ATA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA
SOBRE O ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA, EIV
DO CONDOMÍNIO MULTIFAMILIAR MISTO
À RUA PREFEITO BALTAZAR BUSCHLE, Nº 3.537, BAIRRO ESPINHEIROS

Joinville, 15 de dezembro de 2022

No décimo quinto dia do mês de dezembro de dois mil e vinte e dois, às dezenove horas, nas instalações da Escola Municipal Professor Aluizius Sehnem, à Rua Prefeito Baltazar Buschle, nº 3.645, Bairro Espinheiros, em Joinville, Santa Catarina, foi realizada a audiência pública de Estudo de Impacto de Vizinhança, EIV do Condomínio Multifamiliar Misto situado à Rua Prefeito Baltazar Buschle, nº 3.537, Bairro Espinheiros, em Joinville. A relação dos participantes que registraram presença nesta audiência consta no Anexo I desta ata. A audiência foi aberta e presidida pela gerente da Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano, Sepur, Juliete dos Santos, que logo esclareceu aos presentes o objetivo dessa audiência pública, que não tem caráter deliberativo e pretende dirimir dúvidas e recolher opiniões da comunidade sobre o tema. Ao dar início aos trabalhos, Juliete apresentou o regulamento desta audiência pública, conforme Anexo II desta ata. Em seguida, a Presidente passou a palavra ao Sr. Tiago Tolomeotti, representante da Rôgga, proponente do projeto, para fazer a introdução sobre o empreendimento, constante no Anexo III desta ata. Na sequência, o Sr. Rafael Zoboli Guimarães, da Carbono Engenharia, realizou a apresentação do Estudo de Impacto de Vizinhança, e a Sra. Thais Bonelli, da Elmo Engenharia e Infraestrutura, apresentou os estudos referentes à mobilidade, conforme Anexo IV desta ata. Registramos que o estudo completo está disponibilizado no *site* da Prefeitura de Joinville, para acesso e conhecimento de qualquer interessado. Ao final da apresentação, a Presidente passou à exposição dos questionamentos, observações e sugestões dos participantes, constantes no Anexo V desta ata e registrados a seguir: **1)** Sr. Edson, representante do CONSEG Comasa e Espinheiros, relatou que um projeto do trevo de acesso ao bairro foi debatido com a atual gestão e que há projetos de avenidas e loteamentos para o Espinheiros. Convidou a Rôgga para integrar o grupo de lideranças do bairro a fim de pleitear mais investimentos na região. Demonstrou preocupação com o 'inchaço' que pode ocorrer no bairro, com os problemas de segurança viária e de poluição sonora. **2)** Sra. Janaína, moradora do Espinheiros, elogiou o empreendimento e alertou sobre o número de vagas para visitantes, alegando que há divergência entre a quantidade descrita no relatório e a quantidade citada na apresentação. Discordou do parecer de abastecimento de água, pois diz que a rede do bairro já apresenta falhas atualmente e o empreendimento poderá agravar a situação. Da mesma forma, afirmou que o atendimento das unidades de saúde é insuficiente e que o bairro já pleiteia nova unidade devido a demanda. Ainda, questionou os dados da contagem de tráfego e a necessidade de realizá-la também em dias atípicos, considerando o perfil turístico e a lentidão no binário, devido ao fluxo do comércio e da escola. Por fim, sugeriu que a abertura de novas vias após Rua Sophia Noack Pereira, sentido leste. O Sr. Tiago confirmou que serão disponibilizadas três vagas para visitantes e que a informação será verificada no estudo. A respeito do abastecimento da água, a Companhia Águas de Joinville emitiu viabilidade técnica apontando que a rede existente atende ao empreendimento. Assim como a Secretaria da

Saúde afirmou em parecer que não há necessidade de ampliação de unidades. A Sra. Thais respondeu que as contagens de tráfego seguem o padrão estabelecido pelo DNIT e que foi considerada a previsão do pior cenário. **3)** Sra. Deise, moradora, comentou os impactos que o final de ano causa na mobilidade da região. Mencionou o único acesso do bairro e o trânsito intenso diário, pois todos precisam sair do bairro para realizar suas atividades. Acredita que a implantação do binário piorou a situação e considerou necessária a abertura de novas vias e pontes. Também comentou a falta de vagas na rede pública de ensino e de uma escola de ensino médio no bairro. Disse que enfrenta dificuldade para agendamento de consultas nas unidades de saúde e que o empreendimento causará aumento nestas demandas. Finalizou sua manifestação elogiando o empreendimento, mas destacando a necessidade de melhorar a rede de atendimento dos serviços públicos. O Sr. Tiago agradeceu as observações e respondeu que as soluções de mobilidade apontadas no relatório foram, e serão novamente, debatidas junto à Sepur, seguindo suas recomendações. Já a abertura de novas vias ultrapassa a abrangência do empreendimento. A respeito das vagas no ensino público, houve projeção da demanda para 2026 e a Secretaria de Educação solicitou o projeto de um novo CEI na região como medida de prevenção. **4)** Sr. Edson pediu a palavra novamente para apresentar o projeto da nova rotatória de acesso ao bairro. Comentou que o tráfego da ponte existente está saturado e que é necessário priorizar a implantação de nova avenida e nova ponte. Destacou o recente crescimento populacional na região e o aumento da demanda por serviços públicos. Apesar de elogiar o empreendimento, requisitou investimentos para melhorar a qualidade de vida da população. Também mencionou a falta de fiscalização do ruído produzido pelos restaurantes da região e convidou os presentes a participarem das reuniões do CONSEG. Finalizou sua participação sugerindo a inclusão de vagas para prestadores de serviços no empreendimento, para além das vagas de visitantes. **5)** Sra. Elaine, gestora da Escola Municipal Professor Aluizius Sehnem, esclareceu que há tratativas com a atual gestão para atender as demandas de educação no bairro. Foram levantados possíveis locais para construção de novas unidades e estão previstas, para o próximo ano, reforma e ampliação de equipamentos existentes. O Sr. Tiago agradeceu e respondeu que, a partir das contribuições realizadas nesta audiência, novas discussões ocorrerão a respeito das medidas de prevenção apresentadas. **6)** Sra. Janaína tornou a manifestar-se, pontuando que as linhas de ônibus citadas no estudo são insuficientes e devem ser revistas, questionando a conclusão sobre mobilidade apresentada no relatório. Acredita que os gestores públicos devem estar presentes nestas audiências para responder sobre as demandas do bairro. Juliete esclareceu que o tema desta audiência pública é o empreendimento e seus possíveis impactos. Informou que o evento é promovido pelo empreendedor e que a Prefeitura realiza outras reuniões para ouvir as demandas gerais da população, estando à disposição por meio dos canais de comunicação oficiais, como a ouvidoria informada no início desta audiência. De qualquer forma, as manifestações são registradas em ata que será encaminhada à Comissão de EIV e publicada no site da Prefeitura. O Sr. Tiago respondeu que as linhas de transporte coletivo mencionadas são as existentes, e que o tema será considerado em novas discussões. A Sra. Lucianna Herbst, representante da Elmo Engenharia e Infraestrutura, agradeceu a todos os presentes e expôs que as contagens de tráfego abrangem os pontos citados ao longo das manifestações, considerando, inclusive, o fluxo escolar. Para o planejamento da contagem foi realizada

avaliação anterior *in loco,* onde constatou-se a necessidade de execução em dias úteis. Caso contrário, o resultado da pesquisa estaria subdimensionado. Informou que os técnicos envolvidos nos estudos estão cientes das problemáticas da região e dos projetos que estão em discussão, devendo a municipalidade realizar a análise global do bairro. Disse que a citação das linhas de transporte coletivo será corrigida no estudo, caso necessário, e, por fim, que a conclusão sobre mobilidade considera a situação pontual do empreendimento. Nada mais a tratar, às vinte horas e trinta e dois minutos foi encerrada a audiência pública. Conforme estabelecido no regulamento, as manifestações recebidas por escrito na Sepur, em até três dias após a realização da audiência ainda poderiam compor esta ata. No entanto, não houve protocolo. Eu, Samara Braun, coordenadora da Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano, Sepur, lavrei esta ata, que será assinada pela presidente da audiência pública e por mim. Joinville, quinze de dezembro de dois mil e vinte e dois.

