

**ATA DA REUNIÃO Nº 28
DO CONSELHO
DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
- CONSELHO DA CIDADE –
MANDATO 2013/2016**

EXTRAORDINÁRIA

Joinville, 24 de junho de 2014

1 No vigésimo quarto dia do mês de junho de dois mil e quatorze, às dezenove horas, no Plenário da
2 Câmara de Vereadores de Joinville, à Avenida Hermann August Lepper, 1.100, Bairro Saguauçu, em
3 Joinville, Santa Catarina, em atendimento à convocação do Presidente do Conselho da Cidade,
4 Vladimir Tavares Constante, no uso de suas atribuições legais, os integrantes do Conselho
5 Municipal de Desenvolvimento Sustentável, “Conselho da Cidade”, Mandato 2013-2016, reuniram-
6 se, em caráter extraordinário, para tratar da seguinte ordem do dia: a) Leitura do edital de
7 convocação; b) Aprovação da ata da reunião anterior; c) Consolidação da Lei de Ordenamento
8 Territorial; d) Debate. No início da reunião, o Secretário Executivo do Conselho da Cidade, Clailton
9 Dionizio Breis, convidou para fazer parte da mesa os integrantes do Comitê Executivo do Conselho
10 da Cidade, bem como a sentar-se mais à frente os Coordenadores e Relatores das Câmaras
11 Comunitárias Setoriais. O Presidente do Conselho, arquiteto Vladimir Tavares Constante, fez a
12 abertura da reunião, e o Secretário Executivo leu o Edital de Convocação. A ata da reunião anterior
13 ficou para aprovação na próxima reunião, após inclusão e alguns registros. O Gerente de
14 Planejamento da Fundação Ippuj, arquiteto Murilo Teixeira Carvalho, foi convidado para dar
15 prosseguimento à análise das sugestões das Câmaras para a nova Lei de Ordenamento Territorial,
16 sobre o que registramos: **1)** A sugestão de supressão da Seção I – Dos Requisitos Ambientais não
17 foi aceita. Com treze votos contrários, a Plenária deliberou, com a maioria dos votos, por manter o
18 texto original; **2)** A sugestão de alteração do *caput* do Art. 17 também não foi aceita. A Plenária
19 deliberou por manter o texto original, com a maioria dos votos e dez votos contrários; **3)** Também
20 mantido o texto original do inciso I do Art. 17, pela maioria dos votos, com dezesseis votos
21 contrários; **4)** Com dezessete votos contrários e uma abstenção, por maioria a Plenária deliberou por
22 manter o texto original do inciso II do Art. 17; **5)** Foi aprovada pela maioria, com quatro votos
23 contrários, a sugestão de suprimir “EIA-RIMA” do inciso V do Art. 17; **6)** Será analisada na próxima
24 reunião a proposta de transferir para a Seção II – Requisitos Urbanísticos, o inciso VII do Art. 17,
25 com o posicionamento da Fundação Ippuj; **7)** Foi aprovado pela maioria o texto original do inciso VII
26 do Art. 17, com relação à sugestão de inclusão “na faixa de acessibilidade de quinhentos metros
27 para os serviços públicos de transporte coletivo”. Houve sete votos contrários; **8)** A Plenária aprovou,
28 com três votos contrários, a sugestão de exclusão do § 1º do Art. 17, acompanhada pela Fundação

