

À

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO E DESENVOLVIMENTO DE JOINVILLE - SEPUD

REQUERENTE: FONTANIVE BLUE HUBNER INCORP. DE IMÓVEIS SPE LTDA.

ASSUNTO: Resposta ao Ofício SEI nº **0013569253/2022 SEPUD - liberação para audiência pública.**

Prezados,

Por meio deste, a DBIO CONSULTORIA AMBIENTAL EIRELI ME, pessoa jurídica inscrita no CNPJ 12.616.194/0002-14, representando a **FONTANIVE BLUE HUBNER INCORP. DE IMÓVEIS SPE LTDA.**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ **40.789.593/0001-31**, vem mui respeitosamente à presença de vossa senhoria responder ao Ofício SEI nº **0013569253/2022**, dando andamento no processo de audiência pública. Para tanto seguem:

- Imagens da Placa Informativa alocada no imóvel alvo do EIV;



AUDIÊNCIA PÚBLICA

A PREFEITURA DE JOINVILLE E A FONTANIVE BLUE HUBNER INCORPORACAO DE IMOVEIS SPE LTDA, CONVOCAM A COMUNIDADE PARA PARTICIPAR DA AUDIÊNCIA PÚBLICA DO ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA – EIV DE **IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VERTICAL** A SER IMPLANTADO NA RUA DOROTHOVIO DO NASCIMENTO.

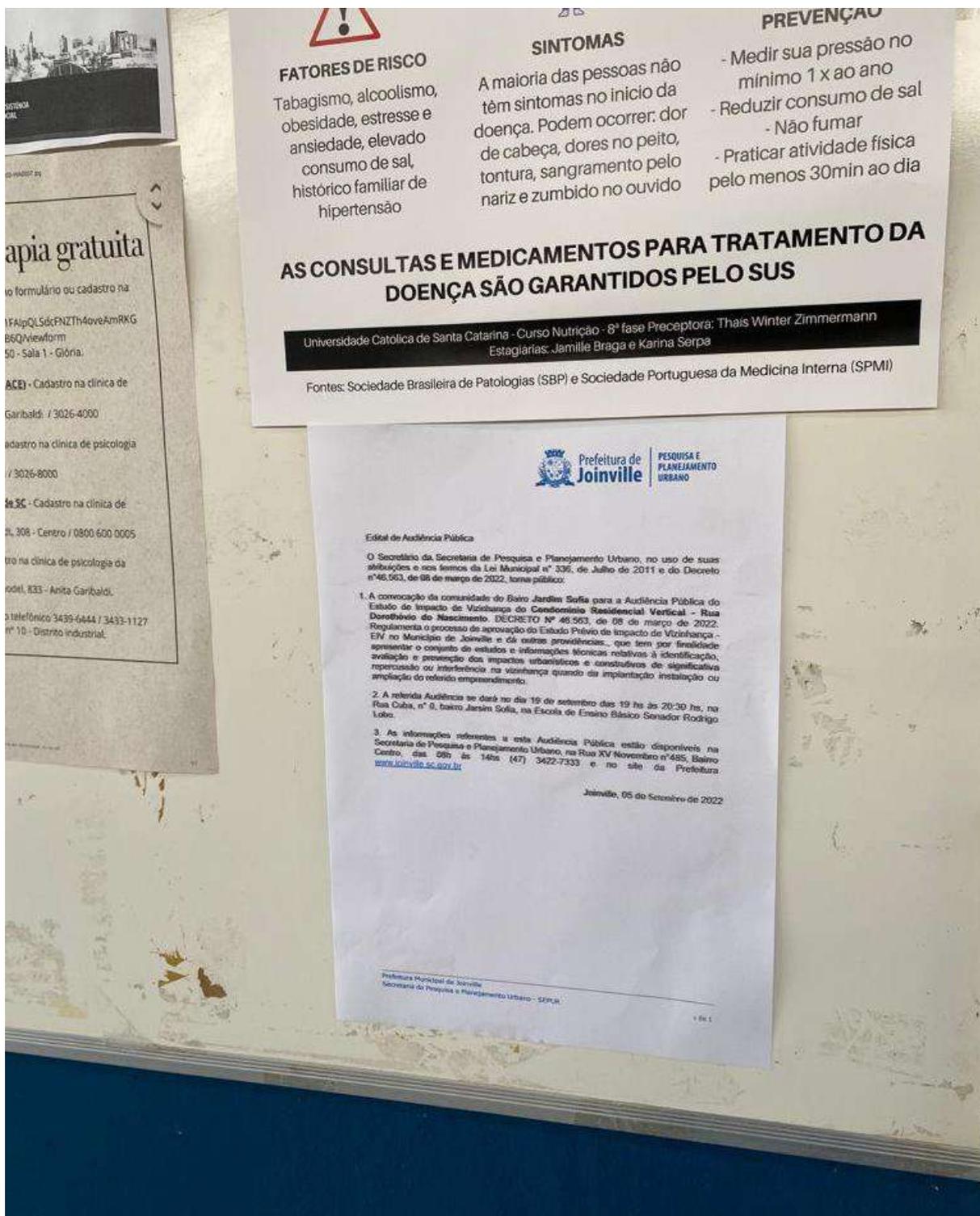
A AUDIÊNCIA SERÁ REALIZADA NO DIA **19/09/2022, ÀS 19H**(DEZENOVE HORAS) NA **ESCOLA SENADOR RODRIGO LOBO**, LOCALIZADA NA RUA CUBA, S/Nº, JARDIM SOFIA.

