

**ATA DA REUNIÃO Nº 65
DO CONSELHO MUNICIPAL
DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
- CONSELHO DA CIDADE –
MANDATO 2013/2016**

ORDINÁRIA

Joinville, 1º de junho de 2016

1 No primeiro dia do mês de junho de dois mil e dezesseis, às dezenove horas, no Plenarinho da
2 Câmara de Vereadores de Joinville, à Avenida Hermann August Lepper, 1.100, Bairro Saguauçu, em
3 Joinville, Santa Catarina, em atendimento à convocação do Presidente do Conselho da Cidade,
4 arquiteto urbanista Vladimir Tavares Constante, no uso de suas atribuições legais, os integrantes do
5 Conselho Municipal de Desenvolvimento Sustentável, “Conselho da Cidade”, Mandato 2013-2016,
6 reuniram-se em caráter ordinário para tratar da seguinte ordem do dia: 1) Leitura do Edital de
7 Convocação; 2) Aprovação da ata da reunião ordinária realizada em 11/05/02016; 3) Relatório da 6ª
8 Conferência Municipal da Cidade de Joinville; 4) Outorga Onerosa e Transferência do Direito de
9 Construir (continuação); 5) Assuntos Gerais; 6) Encerramento do mandato; 7) Redação e aprovação
10 da ata desta reunião. O Presidente fez a abertura da reunião e em seguida o Secretário Executivo leu
11 o Edital de Convocação. A ata da reunião de maio foi submetida à Plenária e aprovada por
12 unanimidade. O conselheiro Mário Boehm pediu para registrar que foi feito um acordo de cavalheiros
13 para que a outorga inicie dois anos após a instituição da transferência do direito de construir. Ato
14 contínuo, o Presidente apresentou um breve resumo sobre a 6ª Conferência Municipal da Cidade de
15 Joinville, Etapa Preparatória da 6ª Conferência Nacional das Cidades, ressaltando que a moção
16 aprovada na conferência refere-se à necessidade de fazer uma conferência extraordinária com o
17 objetivo de complementar as vagas que não foram preenchidas no Conselho da Cidade. Em seguida
18 o Presidente Vladimir informou que o item da pauta referente à continuação da análise do tema
19 Outorga Onerosa e Transferência do Direito de Construir não será tratado nesta reunião, pois a
20 Câmara Comunitária de Ordenamento Territorial e Integração Regional não fez novas reuniões para
21 analisar novamente o tema, com base nas considerações apresentadas pela Fundação Ippuj nas
22 últimas reuniões, e emitir novo parecer a ser apresentado à Plenária. Por esse motivo, foi
23 apresentada, na sequência, uma retrospectiva dos trabalhos deste mandato do Conselho da Cidade,
24 com os assuntos tratados durante os três últimos anos, conforme Anexo III desta ata. Registramos
25 que, durante a apresentação da retrospectiva, o conselheiro Luís Fernando Calil sugeriu que o
26 próximo mandato do conselho, para ganhar tempo, já comece seus trabalhos remetendo os assuntos
27 para as câmaras comunitárias primeiro, para que estudem com maior profundidade os assuntos e
28 apresentem seu parecer para a análise da plenária. Aberta a palavra, manifestou-se o conselheiro
29 Lenin Peña, que exaltou o Plano Diretor de Joinville, dizendo que se sente orgulhoso de participar
30 desse processo, de ser um cidadão joinvilense e de trabalhar para melhorar Joinville, construir uma
31 cidade melhor. O conselheiro Arno também fez uso da palavra, e deixou uma sugestão para os
32 próximos conselheiros, de que o Conselho da Cidade seja acompanhado constantemente por alguém
33 que seja especializado em direito urbanístico ou direito ambiental, para evitar inconstitucionalidades e
34 futuros questionamentos jurídicos. O conselheiro Gert Fischer manifestou-se em seguida, e disse ter-
35 se sentido tranquilo pela forma como ocorreu a comunicação do Conselho da Cidade pois, apesar de
36 não poder participar da maioria das reuniões, pode acompanhar todas as reuniões e
37 encaminhamentos através das atas. Gert sugeriu que se sejam feitos comitês técnicos, como de meio
38 ambiente, comitê de águas. O conselheiro Sérgio Duprat teceu comentários sobre como esse

