

**ATA DA REUNIÃO Nº 22
DO CONSELHO
DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
- CONSELHO DA CIDADE –
MANDATO 2013/2016**

ORDINÁRIA

Joinville, 9 de abril de 2014

1 No nono dia do mês de abril de dois mil e quatorze, às dezenove horas, no Plenarinho da Câmara
2 de Vereadores de Joinville, à Avenida Hermann August Lepper, 1.100, Bairro Saguazu, em Joinville,
3 Santa Catarina, em atendimento à convocação do Presidente do Conselho da Cidade, Vladimir
4 Tavares Constante, no uso de suas atribuições legais, e de acordo com o Cronograma de Reuniões
5 2014, aprovado pela Plenária em vinte e nove de janeiro deste ano, os integrantes do Conselho
6 Municipal de Desenvolvimento Sustentável, “Conselho da Cidade”, Mandato 2013-2016, reuniram-
7 se, em caráter ordinário, para tratar da seguinte ordem do dia: a) Leitura do edital de convocação; b)
8 Aprovação das atas de 19 e 26/03/14; c) Primeira reunião para finalização dos debates sobre a
9 minuta da Lei de Ordenamento Territorial; d) Assuntos Gerais. O Presidente Vladimir Tavares
10 Constante fez a abertura da reunião, e após leitura do Edital de Convocação pelo Secretário
11 Executivo Clailton Dionizio Breis, o Presidente Vladimir submeteu à Plenária a aprovação das duas
12 atas que, sem ressalvas, foram aprovadas por unanimidade. Ato contínuo, o Gerente de
13 Planejamento da Fundação Ippuj, arquiteto Murilo Teixeira Carvalho, fez uma apresentação sobre
14 Condomínios na Lei de Ordenamento Territorial, e sobre os Anexos dessa minuta de lei.
15 Ressaltamos que foi esclarecido que o texto da lei deverá ser refletido na tabela e que, sempre que
16 houver divergência, vale o texto da lei. Por essa motivo, foi solicitado aos conselheiros que ajudem
17 nesse trabalho de aperfeiçoamento das tabelas. Ficou acordado que na reunião do dia vinte e três
18 de abril serão apresentadas à Plenária as contribuições que as Câmaras enviaram sobre a minuta
19 da Lei de Ordenamento Territorial. Registramos que o conselheiro Juarez Vieira sugeriu ler os
20 artigos sobre condomínios na minuta da Lei de Ordenamento Territorial em Plenária, assim como
21 sobre as Faixas Viárias, que em seu entendimento foram pouco abordadas, e também expressou
22 sua dúvida quanto ao Município poder legislar sobre uso em área rural. O conselheiro apontou ainda
23 que no anexo permite-se indústria química e de petróleo, e que nos anexos referentes ao perfil das
24 vias, não aparece espaço para ciclofaixas e ciclovias. Sugeriu, também, que antes que se façam
25 audiências públicas sobre a Lei de Ordenamento Territorial, haja consenso entre os conselheiros,
26 para que já se leve ao conhecimento da população a posição do Conselho da Cidade. O Presidente
27 Vladimir Tavares Constante ressaltou que as datas das Audiências Públicas foram definidas na
28 primeira reunião do Conselho da Cidade neste ano, e amplamente divulgado no Conselho. Quanto à
29 leitura dos artigos sobre condomínios, Vladimir lembrou que deverá ser feita da mesma forma que os
30 outros temas, ou seja, nas Câmaras Comunitárias Setoriais; em Plenária chama-se atenção para os
31 aspectos preponderantes e novidades da lei, mas a análise profunda deve acontecer nas câmaras.
32 O Presidente lembrou que não estamos levando “um prato pronto” para a população, não temos
33 nenhuma proposta fechada, e é importante que tenhamos a visão popular sobre o assunto,
34 lembrando que é bem-vinda a pluralidade de pensamentos que se tem no Conselho da Cidade. O
35 conselheiro Álvaro Cauduro propôs que se leve às Audiências Públicas o mesmo texto que o
36 Conselho da Cidade recebeu para analisar, e que a audiência pública é mais uma faceta da
37 participação direta da população: ouve-se o que eles dizem, colhe-se as opiniões, e o Conselho da
38 Cidade tentará chegar a um texto possível de consenso. Depois disso, o conselheiro sugeriu fazer
39 ainda mais uma Audiência Pública, para apresentar à população o texto inteiro, com as opiniões da
40 Plenária, das Câmaras Comunitárias Setoriais e da população. Esta sugestão foi referendada
41 posteriormente pelos conselheiros Maurício Jauregui, Christiane Schramm Guisso e Fabrício

