



Simone
Junta na porta
«Cemiterio»

MUNICÍPIO DE JOINVILLE
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E
RECURSOS HUMANOS

DIVISÃO DE SUPRIMENTOS

TERMO DE CONTRATO N.º 027/2000

Termo de Contrato que entre si celebram o **MUNICÍPIO DE JOINVILLE - Secretaria de Administração e Recursos Humanos**, inscrito no CGC/MF n.º 83.169.623/0001-10, ora em diante denominado **MUNICÍPIO** e a empresa **MARCELINO - CONSTRUÇÃO E ADMINISTRAÇÃO LTDA.**, inscrita no CGC/MF n.º 02.170.605/0001-56, doravante denominada **CONTRATADA**, para permuta de autorização para construção de gavetas verticalizadas no Cemitério Municipal, na forma do Convite n.º 026/2000 e em conformidade com a Lei Municipal n.º 4.079/99, Decreto n.º 9.470/2000 e Lei Federal n.º 8.666/93, alterada pela Lei n.º 8.883/94 e pela Lei 9.648/98.

Aos 29 dias de fevereiro de 2000, na sede da Prefeitura Municipal de Joinville, presente o Sr. Geovah Amarante, Secretário de Administração e Recursos Humanos, CPF n.º 038.379.807-82, compareceu o Sr. Ailton Gonçalves Marcelino, CPF n.º 348.518.010-68, Sócio-Gerente da empresa **MARCELINO - CONSTRUÇÃO E ADMINISTRAÇÃO LTDA.**, para como seu representante legal, firmar com o **MUNICÍPIO** o presente Contrato, pelo qual se obriga a executar os serviços constantes no objeto do presente Contrato, na forma e condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - Objeto do Contrato

Este Contrato tem por objeto a contratação de empresa para permuta de área de 1800 m² delimitada dentro do Cemitério Municipal, sito a Rua Ottokar Doerffel com a finalidade de execução e comercialização de gavetas funerárias verticalizadas, por prestação de serviços de manutenção do Cemitério Municipal conforme "Especificações" em anexo.

CLÁUSULA SEGUNDA - Regime de Execução

O presente Contrato, rege-se quanto a sua execução, pelo regime de empreitada global.

CLÁUSULA TERCEIRA - Preço

A empresa contratada se compromete a investir na manutenção do Cemitério mensalmente o valor de R\$ 2.901,00 (dois mil, novecentos e um reais) que serão aplicados conforme determinação da Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente nos serviços descritos nas "Especificações" em anexo.

- Valor total do Contrato R\$ 69.624,00 (sessenta e nove mil e seiscentos e vinte e quatro reais) considerando-se o período de 24 meses.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

MUNICÍPIO DE JOINVILLE

CLÁUSULA QUARTA - Prazos

O prazo do presente Contrato é de 24 meses, podendo ser prorrogado por iguais períodos a critério do Município pelo prazo máximo de 60 meses. *2 anos* *4 anos*

CLÁUSULA QUINTA- Recursos para Atender as Despesas

As despesas provenientes do objeto deste Contrato correrão pela dotação orçamentária n.º 1201.13771032.032 - 127 - 3.1.3.2. *5 anos*

CLÁUSULA SEXTA - Direito de Fiscalização

7.1 - O **MUNICÍPIO** exercerá ampla fiscalização do objeto contratado, o que em nenhuma hipótese eximirá a **CONTRATADA** das responsabilidades fixadas pelo Código Civil.

7.2 - A fiscalização do **MUNICÍPIO** transmitirá por escrito as instruções, ordens e reclamações, competindo-lhe a decisão nos casos de dúvidas que surgirem no decorrer dos serviços.

7.3 - Exigir a apresentação da guia paga do INSS e FGTS, por ocasião da apresentação da nota fiscal na Divisão de Contabilidade.

CLÁUSULA SÉTIMA - Obrigações da CONTRATADA

8.1 - Assumir integral responsabilidade pela boa e eficiente execução do objeto contratual que vir a efetuar, estando sempre de acordo com o estabelecido nas normas deste edital e demais documentos técnicos fornecidos.

8.2 - Assumir integral responsabilidade pelos danos decorrentes desta execução, inclusive perante terceiros.

8.3 - Deverá proceder as correções que se tornarem necessárias à perfeita realização do objeto contratado, executando-o em perfeitas condições e de acordo com a fiscalização do **MUNICÍPIO**.