O PROCESSO ESTÁ DISPONÍVEL PARA CONSULTA NO SITE DA PREFEITURA:
WWW.JONVILLE.SC.GOV.BR



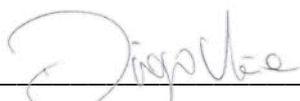


- Termo de Convocação de Audiência Pública assinado por representante da associação de moradores (anexo) e uma cópia alocada na Unidade Básica de Saúde Familiar do Bairro de Jardim Sofia;



- Cópia de publicação da convocação de Audiência Pública em jornal de grande circulação (anexo);

Cordialmente,



FONTANIVE BLUE HUBNER INCORP. DE IMÓVEIS SPE LTDA.
CNPJ: 40.789.593/0001-31





Edital de Audiência Pública

O Secretário da Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano, no uso de suas atribuições e nos termos da Lei Municipal nº 336, de Julho de 2011 e do Decreto nº 46.563, de 08 de março de 2022, torna público:

1. A convocação da comunidade do Bairro Jardim Sofia para a Audiência Pública do Estudo de Impacto de Vizinhança do Condomínio Residencial Vertical - Rua Dorotheóvio do Nascimento. DECRETO Nº 46.563, de 08 de março de 2022. Regula o processo de aprovação do Estudo Prévio de Impacto de Vizinhança - EIV no Município de Joinville e dá outras providências., que tem por finalidade apresentar o conjunto de estudos e informações técnicas relativas à identificação, avaliação e prevenção dos impactos urbanísticos e construtivos de significativa repercussão ou interferência na vizinhança quando da implantação instalação ou ampliação do referido empreendimento.
2. A referida Audiência se dará no dia 19 de setembro das 19 hs às 20:30 hs, na Rua Cuba, nº 0, bairro Jardim Sofia, na Escola de Ensino Básico Senador Rodrigo Lobo.
3. As informações referentes a esta Audiência Pública estão disponíveis na Secretaria de Pesquisa e Planejamento Urbano, na Rua XV Novembro nº 485, Bairro Centro, das 08h às 14hs (47) 3422-7333 e no site da Prefeitura www.joinville.sc.gov.br

