



REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE JOINVILLE - ETAPA: OFICINAS DE DIAGNÓSTICO -  
SUBPREFEITURA DA REGIÃO Nordeste

FORMULÁRIO DE COMENTÁRIOS

Joinville, 14 de Junho de 2018 - 19:00h.

Deixe registrado aqui, outras considerações sobre o Plano Diretor, além das apresentadas na oficina.

Apresentamos reivindicações da Associação de Moradores do Rio Cubatas. Reivindicações essas definidas na última reunião da Associação.

Nome: <u>Associação de Moradores do Rio Cubatas</u>	Telefone: [REDACTED]	Protocolo <u>01</u>
Email: [REDACTED]	Bairro: <u>Cubatas</u>	
Endereço: [REDACTED]	Instituição:	

# Associação de Marinas do Rio Cubatão.

## Nossas principais reivindicações:

- Resgatar as permissões de atividades que foram retiradas com a nova LOT.

- 1) Permissão para atividades de MARINAS. (Hoje só Marinas até 500 m<sup>2</sup>.)
- 2) Permissão para atividade de ESTALEIROS.
- 3) Permissão para PORTOS. (hoje só permitido em frente de Rodovias).
- 4) Permissão para Manutenção e reparos de embarcações.

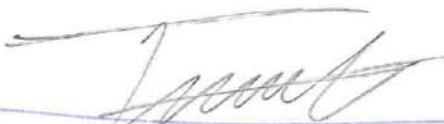
## - OUTRAS REINVIDICAÇÕES:

- 1) Apoio do poder municipal é fundamental para a continuidade e expansão de nossas atividades. Atualmente somos nove Marinas com mais de 700 embarcações sendo uma atividade econômica, social e de lazer de grande porte e relevância para nossa cidade.
- 2) TRANSFORMAR NOSSA ÁREA EM "ÁREA DE ATIVIDADES NÁUTICAS" ou "NÚCLEO NÁUTICO", ou outra área que atenda o PLANO DIRETOR e nossas demandas. A vocação da nossa área é NÁUTICA e está consolidada e solidificada na região. Não pode ser rural como atualmente (parcelamento mínimo de 20.000m<sup>2</sup>) que inviabiliza os licenciamentos de nossas atividades.
- 2) Para nossas atividades o parcelamento deve ser menor (sugestão = 1.000m<sup>2</sup>).
- 2) Maior taxa de ocupação. Na área é 10% (muito pouco para nossas atividades).
- 3) Permissão para comércio varejista de combustíveis e lubrificantes para embarcações de pequeno porte.
- 4) Atividades de alojamento, alimentação e condomínios náuticos que são acompanhamentos obrigatórios no setor de Marinas.
- 5) Outras: relacionadas com o setor náutico.

Obs: Em Outras cidades como Florianópolis, São José, Palhoça, Biguaçu, Itajaí, Balneário de Camburiú, Porto Belo etc... tem suas Marinas, vários estaleiros e portos. E Joinville????????  
Não pode ????????

São Chico já com porto e instalando mais um porto graneleiro e um estaleiro (já com licença de instalação liberada). E Joinville ???????

OBS: Como as atividades náuticas, pela proximidade da água e litoral, o licenciamento das atividades é bem mais complexo que licenciamentos normais, pois além de estar situadas em áreas ambientalmente sensíveis e próximos de áreas de preservação permanente o licenciamento além de ser mais exigente depende também de liberação da Capitania dos Portos, bem como da (SPU) Secretaria de Patrimônio da União.

  
Tasso Luiz Swarowsky  
Presidente

REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE JOINVILLE - ETAPA: OFICINAS DE DIAGNÓSTICO -  
SUBPREFEITURA DA REGIÃO NORDESTE

Joinville, \_\_\_\_ de Junho de 2018 - 19:00h.

Deixe registrado aqui, outras considerações sobre o Plano Diretor, além das apresentadas na oficina.

IM PLANTÃO DE ESGOTO SANITÁRIO
NO BAIRRO AVENTUREIRO

Nome: ADEMIR SANTOS VARGAS	Telefone: [REDACTED]	Protocolo
Email: [REDACTED]	Bairro: J. PARAISO	02
Endereço: [REDACTED]	Instituição: SUB NORDESTE	

REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE JOINVILLE - ETAPA: OFICINAS DE DIAGNÓSTICO -  
SUBPREFEITURA DA REGIÃO NORDESTE

Joinville, 14 de Junho de 2018 - 19:00h.

Deixe registrado aqui, outras considerações sobre o Plano Diretor, além das apresentadas na oficina.