Juliete dos Santos

Juliete dos Santos
Presidente da audiência pública
Gerente da Sepur

Samara Braun
Relatora da audiência pública
Coordenadora da Sepur

ANEXO I
LISTA DE PRESENÇA

AUDIÊNCIA PÚBLICA DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA
LISTA DE PRESENÇA

Prefeitura de Joinville | PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Condomínio Multifamiliar Misto: Rua Prefeito Baltazar Buschle, nº 3.537, Espinheiros, Joinville/SC
15 de dezembro de 2022, 19h - Escola Municipal Professor Aluizius Sehnem: Rua Prefeito Baltazar Buschle, nº 3.645

	NOME	CPF	ASSINATURA
01	Juliete dos Santos		Juliete
02	Mariana P. Paiva		
03	Rodrigo Domingues Vinhaes		
04	Tiago Tolomeotti		
05	Jeniffer Aparecida de Macedo		Jeniffer Apa de Macedo
06	Ana K. Dias		
07	Thais M Bonelli		Thais Mayana Bonelli
08	ANDERSON RICARDO HACK		
09	Fernanda Gaele		
10	Camila J. Kaulin		
11	Bruna Fernandes Peixer		
12	SAMARA BRAUN		
13	Marcia Lopes		
14	LUCIANNA HERBST		
15	Camila T. Müller		Cami Müller

1 / 34

AUDIÊNCIA PÚBLICA DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA
LISTA DE PRESENÇA

Prefeitura de Joinville | PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Condomínio Multifamiliar Misto: Rua Prefeito Baltazar Buschle, nº 3.537, Espinheiros, Joinville/SC
15 de dezembro de 2022, 19h - Escola Municipal Professor Aluizius Sehnem: Rua Prefeito Baltazar Buschle, nº 3.645

	NOME	CPF	ASSINATURA
16	Rafael Lobo Guimarães		
17	Gabriela Stamm Poso		
18	Vitória Steuernagel Walter		Vitória Walter
19	Andréia Ro. Pessoa		
20	Deizy F. dos Teixeira		Deizy
21	Jonaina Martins		
22	OSMAR NECKEL		
23	DECIO OTERO		
24	Olguer dos Santos		
25	ADÃO F. LUCHINI		
26	Edimara Martini		
27	Edson Luís Cardoso		
28	Osvaldo M. Carvalho Netto		
29	FÁBIO LUIS BIUR		
30	ESTER HAEGN BUSS		

2 / 34

AUDIÊNCIA PÚBLICA DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA
LISTA DE PRESENÇA

Prefeitura de Joinville | PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Condomínio Multifamiliar Misto: Rua Prefeito Baltazar Buschle, nº 3.537, Espinheiros, Joinville/SC
15 de dezembro de 2022, 19h - Escola Municipal Professor Aluizius Sehne n: Rua Prefeito Baltazar Buschle, nº 3.645

	NOME	CPF	ASSINATURA
31	Lívia Maria Martins Haag		Lívia Ma m. Haag
32	Paulo Müller		
33	Robson Lennon Schulz		
34	Andréia A. Woiczekoski		Andréia A. Woiczekoski
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			

3 / 34

ANEXO II
APRESENTAÇÃO DO REGULAMENTO DA AUDIÊNCIA PÚBLICA

ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA - EIV

Condomínio Multifamiliar Misto

Rua Prefeito Baltazar Buschle, nº 3.537, Espinheiros, Joinville/SC

Prefeitura de Joinville

PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

AUDIÊNCIA PÚBLICA

Local: Escola Municipal Professor Aluizius Sehnem

Rua Prefeito Baltazar Buschle, nº 3.645, Espinheiros, Joinville/SC

Data: 15 de dezembro de 2022, às 19h00

OBJETIVO

Dirimir dúvidas, recolher críticas e sugestões referentes ao Estudo de Impacto de Vizinhança - EIV de implantação do empreendimento.

DO INÍCIO

a) A coordenação da audiência será feita pela Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano - SEPUR.

b) Todos os presentes deverão assinar a **lista de presença**.

c) O tempo de duração será de uma hora e meia, com início às 19h00 e término às 20h30. Caso necessário, a sessão poderá ser prorrogada por até 30 minutos.

DA ABERTURA

No início da sessão, a presidente da mesa prestará esclarecimentos quanto aos objetivos da audiência pública e às regras gerais (10 min).

DAS EXPOSIÇÕES

A presidente da mesa passará a palavra aos expositores observando a seguinte ordem e limite de tempo:

a) **Proponente do projeto**:
exposição da concepção do empreendimento (10 min);

b) **Consultoria**:
exposição sobre o EIV e seus impactos urbanísticos (30 min).

DAS MANIFESTAÇÕES

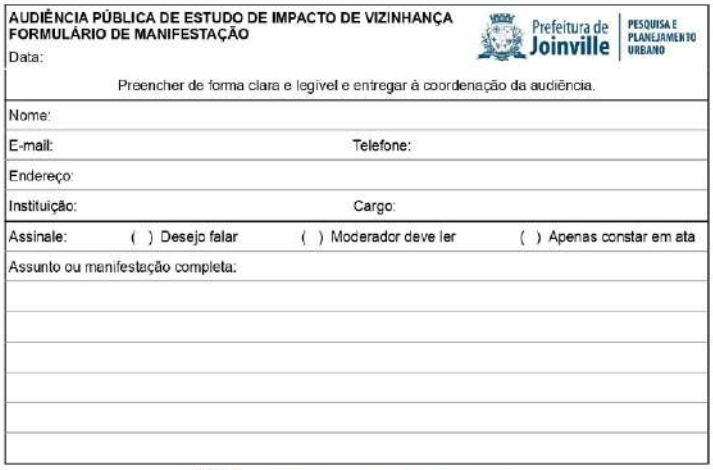
a) Da participação

Os interessados em apresentar questionamentos, observações ou sugestões deverão fazê-lo através de **formulário específico**, entregue pela coordenação da audiência, **devidamente preenchido e identificado**.

O formulário preenchido será **numerado** na sequência de sua entrega à coordenação, e poderá ser **apresentado pelo interessado, lido pelo moderador ou apenas constar em ata**, conforme indicado pelo participante.

Formulários de autoria não identificada não serão apresentados nesta audiência pública, mas constarão nos anexos da ata.

DAS MANIFESTAÇÕES



AUDIÊNCIA PÚBLICA DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA FORMULÁRIO DE MANIFESTAÇÃO Data:		
Preencher de forma clara e legível e entregar à coordenação da audiência.		
Nome:		
E-mail:	Telefone:	
Endereço:		
Instituição:	Cargo:	
Assinale:	( ) Desejo falar ( ) Moderador deve ler	( ) Apenas constar em ata
Assunto ou manifestação completa:		

Prefeitura de Joinville | PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

7

DAS MANIFESTAÇÕES

b) Dos debates

Cada participante que tenha entregado o formulário e manifestado interesse em fazer uso da palavra, terá o prazo de **três minutos** para apresentar seu questionamento, observação ou sugestão sobre o assunto exposto.

O interessado em usar a palavra deverá fazê-lo **na ordem de entrega do formulário**, e não poderá ceder ou transferir seu tempo a outra pessoa.

A repetição do uso da palavra será permitida somente após o esgotamento da lista de inscritos.

Prefeitura de Joinville | PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

8

DAS MANIFESTAÇÕES

A presidente da mesa poderá impugnar perguntas não pertinentes ao objeto desta audiência, bem como poderá solicitar mais esclarecimentos.

A presidente da mesa encaminhará os questionamentos ao proponente do projeto ou à consultoria para resposta.

A critério da presidente da mesa, as manifestações e respostas poderão ser feitas em bloco.

A critério da presidente da mesa, caberá resposta posterior à audiência, por escrito.

DO ENCERRAMENTO

Concluída a fase de manifestação pública, ou esgotado o tempo regulamentar previsto para esta audiência, a presidente da mesa dará por encerrados os trabalhos.

DA ATA

A audiência pública será gravada em áudio e vídeo, com o objetivo de servir de apoio para a elaboração da ata.

A ata desta audiência pública será lavrada e assinada pela secretária e pela presidente da mesa, e logo encaminhada à Comissão Técnica Multidisciplinar de Análise do EIV.

Todos os questionamentos, observações e sugestões apresentados constarão em ata, mesmo aqueles que não tiverem sido lidos na audiência.

Mais questionamentos, observações e sugestões sobre o empreendimento poderão ser **enviados à SEPUR por escrito, em meio físico ou digital, até três dias após a audiência pública**, e também constarão na ata.