Joinville, 05 de Setembro de 2022

Carlos Roberto C. Tornes
C.P.F. 351.089.329.87

SOFTPLAN S/A

CNPJ 15.087.394/0001-34 - NIRE 42300052396

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 11 DE JANEIRO DE 2021
DATA, HORA E LOCAL: Aos 11 (onze) dias de janeiro de 2021, às 14:00h, na sede da Companhia, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, na Av. Luiz Boiteux Piazza, n.º 1302, Lote 89, Cachoeira do Bom Jesus, CEP 88056-000. **CONVOCAÇÃO:** Dispensadas as formalidades de convocação, conforme o disposto no artigo 124, §4º, da Lei n.º 6.404, de 15.12.1976 ("Lei das Sociedades por Ações"), tendo em vista a presença de acionistas representando a totalidade do capital social, conforme assinaturas constantes na presente ata. **PRESENCAS:** Acionistas representando 100,00% (cem por cento) do capital social com direito a voto, conforme assinaturas lançadas na Folha de "Presença de Acionistas". **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Os trabalhos foram presididos pelo Sr. Moacir Antônio Marafon e secretariados pelo Sr. Ison Aparecido Stabile. **ORDEM DO DIA:** Discutir e deliberar sobre as seguintes matérias: (i) instituir o Conselho de Administração da Companhia e, por conseguinte, eleger os seus membros; e (ii) reformular e consolidar o Estatuto Social da Companhia. **DELIBERAÇÕES:** Inicialmente, os acionistas decidiram por lavar a presente ata sob a forma sumária, conforme permissivo legal contido no Artigo 130, § 1º, da Lei 6.404/76, bem como, sua publicação com omissão das assinaturas. Posto isso, declararam ter recebido todos os documentos necessários para a presente assembleia e, após discutidas as matérias constantes da Ordem do Dia, os acionistas com direito a voto deliberaram, unanimemente, por: (i) instituir o Conselho de Administração da Companhia e, por conseguinte, eleger os seguintes membros, com mandato unificado de 03 (três) anos, iniciando-se a partir da presente data e terminando com a posse dos conselheiros eleitos na Assembleia Geral Ordinária em que se deliberar acerca das Demonstrações Financeiras do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023: a) **Moacir Antônio Marafon**, brasileiro, casado sob regime de separação total de bens, nascido em 27.08.1956, empresário, portador da cédula de identidade SESPDC/SC n.º 660.152 e CPF n.º 375.188.369-04, residente e domiciliado na Av. dos Búzios, 3230, Tor 1B, Apto 404, Jurerê Internacional, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, CEP 88.053-300, na qualidade de Presidente do Conselho de Administração; b) **Carlos Augusto de Matos**, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, nascido em 04.08.1954, empresário, portador da cédula de identidade RG n.º 259252 SSP/SC, inscrito no CPF sob n.º 376.358.409-91, residente e domiciliado na Rod. Rafael da Rocha Pires, 2675, Sambaqui, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, CEP 88.051-001, na qualidade de Membro do Conselho de Administração; e c) **Ison Aparecido Stabile**, brasileiro, casado sob regime de separação total de bens, nascido em 20.03.1961, empresário, portador da cédula de identidade RG n.º 6.071.102 SESPDC/SC, inscrito no CPF sob n.º 433.346.799-34, residente e domiciliado na Rua das Baleias Franca, 199, Apto 201, Jurerê Internacional, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, CEP 88.053-515, na qualidade de Membro do Conselho de Administração. Os Conselheiros ora eleitos tomarão posse de seus mandatos mediante assinatura nos respectivos Termos de Posse, anexos à presente ata como **Anexo I**, que serão transcritos no respectivo livro no prazo máximo de 30 (trinta) dias contados da presente data, ocasião em que declararão, sob as penas da lei, não estarem incurso em quaisquer crimes previstos em lei que os impeçam de exercer atividades mercantis ou a administração de sociedades e que não estão condenados a penas que vedem, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato; ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade. (ii) Ato contínuo, foi submetido aos acionistas o novo Estatuto Social da Companhia, constante no **Anexo II** do presente instrumento, o qual fica aprovado e consolidado, sem restrições. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, suspendendo antes a assembleia para que se lavrasse a presente ata, a qual, depois de lida, discutida e achada conforme, foi aprovada e assinada por todos os presentes. **ASSINATURAS: Mesa:** Moacir Antônio Marafon, Presidente; e Ison Aparecido Stabile, Secretário. **Acionistas:** GC3 HOLDING LTDA.; I2RT VENTURES HOLDING LTDA.; MTDISOFT HOLDING LTDA. p. Moacir Antônio Marafon

Mesa:
Moacir Antônio Marafon Presidente
Ison Aparecido Stabile Secretário

Acionistas:
GC3 HOLDING LTDA. p. Carlos Augusto de Matos
I2RT VENTURES HOLDING LTDA. p. Ison Aparecido Stabile
MTDISOFT HOLDING LTDA. p. Moacir Antônio Marafon

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina - Certifico o Registro em 08/02/2021. Arquivamento 20219745978 Protocolo 219745978 de 05/02/2021 NIRE 42300052396 Nome da empresa SOFTPLAN S/A. Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx> Chancela 298402996005660 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/02/2021 por Renata da Silva Wieszorkoski - Secretária-geral em exercício.