42 Pereira. O conselheiro Gustavo Gohr sugeriu que se planeje transporte sobre trilhos na Avenida
43 Santos Dumont e na Rua Dona Francisca, que serão duplicadas em breve, e que se pense em fazer
44 ligação sul-norte. O conselheiro entregou também, à Secretaria Executiva, material para ser
45 entregue às Câmaras Comunitárias, contendo a reivindicação da Associação de Moradores do
46 Bairro São Marcos para criação da ARIE do Bairro São Marcos. O conselheiro Maurício Jauregui
47 reiterou a importância de se considerar o uso e ocupação do solo tendo em vista a mobilidade, e
48 sugeriu que, em muitos dos oitenta e cinco pontos de conflito no trânsito identificados na cidade,
49 seja feita restrição de adensamento, de forma que o trânsito se torne viável. O conselheiro também
50 frisou que o CNAE não foi criado para questões urbanísticas, mas contábeis, e há divergências
51 importantes a considerar, exigindo estudo mais aprofundado para evitar sérios problemas. Murilo
52 Teixeira explicou que o CNAE é o melhor instrumento que temos hoje. “Não é perfeito, mas o que
53 precisamos é ter um instrumento ágil que possibilite os ajustes necessários”, disse. Sobre essa
54 questão, registramos, a pedido do conselheiro Mário Boehm, seu comentário: “A tabela de Usos
55 Admitidos é muito complexa. Está baseada na CNAE, que tem finalidade contábil e não urbanística,
56 e pode conduzir à aprovação de equívocos, como já foi constatado. Outros, é bastante provável que
57 existam, a meu ver. É preciso uma análise muito detalhada e profunda para minimizar estes
58 possíveis erros. Assim como está, acho que é temerária a sua aprovação. Além disso, como serão
59 corrigidos eventuais equívocos aprovados pelo Conselho, e que poderão ensejar muitas discussões
60 e até ações judiciais”. O conselheiro Fabrício Pereira sugeriu que não haja restrição de tamanho
61 mínimo para condomínios Para evitar extensos muros que gerariam insegurança para os
62 transeuntes, os condomínios deveriam parcelar os lotes de frente para as vias, mas na área interna
63 não deveria haver restrição de tamanho. O conselheiro também ressaltou que o transporte público é
64 importantíssimo, mas nem por isso se pode deixar de pensar no transporte de carro, deve-se tentar
65 encontrar boas soluções para conciliar isso, e sugeriu também que não se faça verticalização e
66 adensamento nas Faixas Viárias, pois vai gerar problemas nos próximos anos. Após o debate, em
67 Assuntos Gerais, o Presidente comunicou o desligamento dos representantes do Poder Público
68 Fábio Dalonso e Sidney Sabel, bem como informou que o conselheiro Divaldo Marcon passou a ser
69 titular a partir desta data. As Câmaras Comunitárias Setoriais deverão reunir-se para finalizar a
70 análise dos artigos da minuta da nova Lei de Ordenamento Territorial e enviar suas contribuições à
71 Secretaria Executiva do Conselho da Cidade. Vladimir comunicou que as Audiências Públicas serão
72 abertas a todos os munícipes, mas em cada região a apresentação será direcionada, e abordará
73 com mais ênfase as questões relacionadas a cada área, especificamente. O Secretário Executivo
74 Clailton Breis explicou que as audiências previstas para os dias vinte e nove e trinta de abril já tem
75 local definido, e os Editais de Convocação serão enviados por *e-mail* aos conselheiros. Nada mais a
76 tratar, às vinte e uma horas e quinze minutos a reunião foi encerrada. O registro de presença e
77 justificativas de ausência constam no Anexo I desta ata, e o registro de substituições no Anexo II.
78 Eu, Patrícia Rathunde Santos, elaborei esta ata, que vai assinada pelo Presidente do Conselho da
79 Cidade, pelo Secretário Executivo e por mim. Joinville, nove de abril de dois mil e quatorze.