Prefeitura de Joinville | PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Unidade de Planejamento - SEPUR
Endereço: Rua Quinze de Novembro, 485, Centro
Telefone: (47) 3422-7333
E-mail: **eiv@joinville.sc.gov.br**
Site: www.joinville.sc.gov.br

Prefeitura de Joinville
PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Outros assuntos:
Ouvidoria da Prefeitura
Telefone: 156
Site: ouvidoria-form.joinville.sc.gov.br

ANEXO III
APRESENTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

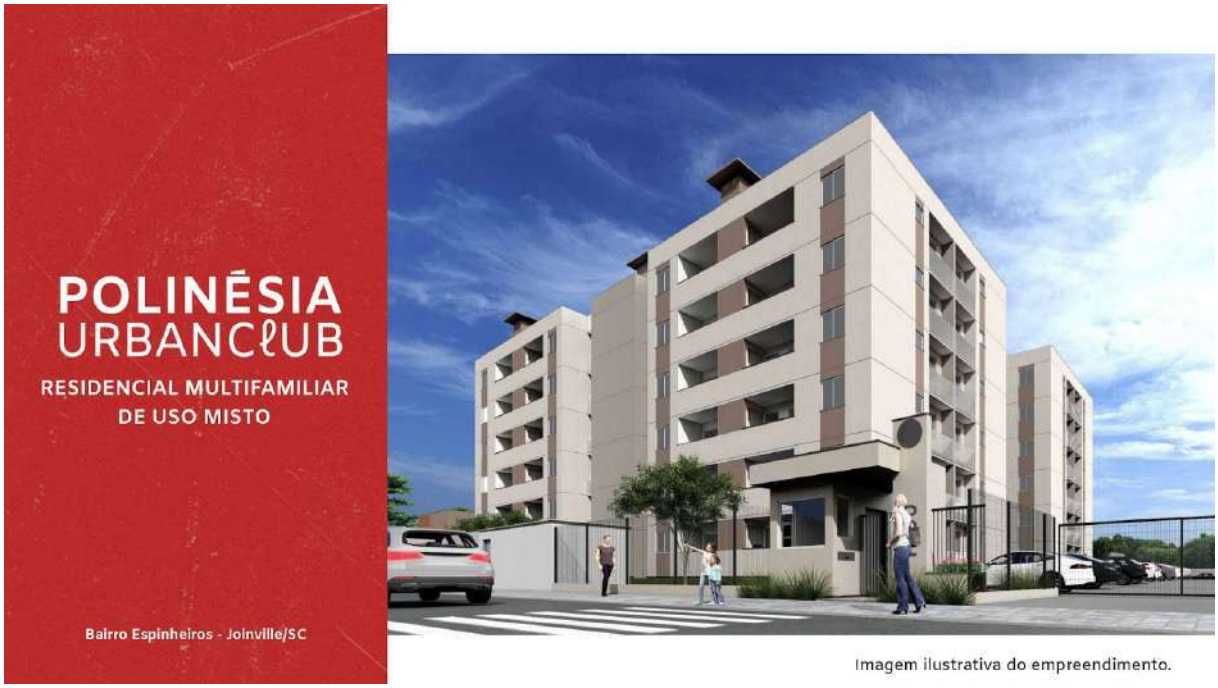


Imagem ilustrativa do empreendimento.

Razão Social: Rôgga S/A Construtora e Incorporadora
CNPJ: 08.486.781/0001-88
Endereço: Rua Dona Francisca, nº8.300 - Perini Business Park, bloco Ágora MOB, salas 301 a 307 e 311 a 313 - **Distrito Industrial**
Município: Joinville/SC

RÔGGA
Tel. Corporativo: (47) 3032-3750
Relacionamento com o Cliente
ligue: (47) 3032-3764

01 Dados do Empreendedor

Rôgga Empreendimentos, empresa catarinense que atua em Balneário Piçarras, Barra Velha, Jaraguá do Sul, Itapoá, Joinville e Penha.

Melhorar o Habitat Humano é o propósito da empresa que:

Entregou mais de 8.600 unidades Habitacionais;

PRODUTIVIDADE DO MESMO LADO

Campeã no Prêmio Produtividade do Mesmo Lado, promovido pela ABRAINC - 2021 Categoria "Solução Técnica";

Entre as maiores e mais inovadoras construtoras do país.

CAMPEÃS DA INOVAÇÃO AMANHÃ

16º lugar entre as empresas mais inovadoras do sul do país - Ranking 2022;

Prêmio CBIC de Inovação e Sustentabilidade - 23ª Edição
1º Lugar na categoria "Sistemas Construtivos"
2º Lugar na categoria "Gestão de Produção e P&D, em parceria com a G12 Innovation;

Dinheiro

1º lugar em Governança Corporativa no setor da Construção Imobiliária pelo Ranking da Revista IstoÉ Dinheiro.

RÔGGA

02 Dados do empreendimento

Condomínio Multifamiliar de Uso Misto

Residencial

Área do lote	10.718,11 m²
Área total a construir	18.953,58 m²
Torres	5 + 1 Edifício de garagem
Gabarito	16,53 m
Unidades Habitacionais	240
Vagas privativas	240
Vagas de carga e descarga	04
Vagas para visitantes	13
Total de vagas residenciais	257

Comercial

Área das lojas	483,24 m²
Gabarito	Térreo
Quantidade de lojas	12
Vagas de Estacionamento	10

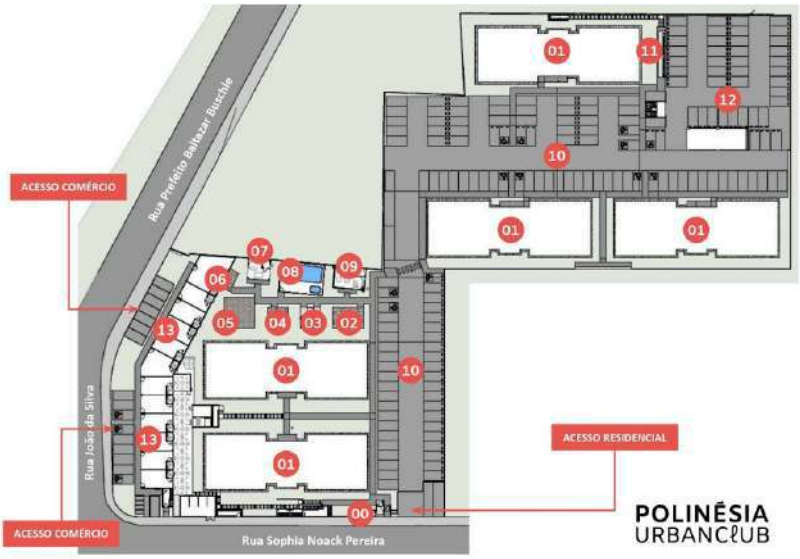
POLINÉSIA URBANCLUB

POLINÉSIA URBANCLUB

00 Guarita residencial
01 Torre residencial
02 Academia ao ar livre
03 Espaço zen
04 Redário e pergolado
05 Playground
06 Espaço pet
07 Quiosque
08 Piscina adulto e infantil
09 Salão de festas
10 Vagas descobertas
11 Horta comunitária
12 Edifício de garagem
13 Salas comerciais

02 Dados do empreendimento

Implantação



RÔGGA

02 Dados do empreendimento

Plantas dos apartamentos

Apartamento Tipo 01

Apartamento Tipo 02 e 03

Apartamentos por Torre	48	Apartamento Tipo 1	51,66m²	Apartamento Tipo 2	51,59m²	Apartamento Tipo 3	52,48m²

POLINÉSIA URBANCLUB

POLINÉSIA URBANCLUB

Comodidade e qualidade de vida

Movimenta economia local

Aproveitamento funcional dos espaços

02 Dados do empreendimento

Benefícios de empreendimentos de uso misto

Os empreendimentos de uso misto **aproximam os moradores da região a uma variedade de serviços e produtos exclusivos**, dispondo de infraestrutura urbana que prioriza as pessoas, com **espaços físicos agradáveis** e atraentes que estimulam a permanência e uso, além de **contribuir para a segurança** da região.

Quem investe em um empreendimento de uso misto para instalar o próprio negócio conta com a infraestrutura do condomínio e tem **público garantido**, que são os próprios moradores do prédio e frequentadores do bairro.