39 Conselho da Cidade é em termos de aprendizado. Discordando de que o conselho deva ter um
40 caráter técnico, porque aprendemos sempre que confrontados pelos técnicos ou pelo judiciário. O
41 papel da comunidade no conselho é muito importante. Parabenizou o grupo e a participação de todos,
42 pois disse ter sido muito importante o aprendizado. O Presidente Vladimir também ressaltou que
43 nenhuma reunião deixou de ser realizada por falta de quórum, e agradeceu aos conselheiros pela
44 dedicação e empenho de todos. O conselheiro Mário Boehm disse que muitas noites foram mal
45 dormidas por causa de algumas reuniões. Passando aos Assuntos Gerais, o Presidente informou que
46 já está marcada a data da posse dos novos conselheiros, que será na sexta-feira, dia dez de junho de
47 dois mil e dezesseis, às nove horas e trinta minutos, na Galeria dos Prefeitos de Joinville, primeiro
48 andar do prédio central da Prefeitura. O evento contará com a presença do Prefeito Municipal, e todos
49 os conselheiros estão convidados a participar do evento. Em seguida, os conselheiros receberam um
50 certificado de participação, assinado e entregue pelo Presidente Vladimir Tavares Constante, em
51 reconhecimento pelo trabalho de todos. Registramos que o Prefeito de Joinville, senhor Udo Döhler,
52 fez-se presente no final desta reunião, prestigiando o encerramento deste mandato do Conselho da
53 Cidade. Após finalizados os trabalhos, e por ser esta a última reunião deste mandato, os conselheiros
54 aguardaram a conclusão da ata, que logo foi apresentada e submetida à plenária e aprovada por
55 unanimidade. Nada mais a tratar, às vinte horas e cinquenta minutos foi encerrada a reunião.
56 Registramos que o *quorum* foi verificado durante todo o período da reunião, que o registro de
57 presença e as justificativas de ausência constam no Anexo I desta ata, e as substituições constam no
58 Anexo II. Eu, Patrícia Rathunde Santos, Assessora Técnica do Conselho da Cidade, lavrei esta ata
59 em tempo real. A ata vai assinada pelo Presidente do Conselho da Cidade, pelo Secretário Executivo
60 e por mim. Joinville, primeiro de junho de dois mil e dezesseis.

Vladimir Tavares Constante
Presidente do Conselho da Cidade

Clailton Dionizio Breis
Secretário Executivo

Patrícia Rathunde Santos
Assessora Técnica

ANEXO I

1



Conselho da Cidade



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - CONSELHO DA CIDADE - MANDATO 2013 - 2015

Reunião 65 – Joinville, 1º de junho de 2016 – Plenarinho da Câmara de Vereadores – Ordinária

