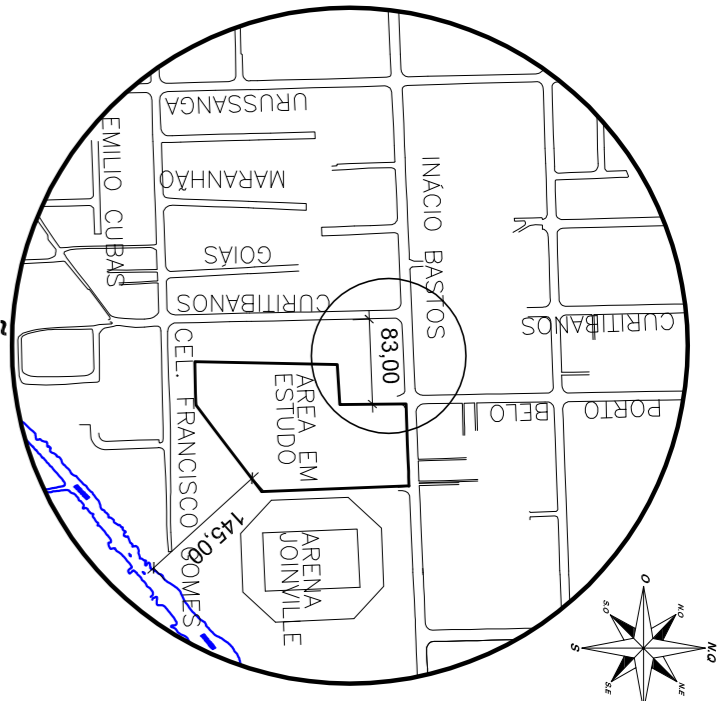


- SITUAÇÃO**
ESCALA 1:500
- EDIFICAÇÃO A REGULARIZAR
 - EDIFICAÇÃO A AMPLIAR
 - ÁREA PERMENEVEL
 - ELEMENTO CONSTRUTIVO PROJEADO SOBRE RECIBO



Declaração de Responsabilidade

Eu, o(a) signatário(a) do(s) nome(s) em branco, declaro que sou responsável pelo projeto apresentado e assumo a responsabilidade por todos os dados e informações nele contidas, bem como por sua veracidade e atualidade. Declaro ainda que não há nenhuma pendência em relação ao presente projeto perante o Poder Judiciário, o Ministério Público ou qualquer outro órgão ou entidade pública ou privada. Declaro também que não há nenhuma pendência em relação ao presente projeto perante o Poder Judiciário, o Ministério Público ou qualquer outro órgão ou entidade pública ou privada. Declaro ainda que não há nenhuma pendência em relação ao presente projeto perante o Poder Judiciário, o Ministério Público ou qualquer outro órgão ou entidade pública ou privada.

1- O(a) autor do Projeto Legal reconhece que este projeto está organizado de acordo com as Normas Técnicas e com as especificações legais em vigor no Brasil e no Estado de Santa Catarina, bem como com as especificações técnicas e administrativas do Município de Joinville, conforme o Plano Diretor de Desenvolvimento Sustentável do Município de Joinville e da Lei Complementar nº 202/2006 e Lei Complementar nº 47/2007, que dispõe sobre a criação e o funcionamento das Unidades Habitacionais. Declaro ainda que não há nenhuma pendência em relação ao presente projeto perante o Poder Judiciário, o Ministério Público ou qualquer outro órgão ou entidade pública ou privada.

6- Conforme as informações apresentadas na Consulta Prévia, pelos serviços de Topografia e Engenharia de Projeto, as quais seguem as determinações das normas técnicas vigentes, para as fundações as suas dimensões e profundidades, bem como as especificações técnicas e administrativas do Município de Joinville e da Lei Complementar nº 202/2006 e Lei Complementar nº 47/2007, que dispõe sobre a criação e o funcionamento das Unidades Habitacionais. Declaro ainda que não há nenhuma pendência em relação ao presente projeto perante o Poder Judiciário, o Ministério Público ou qualquer outro órgão ou entidade pública ou privada.