Os empreendimentos de uso misto **agregam valor ao bairro** e são um ótimo investimento. Isso porque, são construídos para permitir o **aproveitamento funcional e inteligente dos espaços**, gerando maior valor agregado e **estimulando o convívio entre as pessoas**.

RÔGGA

02 Dados do empreendimento

Áreas comercial

12 salas comerciais

Imagens ilustrativas da área comercial.

POLINÉSIA URBANCLUB

RÔGGA

02 Dados do empreendimento
Áreas de lazer

10 opções de lazer:
Espaço pet; quiosque; salão de festas; horta comunitária; pergolado

Imagens ilustrativas da linha Urban Club.

POLINÉSIA URBANCLUB

RÔGGA

02 Dados do empreendimento
Áreas de lazer

10 opções de lazer:
Piscina Adulto e Infantil, academia ao ar livre, redário, espaço zen

Imagens ilustrativas da linha Urban Club.

POLINÉSIA URBANCLUB

RÔGGA

02 Dados do empreendimento

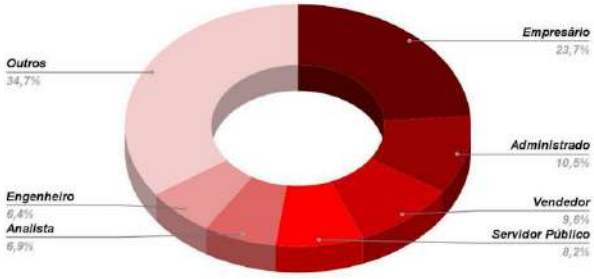
Perfil do comprador

Clientes Pessoa Física 92,6%

Nível de instrução: Superior

Renda estimada: A partir de R$ 6.000,00

Objetivo: Compra do primeiro imóvel e/ou investimento.



Persona fonte: Linha Urban Club na região de Joinville

55,20% dos moradores têm mais de 31 anos.

POLINÉSIA URBANCLUB

RÔGGA

02 Dados do empreendimento

- Rôgga Edifícios Sustentáveis;
- Captação de água da chuva;
- Preferência por vegetação nativa no paisagismo do empreendimento;
- Iluminação em LED nas áreas comuns do empreendimento;
- Coleta seletiva de resíduos;
- Sistema Construtivo - Redução de Resíduos.

RES
Rôgga Edifícios Sustentáveis

POLINÉSIA URBANCLUB

ANEXO IV
APRESENTAÇÃO DO ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

carbono engenharia

ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA - EIV

POLINÉSIA URBAN CLUB

Dezembro/2022

carbono engenharia

Contato: (47) 3227-3081 / (47) 98401-1133
E-mail: contato@carbonoengenharia.com.br
Site: www.carbonoengenharia.com.br

Empresa: Carbono Engenharia e Meio Ambiente
CNPJ: 22.360.502/0001-66
Endereço: Rua Marechal Deodoro, nº404 - América
Responsável Técnico: Rafael Zoboli Guimarães
Função: Engenheiro Ambiental, MSc
Reg. CREA/SC: 101006-6

03 Dados da Consultoria Ambiental

Área de Atuação

Construção Civil | Empreendimentos Industriais | Empreendimentos Florestais | Estudos Hidrológicos | Estudos de Biodiversidade

Experiência

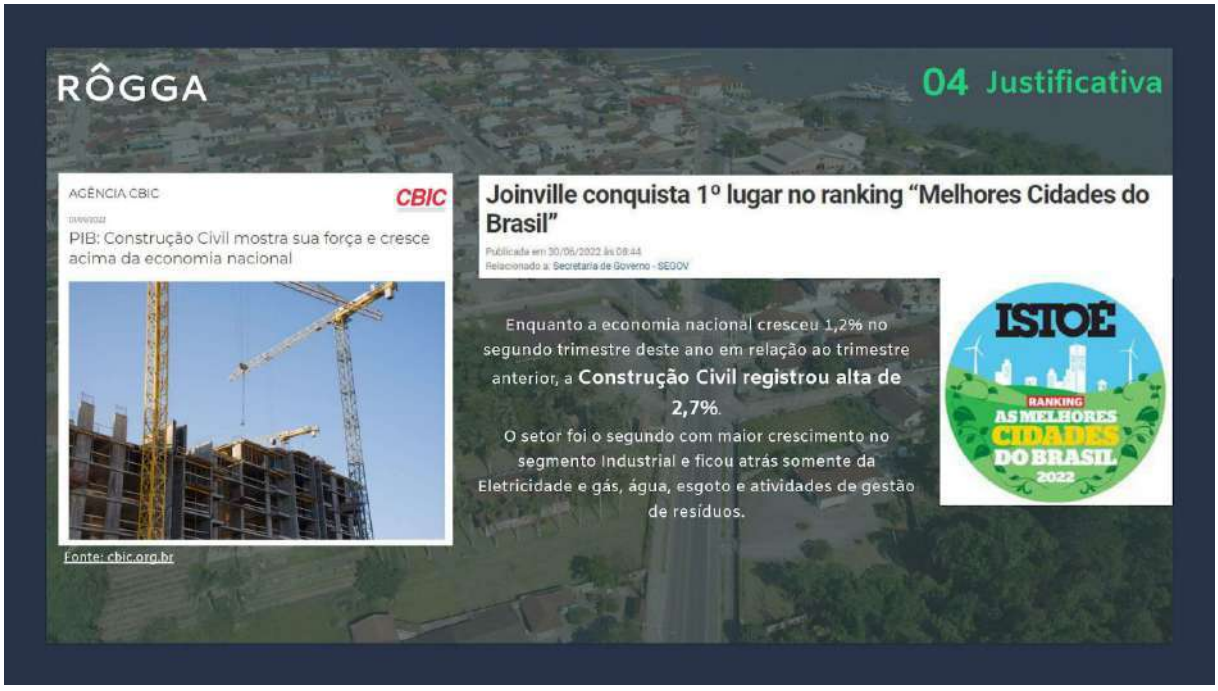
+ 200 Clientes Atendidos
+ 550 Projetos Concluídos
+ 10 anos Experiência de Mercado

Equipe Técnica - EIV Polinésia Urban Club

Responsáveis Técnicos:
- Arquiteta e Urbanista Camila T. Müller
- Engª Ambiental, MSc. Rafael Z. Guimarães
- Engª Civil Lucianna Herbst

★ Equipe Técnica de Apoio

RÔGGA
04 Justificativa
DECRETO 46.563/2022
Lei Complementar 336/2011
Art. 2° (inciso II)
Enquadramento EIV:
• >177 Unid. habitacionais, ou
• Área Total Edificável igual ou superior a 12.500 m²
Maior PIB de SC
26° posição dos municípios brasileiros
ÍNDICE DE DESENVOLVIMENTO HUMANO - IDH
0,809
Muito Baixo
Médio/Alto
0
0,5
0,6
0,8
1
Baixo
Muito Alto
EDUCAÇÃO, LONGEVIDADE E RENDA
Refletem a busca das pessoas por uma melhor qualidade de vida.
O empreendimento atende todos os requisitos do Plano Diretor e Zoneamento de Joinville.
Trazendo benefícios para a região.


RÔGGA
04 Justificativa
AGÊNCIA CBIC
CBIC
PIB: Construção Civil mostra sua força e cresce acima da economia nacional
Fonte: cbic.org.br
Joinville conquista 1º lugar no ranking "Melhores Cidades do Brasil"
Publicada em 30/06/2022 às 08:44
Relacionado a: Secretaria de Governo - SEGOV
Enquanto a economia nacional cresceu 1,2% no segundo trimestre deste ano em relação ao trimestre anterior, a Construção Civil registrou alta de 2,7%.
O setor foi o segundo com maior crescimento no segmento Industrial e ficou atrás somente da Eletricidade e gás, água, esgoto e atividades de gestão de resíduos.
ISTOÉ
RANKING
AS MELHORES CIDADES DO BRASIL
2022

04 Localização
Bairro Espinheiros

Localizado na região leste da cidade de Joinville, o bairro Espinheiros teve sua fundação em 1997. Apresenta característica predominantemente residencial, mas com comércio local em ascensão. É abastecido por energia elétrica desde a década de 70, assim como rede de água tratada e coleta e tratamento de esgoto em operação.

ÁREA	2,74 km²
DISTÂNCIA DO CENTRO	7,41 km
DENSIDADE DEMOGRÁFICA	3.365 hab/km²
RENDIMENTO MÉDIO MENSAL EM SALÁRIOS MÍNIMOS	1,52

Fonte: SEPUD, 2017 (Adaptado).

