

**ATA DA REUNIÃO Nº 31
DO CONSELHO MUNICIPAL
DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
- CONSELHO DA CIDADE –
MANDATO 2013/2016**

ORDINÁRIA

Joinville, 2 de julho de 2014

1 No segundo dia do mês de julho de dois mil e quatorze, às dezenove horas, no Plenarinho da
2 Câmara de Vereadores de Joinville, à Avenida Hermann August Lepper, 1.100, Bairro Saguauçu, em
3 Joinville, Santa Catarina, em atendimento à convocação do Presidente do Conselho da Cidade,
4 Vladimir Tavares Constante, no uso de suas atribuições legais, os integrantes do Conselho
5 Municipal de Desenvolvimento Sustentável, “Conselho da Cidade”, Mandato 2013-2016, reuniram-
6 se, em caráter ordinário, para tratar da seguinte ordem do dia: a) Leitura do edital de convocação; b)
7 Aprovação da ata da reunião anterior; c) Consolidação da Lei de Ordenamento Territorial; d) Debate;
8 e) Encaminhamentos; f) Assuntos Gerais. No início da reunião, o Secretário Executivo do Conselho
9 da Cidade, Clailton Dionizio Breis, convidou para fazer parte da mesa os integrantes do Comitê
10 Executivo do Conselho da Cidade, bem como a sentar-se mais à frente os Coordenadores e
11 Relatores das Câmaras Comunitárias Setoriais. Na ausência do Presidente do Conselho da Cidade,
12 o Comitê Executivo indicou o conselheiro Márcio Metzner para conduzir esta reunião no caráter de
13 Presidente Interino. Após a abertura pelo Presidente Interino, o Secretário Executivo leu o Edital de
14 Convocação e informou que o Presidente do Conselho da Cidade, arquiteto Vladimir Tavares
15 Constante, não pode comparecer à reunião por estar à frente das reuniões da Consulta Pública para
16 elaboração do Plano de Mobilidade do Município, PlanMob Joinville, uma delas neste mesmo dia e
17 horário. A ata da última reunião, realizada em trinta de junho de dois mil e quatorze, será submetida
18 a aprovação na próxima reunião, em sete de julho deste ano. Ato contínuo, o Presidente Interino
19 Márcio Metzner convidou para dar continuidade aos trabalhos de análise da minuta da nova Lei de
20 Ordenamento Territorial o conselheiro e Gerente de Planejamento da Fundação Ippuj, arquiteto
21 Murilo Teixeira Carvalho. Os conselheiros passaram a analisar a minuta da LOT a partir do Art. 53, e
22 registramos as deliberações: **1)** Por consenso, os conselheiros decidiram deixar para análise
23 posterior, com os anexos, a sugestão referente a altura máxima para residências unifamiliares; **2)**
24 Sobre o Art. 53, § 1º, alínea “b”, quanto A Referência de Nível (RN), a análise foi postergada; **3)**