29 Ippuj; **9)** Por unanimidade, a Plenária aprovou a alteração do § 2º do Art. 17, que ficou assim
30 redigido: “Admite-se o parcelamento em áreas com inclinação natural superior a 30% (trinta por
31 cento) e inferior a 100% (cem por cento), desde que seja apresentada solução técnica na
32 implantação do empreendimento que garanta a segurança contra situações de risco.”; **10)** A
33 sugestão de inserir “respeitadas as normas de acessibilidade” no § 2º do Art. 17 não foi aceita pela
34 maioria da Plenária que, com dois votos contrários, deliberou por manter o texto aprovado
35 imediatamente antes; **11)** Quanto ao Art. 19 inciso I, a Plenária optou por manter o texto original,
36 com sete votos contrários. Ressalva: verificar votação anterior sobre a troca do termo “áreas verdes”
37 por “áreas de lazer e recreação”; **12)** Quanto à sugestão de que as áreas doadas tenham uma
38 descrição específica quando da sua averbação, a Plenária deliberou por maioria, com oito votos
39 contrários, o texto original do inciso I do Art. 19; **13)** Também referente ao inciso I do Art. 19, a
40 sugestão de “permitir que áreas comuns doadas, em determinados casos, através de instrumento
41 próprio, possam constituir doação de área para o sistema viário, e não só para equipamentos
42 urbanos comunitários”, a Plenária optou por manter o texto original, por maioria, com dois votos
43 contrários; **14)** O inciso I do Art. 19 também recebeu a sugestão de suprimir a necessidade de
44 doação de áreas para loteamentos e condomínios industriais. Por tratar-se de assunto que merece
45 mais tempo de debate, a grande maioria dos conselheiros achou melhor deixar a discussão sobre
46 doação de área para o sistema viário para mais tarde, ficando as sugestões referentes ao inciso I do
47 Art. 19 para posterior análise; **15)** Por tratar-se de assunto sobre o qual já houve deliberação
48 anterior, no glossário, os conselheiros, por consenso, não deliberaram sobre a sugestão referente ao
49 inciso III do Art. 19, referente ao dimensionamento de glebas, lotes e quadras; **16)** Quanto às três
50 propostas apresentadas para o § 1º do Art. 20, que referem-se mais apropriadamente ao *caput* do
51 artigo, a Fundação Ippuj deverá dar nova redação e submeter à deliberação na próxima reunião; **17)**
52 Com relação às três propostas referentes ao § 2º do Art. 20 – as duas primeiras complementares,
53 acompanhadas pelo Ippuj, e a terceira contraposta, as propostas foram votadas ao mesmo tempo.
54 Foram aprovadas as duas primeiras, com um voto contrário, e o texto ficou assim redigido: “A
55 abertura e/ou regularização de vias devem ficar isentas de doações obrigatórias no momento da sua
56 implantação, porém ficando sujeita, na forma da lei, a doações, quando do seu parcelamento por
57 interesse do empreendedor/proprietário”; **18)** Com dois votos contrários, a Plenária deliberou, por
58 maioria, a favor da manutenção do texto original do Parágrafo Único do Art. 21, com a ressalva de
59 incluir o termo “de valor equivalente” ao tratar da permuta por outra área; **19)** Com seis votos
60 contrários, foi novamente aprovado o texto original do Art. 21. Esta votação referiu-se à proposta,
61 não aceita, de possibilidade de compensação de qualquer área verde a ser doada, com área de
62 preservação permanente, quando houver; **20)** Especificamente referente à inserção do termo “de
63 valor equivalente” no parágrafo único do Art. 21, em votação os conselheiros ratificaram sua
64 deliberação a favor da inclusão, por unanimidade; **21)** Quanto às propostas referentes ao Art. 22, de
65 que os anexos sejam também transcritos em forma textual, a Plenária deliberou, pela maioria, por

66 manter o texto original, com seis votos contrários; **22)** Quanto à sugestão de redução dos
67 percentuais de áreas destinadas a áreas de lazer e recreação, os conselheiros decidiram deixar
68 essa análise para mais tarde, nos Anexos. Terminado o tempo da reunião, ficou para a próxima
69 reunião, agendada para o dia seguinte, 25/06/2014, a análise da minuta da LOT a partir da
70 Subseção II – Da Destinação de Áreas para o Sistema Viário. Registramos que às vinte e uma horas
71 o arquiteto Murilo Teixeira Carvalho precisou retirar-se da reunião, por motivo particular, e foi
72 substituído pelo conselheiro e arquiteto Gilberto Lessa dos Santos, Diretor Executivo da Fundação
73 Ippuj, que deu continuidade à apresentação das sugestões das Câmaras à Plenária. Registramos
74 também que às vinte e uma horas e quarenta e cinco minutos foi verificado o *quórum* da reunião, a
75 pedido dos conselheiros. Nada mais a tratar, às vinte e duas horas foi encerrada a reunião. O
76 registro de presença e justificativas de ausência constam no Anexo I desta ata, e o registro de
77 substituições no Anexo II. Eu, Patrícia Rathunde Santos, elaborei esta ata, que vai assinada pelo
78 Presidente do Conselho da Cidade, pelo Secretário Executivo e por mim. Joinville, vinte e quatro de
79 junho de dois mil e quatorze.