04 Localização
Empreendimento

O empreendimento de uso misto está localizado na Rua Prefeito Baltazar Buschle, 3.537 - Espinheiros.

Cada uso conta com acesso exclusivo, sendo:

Residencial
Rua Sophia Noack Pereira

Comercial
Rua Prefeito Baltazar Buschle
Rua João da Silva

05 Área Diretamente Afetada (ADA)

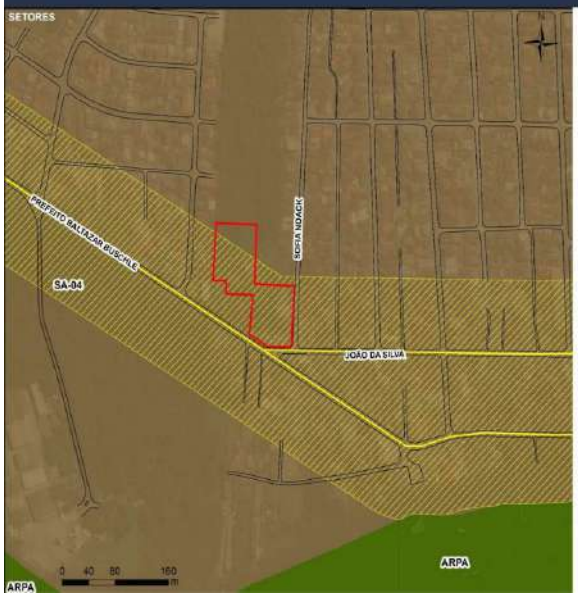
A ADA corresponde ao imóvel que será ocupado pelo empreendimento, ou seja, abrange a área diretamente afetada pela implantação, construção e operação.

05 Área Indiretamente Afetada (AIA)

Para determinação da AIA do empreendimento, levou-se em consideração o bairro Espinheiros e suas principais vias, com a dispersão de comércios, unidades escolares e de saúde, além da oferta de serviços.

06 Área de influência

Índices urbanísticos



A Lei Complementar nº 470/17 define que o imóvel se localiza na Área Urbana de Adensamento Controlada (AUAC), dentro do Setor de Adensamento Controlado (SA-04) e sob influência da Faixa Viária (FV), o que permite a aquisição do instrumento de Outorga Onerosa do Direito de Construir (OODC).

O instrumento urbanístico consiste no aumento do potencial construtivo mediante pagamento ao Fundo Municipal de Promoção do Desenvolvimento Sustentável.

Item	Índices Permitidos	OODC*	Índices do Empreendimento
Macrozoneamento	-	-	AUAC/SA-04 FAIXA VIÁRIA
Categoria de uso	-	-	Uso misto: Residencial multifamiliar e Comercial
Área do lote	-	-	10.718,11 m²
Coef. Aprov. Lote (CAL)	1,5	3	1,46
Taxa de permeabilidade	20%	-	20,06 %
Taxa de ocupação	60%	-	39,68 %
Gabarito	9 m	18 m	16,53 m

* OODC: Outorga Onerosa do Direito de Construir (LC 523/2019)

06 Área de influência

Equipamentos urbanos e comunitários

- O bairro possui boa infraestrutura urbana, como rede de água, coleta e tratamento de esgoto, drenagem pluvial, iluminação pública e coleta regular de resíduos sólidos.
- Localizam-se na Rua Pref. Baltazar Buschle e na Rua Antônio Gonçalves;
- Boa oferta de comércios e restaurantes;
- Implantação da área comercial visa ampliar oferta de comércios e serviços e fomentar a movimentação da economia local;

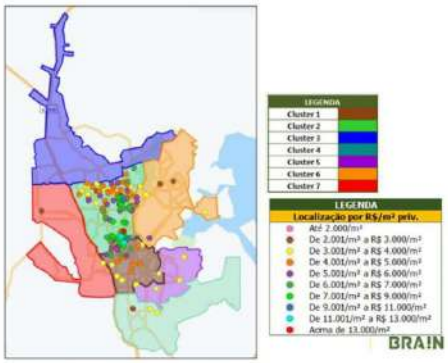
06 Área de Influência
Uso do Solo no entorno imediato

Mapa de usos em um raio de aproximadamente **300 metros de distância** (entorno imediato), destacando o predomínio de usos residenciais, comércios e serviços, e áreas institucionais..

06 Área de influência
Valorização imobiliária

O lançamento do empreendimento traz uma tendência de valorização do preço médio no mercado imobiliário.

No entanto, percebe-se que **não haverá uma discrepância nos valores atuais** capaz de promover uma alteração no custo de vida local.



Preço médio do m² privativo nas regiões de Joinville. Fonte: BRAIN, 2022.

06 Área de influência

Educação

Unidades de educação municipais

A - Escola Municipal Prof. Aluizius Sehnem - 200 m;

B - Centro de Educação Infantil Miraci Dereti - 440 m;

C - Escola Municipal Prof. Maria Regina Leal - 1.300 m.

06 Área de influência

Educação

Unidades de educação municipais

A - Escola Municipal Prof. Aluizius Sehnem - 200 m;

B - Centro de Educação Infantil Miraci Dereti - 440 m;

C - Escola Municipal Prof. Maria Regina Leal - 1.300 m.

Levando em consideração a estimativa da população infantil do empreendimento e confrontando com a distribuição percentual de faixa etária do último censo do IBGE (2010) para o município de Joinville, **estima-se que 21% dos moradores com idade entre 0 e 14 anos, poderão utilizar o sistema público de ensino.**

MEDIDA MITIGADORA

A fim de mitigar o impacto gerado pela implantação do empreendimento, será desenvolvido, em parceria com a Secretaria de Educação do município, o projeto executivo de um novo Centro de Educação Infantil dentro da Área de Influência e correspondente à demanda gerada pelo empreendimento.

06 Área de influência
Saúde

Unidades Básicas de Saúde:

A - UBSF da Ilha (300 m);

B - UBSF Moinho dos Ventos (1.200 m);

Para estimar a população total do empreendimento, foram consideradas 4 pessoas por apartamento, totalizando 960 moradores.

Cruzando a estimativa com os dados fornecidos pela Secretaria de Saúde em relação aos atendimentos das UBSFs, **a demanda gerada pelo empreendimento será absorvida pela rede municipal de saúde do local.**

UBSF da Ilha

UBSF Moinho dos Ventos

06 Área de influência
Saúde

OFÍCIO SEI Nº 0014931023/2022 - SES.DCE

Joinville, 10 de novembro de 2022.

A Carbono Engenharia
A/C Camila Teixeira Muller

Assunto: **Estudo de Impacto e Vizinhança**

Prezada

Considerando o documento emitido por esta secretaria referente a capacidade de atendimento da população, solicitado devido a instalação de um empreendimento residencial multifamiliar, conforme anexo 0014931055.

Desse modo, a Secretaria de Saúde dispensa a proposta de medida mitigadora para as unidades UBSF Ilha e UBSF Moinho dos Ventos, uma vez que a rede pública de saúde terá capacidade para absorção da demanda do empreendimento, conforme demonstrado no Estudo em questão.

Documento assinado eletronicamente por **Nathalia de Souza Zattar, Gerente**, em 11/11/2022, às 15:29, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.

Documento assinado eletronicamente por **Bruna Daniela Dumont Ladeira Landmann, Gerente**, em 11/11/2022, às 16:42, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.

Unidades Básicas de Saúde:

A - UBSF da Ilha - 300 m;

B - UBSF Moinho dos Ventos - 1.200 m;

Para estimar a população total do empreendimento, foram consideradas 4 pessoas por apartamento, totalizando 960 moradores.

Cruzando a estimativa com os dados fornecidos pela Secretaria de Saúde em relação aos atendimentos das UBSFs, **a demanda gerada pelo empreendimento será absorvida pela rede municipal de saúde do local.**

MEDIDA MITIGADORA

A demanda gerada pelo empreendimento será absorvida pela rede municipal de saúde. Sendo assim, a medida mitigadora é dispensada.