25 Também foi deixada para mais tarde a análise da sugestão sobre o § 2º do Art. 53, sobre acréscimo
26 da altura máxima da edificação; **4)** As sugestões referentes ao § 5º do Art. 53, sobre gabarito
27 máximo em Faixas Viárias e Setores de Adensamento Prioritário, também foram remetidas para
28 análise posterior; **5)** A Fundação Ippuj deverá apresentar proposta de parágrafo específico para que
29 “torres de igreja, torres de transmissão de energia elétrica e de telecomunicações, e reservatórios de
30 água”, sejam sujeitos a análise específica quanto à altura máxima a ser permitida. A sugestão foi
31 apresentada no § 6º do Art. 53, e será posteriormente analisada pela Plenária; **6)** O Ippuj também
32 deverá trazer nova proposta para o § 6º do Art. 53, referente à altura máxima nas Faixas Viárias e
33 Setores Especiais de Interesse Industrial, para posterior análise da Plenária; **7)** As duas sugestões
34 apresentadas para o § 7º do Art. 53, referentes a gabarito nas Faixas Viárias, ficaram para análise
35 posterior; **8)** As seis sugestões referentes a gabarito, apresentadas para o § 8º do Art. 53, também
36 foram remetidas para análise posterior; **9)** Sobre Taxa de Ocupação, a sugestão apresentada para o
37 parágrafo único do Art. 56 ficou para posterior análise; **10)** A proposta apresentada para o § 1º do
38 Art. 58 ficou para análise posterior, em conjunto com as sugestões da Câmara Comunitária Setorial
39 de Ordenamento Territorial e Integração Regional que não constam na minuta. O Ippuj deverá
40 apresentar as sugestões que estão faltando, bem como seu posicionamento sobre elas; **11)**
41 Também estão faltando as sugestões da Câmara de Ordenamento sobre o Art. 59 da minuta, que
42 deverão ser apresentadas com o posicionamento do Ippuj e serão analisadas, posteriormente, com
43 a sugestão apresentada pela Câmara de Qualificação do Ambiente Natural e Construído e pela
44 Câmara de Mobilidade Urbana para esse mesmo artigo; **12)** Quanto à sugestão apresentada para o
45 inciso I do Art. 60, a Fundação Ippuj deverá apresentar conceito de “circulação de acesso coberto”
46 antes que a Plenária delibere sobre o inciso; **13)** Por unanimidade foi aprovada a manutenção do
47 texto original do § 2º do Art. 62, sobre taxa de permeabilidade; **14)** Também por unanimidade a
48 Plenária aprovou a manutenção do texto original do Art. 63; **15)** Como o assunto já havia sido
49 tratado anteriormente, por consenso a Plenária aceitou a sugestão referente ao § 1º do Art. 64, que
50 ficou com a seguinte redação: “No cálculo do número mínimo de vagas de estacionamento deverão
51 ser reservadas vagas para portadores de deficiência e idosos, conforme legislação específica”; **16)** A
52 segunda proposta sobre o § 1º do Art. 64 não foi aceita pela maioria dos presentes. Com dois votos
53 contrários, foi mantido o texto original; **17)** Quanto ao § 3º do Art. 64, dezenove conselheiros
54 votaram contra o texto original, defendido pelo Ippuj, e sete conselheiros votaram a favor do texto
55 original, dentre os quais o conselheiro Juarez Vieira. Desta forma, após extensa discussão, foi
56 aprovada a exigência de uma vaga de garagem para cada unidade habitacional de interesse social;
57 **18)** A Fundação Ippuj deverá dar nova sugestão sobre o § 4º do Art. 64, que ficou para posterior
58 análise; **19)** A Fundação Ippuj deverá sugerir nova redação para o § 5º do Art. 64, que será
59 analisado posteriormente; **20)** Foi aprovada por unanimidade a proposta de alteração do Art. 66, que
60 ficou assim redigido: “Fica dispensada a reserva de vagas de estacionamento para os imóveis
61 existentes, situados no Setor Especial de Interesse Cultural (SE-01), destinados ao uso comercial

62 e/ou prestação de serviços”; **21)** A Câmara de Mobilidade retirou sua proposta para o Art. 70, mas
63 solicitou ao Ippuj que apresente alternativa, conforme o debate que se instaurou sobre o tema. A
64 análise das sugestões a partir do Art. 71 ficaram para a próxima reunião, no dia sete de julho de
65 2014. Registramos que o *quórum* foi monitorado pela Secretaria Executiva durante todo o período da
66 reunião. Em Assuntos Gerais, o Secretário Executivo do Conselho da Cidade comunicou o
67 questionamento de um conselheiro referente a ausências não justificadas. Clailton avisou que será
68 feito um levantamento dessas faltas, e solicitou que os conselheiros que deixaram de justificar sua
69 ausência em qualquer reunião encaminhem sua justificativa à Secretaria Executiva o mais breve
70 possível. Conforme definido pelo Comitê Executivo e com a anuência da Plenária, por consenso, na
71 próxima reunião ordinária, prevista para o dia seis de agosto, a Plenária deliberará sobre esse
72 assunto. Nada mais a tratar, às vinte e duas horas foi encerrada a reunião. O registro de presença e
73 justificativas de ausência constam no Anexo I desta ata, e o registro de substituições no Anexo II.
74 Eu, Patrícia Rathunde Santos, elaborei esta ata, que vai assinada pelo Presidente Interino do
75 Conselho da Cidade, pelo Secretário Executivo e por mim. Joinville, dois de julho de dois mil e
76 quatorze.

