

**ATA DA REUNIÃO Nº 20
DO CONSELHO MUNICIPAL
DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
- CONSELHO DA CIDADE –
MANDATO 2013/2016**

ORDINÁRIA

Joinville, 19 de março de 2014

1 No décimo nono dia do mês de março de dois mil e quatorze, às dezenove horas, no Plenarinho da
2 Câmara de Vereadores de Joinville, à Avenida Hermann August Lepper, 1.100, Bairro Saguauçu, em
3 Joinville, Santa Catarina, em atendimento à convocação do Presidente do Conselho da Cidade,
4 Vladimir Tavares Constante, os integrantes do Conselho Municipal de Desenvolvimento Sustentável,
5 “Conselho da Cidade”, Mandato 2013-2016, reuniram-se, em caráter ordinário, para tratar da
6 seguinte ordem do dia: a) Leitura do edital de convocação; b) Aprovação da ata de 26/02/14; c)
7 Apresentação sobre Divisão Territorial na Lei de Ordenamento Territorial; d) Debate; e) Assuntos
8 Gerais. Após a abertura da reunião pelo Presidente Vladimir Tavares Constante, foi lido o Edital de
9 Convocação e submetida a aprovação a ata da última reunião da Plenária, em vinte e seis de
10 fevereiro deste ano. A ata foi aprovada por unanimidade. Em seguida, o Gerente de Planejamento da
11 Fundação Ippuj, Murilo Teixeira Carvalho, passou a apresentar o tema “Divisão Territorial na Lei de
12 Ordenamento Territorial”. No debate que se seguiu, os conselheiros dirimiram dúvidas e teceram
13 considerações. Registramos as sugestões feitas durante o debate: 1) Não se deve colocar itens de
14 lei ambiental dentro de lei urbanística, pois podem sofrer alterações com o passar dos anos, o que é
15 um complicador – a sugestão é tirar os aspectos ambientais da LOT; 2) Inserir uma via para
16 complementar o binário Timbó – Max Colin – XV de Novembro: a sugestão é abrir a continuação da
17 Rua Otto Boehm; 3) Quanto às faixas viárias, a LOT precisa reavaliar esse quesito. A sugestão é
18 que se resgate as recomendações do Grupo de Trabalho que analisou esse tema no primeiro
19 mandato do Conselho da Cidade e se traga para análise do atual Conselho (Maurício Jauregui); 4)
20 Que o Conselho da Cidade forme um grupo para visitar, de ônibus, a cidade. Ir aos locais, fotografar
21 e apresentar para o Conselho; 5) Quanto à mobilidade, a sugestão é estender a mancha de
22 adensamento prioritário, subir da Rua Blumenau até a Rua Dona Francisca, e descer da Rua
23 Florianópolis, passando pelas Ruas Monsenhor Gercino e Paulo Schroeder, até a Rua Santa
24 Catarina. A região sul vai crescer, e precisamos dar espaço para isso; 6) Usar as verbas
25 provenientes da Outorga Onerosa do Direito de Construir e da Venda de Potencial Construtivo para
26 as desapropriações necessárias à mobilidade (Fabrício Pereira); 7) Usar cor diferente para