06 Área de Influência

Infraestrutura
Abastecimento de Água e Esgoto

Água

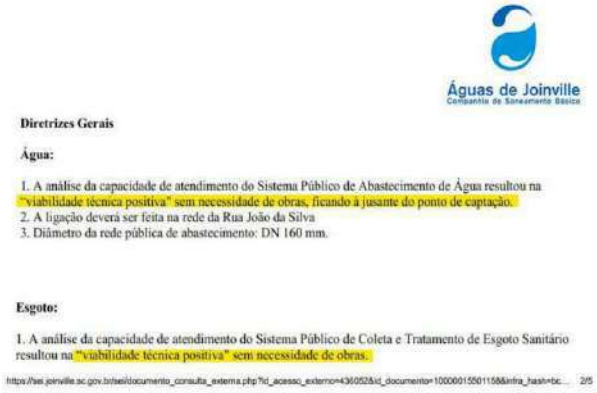
- Viabilidade técnica positiva, sem necessidade de obras.

Efluente Sanitário

- Viabilidade técnica positiva, região atendida pelo sistema de coleta e tratamento de esgoto sanitário, efluente é encaminhado para tratamento na ETE do Espinheiros.

MEDIDA MITIGADORA

A demanda gerada pelo empreendimento será absorvida pela Cia Águas de Joinville. Sendo assim, a medida mitigadora é dispensada.



Águas de Joinville
Companhia de Saneamento Básico

Diretrizes Gerais

Água:

1. A análise da capacidade de atendimento do Sistema Público de Abastecimento de Água resultou na "viabilidade técnica positiva" sem necessidade de obras, ficando à jusante do ponto de captação.
2. A ligação deverá ser feita na rede da Rua João da Silva
3. Diâmetro da rede pública de abastecimento: DN 160 mm.

Esgoto:

1. A análise da capacidade de atendimento do Sistema Público de Coleta e Tratamento de Esgoto Sanitário resultou na "viabilidade técnica positiva" sem necessidade de obras.

https://sei.joinville.sc.gov.br/sei/documento_consulta_externa.php?id_acesso_externo=436052&id_documento=1000001550115&infra_hash=bc... 2/5

06 Área de Influência

Infraestrutura
Abastecimento de energia elétrica

O empreendimento está apto para ser instalado no local, desde que seja executada a ampliação da rede dentro do empreendimento, ficando a cargo do empreendedor.

MEDIDA MITIGADORA

O projeto prevê a implantação de uma subestação e gerador para atender a demanda do empreendimento.

Celesc Distribuição S.A.

Remetente: Celesc Distribuição S.A - 26/07/22 10:28:36

Status: Estudo Técnico Liberado

Parecer/Mensagem

Informamos que a carga solicitada será liberada mediante a execução de obras na rede de distribuição de energia elétrica. Entretanto, para dar continuidade ao processo, V. Sa. deverá encaminhar: -Projeto elétrico e seus requisitos, conforme a norma N-321.0002 - FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA EM TENSÃO PRIMÁRIA DE DISTRIBUIÇÃO ATÉ 25KV da Celesc, elaborado por profissional habilitado perante o CREA. -Após liberação do projeto elétrico o proprietário do empreendimento ou responsável técnico, deverá solicitar a ligação ou troca de padrão de entrada de energia do empreendimento com pelo menos 150 dias de antecedência, com a finalidade de se elaborar o projeto de conexão e/ou reforço de rede para obtenção de custos. Esta solicitação deverá ser feita de forma presencial no setor de faturamento na sede da agência regional, mediante a apresentação do número do projeto de entrada de energia liberado pela Celesc. O atendimento será na tensão nominal de 13,8kV, alimentado diretamente da rede primária de Distribuição da Celesc, através de subestação particular localizada no terreno da edificação. O ponto de entrega foi DEFERIDO conforme solicitado, porém, as instalações do cliente, bem como da CELESC D., deverão atender aos afastamentos mínimos em relação às edificações e outras estruturas, conforme normas ABNT e CELESC D. Caso não atendam aos afastamentos mínimos, a CELESC D poderá exigir alterações nas instalações elétricas de forma a propiciar segurança as mesmas e a terceiros. A validade da referida consulta prévia será de 06 (Seis) meses, após a data prevista para ligação definitiva. Atenciosamente, Celesc Distribuição S/A.

Anexos:
EDIFÍCIO RESIDENCIAL POLINÉSIA - SO 468111.pdf

Remetente: 07904375974 - 21/07/22 14:03:17

06 Área de Influência

Infraestrutura
Resíduos sólidos

As coletas de resíduos sólidos no bairro Espinheiros:

- 3 vezes por semana, para coleta de resíduos comuns;
- 1 vez por semana, para coleta de resíduos recicláveis;
- A central de resíduos do empreendimento foi dimensionada para atender a demanda gerada pelo empreendimento.

06 Área de influência

Patrimônio Histórico Cultural

Serviço Público Federal
Ministério do Turismo
Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional
Divisão Técnica do IPHAN-SC

PARECER TÉCNICO nº 75/2020/DIVTEC IPHAN-SC/IPHAN-SC

ASSUNTO: Parecer acerca da existência de bens acautelados na área de implantação do empreendimento "Condomínio Misto Comercial e Residência Multifamiliar - Espinheiros", Município de Joinville.

REFERÊNCIA: Proc. 01510.000111/2020-81

Florianópolis, 17 de fevereiro de 2020.

1. Trata-se da resposta à demanda advinda de licenciamento ambiental do empreendimento **"Condomínio Misto Comercial e Residência Multifamiliar - Espinheiros"**, de acordo com o disposto na Portaria interministerial nº 60/2015 e Instrução Normativa IPHAN nº 001/2015.

2. Temos a informar que não há na área de influência direta do empreendimento bens tombados nos termos do Decreto-Lei nº 25/1937 e tampouco valorados nos termos da Lei nº 11.483/2007 ou ainda bens Registrados nos termos do Decreto nº 3.551/2000.

Marina Caiás Martins
Técnico I-Arquiteta e Urbanista
IPHAN/SC

Documento assinado eletronicamente por **Marina Caiás Martins, Técnico I**, em 17/02/2020, às 16:28, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

Não foi encontrado nenhum bem arqueológico dentro da área de influência direta (ADA) do empreendimento.

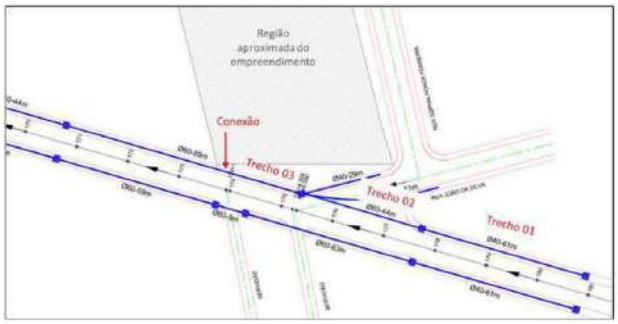
06 Área de Influência

Infraestrutura
Drenagem pública

A região é atendida pela rede municipal de drenagem, a qual comportará a vazão adicional gerada pelo empreendimento.

MEDIDA MITIGADORA

O projeto prevê a instalação de um tanque de retenção pluvial para que a rede existente não seja sobrecarregada pela implantação do empreendimento.



Macrozoneamento AUAC / Setor SA04- faixa viária – Bairro ESPINHEIROS, **que conforme diagnóstico Sócioambiental para o Município de Joinville, aprovado pelo Decreto n.º 26874/2016, o imóvel em questão NÃO é atingido pela Mancha de Inundação.**

Do que para o bem da verdade e para que produza seus devidos e legais efeitos, assinamos a presente certidão, **com validade de 180 dias a contar desta data**.

Joinville, 19 de novembro de 2020.