Márcio Metzner

Presidente Interino do Conselho da Cidade

Clailton Dionizio Breis

Secretário Executivo

Patrícia Rathunde Santos

Assessora Técnica

ANEXO I

1



Conselho da Cidade



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - CONSELHO DA CIDADE - MANDATO 2013 - 2015

Reunião 31 - Joinville, 2 de julho de 2014 - Plenarinho da Câmara de Vereadores de Joinville - Extraordinária

ANEXO I - REGISTRO DE PRESENÇA E JUSTIFICATIVAS DE AUSÊNCIA

1. MOVIMENTOS POPULARES				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Aldori Luis	Presente	Associação dos Cavaleiros de Joinville e Região Norte e Nordeste de SC
2	2	Amilton Cesar Teixeira	Presente	Associação de Moradores do Floresta
3	3	André Pagel Edelw ein	Presente	Associação Movimento Pedala Joinville
4	4	Antonio Manoel de Oliveira	Presente	Associação de Moradores Florescer
5	5	Arno Ernesto Kumlehn	Presente	Associação de Amigos e Moradores do Bairro América - Amaba
6	6	Cleia Aparecida Clemente Giosole	Justificou ausência	Associação de Moradores do Conjunto Habitacional Juscelino Kubitschek II
7	7	Gilberto Augusto Krause	Justificou ausência	Associação de Moradores da Estrada da Ilha - Amei
8	8	Gustavo Gohr	Presente	Associação de Moradores São Marcos
9	9	Josafá Souza Távora	Presente	Associação de Moradores da Área Central de Pirabeiraba - Amacep
10	10	José Ailton Machado	Justificou ausência	APP da Escola de Educação Básica Francisco Eberhardt
11	11	Juarez Vieira	Presente	Associação de Moradores Anita Garibaldi - Amiga
12	12	Olavio José David	Presente	Associação de Moradores do Entorno Leste do Boa Vista - Amorleste
13	13	Oswaldo Bittelbrunn Filho	Justificou ausência	Associação Moradores do Bairro Guanabara
14	14	Sergio Duprat Carmo	Presente	Observatório Social de Joinville
15	15	Thiago Rodrigues	Presente	Associação de Moradores do Conjunto Residencial Castelo Branco
16	16	Reinaldo Pschaeidt Gonçalves	Justificou ausência	Conselho de Associações de Moradores do Município de Joinville - Comam
17	17	Oli Antonio Cardoso Pinto	Presente	Associação de Moradores e Amigos do Jardim Iririu
18	18	Luiz Bernardo		Associação de Moradores Chico Mendes
19	19	Osmar Felício	Presente	Associação de Moradores Palmeirinhas do Parque Residencial Guaira
20	20	Juarez Ladislau da Silva	Presente	Clube de Mães Fazer Não Esperar Acontecer da Lagoinha

2. ENTIDADES EMPRESARIAIS				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Álvaro Cauduro de Oliveira	Presente	CDL - Câmara de Dirigentes Lojistas de Joinville
2	2	Christiane Schramm Guisso	Presente	AJORPEME
3	3	Fabício Roberto Pereira	Presente	ACUJ - Associação Empresarial de Joinville
4	4	Francisco Maurício Jauregui Paz	Presente	Sindicato da Indústria da Construção Civil de Joinville
5	5	Anagê Alves da Silva	Presente	SECOVI NORTE-SC
6	6	Mario Eugênio Boehm	Presente	ALOJ - Associação de Loteadores de Joinville
7	7	Jaime Raitz	Presente	Sindicato Patronal Indústria Mecânica de Joinville e Região - SINDIMEC
8	8	Alex Albert Breier		Sindicato das Empresas de Transp. de Cargas e Oper. Logísticas de Joinville

3. ENTIDADES SINDICAIS DE TRABALHADORES				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Jean Pierre Lombard	Presente	Sindicato dos Trabalhadores em Imobiliária e Condomínios de Joinville e Região
2	2	Nelson Holz	Presente	Sindicato dos Trabalhadores Rurais de Joinville

4. ENTIDADES PROFISSIONAIS				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Franklin Horácio Urresta Orbes	Presente	IAB - Núcleo Joinville
2	2	Leonardo Henrique Dantas	Justificou ausência	CAU/SC - Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Santa Catarina
3	3	Nathanael Rocha		OAB Subseção Joinville
4	4	Renério Elias Leite Neto	Presente	AJECEI - Associação Joinvilense de Engenheiros Civis
5	5	Gilda Nessler		CRSC

2



Conselho da Cidade



Reunião 31 - Joinville, 2 de julho de 2014 - Plenarinho da Câmara de Vereadores de Joinville - Extraordinária

ANEXO I - REGISTRO DE PRESENÇA E JUSTIFICATIVAS DE AUSÊNCIA

5. ENTIDADES ACADÊMICAS E DE PESQUISA				
	Class.	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Luis Fernando Peres Calil	Justificou ausência	UFSC
2	2	Marcio Metzner	Presente	UDESC-Joinville
3	3	Mário Oswaldo Campos Mancini	Presente	Colégio dos Santos Anjos
4	4	Therezinha Maria Novais Oliveira	Justificou ausência	UNIVILLE/FURJ

