

Joinville (SC), 11 de janeiro de 2021.

Ilmo. Sr.
Secretário
Secretaria de Planejamento Urbano e Desenvolvimento Sustentável – SEPUD
Nesta

Ref.: Estudo de Impacto de Vizinhança – EIV – Protocolo nº 56200/2019 – Ofício SEI nº 7601700/2020 - SEPUD.UPD

Prezado Senhor,

Cumprimentando-o cordialmente, **NW5 ADMINISTRADORA DE BENS E PARTICIPAÇÕES EIRELI**, já qualificada, neste ato devidamente representada por seu procurador infra-assinado, vem, respeitosamente, a presença de Vossa Senhoria, em resposta ao ofício em epígrafe, **expor e requerer** o que segue:

1. Adequar projeto arquitetônico conforme art. 13 da Lei Complementar nº 470/2017: em razão da recém-publicada Lei Complementar nº 564, de 14/12/2020, o projeto arquitetônico outrora apresentado neste processo, encontra-se de acordo com a legislação urbanística vigente.

2. A matrícula nº 37.982 não viabiliza a demarcação da faixa de 200m: apresenta-se neste ato a matrícula nº 172.483, que unifica todas as matrículas outrora juntadas neste processo;

3. O levantamento topográfico foi elaborado com base na matrícula antiga: apresenta-se neste ato o levantamento topográfico da matrícula definitiva de nº 172.483,

4. Compatibilizar todos os projetos: prejudicado em razão da não necessidade de alteração dos projetos;

5. Incluir memorial de drenagem: segue anexo;

Pelo exposto, **requer-se** a aprovação do EIV e demais documentos/projetos apresentados, autorizando-se a realização da audiência pública de que trata a legislação vigente.



Pede deferimento.

Procurador

Rol de documentos em anexo:

1. LC nº 564, de 14/12/2020;
2. RGI nº 172.483;
3. Levantamento Planialtimétrico;
4. Memorial Descritivo do Projeto de Drenagem.

Quasa Ambiental S/S Ltda.

Rua Camboriú, 170 - Glória - CEP 89216-222 – Joinville - SC - Brasil
Fone: (47) 3422-3500 – Fax: (47) 3422-3515 - www.quasa.com.br

