

MONOGRAFIA DO MARCO MR - 42
SIRGAS 2000

LAT. 28°19'40,18874"S
LONG. 48°52'16,42847"W
COORDENADAS UTM
N= 7086248,989m
E= 712478,222m
ALTITUDE GEOMÉTRICA 17,681m
ALTITUDE ORTOMÉTRICA 14,188m

MONOGRAFIA DO MARCO MR - 43
SIRGAS 2000

LAT. 28°19'41,50235"S
LONG. 48°51'55,41775"W
COORDENADAS UTM
N= 7086198,946m
E= 713060,200m
ALTITUDE GEOMÉTRICA 13,674m
ALTITUDE ORTOMÉTRICA 10,250m

LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO GEOREFERENCIADO

PROFESSOR RESPONSÁVEL TÉCNICO

MP&ADMINISTRADORA DE BENS E PARTICIPAÇÕES EIRELI

RUA TUJUTI, 80

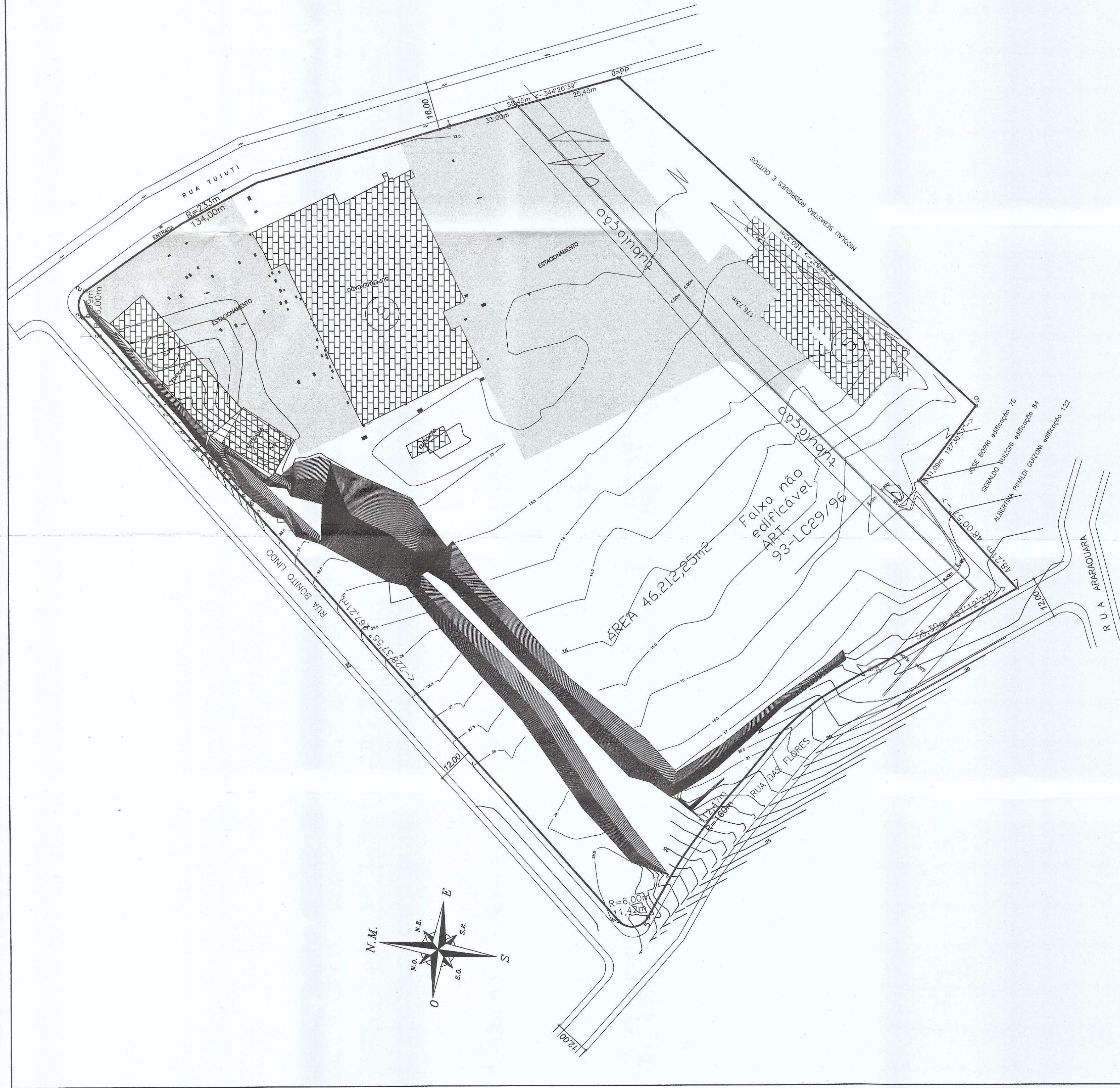
INSCRIÇÃO Nº 1230

DATA: 05/11/2019

01

ÍNDICES URBANÍSTICOS

ZONEAMENTO	AUAC (FV)
CATEGORIA DE USO/ PORTE	COMERCIAL
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO DO LOTE (CAL)	0,2548
GABARITO (G)	12,30m
TAXA DE OCUPAÇÃO (TO)	49,59%
TAXA DE PERMEABILIDADE (TP)	48,50% - 15.549,46m²
QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA 02a EXISTENTE - ALVARÁ 9297/11986	740,00m²
ÁREA 02b EXISTENTE - ALVARÁ 396/2013	3.260,00m²
ÁREA 03a EXISTENTE - ALVARÁ 299/2013	385,19m²
ÁREA 03b EXISTENTE - ALVARÁ 2626/2014	805,42m²
ÁREA 04 EXISTENTE - ALVARÁ 277/2019	580,44m²
ÁREA 05 EXISTENTE - ALVARÁ 1902/2017	2.628,50m²
ÁREA SUBTOTAL EXISTENTE	8.399,55m²



CORDENADAS UTM SIRGAS 2000, CORDENADA GEOGRAFICAS.

Vértice	Para	Azimute	Distância	Coord. Norte	Coord. Este	Fator de Escala	Latitude	Longitude
