



Prefeitura de Joinville

OFÍCIO SEI Nº 0013455097/2022 - SEPUD.UPL.AIU

Joinville, 04 de julho de 2022.

Processo: **Condomínio Residencial Vertical - Rua Dorothóvio do Nascimento**

Protocolo: **10304/2022**

Endereço do empreendimento: Rua Dorothóvio do Nascimento, s/n, Jardim Sofia

Interessado: Fontanive Blue Hubner Incorporação de Imóveis SPE LTDA

DBio Consultoria Ltda

Assunto: Estudo de Impacto de Vizinhança - Solicitação de complementação

Após análise da complementação apresentada em reunião ocorrida no dia 04 de julho de 2022, a Comissão Técnica Multidisciplinar de Análise dos Estudos de Impacto de Vizinhança - EIV, nomeada pelo Decreto nº 44.269, de 21 de setembro de 2021 e alterada pelo Decreto nº 47.389, de 13 de abril de 2022, considerou a necessidade de **complementação** de informações e solicita:

a) Detalhamos o descrito no item 10 do ofício 0012953976. No item equipamentos urbanos e comunitários (saúde, educação e lazer), complementar com:

1. Capacidade atual de atendimento das unidades públicas (saúde, educação e lazer) e a projeção com a instalação do empreendimento;
2. Definir os impactos positivos e negativos, diretos e indiretos; imediatos, de médio ou de longo prazo;
3. Após a definição dos impactos, categorizar se são temporários ou permanentes;
4. Identificar e avaliar os impactos na área de vizinhança durante as fases de implantação, operação ou funcionamento;
5. Descrição de medida mitigadora a ser executada em serviço.

b) No item demanda de estacionamento, ajustar número de vagas de visitantes para 5% do total de vagas;

c) No item Considerações Sobre o Tráfego e medidas mitigadoras, corrigir no texto a menção a figura 63, pois a figura citada corresponde ao Mapa do Local de contagem de tráfego em frente ao imóvel em estudo na rua Dorothóvio do Nascimento. Também deverá definir as medidas mitigatórias citadas para que sejam realizadas pelo empreendedor. Ainda, referente ao transporte coletivo e em adição às medidas citadas, solicitamos a inclusão da implantação de novo abrigo de passageiros, do modelo metálico e com vidros e com calçadas acessíveis, substituindo o abrigo existente em frente ao empreendimento.

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **Gilberto Lessa dos Santos, Servidor(a) Público(a)**, em 05/07/2022, às 11:49, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Sabrina Aparecida Lopes Roman, Servidor(a) Público(a)**, em 05/07/2022, às 12:42, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Adilson Gorniack, Servidor(a) Público(a)**, em 05/07/2022, às 18:48, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://portalsei.joinville.sc.gov.br/> informando o código verificador **0013455097** e o código CRC **E094B6C3**.