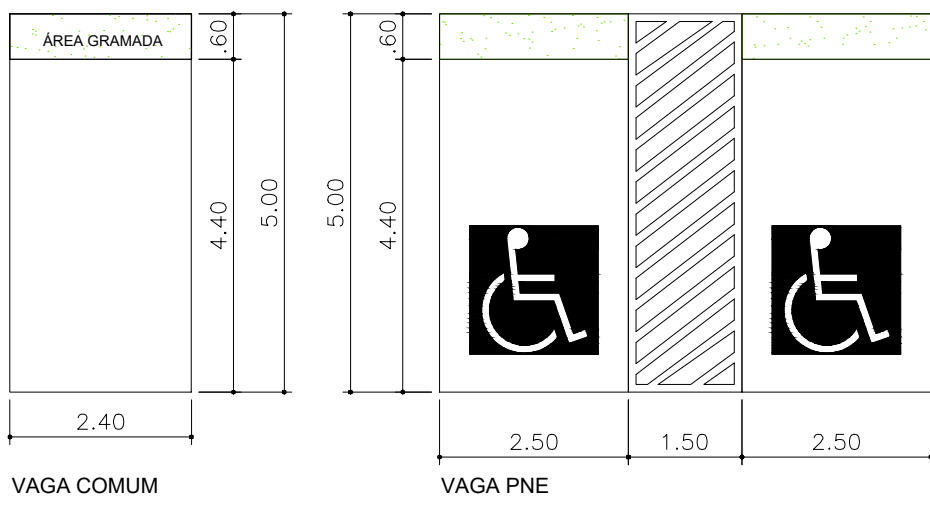
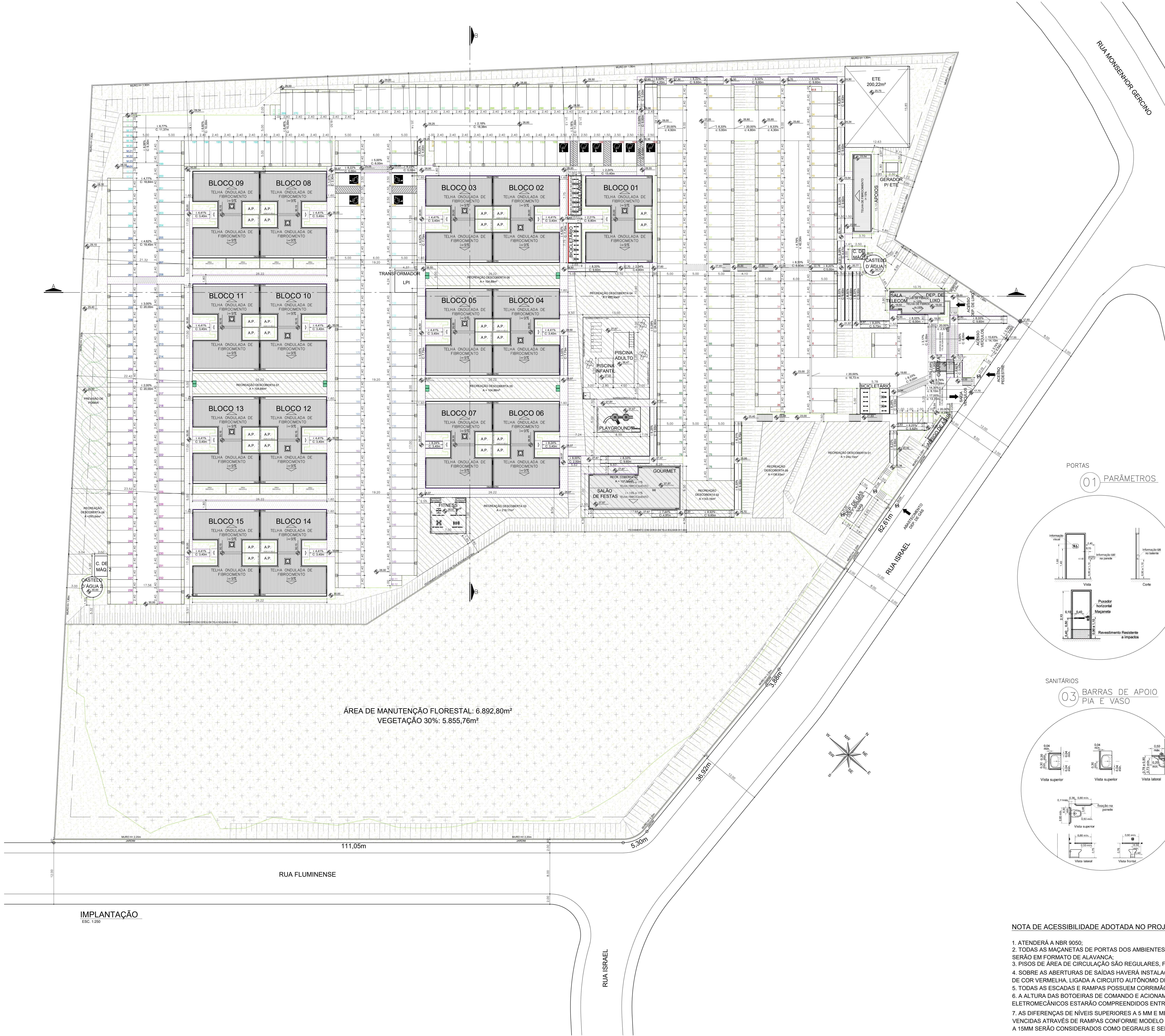