COMUNICADO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA

A Prefeitura Municipal de Joinville e Fontanive Blue Hubner Incorporação de Imóveis SPE LTDA, convocam a comunidade para participar da audiência pública do Estudo de Impacto de Vizinhança – EIV de Implantação do Empreendimento Condomínio Residencial Vertical a ser implantado na rua Dorothóvio do Nascimento. A audiência será realizada no dia 19/09/2022, às 19h (dezenove horas), na Escola Senador Rodrigo Lobo, localizada na Rua Cuba, s/nº, Jardim Sofia. O processo está disponível para consulta no site da Prefeitura: www.joinville.sc.gov.br

**ESTADO DE SANTA CATARINA
 PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAINA DO SUL**

**CONVOCAÇÃO DE INTERESSADOS NA LICITAÇÃO/
 TOMADA DE PREÇO Nº 11/2022
 Processo Administrativo 58/2022**

O Município de Bocaina do Sul, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob nº 01.606.852/0001-90, com sede na Rua João Assink, 322, Centro, em Bocaina do Sul - SC, representado pelo Prefeito Municipal, Sr. João Eduardo Della Justina, por meio da Comissão Permanente de Licitações - CPL, comunica aos interessados que fará realizar licitação na modalidade de TOMADA DE PREÇOS, tendo como objeto a contratação de empresa especializada, para Execução de cabeceras de ponte em concreto para recebimento de vigas pré-moldadas, a ser executada na Localidade de Pinheiro Marcado, devendo a contratada promover o fornecimento do material, insumos e mão de obra. A execução deverá ser procedida nos termos e condições estabelecidas no instrumento convocatório, projetos, cronograma, memorial descritivo, projetos Básicos e demais instrumentos a anexos a este edital. Os envelopes de "DOCUMENTAÇÃO" e "PROPOSTA", deverão ser entregues no Setor de Licitações, localizado na sede deste Município - Rua João Assink, 322, Centro, até a data de abertura da sessão, que será no dia 20.09.2022, às 09hrs e 00min, com a observação das medidas de combate ao coronavírus (COVID-19), conforme item 5.7 do edital. Interessados em participar deste certame deverão também atender ao requisito do cadastramento prévio, até o terceiro dia anterior à data da sessão acima designada, conforme item 4 do edital. A presente licitação será do tipo menor preço global para regime de empreitada por preço global, em execução indireta, consoante as condições estatuídas neste Edital, e será regida pela Lei Federal nº 8.666/93, art. 37, inciso XXI, da Constituição Federal de 1988, e pela Lei Complementar Federal nº 123/2006, arts. 42 a 46. Os interessados na aquisição do Edital e seus anexos em via impressa deverão apresentar comprovante de depósito bancário no valor de R\$ 100,00 (cem reais), em nome da Prefeitura Municipal de Bocaina do Sul, conta-corrente nº 545.746-7, agência 3078-3, do Banco do Brasil, ou poderão adquirir gratuitamente, em via digital, junto ao site <http://www.bocaina.sc.gov.br>. Impugnações ou questionamentos acerca do edital, inclusive os de ordem técnica, serão respondidos pela Comissão Permanente de Licitações - CPL, exclusivamente por meio eletrônico por meio do endereço licitacao@bocaina.sc.gov.br, desde que enviados a este e-mail no prazo do item 7 do edital, sendo de responsabilidade dos interessados a consulta ao site <http://www.bocaina.sc.gov.br> para obter informações sobre esta licitação antes da participação nas sessões.

Bocaina do Sul, 25 Agosto 2022.
Silmara Samara da Silva
 Presidente da CPL - Comissão Permanente de Licitações