27 apresentar no mapa as áreas acima da Cota 40 e as áreas de amortecimento (ARTs). (Gustavo
28 Gohr); 8) Preservar mais, e não somente os mangues. Reservar áreas para uso futuro, e permitir o
29 uso, hoje, somente do que ainda é necessário (Theresinha Oliveira); 9) É preciso incentivar o
30 adensamento nas diversas regiões de Joinville, e pequenas indústrias não poluentes poderão ser
31 permitidas, não somente no Distrito Industrial, atendendo ao Estudo de Impacto de Vizinhança. O
32 meio ambiente é fundamental, no desenvolvimento urbano, para a sobrevivência da cidade (Lenin
33 Peña); 10) Há faixas viárias propostas na LOT que não valem a pena, precisam ser revistas, com o
34 Plano de Mobilidade; 11) Considerar a problemática do sombreamento gerado por prédios sobre as
35 casas nos arredores, bem como a questão da drenagem nos lugares que sofrem com cheias e que,
36 com a instalação de mais prédios, terão agravamento desse problema (Juarez Vieira); 12) É
37 necessário discutir melhor a questão dos condomínios residenciais. A sugestão é que se traga
38 especialistas em condomínios de alto padrão para fazer uma apresentação para o Conselho da
39 Cidade, e o Sicovi se dispõe procurar um profissional para fazer uma apresentação sobre isso. 13)
40 Outra sugestão é que se faça uma Audiência Pública com os moradores da Estrada da Ilha para ver
41 o que pensam quanto ao tamanho mínimo dos lotes; 14) Rever a área máxima permitida para
42 condomínios residenciais proposta na LOT (Anagê Alves). Registramos, a seu pedido, os
43 posicionamentos do conselheiro Juarez Vieira: 1) O conselheiro é contrário à mudança das Áreas de
44 Preservação Permanente de Mangues em Setores de Atividades Rurais, vinculados às ART's. As
45 APPM's do Paranaguamirim e dos Espinheiros devem continuar como áreas de preservação
46 permanente, evitando que construamos nessas áreas e agravemos os problemas das enchentes. Na
47 APPM do Paranaguamirim há uma área com plantações de pinus e com búfalos; 2) Os bairros
48 Bucarein e Anita Garibaldi localizam-se em Área de Adensamento Prioritário, mas a própria
49 definição desse tipo de área, contida no inciso I do art. 9, descreve que estas são "regiões que não
50 apresentam fragilidade ambiental". Os rios Cachoeira e Jaguarão passam por esses bairros, o que
51 demonstra haver uma clara fragilidade ambiental nessa região. O bairro Bucarein todo fica no setor
52 de adensamento prioritário 1, e é todo delimitado pelo rio Cachoeira com o bairro Boa Vista. Além
53 dos constantes alagamentos nos bairros Bucarein e Anita Garibaldi, o que revela uma notória
54 fragilidade ambiental; 3) As Faixas Viárias devem ser implementadas de acordo com o Plano de
55 Mobilidade. As faixas viárias, atualmente previstas na LOT, vão muito além daquelas previstas na
56 definição de faixa viária (inciso III do art. 9 - são as faixas que concentram os usos comerciais e de
57 serviços, caracterizando-se como eixos comerciais ao longo das principais vias públicas). Também
58 as indústrias não podem ser instaladas em áreas que apresentam clara fragilidade ambiental e não
59 possuem qualquer vocação para a instalação de indústrias. Conforme solicitado pela conselheira
60 Christiane Schramm, registramos seu comentário de que a Cota 40 era, para o antigo Conselho da
61 Cidade, uma "cláusula pétrea", e que a manutenção dos topos de morros provavelmente livrou
62 Joinville dos deslizamentos ocorridos em dois mil e oito na região do Vale do Itajaí. O Presidente
63 Vladimir elogiou o debate, feito em bom nível, ainda que com posições e visões diferentes sobre o

64 mesmo plano. As discussões devem continuar nas Câmaras, que deverão enviar suas sugestões e
65 comentários para a Secretaria Executiva. O Conselho da Cidade vai discutir os mapas e os anexos
66 dentro das Câmaras, onde o debate pode se aprofundar. Registramos que, com a anuência da
67 Plenária, a reunião foi estendida para que todos os conselheiros inscritos pudessem falar. A próxima
68 reunião ordinária do Conselho da Cidade, prevista para o dia nove de abril, conforme calendário
69 aprovado no início do ano, terá como pauta a finalização dos debates sobre a Lei de Ordenamento
70 Territorial. Em Assuntos Gerais, o Presidente Vladimir informou que o Comitê Executivo sugeriu a
71 data de vinte e seis de março de dois mil e quatorze para a reunião extraordinária, conforme
72 aprovado pela Plenária em vinte e seis de fevereiro deste ano, para tratar de dois projetos de lei
73 referentes à Regularização Fundiária para implantação de unidades habitacionais em áreas já
74 ocupadas e consolidadas. Em votação, a Plenária aprovou, por unanimidade, a sugestão do Comitê
75 Executivo. O Presidente também comunicou o desligamento de um representante do Poder Público
76 Municipal, o conselheiro Armando Dias Pereira Júnior, e informou que a conselheira Carla Cristina
77 Pereira passou a titular nessa data. Nada mais a tratar, a reunião foi encerrada às vinte e uma horas
78 e quinze minutos. O registro de presença e justificativas de ausência constam no Anexo I desta ata,
79 e a substituição no Anexo II. Eu, Patrícia Rathunde Santos, elaborei esta ata, que vai assinada pelo
80 Presidente do Conselho da Cidade, pelo Secretário Executivo e por mim. Joinville, dezoito de
81 março de dois mil e quatorze.