8.4 - Executar os serviços de acordo como estabelecido nos projetos, de acordo com as normas, especificações e métodos das especificações técnicas em anexo.

8.5 - Contratar o pessoal, fornecer e obrigar o uso de equipamentos de proteção individual, conforme estabelece a Portaria Ministerial n.º 3.214 e anexos aplicando a legislação em vigor referente a segurança, higiene e medicina do trabalho.

8.6 - Toda e qualquer obrigação disposta nas especificações em anexo.

8.7 - Emitir mensalmente relatório dos serviços efetuados para aprovação da SAMA.

MUNICÍPIO DE JOINVILLE

CLÁUSULA OITAVA - Das Penalidades

9.1 - Ressalvados os motivos de força maior devidamente comprovados e a critério do **MUNICÍPIO** a **CONTRATADA** incorrerá nas seguintes penalidades:

- a) 1,0% do valor global do Contrato, por dia de atraso no início e/ou término da obras(previstas no cronograma apresentado pela empresa) ;
- b) 10,0% do valor global do Contrato, pela rescisão do mesmo sem justo motivo ou pela recusa em assinar o presente por parte da **CONTRATADA**.

9.2 - O montante de multas aplicadas à **CONTRATADA** não poderá ultrapassar a 10,0% do valor global do Contrato. Caso aconteça, o **MUNICÍPIO** terá o direito de rescindir o Contrato mediante notificação.

9.3 - As multas aplicadas serão descontadas dos pagamentos eventualmente devidos pelo **MUNICÍPIO**, se insuficiente poderão ser descontadas da garantia ou, ainda, ser cobradas administrativa ou judicialmente após a notificação, ou ainda poderão ser pagas junto à Tesouraria da Secretaria de Fazenda do **MUNICÍPIO** até o dia de pagamento que a **CONTRATADA** tiver direito.

CLÁUSULA NONA - Rescisão

10.1 - A rescisão do presente poderá ser:

- a) determinada por ato unilateral e escrito da Administração, nos casos enumerados nos incisos I a XII e XVII do art. 78 da Lei n.º 8.666/93, alterada pela Lei n.º 8.883/94 e pela Lei 9.648/98;
- b) a inexecução total ou parcial do presente enseja sua rescisão pela Administração, com as consequências previstas na cláusula nona;
- c) amigável, por acordo entre as partes, mediante autorização escrita e fundamentada da autoridade competente, reduzida a termo no processo licitatório, desde que haja conveniência da Administração;
- d) constituem motivos para rescisão do presente os previstos no artigo 78 da Lei n.º 8.666/93, alterada pela Lei n.º 8.883/94 e pela Lei 9.648/98;
- e) em caso de rescisão prevista nos incisos XII a XVII do artigo 78 da Lei n.º 8.666/93, alterada pela Lei n.º 8.883/94 e pela Lei 9.648/98, sem que haja culpa da proponente vencedora, será esta ressarcida dos prejuízos regulamentares comprovados, quando os houver sofrido;
- f) a rescisão do presente de que trata o inciso I do artigo 78 acarretará as consequências previstas no artigo 80, incisos I a IV, ambos da Lei n.º 8.666/93, alterada pela Lei n.º 8.883/94 e pela Lei 9.648/98.

MUNICÍPIO DE JOINVILLE

10.2 - Sem prejuízo de quaisquer sanções aplicáveis, a critério do **MUNICÍPIO**, a rescisão importará em:

- a) aplicação da pena de suspensão do direito de licitar com o **MUNICÍPIO** e seus órgãos descentralizados, pelo prazo de até 2 anos;
- b) declaração de inidoneidade quando a **CONTRATADA**, sem justa causa, não cumprir as obrigações assumidas, praticando falta grave, dolosa ou revestida de má fé, a juízo do **MUNICÍPIO**. A pena de inidoneidade será aplicada em despacho fundamentado, assegurado a defesa ao infrator, ponderada a natureza, a gravidade da falta e a extensão do dano efetivo ou potencial.

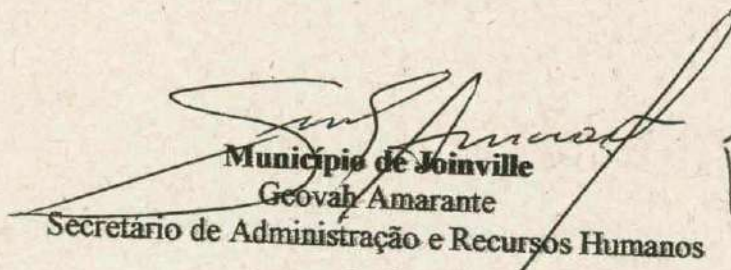
CLÁUSULA DÉCIMA- Foro

Para dirimir questões decorrentes deste Contrato fica eleito o Foro da Comarca de Joinville, com renúncia expressa a qualquer outro.

