



**ATA DA REUNIÃO Nº 21
DO CONSELHO CONSULTIVO E DELIBERATIVO
DO CONSELHO DA CIDADE
- EXTRAORDINÁRIA -
13 de julho de 2011**

1 No décimo terceiro dia do mês de julho de dois mil e onze reuniu-se, em caráter
2 extraordinário, para a reunião de número vinte e um, o Conselho Consultivo e Deliberativo
3 do Conselho Municipal de Desenvolvimento Sustentável, Conselho da Cidade, às oito horas,
4 na Sala de Reuniões da Fundação Ippuj, no prédio central da Prefeitura, à Avenida Hermann
5 August Lepper, no 10, bairro Saguazu, em Joinville, Santa Catarina, atendendo à
6 convocação da Presidente do Conselho da Cidade, Roberta Noroschny Schiessl, com o
7 objetivo de discutir a seguinte ordem do dia: a) Leitura do edital de convocação; b) Leitura e
8 aprovação da ata da reunião anterior; c) Ocupação do Solo na nova Lei de Ordenamento
9 Territorial – análise das sugestões das Câmaras. Foi dispensada a leitura do edital de
10 convocação e da ata da reunião anterior, que foi aprovada e assinada pelos conselheiros
11 presentes. O arquiteto Murilo Teixeira Carvalho apresentou as sugestões das Câmaras
12 Comunitárias referentes à Ocupação do Solo na nova Lei de Ordenamento Territorial, e
13 explicou que a Procuradoria Geral do Município analisará a possibilidade de usar o termo
14 Condomínio Urbanístico ou não. Os conselheiros fizeram também algumas sugestões a
15 mais: 1) Quanto ao Gabarito, considerar a altura como padrão, mas não rebaixar o pé
16 direito, pensando no conforto; analisar melhor e trabalhar com o Código de Obras; 2) A
17 Referência de Nível, RN, deve ser marcada pelo responsável técnico da PMJ; 3) Quanto às
18 Estações de Tratamento de Esgoto, ETES diversas, pensar em sua factibilidade, em quem
19 deverá realizar a manutenção. O conselheiro Marcos Schoene manifestou ser contrário ao
20 incentivo de novas ETES, pois quanto mais houver, pior para o sistema público de coleta de
21 esgoto. A sugestão é 4) Incentivar que o empreendedor faça a ligação
22 até a rede pública de coleta de esgoto ou, em havendo necessidade de ETE, não contar
23 como área construída; 5) A decisão técnica de que é imprescindível que o condomínio tenha
24 sua própria ETE deverá ser da Amae, ou da Companhia Águas de Joinville; a Prefeitura
25 deverá conversar com esses dois órgãos sobre a questão, considerando também a Política
26 Municipal de Saneamento Básico. Na próxima reunião os conselheiros voltarão ao assunto
27 para deliberar, e até lá o Poder Público deverá discutir sobre o assunto; 6) Os bombeiros
28 devem se equipar para poder atender aos prédios mais altos que surgirem, e estes deveriam
29 subsidiar esses equipamentos; 7) Rever a possibilidade de construir no alinhamento; 8) O
30 contrato das vagas não dá garantia de que seja dele feito uso, e não há como fiscalizar;
31 pensar melhor sobre a obrigatoriedade de vagas de garagem; 9) Que o Poder Público
32 estude a proposta das mineradoras, apresentada pelo geólogo Gerson, que as áreas das
33 encostas sejam de proteção, e não de preservação, conforme o Plano Diretor.
34 Isso deverá ser tratado também no Plano de Mineração. 10) A Câmara Comunitária de
35 Qualificação do Ambiente Natural deverá analisar melhor sobre o beneficiamento de pedras
36 no local da extração, na sua próxima reunião, dia dois de agosto de dois mil e
37 onze; 11) Recomendar ao Prefeito que a divisa entre os municípios Garuva e Joinville seja
38 feita no alto do cerro, como no caso do Quiriri, devido à preocupação com reserva de água e
39 outros aspectos. Incluir esse tema no Plano de Integração Regional. A próxima reunião
40 deste Conselho Consultivo e Deliberativo foi remarcada para o dia três de agosto de dois mil
41 e onze, e até lá os conselheiros deverão, de forma conjunta com o Poder Público, analisar
42 os anexos da nova Lei de Ordenamento Territorial, tabelas e mapas. Para isso haverá



