

**ATA DA REUNIÃO Nº 23
DO CONSELHO
DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
- CONSELHO DA CIDADE –
MANDATO 2013/2016**

EXTRAORDINÁRIA

Joinville, 23 de abril de 2014

1 No vigésimo terceiro dia do mês de abril de dois mil e quatorze, às dezenove horas, no Plenarinho
2 da Câmara de Vereadores de Joinville, à Avenida Hermann August Lepper, 1.100, Bairro Saguauçu,
3 em Joinville, Santa Catarina, em atendimento à convocação do Presidente do Conselho da Cidade,
4 Vladimir Tavares Constante, no uso de suas atribuições legais, e de acordo com o Cronograma de
5 Reuniões 2014, aprovado pela Plenária em vinte e nove de janeiro deste ano, os integrantes do
6 Conselho Municipal de Desenvolvimento Sustentável, “Conselho da Cidade”, Mandato 2013-2016,
7 reuniram-se, em caráter extraordinário, para tratar da seguinte ordem do dia: a) Leitura do edital de
8 convocação; b) Aprovação da ata de 09/04/14; c) Finalização dos debates sobre a minuta da Lei de
9 Ordenamento Territorial – apresentação das contribuições das Câmaras Comunitárias Setoriais; d)
10 Debate. No início da reunião o Secretário Executivo do Conselho da Cidade Clailton Dionizio Breis
11 comunicou o atraso do Presidente do Conselho da Cidade, Vladimir Tavares Constante, e informou
12 que a reunião seria conduzida inicialmente pelo conselheiro Fabrício Roberto Pereira, escolhido pelo
13 Comitê Executivo para ser o Presidente Interino desta reunião. O conselheiro Fabrício, na qualidade
14 de Presidente Interino, fez a abertura da reunião e, após lido o Edital de Convocação pelo Secretário
15 Executivo, submeteu à aprovação da Plenária a ata da reunião anterior, realizada em nove de abril
16 deste ano. A ata foi aprovada por unanimidade. Ato contínuo, o arquiteto e Gerente de Planejamento
17 da Fundação Ippuj, Murilo Teixeira Carvalho, fez uma apresentação panorâmica das contribuições
18 das Câmaras Comunitárias Setoriais sobre a minuta da nova Lei de Ordenamento Territorial,
19 mostrando a quantidade de sugestões apresentadas para cada um dos principais temas da LOT.
20 Murilo informou que algumas câmaras não conseguiram finalizar os debates, e solicitaram mais
21 tempo para isso. Outro fato apontado é que a Relatoria de algumas Câmaras não conseguiu
22 entregar em tempo todas as contribuições do que já foi discutido até agora. Sendo assim, Murilo
23 explicou que a apresentação está comprometida, porque incompleta pelos motivos apresentados,
24 Sua sugestão é de que haja mais tempo para que as Câmaras reúnam-se e encaminhem todas as
25 suas contribuições, e que somente depois disso seja apresentado à Plenária minuciosamente todas
26 as sugestões enviadas. Murilo pediu ainda que os conselheiros se concentrem principalmente nos
27 temas que não receberam muitas contribuições, como os capítulos sobre uso e ocupação do solo, e
28 os anexos, e de forma especial pediu que os conselheiros analisem bem a questão do RN
29 (Referência de Nível), e enviem sugestões de como defini-la melhor e torna-la aplicável. Murilo
30 finalizou sua apresentação, e a palavra foi aberta aos conselheiros para debate. Como o Presidente
31 do Conselho da Cidade, Vladimir Tavares Constante, chegou nesse interim, o Presidente Interino
32 Fabrício Roberto Pereira a ele passou a condução dos trabalhos. Assim que fez uso da palavra, o
33 Presidente Vladimir comunicou aos conselheiros, em primeira mão, que as Audiências Públicas
34 sobre a nova Lei de Ordenamento Territorial deverão sofrer alteração de data, devido à necessidade
35 de mais tempo para divulgação e, principalmente, de melhoria no material objeto das audiências.
36 Durante o debate que se seguiu, alguns conselheiros manifestaram seu descontentamento com o
37 adiamento das audiências públicas, já que são importantes para coletar as impressões da população
38 para acrescentá-las às opiniões do Conselho da Cidade. O conselheiro Álvaro Cauduro propôs que,
39 nas próximas reuniões, quando houver a necessidade de Presidente Interino, este permaneça como
40 tal até o fim da reunião. Propôs também rever o cronograma de reuniões do Conselho da Cidade. O
41 Presidente Interino Fabrício explicou que foi sua a decisão de passar a condução ao Presidente

