



**ATA DA REUNIÃO Nº 26
DO CONSELHO CONSULTIVO E DELIBERATIVO
DO CONSELHO DA CIDADE
- EXTRAORDINÁRIA -
21 de setembro de 2011**

1 No vigésimo primeiro dia do mês de setembro de dois mil e onze reuniu-se, em caráter
2 extraordinário, para a reunião de número vinte e seis, o Conselho Consultivo e Deliberativo
3 do Conselho Municipal de Desenvolvimento Sustentável, Conselho da Cidade, às dez horas,
4 na Sala do Colegiado do Gabinete do Prefeito, primeiro andar do prédio central da
5 Prefeitura, à Avenida Hermann August Lepper, nº 10, 1º andar, Bairro Saguazu, em Joinville,
6 Santa Catarina, atendendo à convocação da Presidente do Conselho da Cidade, Roberta
7 Noroschny Schiessl, com o objetivo de discutir a seguinte ordem do dia: a) Leitura do edital
8 de convocação; b) Leitura e aprovação da ata da reunião anterior; c) Ajustes finais e
9 deliberação sobre a minuta final da nova Lei de Ordenamento Territorial. No início da
10 reunião foi lido o edital de convocação e aprovadas as atas de número vinte e três, vinte e
11 quatro e vinte e cinco. A Presidente Roberta Noroschny Schiessl passou a palavra ao
12 arquiteto Murilo Teixeira Carvalho, que apresentou as últimas alterações realizadas na
13 minuta da nova Lei de Ordenamento Territorial. Os conselheiros pontuaram ainda a
14 necessidade das seguintes alterações: 1) No artigo segundo, item XXXVIII: “trânsito de
15 veículos, pessoas e animais.”; 2) No artigo sexto, “inovação tecnológica”; 3) No artigo treze,
16 parágrafo segundo, trocar a palavra “divulgação” por “publicação”, e incluir: “salvo com
17 apresentação do Estudo de Impacto de Vizinhança, EIV, nas vias laterais.; 4) No artigo trinta
18 e três, item V, incluir obrigatoriedade de “Estudo Ambiental Simplificado, EAS ou EIA/RIMA,
19 e inserir o mesmo conceito em graus (não em porcentagem); 5) No artigo cinquenta e um,
20 parágrafo terceiro, complementar: “excetuando-se edifícios garagem”; 6) No artigo cinquenta
21 e dois, tirar o grifo e suprimir a palavra “mínima”; 7) No artigo cinquenta e oito, parágrafo
22 primeiro, alterar para “Anexo VIII”; 8) No artigo sessenta e sete, alterar o título: “Capítulo I –
23 Aprovação de Parcelamento do Solo”; 9) No artigo sessenta e oito, alterar o título: “Capítulo
24 II – Aprovação (de Implantação, Ampliação ou Alteração) de Edificação”; 10) No Anexo IV,
25 nas Áreas Rurais de Transição as testadas mínimas das unidades autônomas serão de
26 vinte e cinco metros nas ART-I e ART-E. Suprimir a palavra “lineares” de metros; 11) No
27 Anexo IV, a) Retirar a palavra “urbanístico” e a palavra “lineares” (de metros), em todas as
28 ocorrências; b) Na Área Urbana de Adensamento Especial, AUAE, a testada mínima para
29 condomínio deve ser de quinze metros; c) Criar um sexto item nas observações referentes
30 aos Requisitos Urbanísticos para Parcelamento do Solo de Condomínio na Área Rural: “Para
31 o caso de Condomínio Industrial não será exigido área de lazer (Setor Especial de Interesse
32 Industrial, SE-06)”; d) Na observação de número quatro dos Requisitos Urbanísticos para
33 Parcelamento do Solo de Condomínios na Área Urbana, melhorar o texto: “serão permitidas
34 testadas de no mínimo cinco metros”; 12) No Anexo VII, na primeira coluna, linha sete,
35 alterar para “reco fronta”. Findos os ajustes necessários, fica registrada a sugestão do
36 conselheiro Mário Eugênio Boehm, membro da Câmara Comunitária de Qualificação do
37 Ambiente Construído, de que seja feito um estudo para que seja possível construções de até
38 quinze metros de altura na faixa viária da Rua XV de Novembro, no trecho entre a Marquês
39 de Olinda e a BR 101. O texto da minuta da Lei foi aprovado com os ajustes sugeridos,
40 conforme deliberações da reunião anterior. Ficou marcada para a próxima quarta-feira, dia