1- O(a) autor do Projeto Legal reconhece que este projeto está organizado de acordo com as Normas Técnicas e com as especificações legais em vigor no Brasil e no Estado de Santa Catarina, bem como com as especificações técnicas e administrativas do Município de Joinville, conforme o Plano Diretor de Desenvolvimento Sustentável do Município de Joinville e da Lei Complementar nº 202/2006 e Lei Complementar nº 47/2007, que dispõe sobre a criação e o funcionamento das Unidades Habitacionais. Declaro ainda que não há nenhuma pendência em relação ao presente projeto perante o Poder Judiciário, o Ministério Público ou qualquer outro órgão ou entidade pública ou privada.

1- O(a) autor do Projeto Legal reconhece que este projeto está organizado de acordo com as Normas Técnicas e com as especificações legais em vigor no Brasil e no Estado de Santa Catarina, bem como com as especificações técnicas e administrativas do Município de Joinville, conforme o Plano Diretor de Desenvolvimento Sustentável do Município de Joinville e da Lei Complementar nº 202/2006 e Lei Complementar nº 47/2007, que dispõe sobre a criação e o funcionamento das Unidades Habitacionais. Declaro ainda que não há nenhuma pendência em relação ao presente projeto perante o Poder Judiciário, o Ministério Público ou qualquer outro órgão ou entidade pública ou privada.

ESTATÍSTICAS

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	INFORMAÇÕES DO LOTE
ÁREA DO LOTE	13,20 x 51,860
TESTADA DO LOTE	37,34 x 07 m²
	108,88 m

QUADRO DE ÁREAS A CONSTRUIR

EDIFICAÇÃO	ÁREABRABO	ÁREAREGULARIZAR
GUARITA 01	4,20 m²	
GUARITA 02	2,72 m²	
ESTACIONAMENTO 01	514,14 m²	
ESCRITÓRIO E REFEITÓRIO SUPERIOR	494,26 m²	
VESTIÁRIO / EXPEDIENTE	208,19 m²	
INFILMATES	84,17 m²	
ARMAZEM 1		2.235,67 m²
ARMAZEM 1A		2.585,80 m²
ARMAZEM 2		1.574,13 m²
ARMAZEM 3		1.170,00 m²
ARMAZEM 4		2.102,10 m²
ARMAZEM 5		754,07 m²
ARMAZEM 6		30,24 m²
LIXEIRA		5,61 m²
CANIL 01		7,77 m²
CANIL 02		7,35 m²
CASA DE BOMBAS		9.940,60 m²
ÁREA A REGULARIZAR TOTAL		3.590,32 m²
ÁREA A AMPLIAR		899,62 m²
ÁREA TERREÇO		13.807,11 m²
ÁREA TOTAL		14.430,54 m²

QUADRO DE INFORMAÇÕES

ZONAMENTO	ÍNDICES URBANÍSTICOS
CATEGORIA DE USO	5A-U1
TAXA DE OCUPAÇÃO	COMÉRCIO ATACADISTA
COCIENTE DE APROVEITAMENTO DO LOTE	39,67%
GABARITO	0,38
TAXA DE PERMEABILIDADE	11,30 m
	20,15%

QUADRO DE INFORMAÇÕES

UNIDADE	TERREÇO
ESCRITÓRIO	01 BMC PNE
VESTIÁRIO	01 BMC PNE
02	Rebato reutilização
01	Composto sílico
00	Pedra Hialil
REUSO	ALTERAÇÕES
	DATA
	Responsável

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOINVILLE
SECRET. DO MEIO AMBIENTE

PROJETO Nº _____
EM CONFORMIDADE COM A
LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO
EM VIGOR

APROVAÇÃO DE PROJETOS

GRUPO VAEN ENGENHARIA

PROJETO LEGAL

BUSCHLE E LEPPER

RUA INÁCIO BASTOS, BUCAREIN - 1000 - JOINVILLE/SC

AR 01

PROJETO: LUMA
ARQUIVO: V03_17024
DATA: 16/01/2018
REVISÃO: 02

RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO: VALDIR CAMPOS JR.
Engenheiro Civil CREA 47704-SC

WWW.VAEN.COM.BR JOINVILLE/SC JARAGUÁ DO SUL/SC SÃO JOSÉ DOS PINHAIS/PR
(41) 3427-1577 (41) 3065-2065 (41) 3081-4252