O TRANSITO DA RUA TUIUTI EXERCENTE O SUP.  
MERCADO RODRIGUES, MUITOS CARROS ENTRA  
NA COAB. ADVENTUREIRO FICA MUITO INTENSO  
P/ RESOLVER O PROBLEMA É MUDAR DOIS  
POSTOS QUE ESTA NA ESQUINA COM A RUA  
ARARA.  
POR FAVOR MAS PAVIMENTAÇÃO ASFALTICA  
OU LAJOTAS PARCERIA COM A COMUNIDADE  
O POVO TA CLAMANDO POR ISSO

Nome: <u>DsSALDO SISENTAINER</u>	Telefone: [REDACTED]	Protocolo
Email: [REDACTED]	Bairro: <u>ADVENTUREIRO</u>	<u>03</u>
Endereço: [REDACTED]	Instituição: <u>CONSEG- CONSELHO de SAUDE</u>	

REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE JOINVILLE - ETAPA: OFICINAS DE DIAGNÓSTICO -  
SUBPREFEITURA DA REGIÃO \_\_\_\_\_

Joinville, 14 de Junho de 2018 - 19:00h.

Deixe registrado aqui, outras considerações sobre o Plano Diretor, além das apresentadas na oficina.

Falta de fiscalização Ambiental na area Rural onde lotamentos irregulares vem aumentando. Ex: Quiriri e na Região do Mirante do Bom Vista.

Nome: <u>Lacton Machado</u>	Telefone: [REDACTED]	Protocolo
Email: [REDACTED]	Bairro: <u>América</u>	04
Endere: [REDACTED]	Instituição: <u>Guarda Municipal</u>	

REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE JOINVILLE - ETAPA: OFICINAS DE DIAGNÓSTICO -  
SUBPREFEITURA DA REGIÃO nordeste

Joinville, 14 de Junho de 2018 - 19:00h.

Deixe registrado aqui, outras considerações sobre o Plano Diretor, além das apresentadas na oficina.

<p>• Pensar em estruturar um framework para embasar mais o trabalho na oficina. Um modelo pré-determinado para que a população trabalhe sobre. Ou seja, não deixar a dinâmica tão solta.</p>
<p>• Ver "Theory of change", um modelo para definir estratégias em organizações sem fins lucrativos.</p>

Nome: <u>Recho Shioga</u>	Telefone: [REDACTED]	Protocolo
Email: [REDACTED]	Bairro: <u>América</u>	05
Endereço: [REDACTED]	Instituição: <u>Sepud PMJ</u>	

REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE JOINVILLE - ETAPA: OFICINAS DE DIAGNÓSTICO -  
SUBPREFEITURA DA REGIÃO \_\_\_\_\_

Joinville, 14 de Junho de 2018 - 19:00h.

Deixe registrado aqui, outras considerações sobre o Plano Diretor, além das apresentadas na oficina.

CRIAÇÃO DA METROPOLI, SENDO
JOINVILLE, ARAQUARI, B. BARROSUL, SÃO
FRANCISCO DO SUL.

Nome: <u>MARIOZANIN</u>	Telefone: _____	Protocolo
Email: _____	Bairro: <u>JARDIM PARAITO</u>	06
Endereço: _____	Instituição: _____	

REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE JOINVILLE - ETAPA: OFICINAS DE DIAGNÓSTICO -  
SUBPREFEITURA DA REGIÃO Nordeste

Joinville, \_\_\_\_ de Junho de 2018 - 19:00h.

Deixe registrado aqui, outras considerações sobre o Plano Diretor, além das apresentadas na oficina.

Implantação da gratuidade passagem de ônibus final de semana.  
Implantação mais ciclovias  
Sugestão de implantação de uma usina de tijolos e asfalto para fabricação de blocos, lajetas, etc. e fim de equacionar tudo com pavimentação, utilizando estes materiais nas obras públicas, utilizando a mão de obra apenas (material reciclado da construção civil)

Nome: <u>Guarim Pereira</u>	Telefone: [REDACTED]	Protocolo
Email: [REDACTED]	Bairro: <u>Aventurera</u>	07
Endereço: [REDACTED]	Instituição: <u>Associação de moradores Jardim Primavera</u>	



REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE JOINVILLE - ETAPA: OFICINAS DE DIAGNÓSTICO -  
SUBPREFEITURA DA REGIÃO NORDESTE

Joinville, 14 de Junho de 2018 - 19:00h.

Deixe registrado aqui, outras considerações sobre o Plano Diretor, além das apresentadas na oficina.

MAIS projetos de obras <del>trassados</del> <u>trassados</u> <u>vários</u> com planejamento de médio e longo prazo. com objetivo de viabilizar transporte público, com mais rapidez de deslocamentos entre NORTE Sul da cidade e periferias do município e ligando os trajetos Zonas Industriais.	

Nome: <u>JOÃO RINALDI</u>	Telefone: [REDACTED]	Protocolo
Email: [REDACTED]	Bairro: <u>AVENTUREIRO</u>	<u>08</u>
Endereço: [REDACTED]	Instituição: <u>ASSOC. MORAD. Jardim Franklin</u>	