



Consulta de uso e ocupação do solo

Autenticidade

A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://www.joinville.sc.gov.br/autenticidade> informando a chave de autenticidade **17066-33bfc8b7**.



Numero: 17066
Data: 06/02/2018 11:14

Dados do requerente da consulta

Nome: Douglas Ricardo Muller

CPF: 06354415943

E-mail: douglasricardo@gmail.com

Dados do lote

Endereço: RUA GOTHARD KAESEMODEL, 230, ANITA GARIBALDI **Inscrição imobiliária:** 13.20.03.32.1334

Dados consultados:

Macrozonas: **AJAP**

Informa o código da Macrozona do lote, de acordo com a Lei Complementar 470/2017.

Faixas Viárias: **SIM**

Informa se o lote, ou parte dele, encontra-se sobre a influência da faixa viária. Para verificar se o lote está enquadrado, bem como seus usos e ocupação permitidos, consulte a Lei Complementar nº 470/17.

Centralidade Urbana: **NÃO**

Informa se o lote, ou parte dele, encontra-se na influência da centralidade urbana conforme a Lei Complementar 470/2017. Para verificar se o lote está enquadrado, bem como seus usos e ocupação permitidos, consulte a Lei Complementar nº 470/2017.

Cota 40: **NÃO**

Informa se o lote, ou parte dele ultrapassa a isoipsa de 40 m, indicando, portanto, potenciais restrições de uso e/ou ocupação, conforme Lei Complementar 470/2017.

Setor / Área: **SA-01**

Informa o código do Setor / Área do lote, de acordo com a Lei Complementar 470/2017.

Faixas Rodoviárias: **NÃO**

Informa se o lote, ou parte dele, faz frente a faixa rodoviária. Para verificar se o lote está enquadrado, bem como seus usos e ocupação permitidos, consulte a Lei Complementar 470/2017

Plano Viário: **SIM**

Informa se o lote, ou parte dele é afetado pelo Plano Viário, conforme Lei 1262/1973.

Orientações complementares

Esta consulta restringe-se a informar os dados dispostos acima.

Dados como hidrografia, área de proteção ambiental e tombamento, entre outros, não são informados nesta consulta. Para saber mais sobre estes e outros dados não informados ou sobre como proceder para fins de construção, exigências urbanísticas e ambientais, clique aqui, ou acesse joinville.sc.gov.br e vá em: Serviços > Imóvel e propriedade > Uso do solo > Orientações.



Município de Joinville

Secretaria da Fazenda
Unidade de Arrecadação e Cobrança

Capa do processo

Protocolo nº: **8766**

Data: **06/02/2018**

Origem: **Interna**

Interessado: **INSTITUTO CORE**

Grupo serviço: **INFORMAÇÕES ADICIONAIS - SEINFRA**

Serviços: **CERTIDÃO DE VIABILIDADE DE USO DO SOLO**

Endereço: 4043 - Gothard Kaesemodel Nº 230. Comple:

Bairro: 401 - Anita Garibaldi

CEP: 89203400

Cidade: Joinville

UF: SC

Identificadores: **E-mail - 0**

Fone - 3432-7641 Douglas

Inscrição Imobiliária - 13.20.03.32.1334.0000

Observação: DAM nº: 3377578

Valor: 144,03

Emissão: 06/02/2018

Súmula: CERTIDÃO DE VIABILIDADE DE USO DO SOLO com parâmetros ambientais.

Nome / Razão social

INSTITUTO CORE

CPF/CNPJ

24.447.148/0001-37

Classe

INTERESSADO

Declaro que as informações por mim fornecidas são verdadeiras, sob as penas da lei

Município de Joinville, 06/02/2018

Assinatura

Atenção

Se este processo possuir valor lançado, favor conferir se o DAM está autenticado mecanicamente pelo banco recebedor. Este processo pode ser consultado pelo site <http://protocolo.joinville.sc.gov.br/jsp/externo/>, utilizando a chave de acesso: WYIQ-WTG6.