Vladimir Tavares Constante
Presidente do Conselho da Cidade

Clailton Dionizio Breis
Secretário Executivo

Patrícia Rathunde Santos
Assessora Técnica

ANEXO I

1



Conselho da Cidade



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - CONSELHO DA CIDADE - MANDATO 2013 - 2015

Reunião 28 - Joinville, 18 de junho de 2014 - Plenário da Câmara de Vereadores de Joinville - Extraordinária

ANEXO I - REGISTRO DE PRESENÇA E JUSTIFICATIVAS DE AUSÊNCIA

1. MOVIMENTOS POPULARES				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Aldori Luis	Presente	Associação dos Cavaleiros de Joinville e Região Norte e Nordeste de SC
2	2	Amilton Cesar Teixeira	Presente	Associação de Moradores do Floresta
3	3	André Pagel Eidelwein	Justificou ausência	Associação Movimento Pedala Joinville
4	4	Antonio Manoel de Oliveira	Presente	Associação de Moradores Florescer
5	5	Arno Ernesto Kumlehn	Presente	Associação de Amigos e Moradores do Bairro América - Amaba
6	6	Cleia Aparecida Clemente Giosole	Justificou ausência	Associação de Moradores do Conjunto Habitacional Juscelino Kubitschek II
7	7	Gilberto Augusto Krause		Associação de Moradores da Estrada da Ilha - Amei
8	8	Gustavo Gohr		Associação de Moradores São Marcos
9	9	Josafá Souza Távora	Presente	Associação de Moradores da Área Central de Pirabeiraba - Amacep
10	10	José Ailton Machado	Presente	APP da Escola de Educação Básica Francisco Eberhardt
11	11	Juarez Vieira	Presente	Associação de Moradores Anita Garibaldi - Amiga
12	12	Olavio José David	Presente	Associação de Moradores do Entorno Leste do Boa Vista - Amorleste
13	13	Osvaldo Bittelbrunn Filho	Presente	Associação Moradores do Bairro Guanabara
14	14	Sergio Duprat Carmo	Presente	Observatório Social de Joinville
15	15	Thiago Rodrigues	Presente	Associação de Moradores do Conjunto Residencial Castelo Branco
16	16	Reinaldo Pschaeidt Gonçalves	Presente	Conselho de Associações de Moradores do Município de Joinville - Comam
17	17	Oli Antonio Cardoso Pinto	Presente	Associação de Moradores e Amigos do Jardim Iririu
18	18	Luiz Bernardo		Associação de Moradores Chico Mendes
19	19	Osmar Felício		Associação de Moradores Palmeirinhas do Parque Residencial Guaira
20	20	Juarez Ladislau da Silva		Clube de Mães Fazer Não Esperar Acontecer da Lagoinha

2. ENTIDADES EMPRESARIAIS				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Álvaro Cauduro de Oliveira	Presente	CDL - Câmara de Dirigentes Lojistas de Joinville
2	2	Christiane Schramm Guisso	Justificou ausência	AJORPEME
3	3	Fabício Roberto Pereira	Presente	ACIJ - Associação Empresarial de Joinville
4	4	Francisco Mauricio Jauregui Paz	Presente	Sindicato da Indústria da Construção Civil de Joinville
5	5	Anagê Alves da Silva	Presente	SECOVI NORTE-SC
6	6	Mario Eugênio Boehm	Presente	ALQJ - Associação de Loteadores de Joinville
7	7	Jaime Raitz		Sindicato Patronal Indústria Mecânica de Joinville e Região - SINDIMEC
8	8	Alex Albert Breier		Sindicato das Empresas de Transp. de Cargas e Oper. Logísticas de Joinville

3. ENTIDADES SINDICAIS DE TRABALHADORES				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Jean Pierre Lombard	Presente	Sindicato dos Trabalhadores em Imobiliária e Condomínios de Joinville e Região
2	2	Nelson Holz	Presente	Sindicato dos Trabalhadores Rurais de Joinville

4. ENTIDADES PROFISSIONAIS				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Franklin Horácio Urresta Orbes	Presente	IAB - Núcleo Joinville
2	2	Leonardo Henrique Dantas		CAU/SC - Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Santa Catarina
3	3	Nathanael Rocha		OAB Subseção Joinville
4	4	Renério Elias Leite Neto	Presente	AJECI - Associação Joinvilense de Engenheiros Civis
5	5	Gilda Nessler		CRCSC

2



Conselho da Cidade



Reunião 28 - Joinville, 18 de junho de 2014 - Plenário da Câmara de Vereadores de Joinville - Extraordinária

ANEXO I - REGISTRO DE PRESENÇA E JUSTIFICATIVAS DE AUSÊNCIA

5. ENTIDADES ACADÊMICAS E DE PESQUISA				
	Class.	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Luis Fernando Peres Calil		UFSC
2	2	Marcio Metzner	Presente	UDESC-Joinville
3	3	Mário Oswaldo Campos Mancini		Colégio dos Santos Anjos
4	4	Therezinha Maria Novais Oliveira		UNIVILLE/FURJ