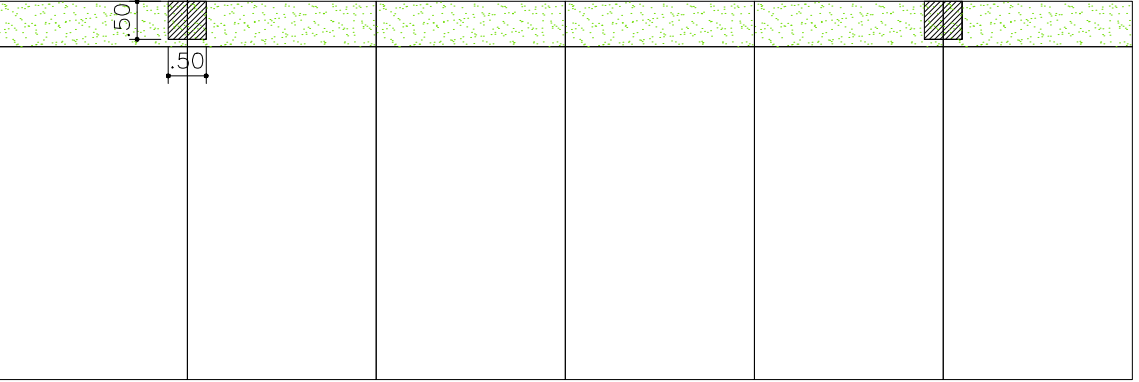
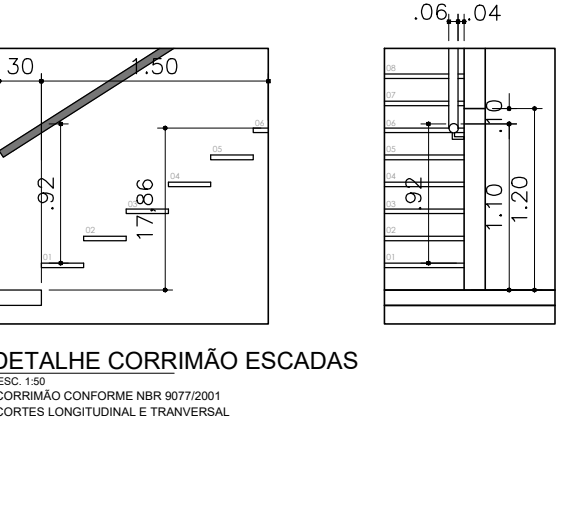