42 Vladimir. O conselheiro Bráulio Barbosa sugeriu, quanto à adequação dos anexos, que depois que
43 pronta redação final da lei, a Fundação Ippuj poderia trabalhar nos anexos de acordo com o texto,
44 mas o conselheiro Murilo Teixeira explicou que isso não é suficiente, pois as tabelas dos anexos
45 quantificam e fazem detalhamentos que não aparecem no texto, e a necessidade de visão matricial
46 torna ainda mais complicado sua confecção e entendimento. O conselheiro Gustavo Gohr sugeriu
47 pensar melhor a questão da altura das construções ao redor de morros, levando em consideração a
48 declividade dos terrenos, e Murilo falou que há sugestões em cima do RN sobre isso. O conselheiro
49 Juarez Vieira falou que os anexos vão muito além do texto da lei, e lembrou que a minuta da LOT
50 não permite parcelamento do solo (Art.17) nem condomínio (Art.33) *“onde for técnica ou*
51 *economicamente inviável a implantação de infraestrutura básica, serviços públicos de transporte*
52 *coletivo ou equipamentos públicos urbanos, manifestado previamente pelo Poder Executivo*
53 *Municipal.”* (inciso VII de cada artigo citado). Para o conselheiro, as Áreas Rurais de Transição não
54 são viáveis, pois uma área ou é urbana ou é rural, e a alternativa seria uma área de expansão
55 urbana, o que contraria o Plano Diretor de Joinville, que busca impedir a expansão urbana. O
56 conselheiro sugeriu rever esses dois incisos iguais e redundantes, e rever a inconsistência da lei
57 quando diz que não pode haver desmembramento nem condomínios nas áreas rurais. Os anexos
58 devem ser alterados pois as ART’s não permitem parcelamento nem condomínios, tais anexos não
59 podem ir além do que prevê a lei, apenas servem para detalhá-la. Murilo sugeriu que as sugestões
60 sejam inseridas nos relatórios das Câmaras Comunitárias, e lembrou que o texto ainda passará por
61 revisão jurídica. O conselheiro Mário Boehm sugeriu as câmaras reúnam-se e trabalhem no sentido
62 de tornar mais claros os temas uso do solo e RN. O conselheiro Maurício Jauregui lembrou que a
63 Plenária decidiu levar o texto original da minuta da LOT às Audiências Públicas, de forma que as
64 sugestões da população sejam coletadas e trazidas ao Conselho da Cidade para finalizar os
65 trabalhos, e lamentou o cancelamento das audiências, o que interrompe o fluxo dos trabalhos. O
66 conselheiro sugeriu analisar a lei artigo por artigo, do início ao final, dar um prazo para as Câmaras
67 encaminharem suas sugestões, e discutir em Plenária, ao mesmo tempo. Sugeriu também
68 reconsiderar o desgaste, em sua opinião desnecessário, de adiar as audiências públicas. O
69 Presidente Vladimir explicou que o Poder Público é o responsável pela realização dessas
70 audiências, e decidiu tomar mais tempo para prepara-las melhor, e que isso não é desconsiderar a
71 decisão do Conselho da Cidade. O conselheiro Reinaldo Gonçalves propôs que as audiências
72 permaneçam nas datas definidas, pois é inadmissível ir contra o que a Plenária decidiu. Vladimir
73 comentou que esse adiamento é uma salvaguarda do trabalho de todos no Conselho da Cidade, e
74 reiterou que esse trabalho é do Poder Público, da Fundação Ippuj. O conselheiro Luiz Constante
75 disse estar de acordo com uma melhor preparação do material das audiências públicas, para que a
76 população entenda melhor, mas disse que se deve respeitar a decisão da Plenária de levar o texto
77 original para as audiências, divulgar e mostrar muito bem o que a lei vai fazer em cada bairro. O
78 conselheiro Sérgio Duprat sugeriu considerar a possibilidade de correção de rumo, sempre que for
79 necessária e houver argumentação razoável e transparente, e disse que a comunidade deve ter a
80 oportunidade de analisar o trabalho do Conselho da Cidade sobre essa lei. O conselheiro Lenin
81 Peña sugeriu, quanto ao RN, considerar itens como declividade, entorno e esquina. Sugeriu ainda
82 que os conselheiros tenham um curso sobre “como conhecer a cidade”, “aprender a aprender”, para
83 depois poder identificar o que quer para a cidade. Sugeriu ainda que haja reformulação legal, de
84 forma que o Conselho da Cidade não seja apenas consultivo mas, também, deliberativo. O
85 conselheiro Fabrício Pereira sugeriu usar o texto original nas audiências, e sugeriu também que a
86 apresentação das sugestões das câmaras para a plenária do Conselho da Cidade seja feita pelas
87 próprias Câmaras Comunitárias. O conselheiro Gustavo Gohr manifestou sua preocupação sobre o
88 tempo das audiências, de apenas duas horas, e o Presidente Vladimir lembrou que a lei não será
89 lida artigo por artigo nas audiências, que têm o objetivo de dar ciência e explicar o conceito da lei, e
90 não o detalhe de seus artigos. Da mesma forma, o Presidente lembrou que o Conselho da Cidade
91 não tem a prerrogativa de legislar, mas sim recomendar, analisar conceitos. O entendimento técnico
92 de todos os itens não é do conhecimento de todos os conselheiros, e o objetivo do Conselho da
93 Cidade é entender os princípios do Plano Diretor e verificar se a Lei de Ordenamento Territorial está
94 de acordo com todos eles. O Conselho da Cidade não vai “aprovar uma lei”, e temos que levar
95 subsídios para que a comunidade possa entender essa lei e posicionar-se sobre ela. A conselheira
96 Christiane Guisso disse que adiar as audiências aumenta nosso tempo de estudo, e solicitou que a
97 Câmara de Mobilidade Urbana tenha mais quatro quartas-feiras de tempo para reunir-se. Sugeriu