6. ORGANIZAÇÕES NÃO GOVERNAMENTAIS				
	Class.	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Gilmar Mello de Azevedo	Presente	Instituto Para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
2	2	Roni Goulart Nunes	Presente	Instituto Ajorpeme
3	3	Lenin Hugo German Erazo Peña	Presente	IDS - Instituto de Desenvolvimento Sustentável
4	4	Gert Roland Fischer	Justificou ausência	Aprama - SC

PODER PÚBLICO				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Órgão
1	1	Braúlio César da Rocha Barbosa	Justificou ausência	SAS - Secretaria de Assistência Social
2	2	Carla Cristina Pereira	Presente	Seplan - Secretaria de Planejamento, Orçamento e Gestão
3	3	Divaldo Marcon	Presente	SH - Secretaria de Habitação
4	4	Fernando Krelling	Justificou ausência	Felej - Fundação de Esportes, Lazer e Eventos de Joinville
5	5	Francisco José da Silva	Justificou ausência	Seprot - Secretaria de Proteção Civil e Segurança Pública
6	6	Gilberto de Souza Leal Júnior	Presente	Fundamas - Fundação Municipal Albano Schmidt
7	7	Gilberto Lessa dos Santos	Presente	ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
8	8	Jalmei José Duarte	Presente	Side - Secretaria de Integração e Desenvolvimento Econômico
9	9	João Luiz Sdrigotti	Presente	Subprefeitura Regional Centro Norte (Costa e Silva)
10	10	José Luiz Teodoro	Justificou ausência	SH - Secretaria de Habitação
11	11	Maria Raquel Migliorini de Mattos	Justificou ausência	Fundema - Fundação Municipal do Meio Ambiente
12	12	Miguel Angelo Bertolini	Justificou ausência	SA - Secretaria de Administração
13	13	Osmar Leon SiliVi Jr.	Justificou ausência	ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
14	14	Osmari Fritz	Justificou ausência	Subprefeitura Regional Sul (Boehmerwald)
15	15	Romualdo T. de França Junior	Justificou ausência	Seinfra - Secretaria de Infraestrutura Urbana
16	16	Roque Antonio Mattei	Justificou ausência	SE - Secretaria de Educação
17	17	Ruben Neermann	Presente	Ittran - Instituto de Trânsito e Transporte
18	18	Valério Schiochet	Presente	F25 Julho - Fundação Municipal de Desenvolvimento Rural 25 de Julho
19	19	Vânio Lester Kuntze	Justificou ausência	ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
20	20	Vladimir Tavares Constante	Justificou ausência	ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
21	21	Agnes Shwartz	Justificou ausência	FCJ - Fundação Cultural de Joinville
22	22	Eduardo Bartniak Filho	Justificou ausência	Ittran - Instituto de Trânsito e Transporte
23	23	Eduardo Gineste Schroeder	Presente	ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
24	24	Gilson Perozin	Presente	ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
25	25	Luiz Algemiro Cubas Guimarães	Justificou ausência	Seinfra - Secretaria de Infraestrutura Urbana
26	26	Luiz Antônio Luz Constante	Presente	ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
27	27	Marco Aurélio Braga Rodrigues	Justificou ausência	Secom - Secretaria de Comunicação
28	28	Maria José Lara Fettback	Justificou ausência	GVP - Gabinete do Vice-Prefeito
29	29	Murilo Teixeira Carvalho	Presente	ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
30	30	Nelson Corona	Justificou ausência	SF - Secretaria da Fazenda
31	31	Rosane Bonessi Dias	Justificou ausência	SGP - Secretaria de Gestão de Pessoas

ANEXO II



Conselho da Cidade



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL "CONSELHO DA CIDADE" MANDATO 2013/2016

Reunião 31 - Joinville, 2 de julho de 2014 - Plenarinho da Câmara de Vereadores de Joinville - Extraordinária

REGISTRO DE SUBSTITUIÇÕES

1. MOVIMENTOS POPULARES	
Conselheiro	Substituído por:
Cléia Aparecida Clemente Giosole	Oli Antonio Cardoso Filho

2. ENTIDADES EMPRESARIAIS	
Conselheiro	Substituído por:
Álvaro Cauduro de Oliveira	Jaime Raitz
Christiane Schramm Guisso	Anagê Alves da Silva

7. PODER PÚBLICO	
Conselheiro	Substituído por:
Bráulio César da Rocha Barbosa	Eduardo Gineste Schroeder
Fernando Krelling	Gilson Perozin
Francisco José da Silva	Luiz Antônio Luz Constante
Maria Raquel Migliorini de Mattos	Murilo Teixeira Carvalho

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.