



## Prefeitura de Joinville

### OFÍCIO SEI N° 0011283735/2021 - SEPUD.UPL.AIU

Joinville, 03 de dezembro de 2021.

Processo: **Bonja Internacional**

Protocolo: **45182/2021**

Endereço do empreendimento: Rua Frederico Ponick, nº 54, Saguapu

Interessado: Associação Educacional Luterana Bom Jesus / Ielusc

Ambient Engenharia e Consultoria Ltda

**Assunto:** Estudo de Impacto de Vizinhança - Solicitação de complementação

Após análise do Estudo de Impacto de Vizinhança apresentado em reunião ocorrida no dia 02 de dezembro de 2021, a Comissão Técnica Multidisciplinar de Análise dos Estudos de Impacto de Vizinhança - EIV, nomeada pelo Decreto nº 44.269, de 21 de setembro de 2021, considerou a necessidade de **complementação** de informações e solicita:

- 1) Apresentar síntese dos objetivos do empreendimento e sua justificativa em termos de importância no contexto econômico-social do país: região, estado e município;
- 2) Apresentar previsão das etapas de implantação do empreendimento;
- 3) Apresentar empreendimentos similares em outras localidades;
- 4) Apresentar características geológicas, formação e tipo de solo;
- 5) Apresentar topografia, relevo e declividade;
- 6) Apresentar características da qualidade do ar na região;
- 7) Apresentar características dos ecossistemas terrestres da região;
- 8) Apresentar características e análise dos ecossistemas aquáticos da área de influência dos empreendimentos;
- 9) Apresentar características e análise dos ecossistemas de transição da área do empreendimento;
- 10) Apresentar áreas de preservação permanente, unidades de conservação e áreas protegidas por legislação ambiental;
- 11) Apresentar quadro referencial do nível de vida na área de influência do empreendimento;
- 12) Apresentar características da organização social da área de influência;
- 13) Complementar informações de equipamentos urbanos e comunitários da área de influência;

- 14) Apresentar volumetria das edificações existentes da legislação aplicável ao projeto;
- 15) Apresentar bens tombados na área de vizinhança;
- 16) Apresentar vistas públicas notáveis que se constituam em horizonte visual de ruas e praças em lagoa, rio e de morros;
- 17) Apresentar marcos de referência local;
- 18) Apresentar paisagem urbana;
- 19) Complementar sinalização viária, exemplificando como está a situação atual;
- 20) Na matriz de proposição de medidas preventivas, no item drenagem do terreno, corrigir para responsabilidade do empreendedor;
- 21) Corrigir mapa da área de influência direta contemplando a Rua Joaçaba e Avenida Aluísio Pires Condeixa;
- 22) Corrigir texto da demanda de estacionamento, baseado na Lei nº 470/2017;
- 23) Incluir contagem de tráfego na intersecção das Ruas Dona Francisca, Mondai e Eça de Queirós, considerando todos os sentidos e modais;
- 24) Em relação à drenagem: desenvolver projeto de engenharia que contemple a recepção de suas águas e o seu transporte até a macrodrenagem/córrego mais próxima, sem prejuízo da retenção de água no imóvel a se apresentar.

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **Juliete dos Santos, Coordenador (a)**, em 03/12/2021, às 11:00, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Sabrina Aparecida Lopes Roman, Servidor(a) Público(a)**, em 03/12/2021, às 11:03, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Eduardo Bartniak Filho, Servidor(a) Público(a)**, em 03/12/2021, às 11:38, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Jacson Luis Tomasi, Servidor(a) Público(a)**, em 03/12/2021, às 12:46, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Gilberto Lessa dos Santos, Servidor(a) Público(a)**, em 03/12/2021, às 14:10, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Debora Tavares da Silva Romagnoli, Servidor(a) Público(a)**, em 06/12/2021, às 08:10, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Paulo Roberto Rodrigues, Servidor(a) Público(a)**, em 06/12/2021, às 08:46, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Pedro Toledo Alacon, Empregado(a) Público(a)**, em 06/12/2021, às 10:08, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://portalsei.joinville.sc.gov.br/> informando o código verificador **0011283735** e o código CRC **5CBB36B9**.

---

Rua Quinze de Novembro, 485 - Bairro Centro - CEP 89201-601 - Joinville - SC - [www.joinville.sc.gov.br](http://www.joinville.sc.gov.br)

---

21.0.247650-7

0011283735v3