98 não levar as considerações do Conselho da Cidade para as audiências, mas apenas o texto original,
99 respeitando dessa forma a decisão da Plenária, já que as audiências vão coletar dados da
100 população, importantes para que a Plenária finalize seus trabalhos. A conselheira sugeriu que,
101 quando definidas, as novas datas sejam trazidas para aprovação da Plenária. O Secretário
102 Executivo do Conselho da Cidade, Clailton Dionizio Breis, lembrou que as Câmaras têm liberdade
103 para reunir-se, independente de qualquer situação. O conselheiro Lenin Peña sugeriu que, na
104 próxima alteração legal do Conselho da Cidade, a representatividade no Conselho sejam das
105 entidades, e não das pessoas, para que não haja esvaziamento do *quórum*. O Presidente Vladimir
106 comentou que o Planejamento Estratégico do Conselho da Cidade poderá propor essas mudanças,
107 e o Secretário Clailton disse que talvez seja necessário fazer uma Conferência Municipal
108 Extraordinária. O conselheiro Leonardo Dantas sugeriu mais tempo para as audiências, com
109 diferentes formas de divulgação, e também que, além de textos, mapas e tabelas, sejam feitos
110 desenhos, um plano de massa, para que se visualize como a cidade ficaria com a nova Lei de
111 Ordenamento Territorial. No final da reunião o Presidente Vladimir reiterou que as datas das
112 audiências públicas serão informadas assim que confirmadas, e disse que o material do Conselho
113 não será levado às audiências da forma que está. Nada mais a tratar, às vinte e uma horas a
114 reunião foi encerrada. O registro de presença e justificativas de ausência constam no Anexo I desta
115 ata, e o registro de substituições no Anexo II. Eu, Patrícia Rathunde Santos, elaborei esta ata, que
116 vai assinada pelo Presidente do Conselho da Cidade, pelo Presidente Interino no início da reunião,
117 pelo Secretário Executivo e por mim. Joinville, vinte e três de abril de dois mil e quatorze.

Vladimir Tavares Constante
Presidente do Conselho da Cidade

Fabício Roberto Pereira
Presidente Interino do Conselho da Cidade
(primeira parte da reunião)

Clailton Dionizio Breis
Secretário Executivo

Patrícia Rathunde Santos
Assessora Técnica

ANEXO I

1



Conselho da Cidade



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - CONSELHO DA CIDADE - MANDATO 2013 - 2015

Reunião 23 - Joinville, 23 de abril de 2014 - Plenarinho da Câmara de Vereadores de Joinville – Extraordinária

