

REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE JOINVILLE - ETAPA: OFICINAS DE DIAGNÓSTICO -  
SUBPREFEITURA DA REGIÃO \_\_\_\_\_

Joinville, \_\_\_\_ de Junho de 2018 - 19:00h.

Deixe registrado aqui, outras considerações sobre o Plano Diretor, além das apresentadas na oficina.

FOI ENTRE DOCUMENTO DA ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO SÃO MARCOS REFERENTE SOLICITAÇÕES QUE DEVEM NÃO SER OBEDECIDAS NO PLANO DIRETOR QUE ESTA EM (REVISÃO)

OBRIGADO

Nome: GUSTAVO BOHR	Telefone: [REDACTED]	Protocolo
Email: [REDACTED]	Bairro: SÃO MARCOS	01
Endere: [REDACTED]	Instituição: ASSOCIAÇÃO	

REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE JOINVILLE - ETAPA: OFICINAS DE DIAGNÓSTICO -  
SUBPREFEITURA DA REGIÃO \_\_\_\_\_

Joinville, \_\_\_\_\_ de Junho de 2018 - 19:00h.

Deixe registrado aqui, outras considerações sobre o Plano Diretor, além das apresentadas na oficina.

A oficina foi muito interessante, podendo destacar pontos negativos, melhorias e áreas moradouros e espaços públicos.
Esperamos que as melhorias apareçam.

Nome: <i>Luiza Medeiros</i>	Telefone: _____	Protocolo
Email: _____	Bairro: <i>Monó do Meio</i>	<i>02</i>
Endere: _____	Instituição: <i>Arq e Urbanista</i>	

REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE JOINVILLE - ETAPA: OFICINAS DE DIAGNÓSTICO -  
SUBPREFEITURA DA REGIÃO \_\_\_\_\_

Joinville, 20 de Junho de 2018 - 19:00h.

Deixe registrado aqui, outras considerações sobre o Plano Diretor, além das apresentadas na oficina.

<p>Credito que falta um P.A. 24 Horas na região da subprefeitura suldeste, a melhoria da qualidade de fiscalização por parte da Dama (qualificações) e por fim mais câmeras monitoras e a parceria entre policias civis e militares e a guarda municipal.</p>
<p>Gostaria de eleger a transição de ARK São Marcos e Litorâneo e saber quando será oficializada definitivamente.</p>

Nome: <u>Gean Carlos Peixoto</u>	Telefone: _____	Protocolo
Email: _____	Bairro: <u>São Marcos</u>	03
Endere: _____	Instituição: <u>maraca São Marcos</u>	

REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE JOINVILLE - ETAPA: OFICINAS DE DIAGNÓSTICO -  
SUBPREFEITURA DA REGIÃO SUDOESTE

Joinville, \_\_\_\_ de Junho de 2018 - 19:00h.

Deixe registrado aqui, outras considerações sobre o Plano Diretor, além das apresentadas na oficina.

SI CRIAR PLANO de FISCALIZAÇÃO OU
de PROPRIARIA CONSTRUÇÃO DE CALÇADO PASSEIO
NAS VIAS PÚBLICAS.

Nome: <u>JOÃO JAIR DOS SANTOS</u>	Telefone: [REDACTED]	Protocolo <u>04</u>
Email: [REDACTED]	Bairro: <u>MORRO DO MEIO</u>	
Endereço: [REDACTED]	Instituição: <u>MORADOR</u>	

# Associação de Moradores do Bairro São Marcos

CNPJ: 81.158.768/0001-90

Ofício nº 005/2018

Joinville / SC, 17 de Junho de 2018.

A **Associação de Moradores do Bairro São Marcos**, entidade que representa oficialmente os interesses e ações coletivas desta comunidade, em seção extraordinária decidiu encaminhar por meio desta as seguintes reivindicações visando integrar o **Plano Diretor** da cidade que se encontra em processo de revisão:

1. Baseada em antiga reivindicação dos moradores a Associação do bairro São Marcos vem manifestando-se pública e oficialmente diante de todas as esferas municipais, incluindo legislativo, executivo, ministério público, bem como vários outros órgãos competentes, reiterando que a comunidade deseja **manter todas as características paisagísticas desta região, especialmente os recursos naturais que tangem a área de mata atlântica existente nesta localidade** e que, com muito esforço da própria população, vem sendo preservada ao longo dos anos, observando com isso a legislação federal pertinente. Por isso sempre se manifestará contrária a qualquer projeto que possa sujeitar a risco esta premissa, lembrando que se trata de um patrimônio ambiental de toda comunidade joinvillense.
2. **Manter as regras de restrição que tratam da COTA 40** visando preservar o flora e fauna das partes altas da cidade, não abrindo exceções que possam colocar em risco a preservação destes espaços, muito menos em favor da especulação imobiliária ou exploração comercial.
3. Que o senhor Prefeito **decrete oficialmente a criação da unidade de conservação ARIE do São Marcos**, conforme projeto já aprovado na Câmara e junto aos órgãos ambientais, restando tão somente, e há tempos, a sanção do executivo.
4. Que **não seja projetada qualquer Faixa Viária dentro do perímetro do bairro São Marcos**, tendo em vista não existirem vias que comportem este perfil nem tampouco capacidade de absorver os impactos de vizinhança delas decorrentes.
5. **Manter as áreas verdes do bairro como de relevante interesse ecológico**, pois as nascentes ali existentes alimentam duas importantes bacias hidrográficas da região, a do rio Cachoeira e do rio Itapocú.
6. **Manter o gabarito com dois pavimentos e uso unifamiliar** na faixa compreendida entre a Rua Tupy e o Rio Águas Vermelhas, observando-se a área de preservação, especialmente a que remete à COTA 40 e sua zona de amortecimento.

# Associação de Moradores do Bairro São Marcos

CNPJ: 81.158.768/0001-90

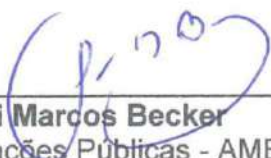
Não há qualquer vantagem ou benefício a uma comunidade quando se abre mão da sustentabilidade visando favorecer poucos setores econômicos. O preço desta irresponsabilidade já vem nos custando caro, e não podemos ser coniventes em respeito às futuras gerações que pretendemos encaminhar com bons exemplos e atitude coerente com o nosso discurso.



**Marco Aurélio**  
Presidente Associação B. São Marcos



**Gustavo Gohr**  
Conselheiro - AMBSM



**Joni Marcos Becker**  
Relações Públicas - AMBSM



**Herminoldo Koaski**  
Coordenador Com. São Paulo Apóstolo



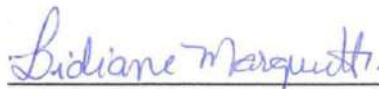
**Alfonso Ziebell**  
Presidente Igreja Luterana São Marcos



**Valmor João Machado**  
Presidente do Conselho Local de Saúde



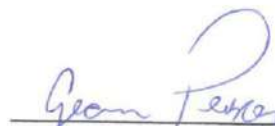
**Ari Henrique Bencke**  
Pastor



**Lidiane Marqueti**  
Do lar



**Ana Karina Stock**  
Presidente da APP



**Gean Peixer**  
Professor