ANEXO I - REGISTRO DE PRESENÇA E JUSTIFICATIVAS DE AUSÊNCIA

1. MOVIMENTOS POPULARES				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Aldori Luis	Presente	Associação dos Cavaleiros de Joinville e Região Norte e Nordeste de SC
2	2	Amliton Cesar Teixeira	Presente	Associação de Moradores do Floresta
3	3	André Pagel Eidew ein	Justificou ausência	Associação Movimento Pedala Joinville
4	4	Antonio Manoel de Oliveira	Presente	Associação de Moradores Florescer
5	5	Arno Ernesto Kumlehn	Presente	Associação de Amigos e Moradores do Bairro América - Amaba
6	6	Gilberto Augusto Krause	Justificou ausência	Associação de Moradores da Estrada da Ilha - Amei
7	7	Gustavo Gohr	Presente	Associação de Moradores São Marcos
8	8	Josafá Souza Távora	Presente	Associação de Moradores da Área Central de Pirabeiraba - Amacep
9	9	José Ailton Machado	Presente	APP da Escola de Educação Básica Francisco Eberhardt
10	10	Luiz Bernardo	Presente	Associação de Moradores Chico Mendes
11	11	Olavio José David	Justificou ausência	Associação de Moradores do Entomo Leste do Boa Vista - Amorlest
12	12	Oli Antonio Cardoso Pinto	Presente	Associação de Moradores e Amigos do Jardim Iririu
13	13	Osvaldo Bittelbrunn Filho	Presente	Associação Moradores do Bairro Guanabara
14	14	Reinaldo Pschaeidt Gonçalves	Justificou ausência	Conselho de Associações de Moradores do Município de Joinville - Comam
15	15	Sergio Duprat Carmo	Presente	Observatório Social de Joinville
16	16	Thiago Rodrigues	Presente	Associação de Moradores do Conjunto Residencial Castelo Branco
17	17	Osmar Felicio	Presente	Associação de Moradores Palmeirinhas do Parque Residencial Guaira
18	18	Juarez Ladislau da Silva		Clube de Mães Fazer Não Esperar Acontecer da Lagoinha

2. ENTIDADES EMPRESARIAIS				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Álvaro Cauduro de Oliveira	Justificou ausência	CDL - Câmara de Dirigentes Lojistas de Joinville
2	2	Christiane Schramm Guisso	Justificou ausência	AJORPEME
3	3	Fabício Roberto Pereira	Presente	ACUJ - Associação Empresarial de Joinville
4	4	Francisco Mauricio Jauregui Paz	Presente	Sindicato da Indústria da Construção Civil de Joinville
5	5	Anagê Alves da Silva	Presente	SECOVI NORTE-SC
6	6	Mario Eugênio Boehm	Presente	ALOJ - Associação de Loteadores de Joinville
7	7	Jaime Raitz	Presente	Sindicato Patronal Industria Mecânica de Joinville e Região - SINDIMEC
8	8	Alex Albert Breier		Sindicato das Empresas de Transp. de Cargas e Oper. Logísticas de Joinville

3. ENTIDADES SINDICAIS DE TRABALHADORES				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Jean Pierre Lombard	Presente	Sindicato dos Trabalhadores em Imobiliária e Condomínios de Joinville e Região
2	2	Nelson Holz	Justificou ausência	Sindicato dos Trabalhadores Rurais de Joinville

4. ENTIDADES PROFISSIONAIS				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Franklin Horácio Urresta Orbes	Presente	IAB - Núcleo Joinville
2	2	Leonardo Henrique Dantas	Justificou ausência	CAU/SC - Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Santa Catarina
3	3	Nathanael Rocha		OAB Subseção Joinville
4	4	Renério Elias Leite Neto	Presente	AJECEI - Associação Joinvilense de Engenheiros Civis
5	5	Gilda Nessler	Justificou ausência	CRCSC

2



Conselho da Cidade



Reunião 65 – Joinville, 1º de junho de 2016 – Plenarinho da Câmara de Vereadores – Ordinária

ANEXO I - REGISTRO DE PRESENÇA E JUSTIFICATIVAS DE AUSÊNCIA

5. ENTIDADES ACADÊMICAS E DE PESQUISA				
	Class.	Conselheiro	Registro	Entidade
1	TITULARES	1 Luis Fernando Peres Calil	Presente	UFSC
2		2 Marcio Metzner	Presente	UDESC-Joinville
3		3 Mário Oswaldo Campos Mancini	Presente	Colégio dos Santos Anjos
4		4 Therezinha Maria Novais Oliveira	Presente	UNIVILLE/FURJ