ANEXO I - REGISTRO DE PRESEÇA E JUSTIFICATIVAS DE AUSÊNCIA

1. MOVIMENTOS POPULARES				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Aldori Luis	Presente	Associação dos Cavaleiros de Joinville e Região Norte e Nordeste de SC
2	2	Amilton Cesar Teixeira	Presente	Associação de Moradores do Floresta
3	3	André Pagel Eidelw ein	Presente	Associação Movimento Pedala Joinville
4	4	Antonio Manoel de Oliveira	Presente	Associação de Moradores Florescer
5	5	Arno Ernesto Kumlehn	Justificou ausência	Associação de Amigos e Moradores do Bairro América - Amaba
6	6	Cleia Aparecida Clemente Giosole	Justificou ausência	Associação de Moradores do Conjunto Habitacional Juscelino Kubitschek II
7	7	Gilberto Augusto Krause	Presente	Associação de Moradores da Estrada da Ilha - Amei
8	8	Gustavo Gohr	Presente	Associação de Moradores São Marcos
9	9	Josafá Souza Távora	Justificou ausência	Associação de Moradores da Área Central de Pirabeiraba - Amacep
10	10	José Ailton Machado	Presente	APP da Escola de Educação Básica Francisco Eberhardt
11	11	Juarez Vieira	Presente	Associação de Moradores Anita Garibaldi - Amiga
12	12	Olavio José David	Presente	Associação de Moradores do Entorno Leste do Boa Vista - Amorlest
13	13	Oswaldo Bittelbrunn Filho	Presente	Associação Moradores do Bairro Guanabara
14	14	Sergio Duprat Carmo	Presente	Observatório Social de Joinville
15	15	Thiago Rodrigues	Presente	Associação de Moradores do Conjunto Residencial Castelo Branco
16	16	Reinaldo Pschaeidt Gonçalves	Presente	Conselho de Associações de Moradores do Município de Joinville - Comam
17	17	Oli Antonio Cardoso Pinto	Presente	Associação de Moradores e Amigos do Jardim Iririu
18	18	Luiz Bernardo		Associação de Moradores Chico Mendes
19	19	Osmar Felício	Presente	Associação de Moradores Palmeirinhas do Parque Residencial Guaira
20	20	Juarez Ladislau da Silva		Clube de Mães Fazer Não Esperar Acontecer da Lagoinha

2. ENTIDADES EMPRESARIAIS				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Álvaro Cauduro de Oliveira	Presente	CDL - Câmara de Dirigentes Lojistas de Joinville
2	2	Christiane Schramm Guisso	Presente	A.JORPEME
3	3	Fabrcio Roberto Pereira	Presente	ACUJ - Associação Empresarial de Joinville
4	4	Francisco Maurício Jauregui Paz	Presente	Sindicato da Indústria da Construção Civil de Joinville
5	5	Anagê Alves da Silva	Presente	SECOVI NORTE-SC
6	6	Mário Eugênio Boehm	Presente	ALOJ - Associação de Loteadores de Joinville
7	7	Jaime Raitz	Presente	Sindicato Patronal Indústria Mecânica de Joinville e Região - SINDIMEC
8	8	Alex Albert Breier		Sindicato das Empresas de Transp. de Cargas e Oper. Logísticas de Joinville

3. ENTIDADES SINDICAIS DE TRABALHADORES				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Jean Pierre Lombard	Presente	Sindicato dos Trabalhadores em Imobiliária e Condomínios de Joinville e Região
2	2	Nelson Holz	Presente	Sindicato dos Trabalhadores Rurais de Joinville

4. ENTIDADES PROFISSIONAIS				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Franklin Horácio Urresta Orbes	Presente	IAB - Núcleo Joinville
2	2	Leonardo Henrique Dantas	Presente	CAU/SC - Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Santa Catarina
3	3	Nathanael Rocha		OAB Subseção Joinville
4	4	Renério Elias Leite Neto	Presente	AJEI - Associação Joinvilense de Engenheiros Cívics
5	5	Gilda Nessler		CRCSC

2



Conselho da Cidade



Reunião 23 - Joinville, 23 de abril de 2014 - Plenarinho da Câmara de Vereadores de Joinville – Extraordinária

ANEXO I - REGISTRO DE PRESENÇA E JUSTIFICATIVAS DE AUSÊNCIA

5. ENTIDADES ACADÊMICAS E DE PESQUISA				
	Class.	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Luis Fernando Peres Calil	Presente	UFSC
2	2	Marcio Metzner		UDESC-Joinville
3	3	Mário Oswaldo Campos Mancini	Presente	Colégio dos Santos Anjos
4	4	Therezinha Maria Novais Oliveira		UNIVILLE/FURJ

