



Prefeitura de Joinville

OFÍCIO SEI N° 0011774369/2022 - SEPUD.UPL.AIU

Joinville, 27 de janeiro de 2022.

Processo: **Condomínio Residencial Vertical Rua Hilda Rech**

Protocolo: **37900/2021**

Endereço do empreendimento: Rua Hilda Rech, Vila Nova

Interessado: Rottas 1 Construtora e Incorporadora de Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda
DBio Consultoria Ambiental Eireli ME

Assunto: Estudo de Impacto de Vizinhança - Liberação para audiência pública

Com base no Art. 33 do Decreto nº 30.210 de 18 de dezembro de 2017, esta comissão determina o encaminhamento do Estudo de Impacto de Vizinhança do (Empreendimento) para audiência pública.

Com base no mesmo artigo supracitado, § 1º, a audiência pública será organizada e custeada pelo empreendedor interessado, que deverá atender todos os procedimentos estabelecidos na Lei.

O empreendedor deverá agendar a execução da audiência pública previamente com a Secretaria de Planejamento Urbano e Desenvolvimento Sustentável. O prazo máximo para realização é de 60 (sessenta) dias contados a partir desta data.

A convocação deverá ser publicada com prazo mínimo de 15 (quinze) dias em jornal diário de ampla circulação, regional ou local, pelo empreendedor ou às suas custas, na forma de edital, conforme modelo de convocação elaborado pela SEPUD que segue anexo a este ofício.

O documento disponibilizado para audiência pública é de responsabilidade do empreendedor conforme define o Decreto nº 30.210/2017.

O empreendedor deverá, como forma de divulgação à população, afixar uma faixa ou outdoor no local do empreendimento, com tamanho mínimo de 2m², convidando o público para o evento, informando assunto, local e data.

Também deverá notificar as Associações de Moradores da área de influência direta e indireta do empreendimento, através de carta registrada, informando sobre o edital de audiência pública.

Além disso, informamos que os itens solicitados por meio do Ofício SEI nº 0011774319/2022, de 27 de janeiro de 2022, devem ser providenciados como condicionantes à emissão do Parecer Técnico Conclusivo da Comissão Técnica Multidisciplinar de Análise dos Estudos de Impacto de Vizinhança - EIV.

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **Juliete dos Santos, Coordenador (a)**, em 28/01/2022, às 11:46, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Samara Braun, Servidor(a) Público(a)**, em 28/01/2022, às 12:02, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Jacson Luis Tomasi, Servidor(a) Público(a)**, em 28/01/2022, às 12:11, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Eduardo Bartniak Filho, Servidor(a) Público(a)**, em 28/01/2022, às 13:46, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Paulo Roberto Rodrigues, Servidor(a) Público(a)**, em 28/01/2022, às 13:50, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Priscila Karoline Kammer Ribeiro, Servidor(a) Público(a)**, em 28/01/2022, às 13:57, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://portalsei.joinville.sc.gov.br/> informando o código verificador **0011774369** e o código CRC **09F9E4AA**.

Rua Quinze de Novembro, 485 - Bairro Centro - CEP 89201-601 - Joinville - SC - www.joinville.sc.gov.br

21.0.173891-5

0011774369v3