0=PP	1	344°20'39"	58,45	7094522,612	717779,311	1,00018245	26°15'08,94166" S	54°49'10,38190" W
1	2	R:293	134,00	7094578,898	717763,573	1,00018235	26°15'06,92049" S	54°49'11,04003" W
2	3	R:6,00	9,99	7094699,872	717709,399	1,00018208	26°15'03,17197" S	54°49'12,97723" W
3	4	228°37'55"	267,21	7094700,643	717700,736	1,00018203	26°15'03,14977" S	54°49'13,28961" W
4	5	R:6,00	11,42	7094524,036	717500,190	1,00018095	26°15'08,95331" S	54°49'20,44976" W
5	6	R:160,00	112,47	7094514,317	717501,201	1,00018096	26°15'09,26872" S	54°49'20,40975" W
6	7	151°12'23"	55,39	7094440,043	717583,378	1,00018139	26°15'11,64453" S	54°49'17,42811" W
7	8	48°00'57"	48,21	7094391,501	717610,057	1,00018153	26°15'13,22247" S	54°49'16,44301" W
8	9	127°30'57"	31,09	7094423,751	717645,893	1,00018174	26°15'12,31721" S	54°49'15,05747" W
9	0=PP	42°42'57"	160,32	7094404,818	717670,553	1,00018187	26°15'12,77918" S	54°49'14,17968" W

ÁREA 46.212,25m²

QUADRO DE CONVENÇÕES

TERRENO	MC-MARCO DE CONCRETO	ASFALTO
PISTA DE RELAMENTO	MT-MARCO TIPOGRÁFICO	CALÇAMENTO
MURO DE ALVENARIA	MP-MARCO DE PEDRA	LAJOTA
CERCA DE TELA	MR-MARCO DE REFERENCIA	SABREI/ CORDÃO BATIDO
CERCA DE ARAME	POSTE DE CONCRETO	GRAMA-MATA
CERCA DE MADEIRA	RIO	TUBULAÇÃO EXISTENTE
ÁREA ALAGADA - BRELJO	PLACA DE SINALIZAÇÃO	CASA DE ALVENARIA
CONCRETO - PISO BRUTO	9,775	CASA DE MADEIRA
	9,775	BICA DE LODO EXISTENTE
		TALUDE EXISTENTE