Vladimir Tavares Constante
Presidente do Conselho da Cidade

Clailton Dionizio Breis
Secretário Executivo

Patrícia Rathunde Santos
Assessora Técnica

ANEXO I

1



Conselho da Cidade



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - CONSELHO DA CIDADE - MANDATO 2013 - 2015

Reunião 22 - Joinville, 9 de abril de 2014 - Plenarinho da Câmara de Vereadores de Joinville – Ordinária

ANEXO I - REGISTRO DE PRESEÇA E JUSTIFICATIVAS DE AUSÊNCIA

1. MOVIMENTOS POPULARES				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Aldori Luis		Associação dos Cavaleiros de Joinville e Região Norte e Nordeste de SC
2	2	Amiton Cesar Teixeira	Presente	Associação de Moradores do Floresta
3	3	André Pagel Eidelwein	Presente	Associação Movimento Pedala Joinville
4	4	Antonio Manoel de Oliveira	Presente	Associação de Moradores Florescer
5	5	Arno Ernesto Kumlehn	Presente	Associação de Amigos e Moradores do Bairro América - Amaba
6	6	Cleia Aparecida Clemente Giosole	Justificou ausência	Associação de Moradores do Conjunto Habitacional Juscelino Kubitscheck II
7	7	Gilberto Augusto Krause	Presente	Associação de Moradores da Estrada da Ilha - Amei
8	8	Gustavo Gohr	Presente	Associação de Moradores São Marcos
9	9	Josafá Souza Távora	Presente	Associação de Moradores da Área Central de Pirabeiraba - Amacep
10	10	José Ailton Machado	Justificou Ausência	APP da Escola de Educação Básica Francisco Eberhardt
11	11	Juarez Vieira	Presente	Associação de Moradores Anita Garibaldi - Amiga
12	12	Olavio José David	Presente	Associação de Moradores do Entorno Leste do Boa Vista - Amorleste
13	13	Osvaldo Bittelbrunn Filho	Presente	Associação Moradores do Bairro Guanabara
14	14	Sergio Duprat Carmo	Presente	Observatório Social de Joinville
15	15	Thiago Rodrigues	Presente	Associação de Moradores do Conjunto Residencial Castelo Branco
16	16	Reinaldo Pschaeidt Gonçalves	Presente	Conselho de Associações de Moradores do Município de Joinville - Comam
17	17	Oli Antonio Cardoso Pinto	Presente	Associação de Moradores e Amigos do Jardim Iririu
18	18	Luiz Bernardo		Associação de Moradores Chico Mendes
19	19	Osmar Felício	Presente	Associação de Moradores Palmeirinhas do Parque Residencial Guaira
20	20	Juarez Ladislau da Silva	Presente	Clube de Mães Fazer Não Esperar Acontecer da Lagoinha

2. ENTIDADES EMPRESARIAIS				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Álvaro Cauduro de Oliveira	Presente	CDL - Câmara de Dirigentes Lojistas de Joinville
2	2	Christiane Schramm Guisso	Presente	AJORPEME
3	3	Fabrizio Roberto Pereira	Presente	ACIJ - Associação Empresarial de Joinville
4	4	Francisco Mauricio Jauregui Paz	Presente	Sindicato da Indústria da Construção Civil de Joinville
5	5	Anagê Alves da Silva	Presente	SECOVI NORTE-SC
6	6	Mario Eugênio Boehm	Presente	ALOJ - Associação de Loteadores de Joinville
7	7	Jaime Raitz	Presente	Sindicato Patronal Indústria Mecânica de Joinville e Região - SINDIMEC
8	8	Alex Albert Breier		Sindicato das Empresas de Transp. de Cargas e Oper. Logísticas de Joinville

3. ENTIDADES SINDICAIS DE TRABALHADORES				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Jean Pierre Lombard	Presente	Sindicato dos Trabalhadores em Imobiliária e Condomínios de Joinville e Região
2	2	Nelson Holz	Presente	Sindicato dos Trabalhadores Rurais de Joinville

4. ENTIDADES PROFISSIONAIS				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Franklin Horácio Urresta Orbes	Presente	IAB - Núcleo Joinville
2	2	Leonardo Henrique Dantas	Presente	CAU/SC - Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Santa Catarina
3	3	Nathanael Rocha		OAB Subseção Joinville
4	4	Renério Elias Leite Neto	Presente	AJEI - Associação Joinvilense de Engenheiros Civis
5	5	Gilda Nessler		CRSCC

2



Conselho da Cidade



Reunião 22 - Joinville, 9 de abril de 2014 - Plenarinho da Câmara de Vereadores de Joinville – Ordinária

ANEXO I - REGISTRO DE PRESENÇA E JUSTIFICATIVAS DE AUSÊNCIA

5. ENTIDADES ACADÊMICAS E DE PESQUISA				
	Class.	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Luis Fernando Peres Call	Presente	UFSC
2	2	Marcio Metzner	Presente	UDESC-Joinville
3	3	Mário Oswaldo Campos Mancini	Presente	Colégio dos Santos Anjos
4	4	Therezinha Maria Novais Oliveira	Presente	UNIVILLE/FURJ