41 vinte e oito de setembro de dois mil e onze, às nove horas, na Sala do Colegiado da
42 Prefeitura, a entrega oficial da minuta da nova Lei de Ordenamento Territorial ao
43 Excelentíssimo Senhor Prefeito Carlito Merss, e o Procurador Geral do Município, Doutor
44 Naim Andrade Tannus deverá ser oficialmente convidado para o evento. Na ocasião deverá
45 ser ressaltado que o prazo para entrega do documento à Câmara de Vereadores do
46 Município é o dia vinte e dois de outubro de dois mil e onze, conforme o Plano Diretor do
47 Município. Foi também confirmada a Reunião Ordinária do Conselho Consultivo e
48 Deliberativo do Conselho da Cidade no dia vinte e oito de setembro, às oito horas, na Sala
49 de Reuniões da Fundação Ippuj, para análise das sugestões das Câmaras Comunitárias
50 Setoriais referentes à alteração na forma do Conselho da Cidade, e deliberação sobre o
51 assunto. Por este motivo a Secretaria Executiva deverá enviar *e-mail* a todos os membros
52 do Conselho da Cidade prorrogando o prazo de envio de sugestões, no caso das Câmaras
53 que ainda não se reuniram sobre o assunto, até o dia vinte e seis de setembro de dois mil e
54 onze. Nada mais havendo a tratar, às onze horas e quarenta minutos foi encerrada a
55 reunião. Fica registrada a presença dos arquitetos do Ippuj Murilo Teixeira Carvalho e
56 Gilberto Lessa dos Santos. Eu, Patrícia Rathunde Santos, Secretária Executiva do Conselho
57 da Cidade, lavrei esta ata, que vai assinada pela Presidente do Conselho, por mim e pelos
58 conselheiros presentes. Joinville, vinte e um de setembro de dois mil e onze.

Roberta Noroschny Schiessl
Presidente do Conselho da Cidade

Patrícia Rathunde Santos
Secretária Executiva do Conselho da Cidade

Assinatura dos conselheiros presentes nesta reunião

Presidência		Roberta Noroschny Schiessl (Ippuj)			
Grupo de Trabalho	CÂMARA	PODER PÚBLICO		SOCIEDADE CIVIL	
		TITULAR	SUPLENTE	TITULAR	SUPLENTE
GT 1	Câmara Comunitária de Promoção Econômica	- _____ - Maria Ivonete Peixer da Silva Promotur	- _____ ausente _____ - Alsione Gomes de Oliveira Filho SH	- _____ - Mário Cezar Aguiar Acij	- _____ ausente _____ - Gean Marcos Dombroski Corrêa Instituto Ajorpeme
GT 2	Câmara Comunitária de Promoção Social	- _____ ausente _____ - Silvestre Ferreira FCJ	- _____ - Rogélio Paulino Luetke Cia Águas de Joinville	- _____ - Lenin Peña IDS	- _____ ausente _____ - Eduardo Miers Ceaj
GT 3	Câmara Comunitária de Qualificação do Ambiente Natural	- _____ ausente _____ - Marcos Rodolfo Schoene Fundema	- _____ ausente _____ - Marcele Figueiredo Andrade de Luca Amae	- _____ - Maria Salete Rodrigues Pacheco Ajorpeme	- _____ ausente _____ - Andrea Knabem Amaba
GT 4	Câmara Comunitária de Qualificação do Ambiente Construído	- _____ ausente _____ - Gilberto Pires Gayer Fundema	- _____ ausente _____ - Renato de Souza Godinho Conurb	- _____ ausente _____ - Ivandro de Souza Instituto Joinville	- _____ - Lauri do Nascimento Amaba
GT 5	Câmara Comunitária de Integração Regional	- _____ - Eduardo Dalbosco GP	- _____ - Rodrigo Fallgatter Thomazi SIDE	- _____ - Udo Döhler Acij	- _____ ausente _____ - Roque Antônio Mattei Instituto Joinville
GT 6	Câmara Comunitária de Estruturação e Ordenamento Territorial	- _____ - Ariel Arno Pizzolatti Seinfra	- _____ ausente _____ - Nilzete Farias Hoenicke Ippuj	- _____ - Jorge Arnaldo Laureano Secovi	- _____ ausente _____ - Henrique Chiste Neto AJECI
GT 7	Câmara Comunitária de Mobilidade e Acessibilidade	- _____ - Eduardo Bartniak Filho Conurb	- _____ ausente _____ - Sérgio Luiz Celestino da Silva SAS	- _____ ausente _____ - Emerson Siqueira Ajeci	- _____ ausente _____ - Vanderlei Pedro Quintino Cepe

Joinville, 21 de setembro de 2011