**ESTADO DE SANTA CATARINA
 PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAINA DO SUL**

**CONVOCAÇÃO DE INTERESSADOS NA LICITAÇÃO/
 TOMADA DE PREÇO Nº 9/2022
 Processo Administrativo 56/2022**

O Município de Bocaina do Sul, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob nº 01.606.852/0001-90, com sede na Rua João Assink, 322, Centro, em Bocaina do Sul - SC, representado pelo Prefeito Municipal, Sr. João Eduardo Della Justina, por meio da Comissão Permanente de Licitações - CPL, comunica aos interessados que fará realizar licitação na modalidade de TOMADA DE PREÇOS, tendo como objeto a contratação de empresa especializada, para Execução de cabeceras de ponte em concreto para recebimento de vigas pré-moldadas, a ser executada na Localidade de Campinas, devendo a contratada promover o fornecimento do material, insumos e mão de obra. A execução deverá ser procedida nos termos e condições estabelecidas no instrumento convocatório, projetos, cronograma, memorial descritivo, projetos Básicos e demais instrumentos anexos a este edital. Os envelopes de "DOCUMENTAÇÃO" e "PROPOSTA", deverão ser entregues no Setor de Licitações, localizado na sede deste Município - Rua João Assink, 322, Centro, até a data de abertura da sessão, que será no dia 19.09.2022, às 09 e 00min, com a observação das medidas de combate ao coronavírus (COVID-19), conforme item 5.7 do edital. Interessados em participar deste certame deverão também atender ao requisito do cadastramento prévio, até o terceiro dia anterior à data da sessão acima designada, conforme item 4 do edital. A presente licitação será do tipo menor preço global para regime de empreitada por preço global, em execução indireta, consoante as condições estatuídas neste Edital, e será regida pela Lei Federal nº 8.666/93, art. 37, inciso XXI, da Constituição Federal de 1988, e pela Lei Complementar Federal nº 123/2006, arts. 42 a 46. Os interessados na aquisição do Edital e seus anexos em via impressa deverão apresentar comprovante de depósito bancário no valor de R\$ 100,00 (cem reais), em nome da Prefeitura Municipal de Bocaina do Sul, conta-corrente nº 545.746-7, agência 3078-3, do Banco do Brasil, ou poderão adquirir gratuitamente, em via digital, junto ao site <http://www.bocaina.sc.gov.br>. Impugnações ou questionamentos acerca do edital, inclusive os de ordem técnica, serão respondidos pela Comissão Permanente de Licitações - CPL, exclusivamente por meio eletrônico por meio do endereço licitacao@bocaina.sc.gov.br, desde que enviados a este e-mail no prazo do item 7 do edital, sendo de responsabilidade dos interessados a consulta ao site <http://www.bocaina.sc.gov.br> para obter informações sobre esta licitação antes da participação nas sessões.

Bocaina do Sul, 25 Agosto 2022.
Silmara Samara da Silva
 Presidente da CPL - Comissão Permanente de Licitações