Vladimir Tavares Constante
Presidente do Conselho da Cidade

Clailton Dionizio Breis
Secretário Executivo

Patrícia Rathunde Santos
Assessora Técnica

ANEXO I

1



Conselho da Cidade



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - CONSELHO DA CIDADE - MANDATO 2013 - 2015

Reunião 20 - Joinville, 19 de março de 2014 - Plenarinho da Câmara de Vereadores de Joinville - Ordinária

ANEXO I - REGISTRO DE PRESEÇA E JUSTIFICATIVAS DE AUSÊNCIA

1. MOVIMENTOS POPULARES				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Aldori Luis	Presente	Associação dos Cavaleiros de Joinville e Região Norte e Nordeste de SC
2	2	Amlton Cesar Teixeira	Presente	Associação de Moradores do Floresta
3	3	André Pagel Eidelw ein	Justificou ausência	Associação Movimento Pedala Joinville
4	4	Antonio Manoel de Oliveira	Presente	Associação de Moradores Florescer
5	5	Arno Ernesto Kumlehn	Presente	Associação de Amigos e Moradores do Bairro América - Amaba
6	6	Cleia Aparecida Clemente Giosole	Presente	Associação de Moradores do Conjunto Habitacional Juscelino Kubitscheck II
7	7	Gilberto Augusto Krause	Presente	Associação de Moradores da Estrada da Ilha - Amei
8	8	Gustavo Gohr	Presente	Associação de Moradores São Marcos
9	9	Josafá Souza Távora	Justificou ausência	Associação de Moradores da Área Central de Pirabeiraba - Amacep
10	10	José Ailton Machado	Justificou ausência	APP da Escola de Educação Básica Francisco Eberhardt
11	11	Juarez Vieira	Presente	Associação de Moradores Anita Garibaldi - Amiga
12	12	Olavio José David	Presente	Associação de Moradores do Entomo Leste do Boa Vista - Amorleste
13	13	Oswaldo Bittelbrunn Filho	Justificou ausência	Associação Moradores do Bairro Guanabara
14	14	Sergio Duprat Carmo	Presente	Observatório Social de Joinville
15	15	Thiago Rodrigues	Presente	Associação de Moradores do Conjunto Residencial Castelo Branco
16	16	Reinaldo Pschaeidt Gonçalves	Justificou ausência	Conselho de Associações de Moradores do Município de Joinville - Comam
17	17	Oli Antonio Cardoso Pinto	Presente	Associação de Moradores e Amigos do Jardim Iririu
18	18	Luiz Bernardo		Associação de Moradores Chico Mendes
19	19	Osmar Felicio	Presente	Associação de Moradores Palmeirinhas do Parque Residencial Guaira
20	20	Juarez Ladislau da Silva	Presente	Clube de Mães Fazer Não Esperar Acontecer da Lagoinha

2. ENTIDADES EMPRESARIAIS				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Álvaro Cauduro de Oliveira	Justificou ausência	CDL - Câmara de Dirigentes Lojistas de Joinville
2	2	Christiane Schramm Guisso	Presente	A.JORPEME
3	3	Fabício Roberto Pereira	Presente	ACU - Associação Empresarial de Joinville
4	4	Francisco Mauricio Jauregui Paz	Presente	Sindicato da Indústria da Construção Civil de Joinville
5	5	Anagê Alves da Silva	Presente	SECOVI NORTE-SC
6	6	Mario Eugênio Boehm	Presente	ALOJ - Associação de Loteadores de Joinville
7	7	Jaime Raitz	Presente	Sindicato Patronal Indústria Mecânica de Joinville e Região - SINDIMEC
8	8	Alex Albert Breier		Sindicato das Empresas de Transp. de Cargas e Oper. Logísticas de Joinville

3. ENTIDADES SINDICAIS DE TRABALHADORES				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Jean Pierre Lombard	Presente	Sindicato dos Trabalhadores em Imobiliária e Condomínios de Joinville e Região
2	2	Nelson Holz	Presente	Sindicato dos Trabalhadores Rurais de Joinville

4. ENTIDADES PROFISSIONAIS				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Franklin Horácio Urresta Orbes	Presente	IAB - Núcleo Joinville
2	2	Leonardo Henrique Dantas	Presente	CAU/SC - Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Santa Catarina
3	3	Nathanael Rocha		OAB Subseção Joinville
4	4	Renério Elias Leite Neto	Presente	AJEI - Associação Joinvilense de Engenheiros Cívis
5	5	Gilda Nessler		claito

2



Conselho da Cidade



Reunião 20 - Joinville, 19 de março de 2014 - Plenarinho da Câmara de Vereadores de Joinville - Ordinária

ANEXO I - REGISTRO DE PRESENÇA E JUSTIFICATIVAS DE AUSÊNCIA

5. ENTIDADES ACADÊMICAS E DE PESQUISA				
	Class.	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Luis Fernando Peres Calil	Justificou ausência	UFSC
2	2	Marcio Metzner	Justificou ausência	UDESC-Joinville
3	3	Mário Oswaldo Campos Mancini	Presente	Colégio dos Santos Anjos
4	4	Therezinha Maria Novais Oliveira	Presente	UNIVILLE/FURJ