06 Área de Influência

Infraestrutura
Pavimentação

- Rua Prefeito Baltazar Buschle: via arterial de **mão dupla** com pavimentação asfáltica;
- Rua João da Silva: via coletora de **mão única** com pavimentação asfáltica;
- Rua Sophia Noack Pereira: via local de **mão dupla** com pavimentação com paver;

MEDIDA MITIGADORA

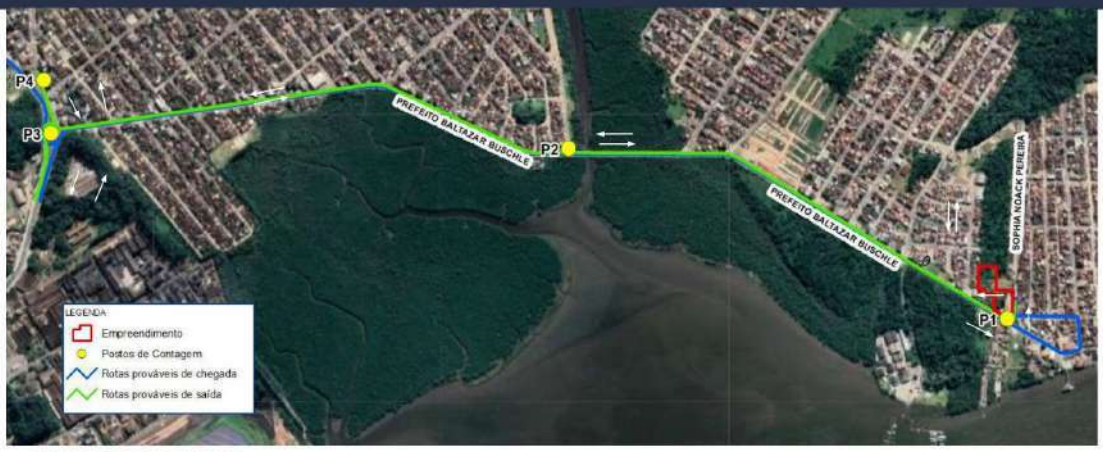
Toda e qualquer degradação da pavimentação gerada pela movimentação dos veículos pesados durante a obra será reparada pela construtora.

Rua Prefeito Baltazar Buschle

Rua João da Silva

Rua Sophia Noack Pereira

06 Área de influência
Mobilidade



POSTOS DE CONTAGEM

- 4 postos de contagem, sendo P1 e P2 próximos do empreendimento;
- Já P3 e P4, são pontos próximos à rotatória da R. Albano Schmidt, dados coletados para entendimento do comportamento do tráfego da região.

06 Área de influência
Mobilidade

P1

P2

P3

P4

Estimativa do Empreendimento (residencial e comercial)

- → Contagens volumétricas em **3 dias úteis** (terça-feira, quarta-feira e quinta-feira), nos períodos entre **6h00-9h00**, **11h00-14h00** e **17h00-20h00**.
- → Caracterizar o cotidiano do município em dias **típicos** e não atípicos.
- → O maior fluxo observado, dentre os 4 postos, fica com o P3 (65,8%), seguido pelo P2 (18,7%), **P1 (8,8%)** e P4 (6,7%).
- → Para 100% de ocupação - **158 viagens na hora-pico** (17h15-18h15).
  - 150 viagens da parcela residencial;
  - 8 viagens da parcela comercial;

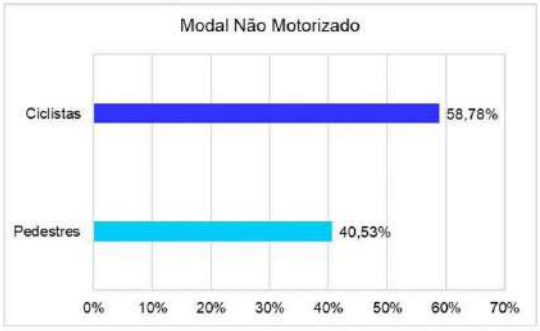
06 Área de influência
Mobilidade

Geração de viagens por tipo de modal - média dos postos de contagem

Média realizada com dados dos postos P1, P2, P3 e P4

O total de viagens observadas nos 4 postos durante as contagens resultaram em 157.687, em média 52.562 viagens/dia.

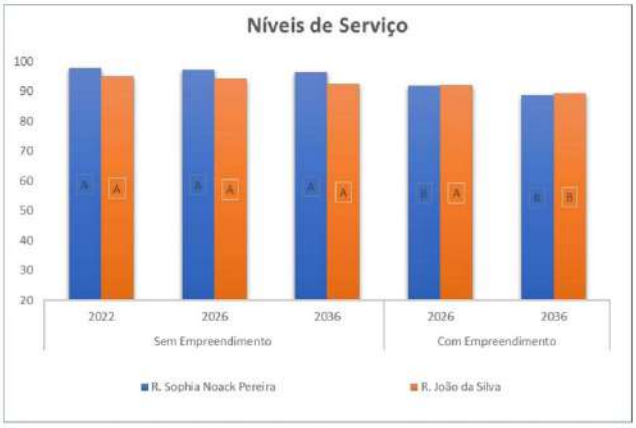
Média realizada com dados dos postos P1, P2 e P3 (postos de contagem de ciclistas e pedestres).



NBR 9050/2020 - Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos.
- Deve absorver com conforto um fluxo de pedestres de até 25 pedestres/minuto, por metro de largura.

06 Área de influência
Mobilidade

Níveis de serviços das vias, referente aos trechos do posto P1 (entorno imediato)



- Metodologia utilizada: **HCM 2010** (Two-Lane Highways.
- Taxa de crescimento: **3,0%** ao ano indicada pelo DNIT em seu Manual de Estudo de Tráfego (2006).
- Tráfegos projetados para os anos de **2026** (ano previsto para conclusão das obras) e **2036** (10 anos de operação).

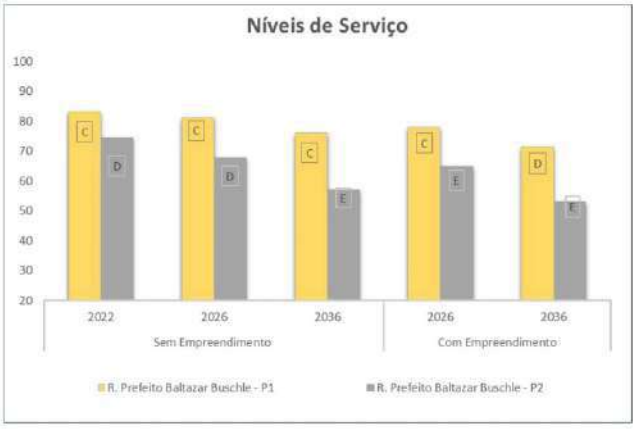
PFFS versus Nível de Serviço

Nível de Serviço	PFFS (%)
A	>91,7
B	>83,3 - 91,7
C	>75 - 83,3
D	>66,7 - 75
E	<66,7

A porcentagem da velocidade de fluxo livre - **PFFS** (percent of free flow speed), representa a possibilidade dos veículos trafegarem na velocidade limite da via ou próximo dela.

06 Área de influência
Mobilidade

Níveis de serviços das vias, referente aos trechos do posto P1 (entorno imediato)



PFFS versus Nível de Serviço

Nível de Serviço	PFFS (%)
A	>91,7
B	>83,3 - 91,7
C	>75 - 83,3
D	>66,7 - 75
E	<66,7

A porcentagem da velocidade de fluxo livre - **PFFS** (percent of free flow speed), representa a possibilidade dos veículos trafegarem na velocidade limite da via ou próximo dela.

06 Área de influência
Levantamento Volumétrico da região

Para elaboração da modelagem de volumetria considerou-se um raio de aproximadamente **300 metros de distância** (entorno imediato), priorizando edificações mais próximas do empreendimento, com objetivo de mensurar o impacto de **iluminação, sombreamento e ventilação sobre os imóveis vizinhos**.

06 Área de influência

Iluminação natural e sombreamento

INVERNO

VERÃO

Edificações vizinhas impactadas pelo sombreamento

Horário	09h	11h	14h	16h
Inverno	8	3	1	2
Verão	6	0	0	1
Outono	6	0	0	1
Primavera	6	0	0	1

Para simulação e análise da insolação, foi utilizada a convenção natural prevista para o hemisfério com horários e datas distintas.

NÃO EXISTEM ZONAS DE SOMBREAMENTO TOTAL

06 Área de influência

Iluminação natural e sombreamento

OUTONO

PRIMAVERA

Edificações vizinhas impactadas pelo sombreamento

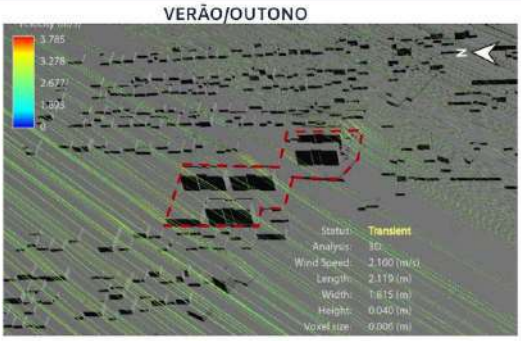
Horário	09h	11h	14h	16h
Inverno	8	3	1	2
Verão	6	0	0	1
Outono	6	0	0	1
Primavera	6	0	0	1

Para simulação e análise da insolação, foi utilizada a convenção natural prevista para o hemisfério com horários e datas distintas.