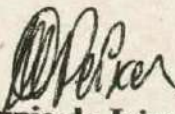
E, por estarem assim justos e contratados, assinam o presente em 3 vias de igual teor e forma, diante de duas testemunhas para um só efeito.

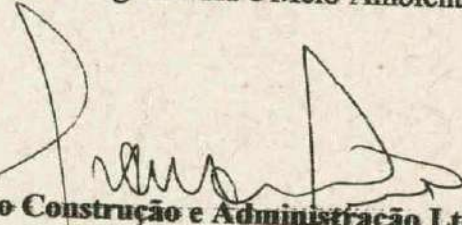
Joinville, 29 de fevereiro de 2000.


até → 29/02/2002


Município de Joinville
Geovani Amarante
Secretário de Administração e Recursos Humanos

[Máximo] 29/02/01


Município de Joinville
Maurício Peixer
Secretário de Agricultura e Meio Ambiente


Marcelino Construção e Administração Ltda.
Ailton Gonçalves Marcelino
Sócio-Gerente
Contratada





MUNICÍPIO DE JOINVILLE
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E
RECURSOS HUMANOS

DIVISÃO DE SUPRIMENTOS

TERMO DE CONTRATO N.º 027/2000
ANEXO I

Disposições gerais da contratação

1 – Do espaço a ser cedido a empresa:

- Constitui o espaço para edificação do cemitério verticalizado a área de 1800m², localizada conforme planta em anexo do cemitério Municipal, sito a Rua Ottokar Doeffer

2 – Dos serviços a serem executados com valor da contrapartida da permuta

- A empresa vencedora da licitação deverá executar os serviços abaixo indicado até o valor de sua proposta:
 - a) Capinação química e mecânica;
 - b) Retirada do lixo e dos entulhos;
 - c) Manutenção preventiva das vias internas do cemitério;
 - d) Pinturas das faixas e do meio-fio;
 - e) Nas gavetas verticalizadas deverá executar os serviços de coveiro;
 - f) Limpeza de muros e escadarias de pedras;
 - g) Pintura dos muros.

2.1 – Mensalmente a empresa vencedora da licitação deverá apresentar mensalmente a planilha de medição dos serviços executados e seus respectivos valores, para fiscalização e aprovação da Secretária de Agricultura e Meio Ambiente.

3 – Do prazo da permuta e do contrato será de:

- O prazo para comercialização das gavetas será de 24 (vinte e quatro) meses, prorrogáveis por iguais períodos até o limite de 60 (sessenta) meses.

4 – Valor para a permuta:

- O valor mensal da permuta é de R\$2.901,00 mensais.

Sendo que o valor total da permuta de R\$69.624,00.

5- Das obrigações da empresa vencedora:

- Apresentar o projeto arquitetônico no prazo de 20 dias e os demais projetos no prazo de 30 dias, após a assinatura do contrato para aprovação da SAMA;
- Iniciar a execução das urnas verticalizadas no prazo máximo de 150 dias a partir da assinatura do contratado;
- Aprovar os projetos do prédio junto a SAMA e aos demais órgãos do Município, CREA e demais órgão Estaduais e Federais;
- Fornecer a SAMA cópia de todos os projetos aprovados especialmente os projetos de esgoto, prevenção de incêndio e estrutural;
- Responsabilizar-se-a por todos os custos e encargos provenientes da execução, manutenção, taxas e tributos provenientes da obra e dos serviços inclusive pelo acesso ao prédio e por danos causados a terceiros;
- Pelos serviços de coveiro nos sepultamentos executados no cemitério verticalizados;
- Manter os serviços durante todo o horário previsto para o sepultamento no Município de Joinville;
- Praticar preços compatíveis com o mercado, não podendo ser superiores aos contratados pelo Município;
- Aprovar junto a SAMA no prazo de até 30 dias após a assinatura do contrato a planilha com valores unitários dos serviços a serem prestados.
- A executar os serviços de manutenção no cemitério até o limite mínimo da sua proposta, devendo ser discriminado os serviços executados e seus valores mensalmente a SAMA-PMJ