



## Prefeitura de Joinville

### OFÍCIO SEI Nº 0016154467/2023 - SEPUR.UPL.AIU

Joinville, 08 de março de 2023.

Processo: **Komprão Koch Atacadista**

Protocolo: **5027/2023**

Endereço do empreendimento: Rua Dante Nazato, s/n, Vila Nova

Interessado: JGM Empreendimentos e Participações LTDA

Carbono Engenharia e Meio Ambiente

**Assunto:** Estudo de Impacto de Vizinhança - Solicitação de complementação

Após análise do Estudo de Impacto de Vizinhança apresentado em reunião ocorrida no dia 08 de março de 2023, a Comissão Técnica Multidisciplinar de Análise dos Estudos de Impacto de Vizinhança - EIV, nomeada pelo Decreto nº 44.269, de 21 de setembro de 2021 e alterada pelo Decreto nº 50.327, de 08 de setembro de 2022, considerou a necessidade de **complementação** de informações e solicita:

- 1) A emissão do Parecer Técnico Conclusivo e demais documentos ficam condicionados a resolução da desafetação da área de arruamento do prolongamento da Rua Doutor Mauro Moura, visto que as informações das inscrições imobiliárias apresentadas no estudo não correspondem com a implantação atual tampouco com a implantação pretendida pelo empreendedor;
- 2) Nas simulações de insolação, complementar com:
  - 2.1) Indicar norte;
  - 2.2) As imagens deverão estar mais próximas ao empreendimento para melhor visualização;
- 3) Reapresentar mapa do item vestígios arqueológicos, históricos ou artísticos considerando a área de influência direta;
- 4) Apresentar declaração expedida pela Sama, referente a aprovação do sistema de tratamento de esgoto sanitário;
- 5) Apresentar implantação detalhada do empreendimento, considerando as edificações existentes, a regularizar, novas edificações, definição dos acessos e vagas de estacionamento;
- 6) No item acessibilidade ao transporte coletivo, contextualizar:
  - 6.1) Qual será a relação do empreendimento com o transporte coletivo;
  - 6.2) Qual será a porcentagem de usuários do empreendimento que utilizarão esse meio de transporte;
  - 6.3) Apresentar análise sobre a estrutura dos abrigos de passageiros próximos ao empreendimento;
- 7) Rever a tabela de matriz dos aspectos e impactos de acordo com o anexo I do decreto nº 46.563/2022 e Lei nº 336/2011;
- 8) Apresentar proposta quanto à drenagem, pavimentação e mobilidade, visto o impacto que o empreendimento causará;
- 9) Agendar reunião com a comissão para atendimento dos itens acima;

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **Gilberto Lessa dos Santos, Servidor(a) Público(a)**, em 13/03/2023, às 09:49, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Sabrina Aparecida Lopes Roman, Coordenador (a)**, em 13/03/2023, às 11:38, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Vladimir Tavares Constante, Servidor(a) Público(a)**, em 13/03/2023, às 12:13, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Andre Luis Maciel Pimpao Pimentel, Coordenador (a)**, em 13/03/2023, às 13:37, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Adilson Gorniack, Servidor(a) Público(a)**, em 13/03/2023, às 22:48, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://portalsei.joinville.sc.gov.br/> informando o código verificador **0016154467** e o código CRC **8A681FAD**.

Rua Quinze de Novembro, 485 - Bairro Centro - CEP 89201-601 - Joinville - SC -  
[www.joinville.sc.gov.br](http://www.joinville.sc.gov.br)

23.0.048074-8

0016154467v10