6. ORGANIZAÇÕES NÃO GOVERNAMENTAIS				
	Class.	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Gilmar Mello de Azevedo	Presente	Instituto Para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
2	2	Roni Goulart Nunes	Presente	Instituto Ajoinpeme
3	3	Lenin Hugo German Erazo Peña	Presente	IDS - Instituto de Desenvolvimento Sustentável
4	4	Gert Roland Fischer	Justificou ausência	Aprema - SC

PODER PÚBLICO				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Órgão
1	1	Braúlio César da Rocha Barbosa	Presente	SAS - Secretaria de Assistência Social
2	2	Carla Cristina Pereira	Presente	Seplan - Secretaria de Planejamento, Orçamento e Gestão
3	3	Divaldo Marcon	Presente	SH - Secretaria de Habitação
		Fábio Alexandre Dalonso	Desligado	SH - Secretaria de Habitação
4	4	Fernando Krelling	Presente	Felej - Fundação de Esportes, Lazer e Eventos de Joinville
5	5	Francisco José da Silva	Justificou ausência	Seprot - Secretaria de Proteção Civil e Segurança Pública
6	6	Gilberto de Souza Leal Júnior	Justificou Ausência	Fundamas - Fundação Municipal Albano Schmidt
7	7	Gilberto Lessa dos Santos	Presente	Ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
8	8	Jaime José Duarte	Presente	Side - Secretaria de Integração e Desenvolvimento Econômico
9	9	João Luiz Sdrigotti	Justificou Ausência	Subprefeitura Regional Centro Norte (Costa e Silva)
10	10	José Luiz Teodoro	Presente	SH - Secretaria de Habitação
11	11	Maria Raquel Migliorini de Mattos	Justificou Ausência	Fundema - Fundação Municipal do Meio Ambiente
12	12	Miguel Angelo Bertolini	Justificou ausência	SA - Secretaria de Administração
13	13	Osmar Leon Silvi Jr.	Presente	Ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
14	14	Osmari Fritz	Presente	Subprefeitura Regional Sul (Boehmerwald)
15	15	Romualdo T. de França Junior	Justificou ausência	Seinfra - Secretaria de Infraestrutura Urbana
16	16	Roque Antonio Mattei	Presente	SE - Secretaria de Educação
17	17	Ruben Neermann	Justificou ausência	Ittran - Instituto de Trânsito e Transporte
18	18	Valério Schiochet	Presente	F25 Julho - Fundação Municipal de Desenvolvimento Rural 25 de Julho
19	19	Vânio Lester Kuntze	Presente	Ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
20	20	Vladimir Tavares Constante	Presente	Ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
21	21	Agnes Shwartz	Justificou ausência	FCJ - Fundação Cultural de Joinville
22	22	Eduardo Bartniak Filho	Justificou Ausência	Ittran - Instituto de Trânsito e Transporte
23	23	Eduardo Gineste Schroeder	Presente	Ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
24	24	Gilson Perozin	Presente	Ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
25	25	Luiz Algemiro Cubas Guimarães	Justificou ausência	Seinfra - Secretaria de Infraestrutura Urbana
26	26	Luiz Antônio Luz Constante	Presente	Ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
27	27	Marco Aurélio Braga Rodrigues	Justificou ausência	Secom - Secretaria de Comunicação
28	28	Maria José Lara Ffeedback		GVP - Gabinete do Vice-Prefeito
29	29	Murilo Teixeira Carvalho	Presente	Ippuj - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
30	30	Nelson Corona	Justificou Ausência	SF - Secretaria da Fazenda
31	31	Rosane Bonessi Dias	Justificou Ausência	SGP - Secretaria de Gestão de Pessoas
32	32	Sidney Sabel	Desligado	SUB - Subprefeitura Distrital de Pirabeiraba

ANEXO II



Conselho da Cidade



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
"CONSELHO DA CIDADE"
MANDATO 2013/2016

Reunião 22 - Joinville, 9 de abril de 2014 - Plenarinho da Câmara de Vereadores de Joinville

REGISTRO DE SUBSTITUIÇÕES

1. MOVIMENTOS POPULARES	
Conselheiro	Substituído por:
Aldori Luis	Oli Antônio Cardoso Pinto
Cléia Aparecida Clemente Giosole	Osmar Felício
José Ailton Machado	Juarez Ladislau da Silva

7. PODER PÚBLICO	
Conselheiro	Substituído por:
Francisco José da Silva	Eduardo Gineste Schroeder
Gilberto de Souza Leal Júnior	Gilson Perozin
João Luiz Sdrigotti	Luiz Antônio Luz Constante
Maria Raquel Migliorini de Mattos	Murilo Teixeira Carvalho

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.