43 reuniões todos os dias da semana, entre dezoito e vinte e dois de julho, das oito às onze
44 horas, na Sala de Reuniões do Ippuj, numa força tarefa, com a equipe técnica mais todos os
45 conselheiros que tiverem interesse. Nada mais havendo a tratar, às dez horas a Presidente
46 Roberta Noroschny Schiessl deu por encerrada a reunião. Fica registrada a presença da
47 senhora Grazielle Machado Carvalho e do senhor Gerson Mauri Wolfart, bem como dos
48 arquitetos Murilo Teixeira Carvalho e Gilberto Lessa dos Santos. Justificaram sua ausência
49 os conselheiros Ariel Arno Pizzolatti, Emerson Siqueira, Gilberto Pires Gayer, Maria Ivonete
50 Peixer da Silva, Rodrigo Thomazzi, Roque Antonio Mattei e Udo Döhler. Eu, Patrícia
51 Rathunde Santos, Secretária Executiva do Conselho da Cidade, lavrei esta ata, que vai
52 assinada pela Presidente do Conselho, por mim e pelos conselheiros presentes. Joinville,
53 treze de julho de dois mil e onze.

Roberta Noroschny Schiessl
Presidente do Conselho da Cidade

Patrícia Rathunde Santos
Secretária Executiva do Conselho da Cidade



Assinatura dos conselheiros presentes nesta reunião

Presidência		Roberta Noroschny Schiessl (Ippuj)			
Grupo de Trabalho	CÂMARA	PODER PÚBLICO		SOCIEDADE CIVIL	
		TITULAR	SUPLENTE	TITULAR	SUPLENTE
GT 1	Câmara Comunitária de Promoção Econômica	- ausente - Maria Ivonete Peixer da Silva Promotur	- ausente - Alsione Gomes de Oliveira Filho SH	Mário Cezar Aguiar Acij	- ausente - Gean Marcos Dombroski Corrêa Instituto Ajorpeme
GT 2	Câmara Comunitária de Promoção Social	Silvestre Ferreira FCJ	- ausente - Maria Teresa Soares SAS	Lenin Peña IDS	- ausente - Eduardo Miers Ceaj
GT 3	Câmara Comunitária de Qualificação do Ambiente Natural	Marcos Rodolfo Schoene Fundema	- ausente - Marcele Figueiredo Andrade de Luca Amae	Maria Salete Rodrigues Pacheco Ajorpeme	- ausente - Andrea Knabem Amaba
GT 4	Câmara Comunitária de Qualificação do Ambiente Construído	- ausente - Gilberto Pires Gayer Fundema	Nilzete Farias Hoenicke Ippuj	- ausente - Ivandro de Souza Instituto Joinville	Lauri do Nascimento Amaba
GT 5	Câmara Comunitária de Integração Regional	Eduardo Dalbosco GP	- ausente - Rodrigo Fallgatter Thomazi SIDE	- ausente - Udo Döhler Acij	- ausente - Roque Antônio Mattei Instituto Joinville
GT 6	Câmara Comunitária de Estruturação e Ordenamento Territorial	- ausente - Ariel Arno Pizzolatti Seinfra	- ausente - Fabiano Lopes de Souza SRVN	Jorge Arnaldo Laureano Secovi	- ausente - Henrique Chiste Neto AJECI
GT 7	Câmara Comunitária de Mobilidade e Acessibilidade	Eduardo Bartniak Filho Conurb	- ausente - Sérgio Luiz Celestino da Silva SAS	- ausente - Emerson Siqueira Ajeci	- ausente - Vanderlei Pedro Quintino Cepe

Joinville, 13 de julho de 2011

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.