6. ORGANIZAÇÕES NÃO GOVERNAMENTAIS				
	Class.	Conselheiro	Registro	Entidade
1	1	Gilmar Mello de Azevedo	Presente	Instituto Para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
2	2	Roni Goulart Nunes	Presente	Instituto Ajorpeme
3	3	Lenin Hugo German Erazo Peña	Presente	IDS - Instituto de Desenvolvimento Sustentável
4	4	Gert Roland Fischer	Justificou ausência	Aprama - SC

PODER PÚBLICO				
	Ordem	Conselheiro	Registro	Órgão
1	1	Braúlio César da Rocha Barbosa	Presente	SAS - Secretaria de Assistência Social
2	2	Carla Cristina Pereira	Presente	Seplan - Secretaria de Planejamento, Orçamento e Gestão
3	3	Fábio Alexandre Dalonso	Justificou ausência	SH - Secretaria de Habitação
4	4	Fernando Krelling	Presente	Felej - Fundação de Esportes, Lazer e Eventos de Joinville
5	5	Francisco José da Silva	Justificou ausência	Seprot - Secretaria de Proteção Civil e Segurança Pública
6	6	Gilberto de Souza Leal Júnior	Presente	Fundamas - Fundação Municipal Albano Schmidt
7	7	Gilberto Lessa dos Santos	Presente	ipp4 - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
8	8	Jalmei José Duarte	Justificou ausência	Side - Secretaria de Integração e Desenvolvimento Econômico
9	9	João Luiz Sdrigotti	Justificou ausência	Subprefeitura Regional Centro Norte (Costa e Silva)
10	10	José Luiz Teodoro	Presente	SH - Secretaria de Habitação
11	11	Maria Raquel Migliorini de Mattos	Justificou ausência	Fundema - Fundação Municipal do Meio Ambiente
12	12	Miguel Angelo Bertolini	Justificou ausência	SA - Secretaria de Administração
13	13	Osmar Leon Silvi Jr.	Presente	ipp4 - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
14	14	Osmari Fritz	Presente	Subprefeitura Regional Sul (Boehmerwald)
15	15	Romualdo T. de França Junior	Justificou ausência	Seinfra - Secretaria de Infraestrutura Urbana
16	16	Roque Antonio Mattei	Justificou ausência	SE - Secretaria de Educação
17	17	Ruben Neermann	Presente	Ittran - Instituto de Trânsito e Transporte
18	18	Valério Schiochet	Presente	F25 Julho - Fundação Municipal de Desenvolvimento Rural 25 de Julho
19	19	Vânio Lester Kuntze	Justificou ausência	ipp4 - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
20	20	Vladimir Tavares Constante	Presente	ipp4 - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
21	21	Agnes Shwartz	Justificou ausência	FCJ - Fundação Cultural de Joinville
22	22	Divaldo Marcon	Justificou ausência	SH - Secretaria de Habitação
23	23	Eduardo Bartniak Filho	Justificou ausência	Ittran - Instituto de Trânsito e Transporte
24	24	Eduardo Gineste Schroeder	Presente	ipp4 - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
25	25	Gilson Perozin	Justificou ausência	ipp4 - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
26	26	Luiz Algemiro Cubas Guimarães	Justificou ausência	Seinfra - Secretaria de Infraestrutura Urbana
27	27	Luiz Antônio Luz Constante	Justificou ausência	ipp4 - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
28	28	Marco Aurélio Braga Rodrigues	Justificou ausência	Secom - Secretaria de Comunicação
29	29	Maria José Lara Fettback	Justificou ausência	GVP - Gabinete do Vice-Prefeito
30	30	Murilo Teixeira Carvalho	Presente	ipp4 - Fundação Instituto de Pesquisa e Planejamento para o Desenvolvimento Sustentável de Joinville
31	31	Nelson Corona	Justificou ausência	SF - Secretaria da Fazenda
32	32	Rosane Bonessi Dias	Justificou Ausência	SGP - Secretaria de Gestão de Pessoas
33	33	Sidney Sabel	Justificou ausência	SUB - Subprefeitura Distrital de Pirabeiraba

ANEXO II



Conselho da Cidade



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
"CONSELHO DA CIDADE"
MANDATO 2013/2016

Reunião 20 - Joinville, 19 de março de 2014 - Plenarinho da Câmara de Vereadores de Joinville

REGISTRO DE SUBSTITUIÇÃO

7. PODER PÚBLICO	
Conselheiro	Substituído por:
Francisco José da Silva	Eduardo Gineste Schroeder

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.