6. ORGANIZAÇÕES NÃO GOVERNAMENTAIS				
	Class.	Conselheiro	Registro	Entidade
1	TITULARES	1 Gilmar Mello de Azevedo	Justificou ausência	Instituto Para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
2		2 Roni Goulart Nunes	Presente	Instituto Ajorpeme
3	SUPLENTE	3 Lenin Hugo German Erazo Peña	Presente	IDS - Instituto de Desenvolvimento Sustentável
4		4 Gert Roland Fischer	Presente	Aprema - SC

PODER PÚBLICO				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Órgão
1	TITULARES	1 Braúlio César da Rocha Barbosa	Justificou ausência	SH - Secretaria de Habitação
2		2 Carla Cristina Pereira	Justificou ausência	SAP – Secretaria de Administração e Planejamento
3		3 Divaldo Marcon	Justificou ausência	SH - Secretaria de Habitação
4		4 Eduardo Bartniak Filho	Justificou ausência	Detrans - Departamento de Trânsito de Joinville
5		5 Eduardo Gineste Schroeder	Presente	Fundação Ippuj
6		6 Gilberto Lessa dos Santos	Presente	Fundação Ippuj
7		7 Gilson Perozin	Justificou ausência	Fundação Ippuj
8		8 Jalmei José Duarte	Justificou ausência	Companhia Águas de Joinville
9		9 José Luiz Teodoro	Presente	Sema - Secretaria do Meio Ambiente
10		10 Luiz Antônio Luz Constante	Justificou ausência	Fundação Ippuj
11		11 Marco Aurélio Braga Rodrigues	Justificou ausência	Secom - Secretaria de Comunicação
12		12 Maria José Lara Fettback	Justificou ausência	GVP - Gabinete do Vice-Prefeito
13		13 Miguel Angelo Bertolini	Justificou ausência	SAP – Secretaria de Administração e Planejamento
14		14 Murilo Teixeira Carvalho	Justificou ausência	Fundação Ippuj
15		15 Osmar Leon Silvi Jr.	Presente	Fundação Ippuj
16		16 Rosane Bonessi Dias	Justificou ausência	SGP - Secretaria de Gestão de Pessoas
17		17 Ruben Neermann	Justificou ausência	Seinfra - Secretaria de Infraestrutura Urbana
18		18 Valério Schiochet	Presente	F25 Julho - Fundação Municipal de Desenvolvimento Rural 25 de Julho
19		19 Vânio Lester Kuntze	Presente	Fundação Ippuj
20		20 Vladimir Tavares Constante	Presente	Fundação Ippuj
21	SUPLENTE	21 Agnes Schw artz	Justificou ausência	FCJ - Fundação Cultural de Joinville
22		22 Luiz Algemiro Cubas Guimarães	Justificou ausência	Seinfra - Secretaria de Infraestrutura Urbana

ANEXO II

REGISTRO DE SUBSTITUIÇÕES



Conselho da Cidade



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL "CONSELHO DA CIDADE" MANDATO 2013/2016

Reunião 65 – Joinville, 1º de junho de 2016 – Plenarinho da Câmara de Vereadores – Ordinária

REGISTRO DE SUBSTITUIÇÕES

2. ENTIDADES EMPRESARIAIS	
Conselheiro	Substituído por:
Álvaro Cauduro de Oliveira	Mário Eugênio Boehm
Christiane Schramm Guisso	Anagê Alves da Silva

ANEXO III

 Conselho da Cidade 

**CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
"CONSELHO DA CIDADE"
MANDATO 2013-2016**

RETROSPECTIVA

 Conselho da Cidade 



 Conselho da Cidade 

REUNIÕES DA PLENÁRIA

ANO	TOTAL DE REUNIÕES	MESES TRABALHADOS	MÉDIA MENSAL
2013	16	7	2,28
2014	33	12	2,75
2015	10	10	1
2016	6	5	1
TOTAL	65	34	1,75

