

# PLANO DIRETOR

## DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL

Revisão do Plano Diretor de Desenvolvimento  
Sustentável do município de Joinville  
Lei Complementar nº 261, de 28 de fevereiro de 2008.

**Secretaria de Planejamento  
Urbano e Desenvolvimento  
Sustentável**



**Prefeitura de  
Joinville**

# DIAGNÓSTICO SECRETARIA DE HABITAÇÃO

(SEHAB)



# REVISÃO DO PLANO DIRETOR

## DIAGNÓSTICO

Ordem cronológica das ações na temática de Habitação no período de 2008-2018



# REVISÃO DO PLANO DIRETOR

## DIAGNÓSTICO

Ao longo desses 10 anos foi desenvolvido o Plano Local de Habitação de Interesse Social, porém não homologado. Este Plano está sendo revisado e ampliado a sua abrangência, passando a ser tratado como Plano Municipal de Habitação.



# REVISÃO DO PLANO DIRETOR

## DIAGNÓSTICO

A Secretaria de Habitação tem realizado projetos de regularização fundiária com a aplicação da Lei Federal 11.977/2009 alterada pela Lei Federal 13.465/2017, que encontra-se em fase de regulamentação pelo Município.



# REVISÃO DO PLANO DIRETOR

## DIAGNÓSTICO

A Prefeitura Municipal também têm encaminhado processos de Regularização Fundiária com base na Lei nº 8111, de 19 de novembro de 2015, que institui o Programa Lar Legal no Município.



### CONQUISTAS

- Criação da Comissão Municipal de Regularização Fundiária.
- Instituição do Programa Municipal de Ações Integradas nas Ocupações Irregulares.
- Instituição do Programa de Material de Construção.
- Instituição do Programa Municipal de Assistência Técnica Habitacional pública e gratuita (em fase de regulamentação).
- Manutenção do Programa de Moradia Econômica.
- Em fase de elaboração o Plano Municipal de Habitação, anteriormente apenas voltado para o atendimento de habitações de interesse social.

# REVISÃO DO PLANO DIRETOR

## DIAGNÓSTICO

### EM ANDAMENTO

- Plano Municipal de Habitação (em fase de elaboração).
- Regulamentação do Programa Municipal de Assistência Técnica Habitacional Pública e Gratuita no Município de Joinville (Lei Municipal n ° 8.510 de 15 de dezembro de 2017).
- Revisão da Lei do Projeto de Financiamento de Terrenos Populares - PROFIPO (Lei Municipal n°4.905 de 17 de dezembro de 2003).
- Habitação e credenciamento do Município no Programa Cartão Reforma do Governo Federal ( <http://www.cartaoreforma.cidades.gov.br/>).



**Muito  
obrigada.**

**Secretaria de Planejamento  
Urbano e Desenvolvimento  
Sustentável**



**Prefeitura de  
Joinville**