.gov.br

22.0.201262-6

0016750353v7