 Conselho da Cidade 

ASSUNTOS DISCUTIDOS EM PLENÁRIA PELO CONSELHO DA CIDADE NO MANDATO 2013 – 2016 - DA PRIMEIRA À ÚLTIMA REUNIÃO -

 Conselho da Cidade 

NÚMERO DE REUNIÕES POR ASSUNTO

ASSUNTOS INTERNOS DO CONSELHO DA CIDADE	
REUNIÕES	ASSUNTO
1	ELEIÇÃO PARA PRESIDENTE DO CONSELHO DA CIDADE
1	FORMAÇÃO DO COMITÊ EXECUTIVO
2	FORMAÇÃO DAS CÂMARAS COMUNITÁRIAS SETORIAIS
1	ELEIÇÃO DE COORDENADOR E RELATOR DE CADA CÂMARA COMUNITÁRIA
6	REGIMENTO INTERNO
5	REGULAMENTO DAS REUNIÕES
8	CALENDÁRIO E CRONOGRAMA DE TRABALHOS
3	CAPACITAÇÃO DOS CONSELHEIROS
1	RATIFICAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES ANTERIORES POR JUDICIALIZAÇÃO
1	PROCEDIMENTOS QUANTO ÀS DEMANDAS DA CVJ

 Conselho da Cidade 

NÚMERO DE REUNIÕES POR ASSUNTO

ASSUNTOS RELACIONADOS AO CONSELHO DA CIDADE	
REUNIÕES	ASSUNTO
3	PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO
3	6ª CONFERÊNCIA MUNICIPAL DA CIDADE DE JOINVILLE E REUNIÕES PREPARATÓRIAS
2	FORMAÇÃO DA COMISSÃO PREPARATÓRIA DA 6ª CONFERÊNCIA

NÚMERO DE REUNIÕES POR ASSUNTO

LEIS COMPLEMENTARES AO PLANO DIRETOR DE JOINVILLE	
REUNIÕES	ASSUNTO
36	LEI DE ORDENAMENTO TERRITORIAL (LOT)
2	COTA 40 (RELACIONADO À LOT)
1	GEMINADOS (RELACIONADO À LOT)
1	ESTACIONAMENTOS (RELACIONADO À LOT)
2	LEI DE INDUÇÃO AO DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL (IPTU PROGRESSIVO)
6	LEI DE PROMOÇÃO DO DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL (OUTORGA ONEROSA DO DIREITO DE CONSTRUIR E TRANSFERÊNCIA DO DIREITO DE CONSTRUIR)
1	ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA (ALTERAÇÃO NA LEI DO EIV)

NÚMERO DE REUNIÕES POR ASSUNTO

ASSUNTOS DE INTERESSE SOCIAL	
REUNIÕES	ASSUNTO
1	REGULARIZAÇÃO IMOBILIÁRIA
1	DEPÓSITO E INDUSTRIALIZAÇÃO DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL NA PENITENCIÁRIA DE JOINVILLE
2	CATADORES
1	PROJETO DE LEI SOBRE GALPÕES PARA SERVIÇOS/COMÉRCIO DE SEPARAÇÃO E SELEÇÃO DE MATERIAL DE RECICLAGEM
1	ÁREAS PARA TRATAMENTO DE ESGOTO (CAJ)
1	NOVO CÓDIGO DE OBRAS – EDIÇÃO 2015
1	REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

NÚMERO DE REUNIÕES POR ASSUNTO

ASSUNTOS RELACIONADOS À MOBILIDADE URBANA	
REUNIÕES	ASSUNTO
2	PLANO DE MOBILIDADE
1	EIXO VIÁRIO JOÃO COLIN
1	PLANO DIRETOR CICLOVIÁRIO E PLANO DIRETOR DE CAMINHABILIDADE
1	PLANO DE MOBILIDADE ATIVA