



**ATA DA REUNIÃO Nº 16 DA  
CÂMARA COMUNITÁRIA DE ESTRUTURAÇÃO E ORDENAMENTO TERRITORIAL  
DO CONSELHO DA CIDADE  
14 de abril de 2011**

1 No décimo quarto dia do mês de abril de dois mil e onze reuniu-se a Câmara Comunitária de  
2 Estruturação e Ordenamento Territorial do Conselho Municipal de Desenvolvimento Sustentável,  
3 Conselho da Cidade, para a reunião número dezesseis, em caráter ordinário, na Sala de  
4 Reuniões da Fundação IPPUJ, Avenida Hermann August Lepper, nº 10, no bairro Saguazu em  
5 Joinville, Santa Catarina, das oito às dez horas, conforme convocação do coordenador Gilberto  
6 Lessa dos Santos e da Presidente do Conselho da Cidade, Roberta Noroschny Schiessl, para  
7 tratar da seguinte ordem do dia: a) Leitura do edital de convocação; b) Leitura e aprovação da  
8 ata da reunião anterior; c) Análise das diretrizes do Plano Diretor relacionadas à nova Lei de  
9 Ordenamento Territorial de acordo com a estratégia da Câmara Comunitária de Estruturação e  
10 Ordenamento Territorial; d) Calendário de reuniões extraordinárias para a discussão da nova Lei  
11 de Ordenamento Territorial; e) Assuntos gerais. No início da reunião os conselheiros leram o  
12 edital de convocação, e aprovaram e assinaram a ata da reunião anterior. Durante a reunião foi  
13 deliberado que: 1) Os conselheiros devem ler e discutir cada item do Plano Diretor referente à  
14 Câmara, para nivelar o entendimento; 2) Após discussão, os conselheiros decidiram manter o  
15 dia e horário das reuniões, ou seja, na segunda quinta-feira de cada mês, às oito horas; 3) As  
16 reuniões extraordinárias serão agendadas futuramente. Os conselheiros também fizeram as  
17 seguintes sugestões: 1) Como o Plano Diretor remete à elaboração de leis mais específicas,  
18 deve-se estruturar onde é possível, e não “reformatar” o que já existe e está consolidado; 2) A  
19 Prefeitura deve regulamentar prazo e validade do alvará, com tempo para a instalação das  
20 construções; 3) Alterar gabarito por índices urbanísticos, a exemplo de Blumenau, para verificar  
21 o impacto do empreendimento – a quantidade de pavimentos não deve ser o único critério; 4)  
22 Não se pode adensar onde há áreas / manchas de alagamento; 5) É preciso um esforço para ter  
23 retorno dos impostos e buscar recursos para o Município investir em infraestrutura; 6) Trabalhar  
24 em parceria com os municípios vizinhos para que todos se fortaleçam. Sem mais a tratar, às dez  
25 horas foi encerrada a reunião. Ficam registradas as justificativas de ausência dos conselheiros  
26 Fernando Humel Lafratta e Jorge Arnaldo Laureano. Esteve presente nesta reunião o senhor  
27 Mário Eugênio Boehm. Eu, Patrícia Rathunde Santos, Secretária Executiva do Conselho da  
28 Cidade, lavrei a presente ata com base nas anotações da relatora Viviani Bittencourt Marques.  
29 Esta vai assinada pelo coordenador, por mim e pelos conselheiros presentes. Joinville, quatorze  
30 de abril de dois mil e onze.

Gilberto Lessa dos Santos  
Coordenador da Câmara Comunitária de Estruturação  
e Ordenamento Territorial  
do Conselho da Cidade

Patrícia Rathunde Santos  
Secretária Executiva do Conselho da Cidade



This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.  
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.