



**ATA DA NONA REUNIÃO DA
CÂMARA COMUNITÁRIA DE INTEGRAÇÃO REGIONAL
DO CONSELHO DA CIDADE
– ORDINÁRIA –
1º de setembro de 2010**

1 No primeiro dia do mês de setembro de dois mil e dez reuniu-se a Câmara Comunitária de
2 Integração Regional do Conselho da Cidade, em caráter ordinário, na Fundação Softville, à
3 Rua Otto Boehm, nº 48, às dezoito horas, no Centro de Joinville, Santa Catarina, para sua
4 nona reunião, atendendo à convocação do coordenador Dieter Neermann e do Presidente
5 do Conselho da Cidade, arquiteto Luiz Alberto de Souza, para tratar da seguinte pauta: a)
6 Leitura do edital de convocação; b) Leitura e aprovação da ata da reunião anterior; c)
7 Apresentação da Requalificação da Área Central de Joinville; d) Assuntos gerais. O
8 coordenador Dieter Neermann leu o edital de convocação e, tendo sido dispensada a leitura
9 da ata da reunião anterior, esta foi aprovada e assinada pelos conselheiros presentes. Na
10 sequência o coordenador comentou que tem solicitado sistematicamente ao Presidente do
11 Conselho Consultivo e Deliberativo assuntos que possam ser debatidos na Câmara de
12 Integração Regional. O conselheiro Udo Döhler sugeriu que fosse discutida a matéria de Uso
13 do Solo, e o conselheiro Jordi Castan Bañeras completou que é importante que o Ippuj
14 conceitue melhor essa questão, pois há divergência nos três documentos que tratam, por
15 exemplo, do uso do solo na região da Avenida Hermann August Lepper, que são:
16 Macrozoneamento, que sugere o adensamento, Plano Diretor Ecológico Sustentável, e a
17 APA do Boa Vista, que trata a área com baixa densidade. A conselheira Jizelle Caroline do
18 Nascimento sugeriu como pauta futura a apresentação do Simgeo, Sistema de Informações
19 Municipais Geográficas, que aborda as questões de geoprocessamento e a viabilidade de
20 consultas *online*. Em seguida o coordenador Dieter Nermann passou a palavra ao arquiteto
21 Gilberto Lessa dos Santos, para a apresentação do diagnóstico da Requalificação da Área
22 Central. Gilberto mostrou como se caracteriza o centro de Joinville, a poligonal de
23 intervenção do trabalho, a morfologia urbana, o zoneamento adotado e suas características,
24 as características das edificações, os espaços públicos e os projetos que já foram
25 elaborados para o centro, tais como a Estruturação do Eixo Norte-Sul com o *Boulevard* Rio
26 Cachoeira e a Revitalização da Rua Das Palmeiras. Ao final da apresentação, Gilberto
27 reforçou que este trabalho é um diagnóstico, e que a apresentação desse material faz-se
28 necessária para a construção do Plano de Requalificação da Área Central, pois a
29 participação da Sociedade Civil representada pelo Conselho da Cidade é de grande
30 importância para a evolução e requalificação do nosso centro. Ato contínuo, o coordenador
31 Dieter Nermann colocou o assunto em discussão. O conselheiro Jordi Castan Bañeras, que
32 expressou sua decepção quanto ao material apresentado, disse que esse não é um
33 diagnóstico, pois não ficou claro o critério adotado para a definição do perímetro da
34 poligonal. Disse ainda que falta orçamento do projeto, e exemplificou o caso das áreas das
35 empresas Ciser e Lepper, e que, no caso de desapropriação dessas áreas, deseja saber
36 qual seria o custo da intervenção. O conselheiro Udo Döhler sugeriu ao arquiteto Gilberto
37 que, como contribuição ao trabalho de requalificação da área central, sejam atreladas
38 questões voltadas ao transporte leve sobre trilhos, grandes estacionamentos verticais,



39 fortalecimento do comércio de rua, saneamento básico e despoluição do Rio Cachoeira.
40 Propôs também considerar medidas que estimulem a circulação diurna e noturna na Rua
41 das Palmeiras e Rua do Príncipe, e fazer com que Joinville volte a usar as bicicletas,
42 através do fortalecimento das ciclovias. O senhor Rômulo Humberto Torres de Castro Ostra,
43 delegado do Orçamento Participativo do bairro Centro, presente na reunião, sugeriu que o
44 estudo fosse sensível às questões relativas à segurança e mobilidade. Disse que seria
45 interessante que na Rua Itajaí também fosse permitido o uso residencial, e que o transporte
46 público fosse melhorado, atraindo mais pessoas para o uso do transporte coletivo, deixando
47 os seus carros em casa e proporcionando maior fluidez no trânsito. Sugeriu ainda que, no
48 caso da Rua Abdon Batista, seja realizado um estudo similar ao da Rua XV de Novembro, e
49 seja criado um espaço para ciclistas e pedestres. O conselheiro Roque sugeriu que fossem
50 priorizadas as questões da mobilidade e do resgate do uso das bicicletas para o
51 amadurecimento da proposta apresentada. O conselheiro Eduardo Dalbosco sugeriu que
52 fosse incluído no diagnóstico estudo do impacto do empreendimento institucional da PUC no
53 prédio da Wetzel, pois vai mudar a dinâmica da região e impactará a área central. A
54 conselheira Cristiane Schramm Guisso ressaltou as questões relacionadas às construções
55 de Patrimônio Histórico, e da necessidade de estímulo e incentivo aos proprietários dessas
56 edificações para realizar restauro e melhorias em seus imóveis, através de políticas voltadas
57 ao assunto. Christiane falou também sobre a falta de arborização na área central. Nada mais
58 havendo a tratar, o coordenador Dieter Neermann agradeceu a presença dos participantes,
59 e às dezenove horas e trinta minutos deu por encerrada a reunião. Eu, Patrícia Rathunde
60 Santos, Secretária Executiva do Conselho da Cidade, redigi esta ata com base nas
61 anotações da relatora Jizelle Caroline do Nascimento. A ata vai assinada pelo coordenador,
62 por mim e pelos conselheiros presentes. Joinville, primeiro de setembro de dois mil e dez.

Dieter Neermann
Coordenador da Câmara Comunitária
de Integração Regional do Conselho da Cidade

Patrícia Rathunde Santos
Secretária Executiva do Conselho da Cidade

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.