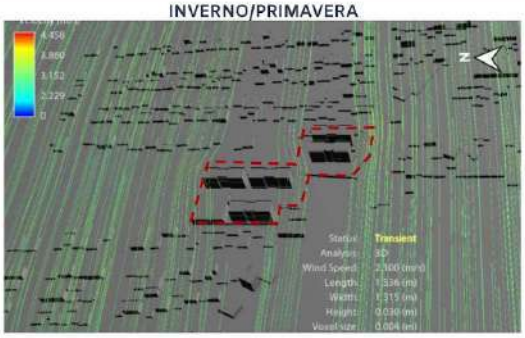
NÃO EXISTEM ZONAS DE SOMBREAMENTO TOTAL

06 Área de influência
Ventilação natural

VERÃO/OUTONO



INVERNO/PRIMAVERA



Dados amostrais da Defesa Civil dos anos de 2012 a 2019 (8 anos), Estação 4742 JIC.

- **Velocidade Média de 2,1 m/s.**
- **Verão/Outono** - sentido **Sudoeste** com pouca variação de intensidade entre as edificações;
- **Inverno/Primavera** - sentido **Leste** sem variação de intensidade e velocidade.

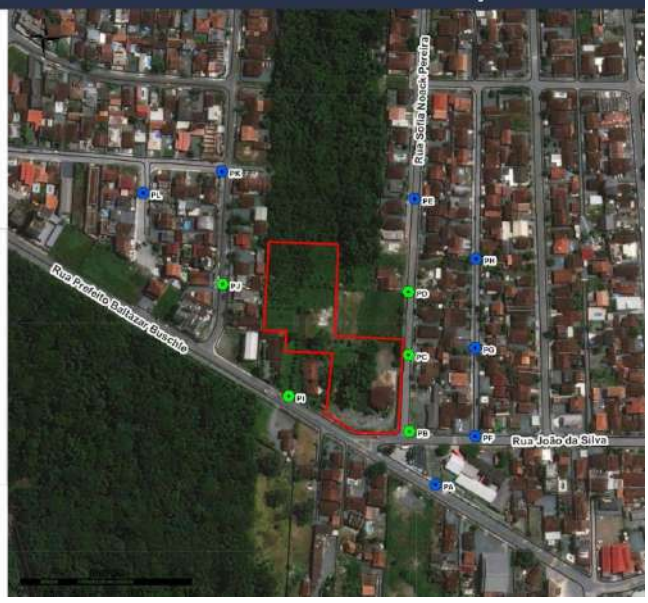
NÃO EXISTEM ZONAS DE ESTAGNAÇÃO DE VENTO.

06 Área de influência
Geração de ruídos

Limite de Ruído Zoneamento

- FASE DE OBRAS: 80 dB diurno 55 dB noturno;
- FASE DE OPERAÇÃO: 65 dB diurno 55 dB noturno;

Lei Complementar nº 478/2017 e ABNT NBR 10.151/2020.



07 Impactos gerados pela obra

Geração de ruídos

Durante a fase de implantação do empreendimento, a obra pode gerar alguns impactos referentes à **geração de ruídos**.

MEDIDA MITIGADORA

- Execução da obra em horário previsto na legislação pertinente;
- Aplicação do Plano de Monitoramento de Ruído (PMR) para a fase de execução da obra.

07 Impactos gerados pela obra

Geração de resíduos e poluição atmosférica

Durante a fase de implantação do empreendimento, a obra pode gerar alguns impactos referentes à **geração de resíduos da construção civil, efluentes e poluição atmosférica**.

MEDIDA MITIGADORA

- Execução de Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil (PGRCC);
- Monitoramento de efluentes, além da segregação e destinação correta dos resíduos gerados;
- Monitoramento periódico das ações de gerenciamento de resíduos e palestras de educação ambiental;
- Plano de Controle de Máquinas e Equipamentos;
- Aplicação de campanhas do Plano de Educação Ambiental - PEA.

07 Impactos gerados pela obra

Carreamento de sedimentos

Durante a fase de implantação do empreendimento, a obra pode gerar alguns impactos referentes à **movimentação de veículos pesados durante a obra, degradação da pavimentação das vias do entorno e o empoeiramento das vias de acesso ao canteiro de obras.**

MEDIDA MITIGADORA

- Instalação de Lava Rodas;
- Utilização de redes de proteção nos caminhões de transportes;
- Aplicação do Plano de Monitoramento de Carreamento de Sedimentos (PMCS).

07 Impactos gerados pela obra

Potencializadores

A implantação do empreendimento também **impactará de forma positiva** para o bairro Espinheiros e o município de Joinville.

POTENCIAIS IMPACTOS

- Acréscimo da renda e oferta de emprego durante período de implantação e operação;
- Aproximadamente 125 empregos diretos e indiretos durante a execução da obra;
- Utilização de mão de obra local;
- Grande parte dos funcionários são da própria construtora;
- Os fornecedores terceirizados são homologados pela empresa, passando por um criterioso processo de aprovação.

07 Impactos gerados pela obra

Arrecadação

A implantação do empreendimento também **impactará de forma positiva** para o bairro Espinheiros e o município de Joinville.

POTENCIAIS IMPACTOS

- Movimentação do comércio e economia local;
- Arrecadação de tributos;
  - ISS - 2% - 5% do valor total da obra;
  - IPTU e COSIP.
  - ITBI.
- Recolhimento de ITBI na transferência do imóvel - **R$ 91.720,00;**
- Previsão de arrecadação de ITBI na transferência das unidades aos futuros moradores: **R$ 1.536.000,00** (valor estimado);
- Outorga Onerosa do Direito de Construir estimada em **R$ 2.405.350,30** (Dez/22) a ser paga para o Fundo Municipal de Promoção do Desenvolvimento Sustentável;

RÔGGA

carbono engenharia

OBRIGADO!

POLINÉSIA URBANCLUB

Dezembro/2022

ANEXO V
FORMULÁRIOS DE MANIFESTAÇÃO DURANTE A AUDIÊNCIA PÚBLICA

AUDIÊNCIA PÚBLICA DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA
FORMULÁRIO DE MANIFESTAÇÃO

Prefeitura de Joinville | PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Data: 15/12/2022

Preencher de forma clara e legível e entregar à coordenação da audiência. Nº 01

Nome: Edson Luis Cardoso

E-mail: Telefone:

Endereço:

Instituição: CONSEG Cargo: Mobilidade Urbana

Assinale: (X) Desejo falar ( ) Moderador deve ler ( ) Apenas constar em ata

Assunto ou manifestação completa:

Desenvolvimento Sustentavel.

AUDIÊNCIA PÚBLICA DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA
FORMULÁRIO DE MANIFESTAÇÃO

Prefeitura de Joinville | PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Data: 15/12/2022

Preencher de forma clara e legível e entregar à coordenação da audiência. Nº 02

Nome: Ionaina Martins

E-mail: @gmail.com Telefone:

Endereço:

Instituição: Cargo:

Assinale: (X) Desejo falar ( ) Moderador deve ler ( ) Apenas constar em ata

Assunto ou manifestação completa:

- vagas de estacionamento para visitantes.
- Abastecimento de Agua
- Atendimento saúde
- Mobilidade

AUDIÊNCIA PÚBLICA DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA
FORMULÁRIO DE MANIFESTAÇÃO

Prefeitura de Joinville | PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Data: 15/12/2022

Preencher de forma clara e legível e entregar à coordenação da audiência. Nº 03

Nome: Deizy

E-mail: Telefone:

Endereço:

Instituição: Cargo:

Assinale: (x) Desejo falar ( ) Moderador deve ler ( ) Apenas constar em ata

Assunto ou manifestação completa:

Vagas em escolas e Ceis
escolas de ensino médio
Gargalo

AUDIÊNCIA PÚBLICA DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA
FORMULÁRIO DE MANIFESTAÇÃO

Prefeitura de Joinville | PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Data: 15/12

Preencher de forma clara e legível e entregar à coordenação da audiência. Nº 04

Nome: Elainer dos Santos

E-mail: elainerbarbaro@gmail.com Telefone:

Endereço

Instituição: Educação Cargo: Professora

Assinale: (x) Desejo falar ( ) Moderador deve ler ( ) Apenas constar em ata

Assunto ou manifestação completa:

manifestação sobre Educação.