SOFTPLAN S/A

CNPJ 15.087.394/0001-34 - NIRE 42300052396

ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REALIZADA EM 11 DE JANEIRO DE 2021
DATA, HORA E LOCAL: Aos 11 (onze) dias de janeiro de 2021, às 15h, na sede da Companhia, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, na Av. Luiz Boiteux Piazza, n.º 1302, Lote 89, Cachoeira do Bom Jesus, CEP 88056-000. **CONVOCAÇÃO E PRESENCAS:** Dispensadas as formalidades de convocação, tendo em vista a presença de todos os membros do conselho de administração da Companhia. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Os trabalhos foram presididos pelo conselheiro Moacir Antônio Marafon ("Presidente") e secretariados pelo conselheiro Ison Aparecido Stabile ("Secretário"). **ORDEM DO DIA:** Tomar ciência da Renúncia dos atuais Diretores da Companhia e deliberar sobre a eleição dos novos Membros da Diretoria da Companhia. **DELIBERAÇÕES:** Inicialmente os Membros do Conselho de Administração da Companhia tomaram conhecimento e acataram os pedidos de renúncia apresentados pelos diretores, a saber: **Moacir Antônio Marafon**, brasileiro, casado sob regime de separação total de bens, nascido em 27.08.1956, empresário, portador da cédula de identidade SESPDC/SC n.º 660.152 e CPF n.º 375.188.369-04, residente e domiciliado na Av. dos Búzios, 3230, Tor 1B, Apto 404, Jurerê Internacional, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, CEP 88.053-300; e **Carlos Augusto de Matos**, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, nascido em 04.08.1954, empresário, portador da cédula de identidade RG n.º 259252 SSP/SC, inscrito no CPF sob n.º 376.358.409-91, residente e domiciliado na Rod. Rafael da Rocha Pires, 2675, Sambaqui, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, CEP 88.051-001. Após as discussões das matérias constantes na ordem do dia, foi deliberado, por unanimidade, pelos conselheiros da Companhia em eleger, para compor a Diretoria da Companhia, com mandato de 3 (três) anos, que se iniciam na presente data e se encerrarão na data de assembleia geral ordinária da Companhia que aprovar as demonstrações financeiras da Companhia relativos ao exercício que se encerra em 31 de dezembro 2023: (i) **Ison Aparecido Stabile**, brasileiro, casado sob regime de separação total de bens, nascido em 20.03.1961, empresário, portador da cédula de identidade RG n.º 6.071.102 SESPDC/SC, inscrito no CPF sob n.º 433.346.799-34, residente e domiciliado na Rua das Baleias Franca, 199, Apto 201, Jurerê Internacional, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, CEP 88.053-515, para o cargo de Diretor Presidente; (ii) **Ionan Henrique Fernandes**, brasileiro, casado sob o regime de separação total de bens, nascido em 28.11.1978, empresário, portador da cédula de identidade RG n.º 8717945 SSP/MG, inscrito no CPF sob n.º 036.124.546-76, residente e domiciliado na Av. das Lagostas, 780, Apto 203, Jurerê Internacional, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, CEP 88.053-350, para o cargo de Diretor Executivo; (iii) **Rodrigo do Nascimento Santos**, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, nascido em 04.06.1977, diretor executivo, portador da cédula de identidade RG n.º 6.937.542 SSP/SC, inscrito no CPF sob n.º 264.386.018-70, residente e domiciliado na Rua Luiz Boiteux Piazza, 4500, casa 08, Cachoeira do Bom Jesus, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, CEP 88056-000, para o cargo de Diretor Executivo; (iv) **Marco Aurélio Medeiros**, brasileiro, casado sob o regime de separação de bens, nascido em 03.11.1966, analista de sistemas, portador da cédula de identidade RG n.º 1775158 SSP/SC, inscrito no CPF sob n.º 561.289.679-49, residente e domiciliado na Rua das Algas, 215, Apto 102, Jurerê, na cidade de Florianópolis, Estado de Santa Catarina, CEP 88.053-505, para o cargo de Diretor Executivo; e (v) **Adriano Cesar Passenko**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, nascido em 10.09.1976, contador, portador da cédula de identidade RG n.º 54056729 SESP/PR, inscrito no CPF sob n.º 019.751.869-90, residente e domiciliado na Rua Aristides Pereira da Cruz, 21, casa 10, Portão, na cidade de Curitiba, Estado do Paraná, CEP 80.330-290, para o cargo de Diretor Executivo. **DECLARAÇÕES:** Os diretores eleitos declararam: (i) que não estão impedidos por lei especial, ou condenados por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, crime contra a economia popular, a fé pública ou a propriedade ou a pena criminal que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; (ii) que não ocupam cargos em sociedades que possam ser consideradas concorrentes no mercado da Companhia; e (iii) que não tem interesse conflitante com a Companhia. **ENCERRAMENTO:** Nada mais a ser tratado e ninguém desejando manifestar-se, encerrou-se esta reunião do conselho de administração, tendo sido lavrada a presente ata, que foi lida, aprovada e assinada por todos os conselheiros da Companhia.

Mesa:
Moacir Antônio Marafon Presidente
Ison Aparecido Stabile Secretário

Membros do Conselho de Administração:
Moacir Antônio Marafon
Carlos Augusto de Matos
Ison Aparecido Stabile

Diretores Eleitos:
Ison Aparecido Stabile Diretor Presidente
Ionan Henrique Fernandes Diretor Executivo
Rodrigo do Nascimento Santos Diretor Executivo
Marco Aurélio Medeiros Diretor Executivo
Adriano Cesar Passenko Diretor Executivo

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina - Certifico o Registro em 15/02/2021 - Arquivamento 20219712220 Protocolo 219712220 de 12/02/2021 NIRE 42300052396 Nome da empresa SOFTPLAN S/A - Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx> Chancela 219980325283325 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/02/2021 por Blasco Borges Barcellos - Secretário-geral

**EM TODA
 SC NO AM E FM
 Ouça em
 nsctotal.com.br**



**HUMOR
 INTERATIVIDADE
 COTIDIANO**

**A ATLÂNTIDA
 É TUDO
 ISSO**

**AO VIVO
 NA ATLÂNTIDA
 FLORIPA**
 De segunda a sexta,
 das 11h ao meio-dia.
 Apresentado pela
 galera do **Floripa Mil
 Grau. ACOMPANHE!**

**ACESSE
 ATLANTIDASC.COM.BR**

nsc
100.9 ATLÂNTIDA
 A RÁDIO
 DA SUA
 VIDA