DETALHE - VAGAS
ESC. 1:100



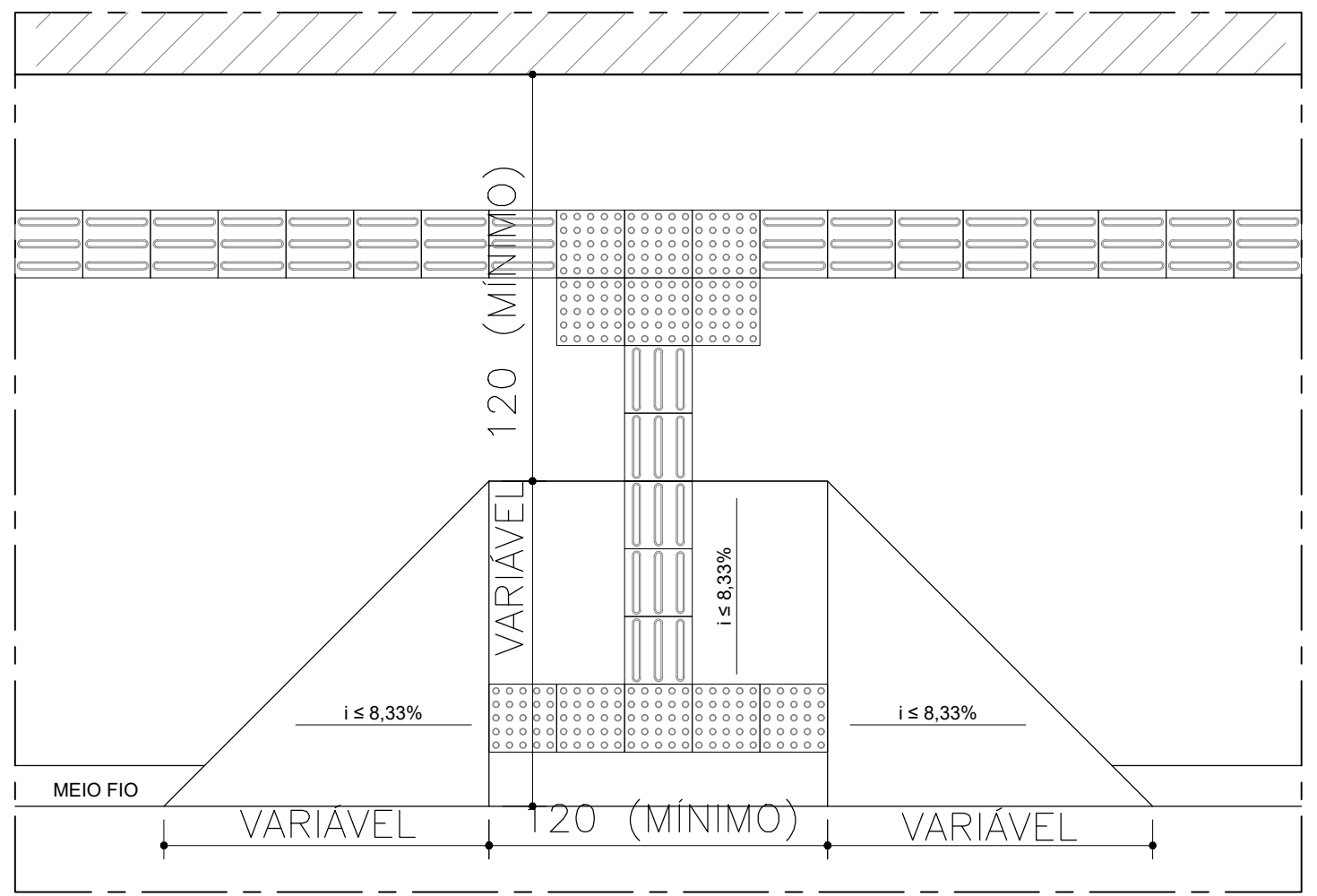
DETALHE - VAGA PALMEIRA
ESC. 1:100



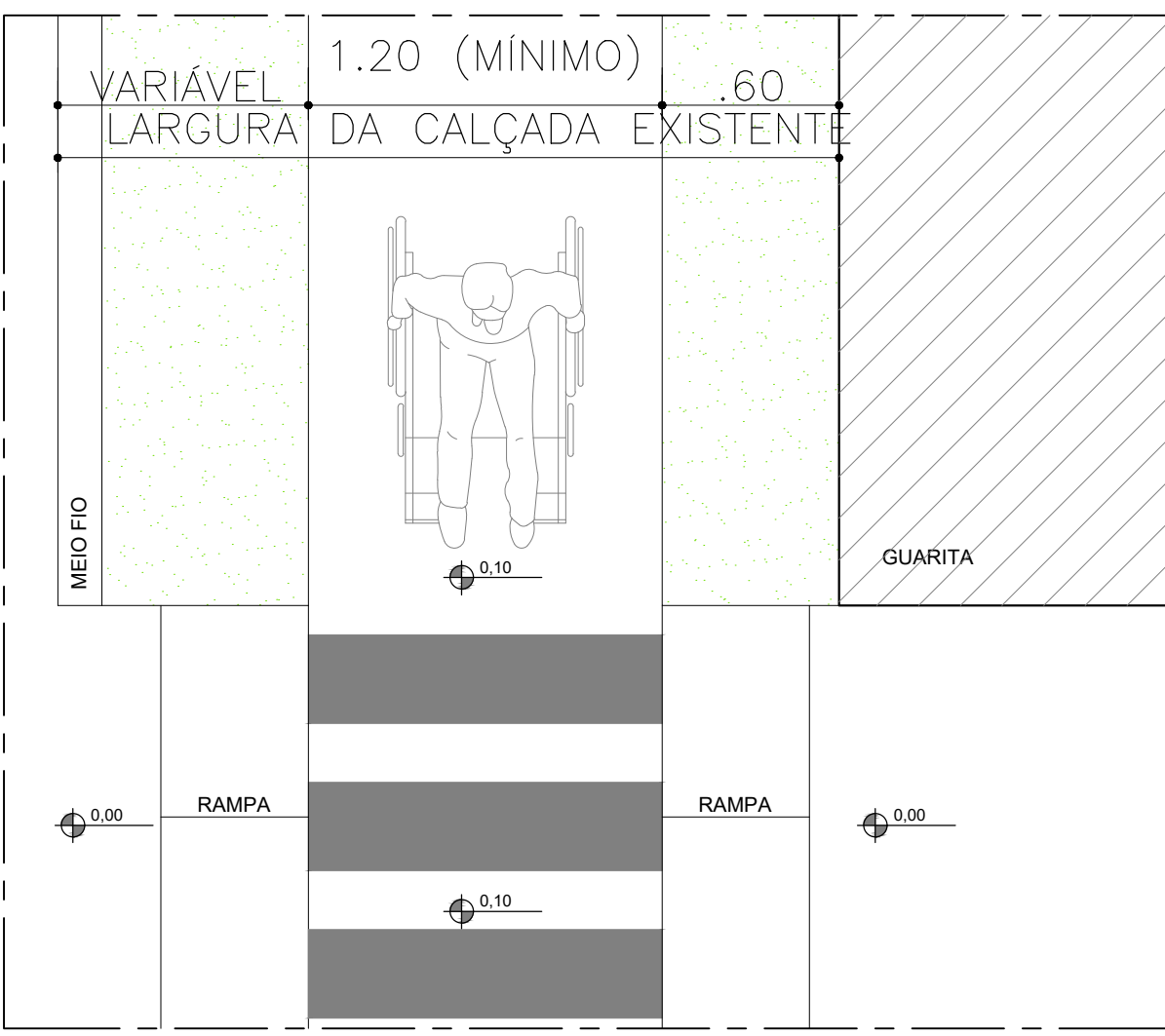
DETALHE CORRIMÃO ESCADAS
ESC. 1:100



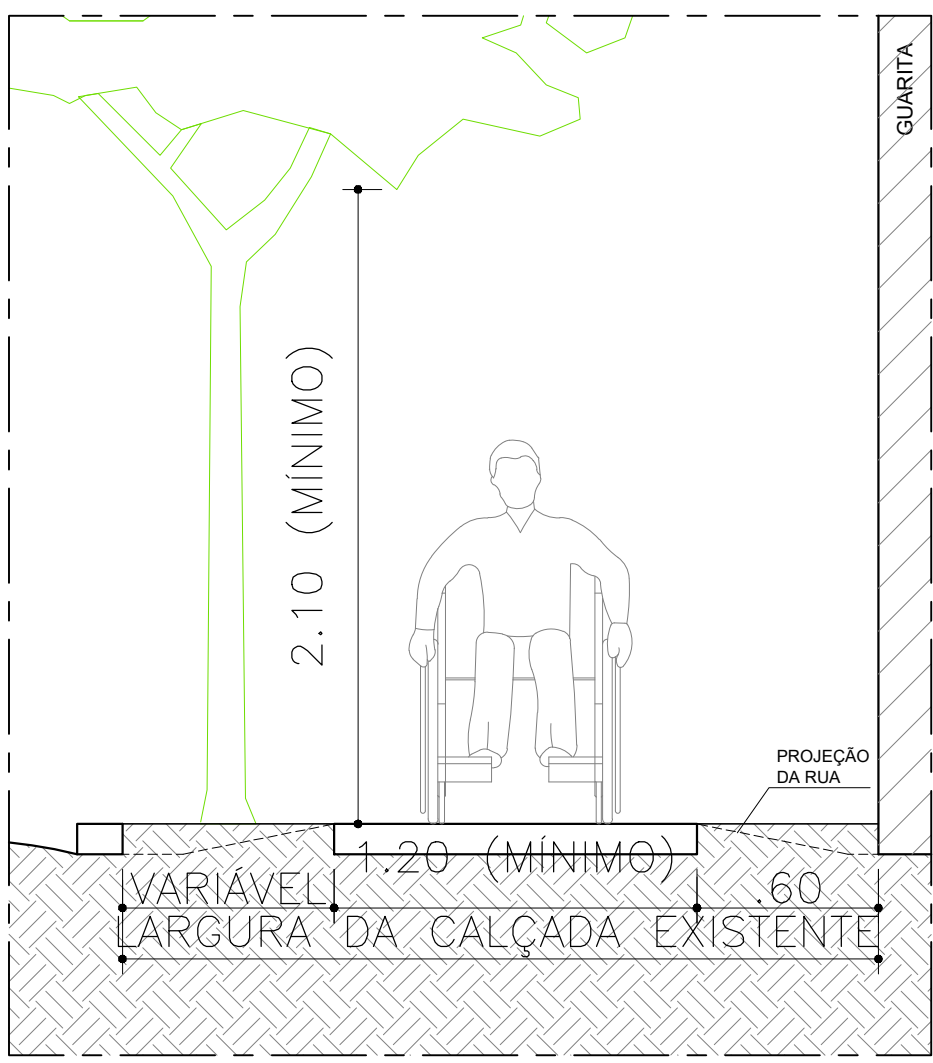
DETALHE CORRIMÃO DAS RAMPAS
ESC. 1:100



PLANTA - DETALHE REBAIXO MEIO FIO
ESC. 1:25



PLANTA - DETALHE PASSEIO EXTERNO AO EMP.
ESC. 1:25



CORTE - DET. PASSEIO EXT. AO EMP.
ESC. 1:25

QUADRO DE ESTATÍSTICAS - 300 UNIDADES		
LOTE	USO CRZ	ZONA DE USO AUA / SA-03
TESTADAS DO LOTE	82,61m + 3,88m + 36,92m + 5,30m + 111,05m = 239,76m	
ÁREA DO LOTE		23.427,02 m²
ÁREA MATRÍCULA		23.427,02 m²
ÁREA LÍQUIDA DO EMPREENDIMENTO		16.534,22 m²

BLOCOS 01 ao 15	181,20 m²	
Pavto Tipo (x4)	181,20 m² x4	724,80 m²
SUB-TOTAL BLOCOS 01 ao 15		906,00 m²
TOTAL BLOCOS		13.590,00 m²