6. ORGANIZAÇÕES NÃO GOVERNAMENTAIS				
	Class.	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Gilmar Mello de Azevedo	Presente	Instituto Para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
2	2	Roni Goulart Nunes	Presente	Instituto Ajorpeme
3	3	Lenin Hugo German Erazo Peña	Presente	IDS - Instituto de Desenvolvimento Sustentável
4	4	Gert Roland Fischer	Justificou ausência	Aprima - SC

PODER PÚBLICO				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Órgão
1	1	Braúlio César da Rocha Barbosa	Presente	SAS - Secretaria de Assistência Social
2	2	Carla Cristina Pereira	Presente	Seplan - Secretaria de Planejamento, Orçamento e Gestão
3	3	Divaldo Marcon	Presente	SH - Secretaria de Habitação
4	4	Fernando Krelling	Justificou ausência	Felej - Fundação de Esportes, Lazer e Eventos de Joinville
5	5	Francisco José da Silva	Justificou ausência	Seprot - Secretaria de Proteção Civil e Segurança Pública
6	6	Gilberto de Souza Leal Júnior	Presente	Fundamas - Fundação Municipal Albano Schmidt
7	7	Gilberto Lessa dos Santos	Presente	Ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
8	8	Jalmei José Duarte	Justificou ausência	Side - Secretaria de Integração e Desenvolvimento Econômico
9	9	João Luiz Sdrigotti	Justificou ausência	Subprefeitura Regional Centro Norte (Costa e Silva)
10	10	José Luiz Teodoro	Justificou ausência	SH - Secretaria de Habitação
11	11	Maria Raquel Miglorini de Mattos	Justificou ausência	Fundema - Fundação Municipal do Meio Ambiente
12	12	Miguel Angelo Bertolini	Justificou ausência	SA - Secretaria de Administração
13	13	Osmar Leon Silivi Jr.	Presente	Ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
14	14	Osmari Fritz	Justificou ausência	Subprefeitura Regional Sul (Boehmerwald)
15	15	Romualdo T. de França Junior	Justificou ausência	Seinfra - Secretaria de Infraestrutura Urbana
16	16	Roque Antonio Mattei	Justificou ausência	SE - Secretaria de Educação
17	17	Ruben Neermann	Justificou ausência	Ittran - Instituto de Trânsito e Transporte
18	18	Valério Schiochet	Presente	F25 Julho - Fundação Municipal de Desenvolvimento Rural 25 de Julho
19	19	Vânio Lester Kuntze	Justificou ausência	Ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
20	20	Vladimir Tavares Constante	Presente	Ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
21	21	Agnes Shwartz	Justificou ausência	FCJ - Fundação Cultural de Joinville
22	22	Eduardo Bartniak Filho	Justificou ausência	Ittran - Instituto de Trânsito e Transporte
23	23	Eduardo Gineste Schroeder	Presente	Ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
24	24	Gilson Perozin	Presente	Ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
25	25	Luiz Algemiho Cubas Guimarães	Justificou ausência	Seinfra - Secretaria de Infraestrutura Urbana
26	26	Luiz Antônio Luz Constante	Justificou ausência	Ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
27	27	Marco Aurélio Braga Rodrigues	Justificou ausência	Secom - Secretaria de Comunicação
28	28	Maria José Lara Fettback	Justificou ausência	GVP - Gabinete do Vice-Prefeito
29	29	Murilo Teixeira Carvalho	Presente	Ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
30	30	Nelson Corona	Justificou ausência	SF - Secretaria da Fazenda
31	31	Rosane Bonessi Dias	Justificou Ausência	SGP - Secretaria de Gestão de Pessoas

ANEXO II



Conselho da Cidade



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
"CONSELHO DA CIDADE"
MANDATO 2013/2016

Reunião 28 - Joinville, 24 de junho de 2014 - Plenário da Câmara de Vereadores de Joinville - Extraordinária

REGISTRO DE SUBSTITUIÇÕES

1. MOVIMENTOS POPULARES	
Conselheiro	Substituído por:
Aldori Luis	Oli Antonio Cardoso Filho

2. ENTIDADES EMPRESARIAIS	
Conselheiro	Substituído por:
Christiane Schramm Guisso	Mário Eugênio Boehm

7. PODER PÚBLICO	
Conselheiro	Substituído por:
Fernando Krelling	Eduardo Gineste Schroeder
Francisco José da Silva	Gilson Perozin
Jalmei José Duarte	Murilo Teixeira Carvalho

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.