

Joinville, 26 de fevereiro 2018.

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOINVILLE - PMJ

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - SEPUD

REFERENTE: RESPOSTA AO OFÍCIO Nº 0382/2017 – PROTOCOLO INICIAL Nº 49012/2017

Estudo de Impacto da Vizinhança – EIV da empresa Kohut & Cia Ltda.

KOHUT & CIA LTDA., vem respeitosamente **apresentar informações complementares e esclarecimentos** a respeito dos questionamentos realizados por meio do **Ofício nº 0382/2017**, referente à análise do **Estudo de Impacto da Vizinhança - EIV** do galpão para locação, localizado na Rua Tupy, nº 565, Bairro São Marcos, município de Joinville/SC.

1) Impactos do empreendimento sobre a área de vizinhança:

- Viabilidade Técnica (VT) da Companhia Águas de Joinville.

Segue anexo (1.a) Viabilidade Técnica Consolidada nº 001/2018 emitida pela Companhia Águas de Joinville.

- Alteração dos mapas de insolação.

De acordo com o decreto 30.210 de 18 de dezembro de 2017, anexo I, capítulo V, item 1.1.6 Características da Ventilação e Iluminação, o EIV apresentado descreve as características da ventilação e iluminação na página 45. Tal decreto não solicita mapas de insolação, portanto, o EIV apresentado está de acordo com a legislação.

- Projeto arquitetônico com indicação dos acessos, vagas destinadas aos diferentes tipos de veículos e bicicletário.

Segue anexo (1.b) projeto arquitetônico do imóvel assinado pelo Eng. Civil Edison Rocumback. Na planta é possível observar as vias de acesso, as vagas de estacionamento para veículos motores e o espaço destinado ao bicicletário.

- Documento de licenciamento emitido pelo órgão ambiental competente.

Segue anexo (1.c) Declaração de Atividade Não Constante nº 477590/2018 emitida pela FATMA em favor da empresa Kohut e Cia. Ltda.

Segue anexo (1.d) Declaração de Atividade Não Constante nº 477511/2018 emitida pela FATMA em favor da empresa Jayfex Consultoria e Comércio Exterior Ltda., atual locatário do imóvel em análise.

2) Relação das equipes técnicas responsáveis pelo projeto e pelo EIV.

- Na equipe responsável pelo EIV foi incluído o engenheiro florestal Claudio Boehm Santangelo, cuja Anotação de Responsabilidade Técnica - ART consta anexo (1.e).

Assim sendo, a relação das equipes técnicas fica constituída da seguinte maneira:

IX. RELAÇÃO DAS EQUIPES TÉCNICAS RESPONSÁVEIS PELO PROJETO E PELO ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA – EIV:

Ana Paula Mura Nastari Mattos

Formação: Química

Registro Profissional: CRQ / SC nº 13.100.606

Carine Weis Becker

Formação: Engenheira Civil

Registro Profissional: CREA / SC nº 045423-5

Claudio Boehm Santangelo.

Formação: Eng. Florestal e Economista.

Registro Profissional: CREA/SC nº 58.691-7

Equipe de Apoio:

Douglas Salzvedel Santangelo. Administrador e Sociólogo. CRA/SC nº 19.533

Juliana Cipriani. Engenheira Ambiental. CREA/SC nº 142.613-1

Prissila Fernanda de Oliveira. Engenheira Ambiental. CREA/SC nº 146.365-1

Ubiratan Ramos do Nascimento. Engenheiro Ambiental. CREA/SC nº 142.614-4

Nestes termos, solicita-se deferimento.

Atenciosamente.



CLAUDIO BOEHM SANTANGELO
ENGENHEIRO FLORESTAL
CREA 13878-D (PR) - 4608-1 (SC)
CIC 217.389.209-68 - R.G. 2R-540.900 - SSI/SC

KOHUT & CIA LTDA

Representante Legal