EQUIPAMENTOS		324,08 m²
GUARITA		6,16 m²
ADM/ VEST/ REF/ DML		55,87 m²
CASTELO D'ÁGUA 1 E 2		12,56 x 2 = 25,12 m²
CONTINER DE GÁS		11,94 m²
ABRIGO DE ÁGUA		6,63 m²
SALA DE FÉSTAS		137,58 m²
SALA TELECOM E DEPÓSITO DE LIXO		47,45 m²
CASA DE MÁQUINAS 1 E 2		5,00 + 10,00 = 15,00 m²
TRANSFORMADOR		18,53 m²

ÁREA TOTAL A CONSTRUIR	13.590,00 + 324,08 = 13.914,08m²
ÁREA TOTAL A CONSTRUIR	13.914,08m²
ÁREA DE PROJEÇÃO DO TÉRREO	2.904,50m²
TAXA DE OCUPAÇÃO	12,40 %
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,59
ÁREA DE LAZER - DESCOBERTO	1.836,88m²
ÁREA DE LAZER - COBERTO	137,58 m²
TOTAL LAZER	1.974,46m²
ÁREA PERMEÁVEL	11.653,66m² - 49,74%

QUADRO DE VAGAS	
NÚMERO DE UNIDADES : 300 UNIDADES	
TIPO DE VAGA	NÚMERO DE VAGAS
PADRÃO	290
ADAPTADA PARA PNE	10
MOTO	26
TOTAL	326

TIPOLOGIAS UTILIZADAS	
THC - 08	09.02.2018
THC - 08, 10PCD	09.02.2018

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES	
População para dimensionamento de reservatórios, rotas de evacuação e saídas de incêndio, tráfego de elevadores, largura de escada e corredores.	Nº de aptos X habitantes 300 aptos de 2Q x 4= 1.200 habitantes
Zona Bioclimática (conforme NBR 15520 Parte 3)	5
Região de Vento (conforme NBR 8123)	4
Classe de Ruído (conforme NBR 15575 Parte 4 e NBR 10151)	I

Corpo de Bombeiros	Prefeitura
CONJUNTO RESIDENCIAL FECHADO JARDIM DI STÜTTGART	
Endereço: RUA ISRAEL - BAIRRO JOÃO COSTA - SIN JOINVILLE/ SC	
Autor do Projeto: [Assinatura]	
Responsável Técnico: [Assinatura]	
Proprietário: [Assinatura]	
Referência: IMPLANTAÇÃO COBERTURA	
Data: 15/05/2019	
Desenho: [Assinatura]	
Indicada: 01/05	

NOTA DE ACESSIBILIDADE ADOTADA NO PROJETO:

1. ATENDERÁ A NBR 9050;
2. TODAS AS MAÇANETAS DE PORTAS DOS AMBIENTES DE USO COMUM SERÃO EM FORMATO DE ALAVANCA;
3. PISOS DE ÁREA DE CIRCULAÇÃO SÃO REGULARES, FIRMES, ESTÁVEIS E ANTIDERRAPANTES;
4. SOBRE AS ABERTURAS DE SAÍDAS Haverá instalação de luz de emergência, de cor vermelha, ligada a circuito autônomo de eletricidade (ART. 483 §7º);
5. TODAS AS ESCADAS E RAMPAS POSSUEM CORRIMÃO CONFORME NBR 9050;
6. A ALTURA DAS BOTOEIRAS DE COMANDO E ACIONAMENTO DOS DISPOSITIVOS ELETROMECÂNICOS ESTARÃO COMPREENDIDOS ENTRE 0,30 E 1,20M DO PISO;
7. AS DIFERENÇAS DE NÍVEIS SUPERIORES A 5 MM E MENORES QUE 15 MM SERÃO VENCIDAS ATRAVÉS DE RAMPAS CONFORME MODELO DETALHADO; DESNÍVEIS SUPERIORES A 15MM SERÃO CONSIDERADOS COMO DEGRAUS E SERÃO SINALIZADOS CONFORME DETALHE;

LEGENDA

- ÁREA DE LAZER
- ÁREA DE PERMEÁVEL
- ÁREA DE MANUTENÇÃO FLORESTAL
- ROTA ACESSÍVEL