6. ORGANIZAÇÕES NÃO GOVERNAMENTAIS				
	Class.	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Gilmar Mello de Azevedo	Justificou ausência	Instituto Para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
2	2	Roni Goulart Nunes	Presente	Instituto Ajorpeme
3	3	Lenin Hugo German Erazo Peña	Presente	IDS - Instituto de Desenvolvimento Sustentável
4	4	Gert Roland Fischer	Justificou ausência	Aprema - SC

PODER PÚBLICO				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Órgão
1	1	Braúlio César da Rocha Barbosa	Presente	SAS - Secretaria de Assistência Social
2	2	Carla Cristina Pereira	Justificou ausência	Seplan - Secretaria de Planejamento, Orçamento e Gestão
3	3	Divaldo Marcon	Justificou ausência	SH - Secretaria de Habitação
4	4	Fernando Krelling	Presente	Felej - Fundação de Esportes, Lazer e Eventos de Joinville
5	5	Francisco José da Silva	Justificou ausência	Seprot - Secretaria de Proteção Civil e Segurança Pública
6	6	Gilberto de Souza Leal Júnior	Presente	Fundamas - Fundação Municipal Albano Schmidt
7	7	Gilberto Lessa dos Santos	Presente	ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
8	8	Jalmei José Duarte	Presente	Side - Secretaria de Integração e Desenvolvimento Econômico
9	9	João Luiz Sdrigotti	Presente	Subprefeitura Regional Centro Norte (Costa e Silva)
10	10	José Luiz Teodoro	Presente	SH - Secretaria de Habitação
11	11	Maria Raquel Migliorini de Mattos	Justificou Ausência	Fundema - Fundação Municipal do Meio Ambiente
12	12	Miguel Angelo Bertolini	Justificou ausência	SA - Secretaria de Administração
13	13	Osmar Leon Sili Jr.	Presente	ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
14	14	Osmari Fritz	Justificou ausência	Subprefeitura Regional Sul (Boehmerwald)
15	15	Romualdo T. de França Junior	Justificou ausência	Seinfra - Secretaria de Infraestrutura Urbana
16	16	Roque Antonio Mattei	Presente	SE - Secretaria de Educação
17	17	Ruben Neermann	Justificou ausência	Ittran - Instituto de Trânsito e Transporte
18	18	Valério Schiochet	Presente	F25 Julho - Fundação Municipal de Desenvolvimento Rural 25 de Julho
19	19	Vânio Lester Kuntze	Presente	ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
20	20	Vladimir Tavares Constante	Presente	ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
21	21	Agnes Shwartz	Justificou ausência	FCJ - Fundação Cultural de Joinville
22	22	Eduardo Bartniak Filho	Justificou Ausência	Ittran - Instituto de Trânsito e Transporte
23	23	Eduardo Gineste Schroeder	Presente	ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
24	24	Gilson Perozin	Presente	ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
25	25	Luiz Algemiro Cubas Guimarães	Justificou ausência	Seinfra - Secretaria de Infraestrutura Urbana
26	26	Luiz Antônio Luz Constante	Presente	ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
27	27	Marco Aurélio Braga Rodrigues	Justificou ausência	Secom - Secretaria de Comunicação
28	28	Maria José Lara Fettback		GVP - Gabinete do Vice-Prefeito
29	29	Murilo Teixeira Carvalho	Presente	ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
30	30	Nelson Corona	Justificou Ausência	SF - Secretaria da Fazenda
31	31	Rosane Bonessi Dias	Justificou Ausência	SGP - Secretaria de Gestão de Pessoas

ANEXO II

CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
"CONSELHO DA CIDADE"
MANDATO 2013/2016

Reunião 23 - Joinville, 23 de abril de 2014 - Plenarinho da Câmara de Vereadores de Joinville

REGISTRO DE SUBSTITUIÇÕES

1. MOVIMENTOS POPULARES	
Conselheiro	Substituído por:
Arno Ernesto Kumlehn	Oli Antônio Cardoso Pinto
Cléia Aparecida Clemente Giosole	Osmar Felício

6. ORGANIZAÇÕES NÃO GOVERNAMENTAIS - ONGs	
Conselheiro	Substituído por:
Gilmar Mello de Azevedo	Lenin Hugo German Erazo Peña

7. PODER PÚBLICO	
Conselheiro	Substituído por:
Carla Cristina Pereira	Eduardo Gineste Schroeder
Divaldo Marcon	Gilson Perozin
Francisco José da Silva	Luiz Antônio Luz Constante

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.