



Prefeitura de Joinville

OFÍCIO SEI Nº 0013114533/2022 - SEPUD.UPL.AIU

Joinville, 02 de junho de 2022.

Processo: **IAB Administradora de Bens Ltda**

Protocolo: **51474/2021**

Endereço do empreendimento: Rua Itajubá, nº 768, Bom Retiro

Interessado: IAB Administradora de Bens Ltda

Ability Engenharia Ambiental

Assunto: Estudo de Impacto de Vizinhança - Solicitação de complementação

Após análise da complementação apresentada em reunião ocorrida no dia 02 de junho de 2022, a Comissão Técnica Multidisciplinar de Análise dos Estudos de Impacto de Vizinhança - EIV, nomeada pelo Decreto nº 44.269, de 21 de setembro de 2021 e alterada pelo Decreto nº 47.389, de 13 de abril de 2022, considerou a necessidade de **complementação** de informações e solicita:

- a) Na figura 03, destacar a localização do empreendimento proposto;
- b) No item Nome e endereço para contatos relativos ao EIV, apresentar contato do empreendedor;
- c) No item proposição de medidas preventivas, deve-se apresentar planilha abordando todos os itens descritos no item V do anexo I do Decreto nº 30.210/2017, classificando-os conforme descrito no item VI do anexo I do Decreto nº 30.210/2017;
- d) Apresentar declaração expedida pela concessionária de esgotamento sanitário;
- e) No item e subitens da caracterização viária, caracterizar a situação antes e depois da implantação do empreendimento, definindo os impactos positivos e negativos, diretos e indiretos, imediatos, de médio ou de longo prazo, e se são temporários ou permanentes, identificar e avaliar os impactos na área de vizinhança durante as fases de implantação, operação ou funcionamento. Além disso, deverão ser definidas as medidas de prevenção necessárias à aprovação do empreendimento;
- f) No item demanda de estacionamento, apresentar número de vagas destinadas ao empreendimento de acordo com a Lei nº 470/2017;
- g) No item Identificação do nível de serviço da Rua Itajubá, complementar com tabulação das contagens de todos os modais (pedestres e ciclistas) de todos os sentidos de tráfego. Além disso, deverá apresentar medidas mitigadoras aos possíveis conflitos entre veículos, pedestres e ciclistas;
- h) No item Impactos durante a fase de obras do empreendimento, apresentar subitem transporte e destino final resultante do movimento de terra;
- i) Apresentar projetos, memoriais e dimensionamentos que permitam a emissão de parecer técnico sobre impacto da drenagem pluvial.

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **Sabrina Aparecida Lopes Roman, Servidor(a) Público(a)**, em 02/06/2022, às 10:50, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Gilberto Lessa dos Santos, Servidor(a) Público(a)**, em 02/06/2022, às 13:18, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Marcos Alexandre Polzin, Gerente**, em 02/06/2022, às 13:47, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Andre Luis Maciel Pimpao Pimentel, Coordenador (a)**, em 02/06/2022, às 13:47, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Gabriel Esteves Ribeiro, Servidor(a) Público(a)**, em 03/06/2022, às 08:13, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Vladimir Tavares Constante, Servidor(a) Público(a)**, em 03/06/2022, às 08:16, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº 8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://portalsei.joinville.sc.gov.br/> informando o código verificador **0013114533** e o código CRC **2D24B939**.

Rua Quinze de Novembro, 485 - Bairro Centro - CEP 89201-601 - Joinville - SC - www.joinville.sc.gov.br

21.0.239798-4

0013114533v5